emblem

**МИНИСТЕРСТВО**

**СТРОИТЕЛЬСТВА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | №\_\_\_\_\_ |

г. Новосибирск

**Об утверждении Программы профилактики**

**нарушений обязательных требований**

**законодательства на 2019 год**

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п «О министерстве строительства Новосибирской области» **приказываю**:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства на 2019 год.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления контроля в области долевого строительства и инженерного обеспечения министерства строительства Новосибирской области Кузнецова И.П.

Министр И.И. Шмидт

УТВЕРЖДЕНО

приказом министерства строительства

Новосибирской области от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

Программа

профилактики нарушений обязательных требований

законодательства на 2019 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | Размещение на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в сети «Интернет» по адресу [www.minstroy.nso.ru](http://www.minstroy.nso.ru) перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Новосибирской области, а также строительство многоквартирных домов жилищно-строительными кооперативами, и текстов соответствующих нормативных правовых актов | 1. Ранее принятые нормативные акты - в течение месяца после утверждения программы;  2. нормативные правовые акты, содержащие новые обязательные требования - в течение 10 рабочих дней после принятия | Михайлова Светлана Викторовна,  Тилилицин Евгений Иванович |
| 2 | Осуществление информирования застройщиков по вопросам соблюдения обязательных требований, посредством проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.  В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | В течение года  (по мере необходимости) | Кузнецов Иван Павлович,  Михайлова Светлана Викторовна,  Тилилицин Евгений Иванович |
| 3 | Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления регионального государственного контроля в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Новосибирской области, а также строительство многоквартирных домов жилищно-строительными кооперативами и размещение на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься застройщиками в целях недопущения таких нарушений | до 01.04.2019 | Кузнецов Иван Павлович,  Михайлова Светлана Викторовна,  Тилилицин Евгений Иванович |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | В течение 30 дней со дня получения должностными лицами сведений, указанных в п. 5  ст. 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Кузнецов Иван Павлович,  Михайлова Светлана Викторовна,  Тилилицин Евгений Иванович,  Рахимова Наиля Шалкатовна, Васильева Юлия Сергеевна, Гусак Ирина Леонидовна, Карипанова Алена Михайловна, Колупанова Екатерина Игоревна, Косинова Олеся Леонидовна, Марьясова Раиса Анатольевна |