Приложение

к приказу министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 6

к приказу министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области

от 10.07.2024 № 838-НПА»

ФОРМА

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕ  о внесении изменений в разрешение на строительство | | | | | |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | | | |
| Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области | | | | | |
| В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (указывается наименование объекта в точном соответствии с наименованием объекта, указанным в разрешении на строительство)  № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное .  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (номер и дата выдачи, орган, выдавший разрешение) | | | | | |
| Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: | | | | | |
| 1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | |  | | |
| 2 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность  (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем) | |  | | |
| 3 | ИНН | |  | | |
| 4 | ОГРНИП (заполняется в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем) | |  | | |
| 5 | Адрес регистрации физического лица | |  | | |
| **Сведения о юридическом лице:** | | | | | |
| 6 | Полное наименование | |  | | |
| 7 | ИНН | |  | | |
| 8 | ОГРН | |  | | |
| 9 | Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица | |  | | |
| 10 | Юридический адрес | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| II. Сведения об объекте капитального строительства | | | | | |
| 1 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией) | | |  | |
| 2 | Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией (указывается вид выполняемых работ в отношении объекта, на который оформляется разрешение на строительство: строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта) | | |  | |
| 3 | Адрес (местоположение) объекта капитального строительства (указывается местоположение объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района (округа), городского или сельского поселения, тип и наименование населенного пункта; для линейных объектов указывается местоположение в виде наименования (-ий) субъекта(-ов) Российской Федерации и муниципального(-ых) образования(-ий), на территории которого(-ых) планируется строительство такого линейного объекта. В случае реконструкции линейных объектов указывается местоположение в виде наименования(-ий) субъекта(-ов) Российской Федерации и муниципального(-ых) образования(-ий), на территории которого(-ых) планируется реконструкция такого линейного объекта) | | |  | |
| 4 | Вид объекта капитального строительства (указывается один из видов объектов капитального строительства: здание, строение, сооружение) | | |  | |
| 5 | Назначение объекта (указывается назначение объекта из числа предусмотренных пунктом 9 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») | | |  | |
| 6 | Наименование элемента планировочной структуры | | |  | |
| 7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | | |  | |
| 8 | Тип и номер здания (сооружения) | | |  | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| III. Сведения о земельном участке | | | | | |
| 1 | | **Правоустанавливающие документы на земельный участок** | | | |
|  | | Дата | | |  |
|  | | Номер | | |  |
|  | | Информация о государственной регистрации | | |  |
| 2 | | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на строительство линейного объекта  и в случаях, указанных в части 7.3 статьи 51 градостроительного кодекса Российской Федерации) | | |  |
| 3 | | Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (заполняется в отношении всех объектов капитального строительства, предусмотренных проектной документацией, в том числе входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства) | | |  |
| 4 | | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта) | | |  |
| 5 | | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | |  |
| **6** | | **Сведения о градостроительном плане земельного участка** | | | |
|  | | Дата | | |  |
|  | | Номер | | |  |
|  | | Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка | | |  |
|  | | Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (заполняется в случаях, указанных в части 7.3 статьи 51 и части 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если предусматривается образование двух и более земельных участков. Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта) | | |  |
| **7** | | **Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории** (заполняется в случаях, предусмотренных частью 7.3 статьи 51 и частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | | |
|  | | Дата | | |  |
|  | | Номер | | |  |
|  | | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков выдавшего градостроительный план земельного участка | | |  |
| **8** | | **Информация о документации по планировке территории** | | | |
| **Сведения о проекте планировки территории** (заполняются в отношении линейных объектов для которых не требуется образование земельного участка) | | | | | |
|  | | Дата решения | | |  |
|  | | Номер решения | | |  |
|  | | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории | | |  |
| **Сведения о проекте межевания территории (**заполняются в отношении линейных объектов, за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории) | | | | | |
|  | | Дата решения | | |  |
|  | | Номер решения | | |  |
|  | | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории | | |  |
| **Сведения о решении об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории** (в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению) | | | | | |
|  | | Дата решения | | |  |
|  | | Номер решения | | |  |
|  | | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования | | |  |
| **Сведения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции** ( в случае если такое разрешение было предоставлено в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | | | | |
|  | | Дата решения | | |  |
|  | | Номер решения | | |  |
|  | | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции | | |  |
|  | | IV. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | | | |
| **Сведения о разработчике – индивидуальном предпринимателе** | | | | | |
| 1 | | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | | |  |
| 2 | | ИНН | | |  |
| 3 | | ОГРНИП | | |  |
| **Сведения о разработчике – юридическом лице** | | | | |  |
| 4 | | Полное наименование | | |  |
| 5 | | ИНН | | |  |
| 6 | | ОГРН | | |  |
| 7 | | Дата утверждения (указывается дата решения об утверждении проектной документации в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при наличии) | | |  |
| 8 | | Номер (указывается номер решения об утверждении проектной документации в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | |  |
| 9 | | **Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения** (заполняется в случае выдачи разрешения на строительство объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения) | | | |
|  | | Дата | | |  |
|  | | Номер | | |  |
| 10 | | Наименование документа | | |  |
| 11 | | Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения | | |  |
| VII. Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации  и государственной экологической экспертизы | | | | | |
| 1 | | Сведения об экспертизе проектной документации | | | |
|  | | Дата утверждения | | |  |
|  | | Номер | | |  |
|  | | Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации | | |  |
| 2 | | Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | | | |
|  | | Дата | | |  |
|  | | Номер | | |  |
|  | | Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение | | |  |
| 3 | | Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | | | |
|  | | Дата | | |  |
|  | | Номер | | |  |
|  | | Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия | | |  |
| 4 | | Сведения о государственной экологической экспертизе проектной документации (в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) | | | |
|  | | Дата | | |  |
|  | | Номер | | |  |
|  | | Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей экологическую экспертизу | | |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VII. Информация о проектных характеристиках объекта капитального строительства  (заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов), предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства) | | | | | |
| 1 | | Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией | | |  |
| 2 | | Вид объекта капитального строительства (здание, строение или сооружение) | | |  |
| 3 | | Назначение объекта (указывается из числа предусмотренных пунктом 9 части части 5 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») | | |  |
| 4 | | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (в случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в Едином государственном реестре недвижимости объекта культурного наследия) | | |  |
| **5** | | **Общая площадь застройки (кв.м)** | | |  |
|  | | Объем (куб.м) | | |  |
| **7** | | **Площадь участка застройки (кв.м)** | | |  |
| 8 | | Площадь нежилых помещений (кв.м) | | |  |
| 9 | | Площадь жилых помещений (кв.м) | | |  |
| 10 | | Количество помещений (штук) | | |  |
| 11 | | Количество нежилых помещений (штук) | | |  |
| **12** | | **Количество жилых помещений (штук**) | | |  |
|  | | в том числе квартир (штук) | | |  |
| **13** | | **Количество машино-мест (штук)** | | |  |
| **14** | | **Количество этажей** | | |  |
|  | | в том числе, количество подземных этажей | | |  |
| 15 | | Вместимость (человек) | | |  |
| 16 | | Высота (м) | | |  |
| 17 | | Иные показатели | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| III. Сведения о линейном объекте  (заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию линейного объекта, предусмотренного проектной документацией) | | |
| 1 | Наименование линейного объекта, предусмотренного в соответствии с проектной документацией |  |
| 2 | Адрес (местоположение) линейного объекта (указывается местоположение в виде наименования субъекта Российской Федерации и муниципальных образований на территории которых осуществлялось строительство (реконструкция) линейного объекта) |  |
| 3 | Кадастровый номер реконструированного линейного объекта (указывается в случае реконструкции линейного объекта) |  |
| 4 | **Протяженность, м** (в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части линейного объекта, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта, в настоящей строке указывается протяженность линейного объекта, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого линейного объекта и этапа, вводимого в эксплуатацию) |  |
|  | В том числе протяженность **в границах особо охраняемой природной территории (ООПТ) регионального значения, м** |  |
| 5 | Категория (класс) |  |
| 6 | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |
| 7 | Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи (настоящая строка обязательна для ввода в эксплуатацию линий электропередач) |  |
| 8 | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| К заявлению прилагаются следующие документы (при наличии):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Результат предоставления услуги прошу\*: | | | | | |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при подаче заявления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» | | | | |  |
| выдать на бумажном носителе (при подаче заявления при личном обращении в министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области, государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг») | | | | |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (при подаче заявления при личном обращении в министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области, государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг») | | | | |  |
| \*Указывается один из перечисленных способов | | | | | |
| Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщить в министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области. | | | | | |
|  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |
| (должность при обращении заявителя – юридического лица) |  | (подпись) | (фамилия, имя, отчество  (при наличии)) | |