Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об утверждении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», следующие изменения:

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.».

2. В Порядке взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий:

1) по тексту слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания» в соответствующем падеже;

2) пункт 7 после слова «орган» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня одобрения администрацией муниципального образования проекта генерального плана поселения»;

3) пункт 8 после слова «требований» дополнить словами «статьи 5.1 и»;

4) пункт 15 дополнить абзацем следующего содержания:

«Подготовка проекта изменений в генеральный план поселения может быть осуществлена за счет лица, обратившегося в министерство с заявлением о внесении изменений в генеральный план поселения.»;

5) пункт 20 после слова «комиссия» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня согласования администрацией муниципального образования проекта правил землепользования и застройки поселения»;

6) в пункте 30:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«30. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в соответствии со статьей 5.1 и частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

б) абзац второй после слова «требований» дополнить словами «статьи 5.1 и»;

в) в абзац третий изложить в следующей редакции:

«Комиссия направляет в администрацию муниципального образования письмо о необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с указанием сроков проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, протокол заседания комиссии об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по поступившим заявлениям о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и заявления о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования в течение трех рабочих дней со дня подготовки такого проекта.»;

г) в абзаце четвертом слова «принятого решения» заменить словами «оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний»;

д) после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Администрация муниципального образования не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.»;

е) в абзаце пятом слова «решения о проведении» заменить словами «оповещения о начале общественных обсуждений или», после слова «опубликования» дополнить словами «, а также информация о направлении сообщений, указанных в абзаце пятом настоящего пункта»;

ж) в абзаце шестом слова «вопросу предоставления» заменить словами «проекту решения о предоставлении»;

7) в пункте 31 слово «вопросу» заменить словами «проекту решения»;

8) в пункте 35:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«35. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

б) абзац второй после слова «требований» дополнить словами «статьи 5.1 и»;

в) в абзаце третьем слово «пяти» заменить словом «трех»;

г) в абзаце четвертом слова «принятого решения» заменить словами «оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний»;

д) после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Администрация муниципального образования не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.»

е) в абзаце пятом слова «решения о проведении» заменить словами «оповещения о начале общественных обсуждений или», после слова «опубликования» дополнить словами «, а также информация о направлении сообщений, указанных в абзаце пятом настоящего пункта»;

ж) в абзаце шестом слова «вопросу предоставления» заменить словами «проекту решения о предоставлении»;

9) пункт 39 дополнить словами «за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

10) пункт 42 после слова «орган» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней».

Временно исполняющий обязанности

Губернатора Новосибирской области А.А. Травников

И.И. Шмидт

319 64 47

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Временно исполняющий обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области |  | В.М. Знатков |
| Временно исполняющий обязанности министра строительства Новосибирской области |  | И.И. Шмидт |
| Начальник отдела правового обеспечения министерства строительства Новосибирской области  |  |   Н. М. Куликова |

Р.Г. Вольтер

319 64 04