ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к государственной программе

Новосибирской области «Комплексное развитие сельских территорий в Новосибирской области»

**Методика**

**распределения субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области,**

**по договору найма жилого помещения**

Объем бюджетных ассигнований i-тому муниципальному образованию Новосибирской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации (далее - участники мероприятий), проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения, определяется по формуле:

Сpi=∑ (СВ1+СВ2+…СВn), где:

Сpi - объем субсидий i-тому району;

СВ - объем субсидий, согласно сводного списка граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей жилья по договорам найма жилых помещений необходимый для строительства жилья, необходимый для строительства жилья участнику мероприятий, за счет средств областного бюджета Новосибирской области;

1, 2, ... n - порядковый номер участника мероприятий в отчетном году.

Объем субсидии, необходимый для строительства жилья участнику мероприятий определяется по следующей формуле:

СВ= ПрхМрхДоб, где:

Пр - общая площадь жилого помещения, установленная для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей 3 и более человек, в случае если общая площадь строящегося жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилья, установленной органом местного самоуправления, в расчет берется фактическая площадь жилья);

Мр - стоимость 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности на территории Новосибирской области, утвержденная приказом министерства сельского хозяйства Новосибирской области (далее - министерство) на очередной финансовый год, определяется исходя из фактической стоимости строительства жилья в рамках государственной программы за предыдущий год с учетом инфляции, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Новосибирской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первый квартал очередного финансового года, в случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади строящегося жилья меньше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определенной министерством, в расчет берется фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади жилья;

Доб - доля средств областного бюджета Новосибирской области (включая средства, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета), направляемых на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения в расчетном году, в процентах от расчетной стоимости строительства жилья.