Приложение

к приказу министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 6

к приказу министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области

от 10.07.2024 № 838-НПА»

ФОРМА

|  |
| --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕо внесении изменений в разрешение на строительство |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области |
| В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(указывается наименование объекта в точном соответствии с наименованием объекта, указанным в разрешении на строительство)№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное .«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(номер и дата выдачи, орган, выдавший разрешение) |
| Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |
| 1.  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| 2 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем) |  |
| 3 | ИНН |  |
| 4 | ОГРНИП (заполняется в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем) |  |
| 5 | Адрес регистрации физического лица |  |
| **Сведения о юридическом лице:** |
| 6 | Полное наименование |  |
| 7 | ИНН |  |
| 8 | ОГРН |  |
| 9 | Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица |  |
| 10 | Юридический адрес |  |

|  |
| --- |
| II. Сведения об объекте капитального строительства |
| 1 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией) |  |
| 2 | Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией (указывается вид выполняемых работв отношении объекта, на который оформляется разрешение на строительство: строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежностии безопасности такого объекта) |  |
| 3 | Адрес (местоположение) объекта капитального строительства (указывается местоположение объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствиис государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района (округа), городского или сельского поселения, тип и наименование населенного пункта; для линейных объектов указывается местоположение в виде наименования (-ий) субъекта(-ов) Российской Федерации и муниципального(-ых) образования(-ий), на территории которого(-ых) планируется строительство такого линейного объекта.В случае реконструкции линейных объектов указывается местоположение в виде наименования(-ий) субъекта(-ов) Российской Федерации и муниципального(-ых) образования(-ий), на территории которого(-ых) планируется реконструкция такого линейного объекта) |  |
| 4 | Вид объекта капитального строительства (указывается один из видов объектов капитального строительства: здание, строение, сооружение) |  |
| 5 | Назначение объекта (указывается назначение объектаиз числа предусмотренных пунктом 9 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») |  |
| 6 | Наименование элемента планировочной структуры |  |
| 7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |  |
| 8 | Тип и номер здания (сооружения) |  |

|  |
| --- |
| III. Сведения о земельном участке |
| 1 | **Правоустанавливающие документы на земельный участок** |
|  | Дата  |  |
|  | Номер  |  |
|  | Информация о государственной регистрации |  |
| 2 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на строительство линейного объекта и в случаях, указанных в части 7.3 статьи 51 градостроительного кодекса Российской Федерации) |  |
| 3 | Площадь земельного участка (земельных участков),в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (заполняется в отношении всех объектов капитального строительства, предусмотренных проектной документацией, в том числе входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства) |  |
| 4 | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта) |  |
| 5 | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства |  |
| **6** | **Сведения о градостроительном плане земельного участка** |
|  | Дата |  |
|  | Номер |  |
|  | Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка |  |
|  | Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (заполняется в случаях, указанных в части 7.3 статьи 51 и части 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если предусматривается образование двух и более земельных участков. Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта) |  |
| **7** | **Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории** (заполняется в случаях, предусмотренных частью 7.3 статьи 51 и частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
|  | Дата |  |
|  | Номер |  |
|  | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков выдавшего градостроительный план земельного участка |  |
| **8** | **Информация о документации по планировке территории**  |
| **Сведения о проекте планировки территории** (заполняются в отношении линейных объектов для которых не требуется образование земельного участка) |
|  | Дата решения  |  |
|  | Номер решения |  |
|  | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории |  |
| **Сведения о проекте межевания территории (**заполняются в отношении линейных объектов, за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории) |
|  | Дата решения |  |
|  | Номер решения |  |
|  | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории |  |
| **Сведения о решении об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории** (в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению) |
|  | Дата решения |  |
|  | Номер решения |  |
|  | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования |  |
| **Сведения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции** ( в случае если такое разрешение было предоставлено в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
|  | Дата решения |  |
|  | Номер решения |  |
|  | Наименование организации, уполномоченного органа или лица, выдавшего разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции |  |
|  | IV. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении  |
| **Сведения о разработчике – индивидуальном предпринимателе** |
| 1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии)  |  |
| 2 | ИНН |  |
| 3 | ОГРНИП |  |
| **Сведения о разработчике – юридическом лице** |  |
| 4 | Полное наименование |  |
| 5 | ИНН |  |
| 6 | ОГРН |  |
| 7 | Дата утверждения (указывается дата решения об утверждении проектной документации в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при наличии) |  |
| 8 | Номер (указывается номер решения об утверждении проектной документации в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |  |
| 9 | **Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения** (заполняется в случае выдачи разрешения на строительство объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения)  |
|  | Дата  |  |
|  | Номер |  |
| 10 | Наименование документа |  |
| 11 | Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения |  |
| VII. Информация о результатах государственной экспертизы проектной документациии государственной экологической экспертизы |
| 1 | Сведения об экспертизе проектной документации  |
|  | Дата утверждения |  |
|  | Номер  |  |
|  | Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации |  |
| 2 | Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации  |
|  | Дата  |  |
|  | Номер  |  |
|  | Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение |  |
| 3 | Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации  |
|  | Дата |  |
|  | Номер |  |
|  | Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия |  |
| 4 | Сведения о государственной экологической экспертизе проектной документации(в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
|  | Дата  |  |
|  | Номер  |  |
|  | Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей экологическую экспертизу |  |

|  |
| --- |
| VII. Информация о проектных характеристиках объекта капитального строительства(заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов), предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства) |
| 1 | Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией |  |
| 2 | Вид объекта капитального строительства (здание, строение или сооружение) |  |
| 3 | Назначение объекта (указывается из числа предусмотренных пунктом 9 части части 5 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ«О государственной регистрации недвижимости») |  |
| 4 | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (в случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенногов Едином государственном реестре недвижимости объекта культурного наследия) |  |
| **5** | **Общая площадь застройки (кв.м)**  |  |
|  | Объем (куб.м) |  |
| **7** | **Площадь участка застройки (кв.м)** |  |
| 8 | Площадь нежилых помещений (кв.м) |  |
| 9 | Площадь жилых помещений (кв.м) |  |
| 10 | Количество помещений (штук) |  |
| 11 | Количество нежилых помещений (штук) |  |
| **12** | **Количество жилых помещений (штук**) |  |
|  | в том числе квартир (штук) |  |
| **13** | **Количество машино-мест (штук)** |  |
| **14** | **Количество этажей**  |  |
|  | в том числе, количество подземных этажей |  |
| 15 | Вместимость (человек) |  |
| 16 | Высота (м) |  |
| 17 | Иные показатели |  |

|  |
| --- |
| III. Сведения о линейном объекте(заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию линейного объекта, предусмотренного проектной документацией) |
| 1 | Наименование линейного объекта, предусмотренногов соответствии с проектной документацией |  |
| 2 | Адрес (местоположение) линейного объекта (указывается местоположение в виде наименования субъекта Российской Федерации и муниципальных образований на территории которых осуществлялось строительство (реконструкция) линейного объекта) |  |
| 3 | Кадастровый номер реконструированного линейного объекта (указывается в случае реконструкции линейного объекта) |  |
| 4 | **Протяженность, м** (в случае, если подано заявлениео выдаче разрешения на строительство объектав отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части линейного объекта, которая может быть введенав эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта, в настоящей строке указывается протяженность линейного объекта, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого линейного объекта и этапа, вводимого в эксплуатацию) |  |
|  | В том числе протяженность **в границах особо охраняемой природной территории (ООПТ) регионального значения, м** |  |
| 5 | Категория (класс) |  |
| 6 | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |  |
| 7 | Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи (настоящая строка обязательна для ввода в эксплуатацию линий электропередач) |  |
| 8 | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность |  |

|  |
| --- |
| К заявлению прилагаются следующие документы (при наличии):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Результат предоставления услуги прошу\*: |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственныхи муниципальных услуг (функций)» (при подаче заявления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» |  |
| выдать на бумажном носителе (при подаче заявления при личном обращениив министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области, государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг») |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(при подаче заявления при личном обращении в министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области, государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственныхи муниципальных услуг») |  |
| \*Указывается один из перечисленных способов |
| Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщить в министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| (должность при обращении заявителя – юридического лица) |  | (подпись) | (фамилия, имя, отчество (при наличии)) |