**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пояснительная записка**

к проекту Приказа

«О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 12.01.2023 № 7»

(в ред. от 22.03.2023 № 141, в ред. от 19.07.2023 № 381)

Проект постановления Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.03.2014 № 125-п «О Порядке принятия решений о разработке государственных программ Новосибирской области, а также формирования и реализации указанных программ».

Изменения в государственную программу Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области», утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п (далее – государственная программа) вносятся с целью приведения в соответствие с Законом Новосибирской области от 23.12.2022 № 307-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (в ред. от 12.07.2023) (далее – Закон об областном бюджете № 307-ОЗ).

Изменение объемов финансирования в соответствии с Законом об областном бюджете № 307-ОЗ повлекло за собой следующие изменения в подпрограммах государственной программы:

**1.1. По подпрограмме «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области и фонд пространственных данных Новосибирской области» в строке «областной бюджет»** увеличены бюджетные ассигнования по мероприятию *«1.1.3.1.1.3. Обеспечение всех субъектов градостроительных отношений актуальными пространственными данными и актуальной градостроительной документацией»* в связи с увеличением фонда оплаты труда. Индексация заработной платы сотрудников не повлечет изменений качественных и количественных показателей;

**1.2. По подпрограмме «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»,** уменьшение бюджетных ассигнований на 187 422,0 тыс. рублей по мероприятию *«1.3.3.1.1.1. Содействие бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области на строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области».*

По целевому индикатору «67) количество квартир, построенных (приобретенных на первичном рынке) для предоставления отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в качестве служебного жилья» внесены изменения в значение на 2023 год с 209 до 156 квартир. Уменьшение значения целевого индикатора связано с планируемым вводом домов в 2024 году.

В паспорт подпрограммы, утвержденной **приложением № 10.1 к государственной программе**, вносятся изменения в срок реализации, действие подпрограммы завершается в 2023 году, так как постановление Правительства Новосибирской области от 30.07.2012 № 366-п «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений» утратило силу *(постановление Правительства Новосибирской области от 20.12.2022 № 605-п).*

Данные изменения влекут за собой внесение изменений **таблицу №3 приложения № 1 плана реализации мероприятий государственной программы, а именно к исключению** мероприятия *«1.3.7.1.1.1. Определение потребности в жилье социального и коммерческого найма»*.

Правовые акты, подлежащие признанию утратившими силу в случае принятия проекта, отсутствуют.

Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия, так как не предусматривает введение или изменение прав и обязанностей субъектов малого и среднего предпринимательства.

Проект размещен на сайте «Электронная демократия НСО» для проведения антикоррупционной экспертизы с 29.05.2023 по 04.06.2023.

Министр строительства

Новосибирской области А.В. Колмаков

К.С Михайлова

228-64-66