



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 060516/407
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф.306
тел. (383) 209-24-06

Благоустройство придомовой территории ул.
Энергетиков 41 в р.п. Чистоозёрное
Чистоозерного района Новосибирской области

Дизайн проект

ГП139/2019-МО-ЭП

г. Новосибирск

2019 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«ГРИН-ПРОЕКТ»

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»,
регистрационный номер в реестре членов: 060516/407
630005, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф.306
тел. (383) 209-24-06

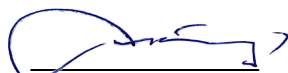
Благоустройство придомовой территории ул.
Энергетиков 41 в р.п. Чистоозёрное
Чистоозерного района Новосибирской области

Дизайн проект

ГП139/2019-МО-ЭП



Главный инженер проекта


(подпись)

30 . 10 . 2019
(дата)

М.С. Тараканов

Архитектор


(подпись)

30 . 10 . 2019
(дата)

В.В. Хохленко

г. Новосибирск

2019 г.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Местоположение территории

Участок для благоустройства расположен в р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района, Новосибирской области

Площадь земельного участка придомовой территории по адресу ул. Энергетиков, 41 составляет 2734,63 м²

Участок проектирования ограничен территориями и зданиями:

с юго-западной стороны к проектируемой территории примыкает жилой дом по адресу ул. Энергетиков, 36;

на юго-восточной и юго-западной части территории примыкает территория частного сектора; Категория земель – земли населенных пунктов.

Ситуационный план



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Существующая ситуация



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Архитектурно – планировочное решение

Проектируемая придомовая территория окружает существующий жилой дом. Вокруг дома запроектирован проезд из асфальтобетона. В северо-восточной части территории запроектирована площадка из асфальтобетона к существующей выгребной яме. Напротив входа предусмотрена детская площадка и зона отдыха для взрослого населения.

Дорожно-тропиночная сеть

Придомовая территория окружена кольцевым проездом вокруг жилого дома. Проезд со стороны главного фасада жилого дома выполнен из асфальтобетона, а со стороны заднего фасада проезд грунтовый

Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№	Наименование	Поставщик	Общий вид	Кол	Размеры, м
1	Скамья со спинкой СС-1	ООО «Алтай мастер»		3	1500x450x800
2	Урна У-4	ООО «Алтай мастер»		2	300x300x500

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№	Наименование	Поставщик	Общий вид	Кол	Размеры, м
3	Балансир ИО-Б2	ООО «Алтай мастер»		1	3000x550x670
4	Качели двойные ИО-К2	ООО «Алтай мастер»		1	1800x1475x2000
5	Песочница ИО-П1	ООО «Алтай мастер»		1	1450x1450x250

Планировочные показатели территории

№п/п	Наименование	Количество	
		м²	%
1	Площадь земельного участка в границах благоустройства	2734,63	100
2	Площадь покрытий в границе:	1222,83	44,7
2.1	Пешеходное покрытие:	128,89	4,7
2.2	Тротуарная плитка	63,1	2,3
2.3	Резиновая плитка	65,79	2,4
3	Дорожное покрытие:	1084,23	39,65
3.1	Щебеночно-песчаное покрытие	131,96	4,8
3.2	Асфальтобетонное покрытие	952,27	34,8
4	Площадь земельного участка	2249,9	82,2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

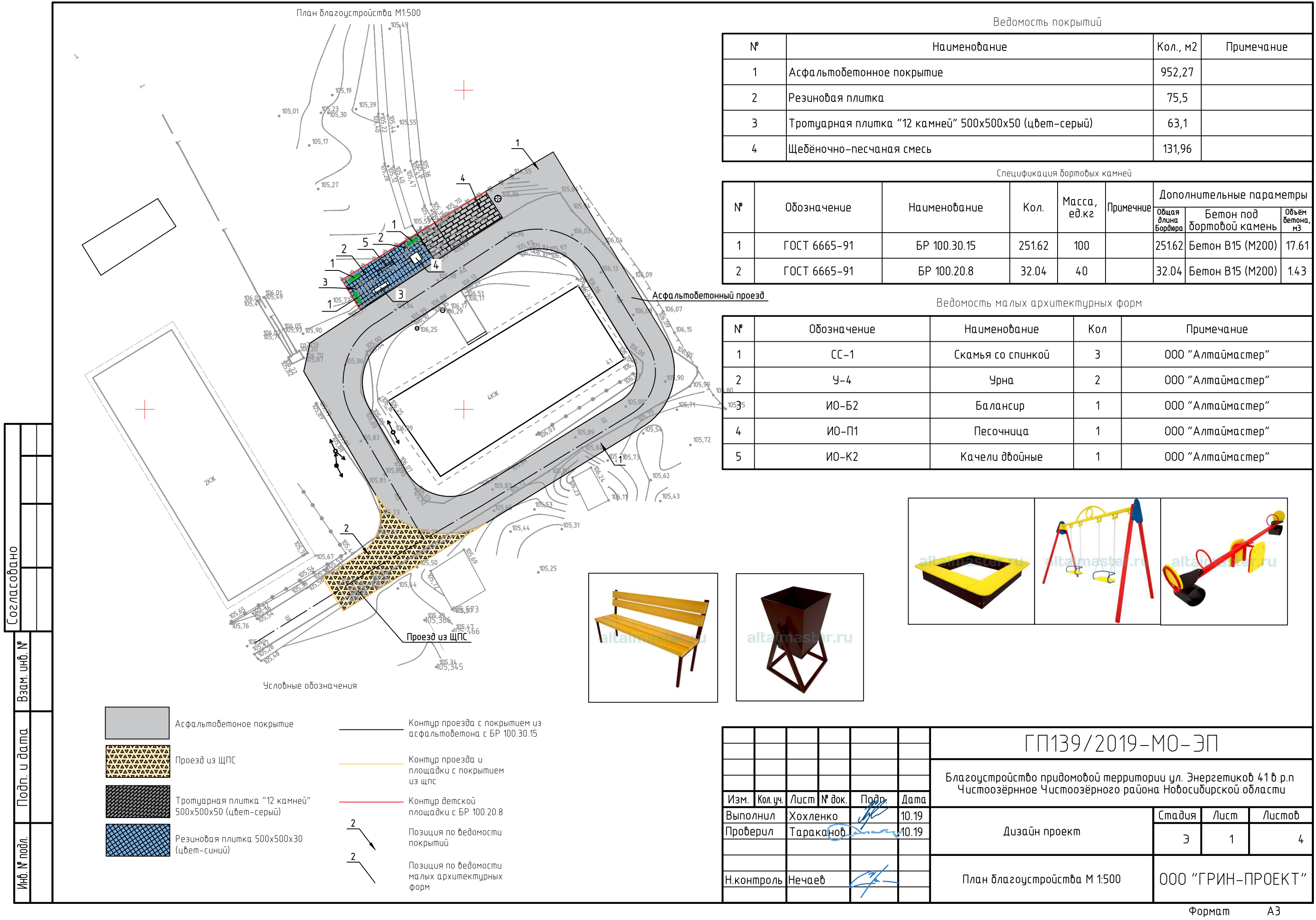
Основные технико-экономические характеристики

№ п/п	Наименование характеристик	Описание
1	Протяженность пешеходных дорожек, м	155,9
2	Зона отдыха	Тротуарная плитка
3	Детская площадка	Резиновая плитка
4	Переустройство коммуникаций	Не предусмотрено.
5	Элементы благоустройства, малых архитектурных форм и спортивного оборудования	8шт.
7	Рекомендуемая продолжительность работ, мес.	2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Напротив входа предусмотрена детская площадка и зона отдыха для взрослого населения.

						ГП139/2019-МО-ЭП		
						Благоустройство придомовой территории ул. Энергетиков 41 в р.п Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн проект	Стадия	Лист
Выполнил	Хохленко				10.19		Э	3
Проверил	Тараканов				10.19	Визуализация	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"	
Н.контроль	Нечаев							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			



Придомовая территория окружена кольцевым проездом вокруг жилого дома. Проезд со стороны главного фасада жилого дома выполнен из асфальтобетона, а со стороны заднего фасада проезд грунтовый

						ГП139/2019–МО–ЭП			
						Благоустройство придомовой территории ул. Энергетиков 41 в р.п Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн проект	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Хохленко			10.19		Э	2	
Проверил		Тараканов			10.19	Визуализация	ООО "ГРИН–ПРОЕКТ"		
Н.контроль		Нечаев							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



						ГП139/2019-МО-ЭП			
						Благоустройство придомовой территории ул. Энергетиков 41 в р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн проект	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Хохленко			10.19		Э	4	
Проверил		Тараканов			10.19	Визуализация	ООО "ГРИН-ПРОЕКТ"		
Н.контроль		Нечаев							