ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства Новосибирской области

**Порядок**

**предоставления из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения**

1. Порядок предоставления из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения (далее - Порядок), разработан в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения (далее - Правила), предусмотренными приложением № 4 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - Государственная программа РФ). Порядок определяет процедуру предоставления из областного бюджета Новосибирской области субсидий местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения (далее – субсидии, строительство жилья по договорам найма).

2. Под сельскими территориями в Порядке понимаются сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района, а также сельские населенные пункты, рабочие поселки, входящие в состав городских округов, городских поселений, численность населения которых не превышает 15 000 человек, так же сельские населенные пункты, рабочие поселки, являющиеся административными центрами муниципальных районов.

3. Обязательным условием, а также критерием для предоставления субсидий местным бюджетам является наличие в муниципальных образованиях граждан, включенных в сводные списки граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей жилья по договорам найма жилых помещений в текущем году, формируемые в соответствии с пунктом 11 Положения о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением к Правилам (далее - сводный список, Положение).

4. Субсидии предоставляются местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области в размере 80 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, установленной в соответствии с пунктом 6 Положения о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением к Правилам (далее – Положение), за счет средств областного бюджета Новосибирской области, в том числе источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета на строительство жилья по договорам найма на мероприятия по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения (далее – Мероприятия).

5. Финансовое обеспечение оставшейся части стоимости строительства жилья осуществляется за счет средств местных бюджетов или средств местных бюджетов и средств работодателя.

6. Документами, подтверждающими участие работодателя и (или) муниципального образования в обеспечении оставшейся части стоимости строительства жилья, являются:

выписка из нормативного правового акта представительного органа местного самоуправления муниципального района о размере средств местного бюджета, предусмотренных на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на мероприятия по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения;

гарантийное письмо от работодателя в адрес администрации, содержащее обязательство работодателя оплатить долю стоимости строительства (приобретения) жилья в размере, предусмотренном пунктом 5 Порядка, не обеспеченную за счет средств местного бюджета.

7. В случае направления субсидии на завершение ранее начатого строительства жилого дома размер субсидии ограничивается остатком сметной стоимости строительства жилого дома.

При этом стоимость объекта незавершенного строительства учитывается в качестве средств работодателя (муниципального образования) в софинансировании строительства жилого дома.

8. Субсидии предоставляются местным бюджетам муниципальных образований в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета Новосибирской области на текущий финансовый год и плановый период в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных министерству сельского хозяйства Новосибирской области (далее - министерство), как главному распорядителю средств областного бюджета Новосибирской области, на текущий финансовый год на цели, указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

9. Распределение средств областного бюджета Новосибирской области по муниципальным образованиям Новосибирской области производится исходя из:

1) количества семей, включения в сводный список на планируемый год;

2) расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, установленной в соответствии с пунктом 6 Положения для семей разной численности.

Министерство определяет по каждой семье, включенной в сводный список на планируемый год, в соответствии с пунктом 6 Положения размер социальной выплаты. В соответствии со сводным списком определяется объем субсидии по каждому из муниципальных образований Новосибирской области.

10. Условиями предоставления субсидий местным бюджетам являются:

1) наличие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, указанные в пункте 4 Правил;

2) наличие средств бюджетов муниципальных образований, в муниципальные программы которых включены мероприятия, предусмотренные пунктом 4 Правил, в размере не менее 5% от общих затрат;

3) обязательства администраций муниципальных районов Новосибирской области по достижению значений показателей результативности использования субсидии, которые должны соответствовать значениям целевых индикаторов муниципальных программ;

4) наличие утвержденной в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектно-сметной документации на объект(ы) капитального строительства;

5) наличие положительного заключения государственного бюджетного учреждения Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» в соответствии с действующим законодательством по сметным расчетам либо проектно-сметной документации;

6) наличие проекта планировки территории, на которой планируется реализация мероприятия, указанного в пункте 4 Правил;

7) наличие средств бюджетов муниципальных образований, в муниципальные программы которых включены мероприятия, предусмотренные пунктом 4 Правил, в размере не менее 5% от общих затрат;

11. Перечисление субсидий осуществляется местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на основании соглашений о предоставлении субсидий на осуществление мероприятий по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Новосибирской области, по договору найма жилого помещения, заключенных министерством с администрациями муниципальных образований Новосибирской области, в соответствии с подпунктом л(1) пункта 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (далее - соглашения), по типовой форме, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

12. В соглашениях устанавливаются следующие условия:

1) размер и целевое назначение субсидий;

2) значения показателей результативности предоставления субсидий;

3) порядок применения штрафных санкций в случае недостижения показателей результативности;

4) возврат субсидий в областной бюджет Новосибирской области в случае их нецелевого или неполного использования;

5) контроль за целевым и эффективным использованием субсидий;

6) непредоставление субсидий в случае наличия неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, перечисленных ранее на эти цели (в размере более 5% от годовых назначений);

7) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

8) формы и сроки, предоставления отчетности об использовании субсидий.

13. Субсидии направляются исключительно на цели, утвержденные законом Новосибирской области об областном бюджете Новосибирской области на текущий финансовый год и плановый период.

14. Условия перечисления субсидий:

1) представление получателем в министерство копий следующих документов в сроки, установленные в Соглашении о предоставлении субсидии:

а) заявок на предоставление субсидий;

б) муниципальных контрактов (договоров), заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», направленных на достижение цели, установленной в пункте 4 Порядка;

в) документов, подтверждающих наличие выполненных работ, и (или) наличие в муниципальных контрактах (договорах) условий по авансированию поставщиков, подрядчиков, исполнителей на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг в целях приобретения материалов, комплектующих изделий и оборудования;

2) централизация закупок товаров, работ, услуг, включенных в перечень товаров, работ, услуг согласно приложению № 1 к постановлению Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 597-п «О наделении полномочиями государственного казенного учреждения Новосибирской области «Управление контрактной системы», с начальной (максимальной) ценой контракта, превышающей 1 млн. рублей, финансовое обеспечение которых частично или полностью осуществляется за счет субсидий;

3) отсутствие на счете получателя неиспользованного остатка ранее полученной субсидии на 1 число месяца, следующего за отчетным месяцем, в котором была предоставлена субсидия;

4) софинансирование мероприятий, предусмотренных подпунктом 7 пункта 10 Порядка, в размере не менее 5% от общих затрат.

15. Основанием для отказа в перечислении субсидии является:

1) непредставление (представление не в полном объеме либо с нарушением сроков) документов, указанных в подпункте 1 пункта 14 Порядка;

2) неисполнение условий предоставления субсидий, предусмотренных подпунктами 2 - 4 пункта 14 Порядка.

16. В случае нарушения получателем условий предоставления субсидий, установленных Порядком, министерство в течение 10 рабочих дней со дня выявления нарушения направляет получателю уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием оснований для отказа.

17. Условия расходования субсидий местными бюджетами муниципальных образований Новосибирской области:

1) осуществление расходов производится с лицевых счетов получателя или с лицевых счетов муниципальных казенных учреждений, уполномоченных органами местного самоуправления, на основании муниципальных контрактов, гражданско-правовых договоров, соглашений, заключенных в соответствии с действующим законодательством, актов выполненных работ, счетов-фактур, с учетом авансовых платежей в размере, определенном действующим законодательством;

2) получатели вправе передавать межбюджетные трансферты в бюджеты поселений, расположенных в границах соответствующих муниципальных районов, на цель, определенную Порядком.

18. Органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области ежемесячно не позднее 7 числа месяца, следующего за отчетным, представляют в министерство отчет о расходовании средств и выполненных объемах работ в рамках мероприятий, предусмотренных пунктом 4 Порядка по форме, утверждаемой министерством.

18. Министерство и орган государственного финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

19. Остаток бюджетных средств, не использованный получателями в текущем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и Новосибирской области.

20. Получатели несут ответственность за нецелевое использование субсидий в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и Новосибирской области.

21. Получатели несут ответственность за недостижение показателей результативности использования субсидии в соответствии с Соглашением.