ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства Новосибирской области

«Приложение № 20

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от 16.02.2015 № 66-п

ПОРЯДОК

**определения объема и условия предоставления субсидии из областного бюджета Новосибирской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 1 статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», пунктом 9 части 2 статьи 2 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» (далее – Закон Новосибирской области № 360-ОЗ).

2. Субсидия на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее - государственная поддержка) - безвозмездное и безвозвратное предоставление средств областного бюджета Новосибирской области в форме субсидий, объем которых определяется в областном бюджете Новосибирской области на очередной финансовый год.

Государственная поддержка предоставляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, установленных главному распорядителю бюджетных средств на соответствующий финансовый год и плановый период по указанным направлениям расходов.

3. Государственная поддержка предоставляется в целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2052 годы, утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2043 годы», а также в краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденные в соответствии со статьей 12 Закона Новосибирской области № 360-ОЗ (далее - региональная программа капитального ремонта).

4. Уполномоченным органом по предоставлению государственной поддержки, главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим государственную поддержку, является министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее - Министерство).

5. Государственная поддержка предоставляется товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющим организациям, региональному оператору, созданному в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - региональный оператор).

6. Государственная поддержка предоставляется на выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов с истекшим назначенным сроком службы, включенным в региональную программу капитального ремонта текущего года, соответствующего периоду предоставления государственной поддержки.

7. Государственная поддержка носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

8. Государственная поддержка на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома осуществляется при наличии мер муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств местных бюджетов в муниципальном образовании, на территории которого расположен многоквартирный дом. Объем муниципальной поддержки определяется органами местного самоуправления с учетом дифференцированного норматива, устанавливаемого приказом Министерства на основании данных министерства финансов и налоговой политики Новосибирской области о бюджетной обеспеченности муниципальных образований Новосибирской области.

9. Отбор получателей государственной поддержки осуществляется Министерством посредством запроса предложений от организаций, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

10. Сведения о государственной поддержке размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) в разделе «Бюджет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, а также на официальном сайте Министерства по адресу https://mjkh.nso.ru/ (далее - сайт министерства).

11. Отбор получателей государственной поддержки состоит из следующих этапов:

1) публикация объявления о проведении отбора получателей государственной поддержки;

2) прием заявлений на предоставление мер государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – заявка);

3) рассмотрение заявок;

4) подведение итогов проведения отбора получателей государственной поддержки.

12. На едином портале публикуется информация о странице официального сайта Министерства по адресу https://mjkh.nso.ru/ (далее - сайт министерства), на котором размещается объявление о проведении отбора, о его отмене, информация о ходе и результатах отбора.

12. Объявление о проведении отбора размещается Министерством на едином портале и на официальном сайте Министерства не менее чем за 50 календарных дней до наступления срока окончания приема заявок, установленного частью 6 статьи 15 Закона Новосибирской области № 360-ОЗ. Объявление должно содержать:

1) дату размещения объявления о проведении отбора на едином портале и официальном сайте Министерства;

2) сроки проведения отбора: дата и время начала (окончания) подачи (приема) заявок участников отбора;

3) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Министерства;

4) результаты предоставления государственной поддержки, установленные пунктами 37 настоящим Порядком;

5) цели предоставления государственной поддержки, установленные частью 5 статьи 15 Закона Новосибирской области № 360-ОЗ;

6) доменное имя и (или) указатели страниц государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее - система «Электронный бюджет») в сети «Интернет», в случае проведения отбора в системе «Электронный бюджет»;

7) требования, предъявляемые к участникам отбора, установленным установленные пунктами 14 и 25 настоящего Порядка, и перечню документов, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего Порядка;

8) критерии отбора;

9) категории получателей государственной поддержки, установленные пунктом 5 настоящего Порядка;

10) порядок подачи заявок на государственную поддержку и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявки, установленные пунктом 15 настоящего Порядка;

11) порядок отзыва заявок, порядок возврата заявок, определяющий в том числе основания для возврата заявок, порядок внесения изменений в заявки на государственную поддержку участниками отбора, установленные пунктами 18, 19 настоящего Порядка;

12) правила рассмотрения и оценки заявок, установленные пунктами 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29 настоящего Порядка;

13) порядок возврата заявок на доработку;

14) сведения об общем объеме государственной поддержки, распределяемой в рамках отбора, порядок расчета размера государственной поддержки, установленный правовым актом, правила распределения государственной поддержки по результатам отбора;

15) порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, с указанием даты начала и окончания срока такого предоставления, установленных пунктом 13 настоящего Порядка;

16) сроки, в течение которых победители отбора должны подписать соглашение о предоставлении государственной поддержки;

17) условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения соглашения;

18) сроки размещения результатов отбора на едином портале, а также официальном сайте Министерства, которая не может быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя отбора.

Срок приема заявок составляет не менее 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления о проведении отбора на едином портале и на сайте Министерства.

13. В течение срока приема заявок Министерство осуществляет консультирование участников отбора по вопросам подготовки заявок путем письменных ответов на обращения, по телефону и при личном обращении представителя участника отбора.

Разъяснения положений объявления о приеме заявок предоставляются участника отбора в течение пяти рабочих дней с момента поступления письменного обращения официальным письмом Министерства.

Ответ (разъяснение положений) направляется по почтовому адресу либо по адресу электронной почты в зависимости от способа, указанного в обращении участника отбора.

14. В зависимости от выбранного собственниками помещений способа формирования фонда заявку на государственную поддержку представляют:

1) региональный оператор, в случае формирования фонда капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора;

2) в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете:

а) товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, созданные в соответствии с ЖК РФ, в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определили товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив в качестве владельца специального счета;

б) управляющие организации в случаях, если собственники помещений в многоквартирном доме заключили договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией и приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определении управляющей организации или регионального оператора в качестве владельца специального счета;

в) региональный оператор в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме реализуется непосредственная форма управления многоквартирным домом и принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определении регионального оператора в качестве владельца специального счета (далее – Организации).

15. Для участия в отборе с 1 января 2024 года до 1 января 2025 года Организации представляют в Министерство заявки о предоставлении государственной поддержки.

Заявка может быть представлена лично, через представителя по доверенности, посредством почтового отправления, либо в электронном виде.

Заявка оформляется по форме, утвержденной правовым актом Министерства, с указанием адреса многоквартирного дома, в котором планируется проведение капитального ремонта, перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, почтового адреса или адреса электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, и подписывается руководителем Организации в письменном виде либо в форме электронного письма, подписанного электронной цифровой подписью.

 Заявка обязательно должна содержать согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации, содержащейся в заявке на государственную поддержку об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица), и перечне документов, прилагаемых к заявке.

Для участия в отборе после 1 января 2025 года Организации формируют заявку в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет» и представляют в систему «Электронный бюджет» электронные копии документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования (далее – заявка).

Для подачи заявки Организации должны выполнить регистрацию в системе «Электронный бюджет» с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Регистрация Организации в системе «Электронный бюджет» осуществляется Министерством либо иными операторами системы.

Заявка подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица.

16. К заявке прилагаются следующие документы:

1) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, принятого в соответствии с частями 5 и 5.1 статьи 189 ЖК РФ, либо копия решения органа местного самоуправления о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, принятого в соответствии с частью 6 статьи 189 ЖК РФ;

2) информация от организации, производящей начисление взносов на капитальный ремонт, о размере начисленных, оплаченных и израсходованных средств фонда капитального ремонта, по состоянию на 1 года, в котором будет осуществляться капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме согласно региональной программе капитального ремонта, нарастающим итогом с начала реализации региональной программы капитального ремонта, подтверждающая объем поступивших взносов на капитальный ремонт;

3) проектно-сметная документация на выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов с истекшим назначенным сроком службы;

4) справка о стоимости лифтового оборудования, планируемого к установку, выданной заводом-изготовителем либо подрядной организацией, привлекаемой для выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов с истекшим назначенным сроком службы;

5) копия технического заключение, свидетельствующая об истечении назначенного срока службы лифтового оборудования, подлежащего замене;

6) наличие согласия участника отбора на осуществление министерством проверок соблюдения порядка и условий предоставления государственной поддержки, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

17. Заявки направляются не позднее сроков, установленных частью 6 статьи 15 Закона Новосибирской области № 360-ОЗ.

18. Участник отбора, представивший заявку, вправе изменить или отозвать заявку до истечения срока подачи заявок путем направления в Министерство соответствующего заявления (обращения), либо формирования запроса в системе «Электронный бюджет» об изменении или отзыве заявки.

Заявление (обращение) об изменении или отзыве заявки может быть представлено лично, через представителя по доверенности, посредством почтового отправления, либо в электронном виде.

Министерство направляет участнику отбора уведомление о возврате заявки (далее - уведомление о возврате), в котором указывается информация о получении заявки, ее исключении из числа заявок, подлежащих рассмотрению Комиссией в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка.

Уведомление о возврате передается лично законному представителю участника отбора по месту нахождения Министерства, указанному в объявлении о проведении отбора, или направляется по адресу, указанному в заявке, почтовым отправлением заказным письмом с уведомлением о вручении либо направляется по электронной почте, указанной в заявке, в случае представления заявки в форме электронного письма, подписанного электронной цифровой подписью.

Уведомление о возврате и прилагаемые к нему документы направляются в течение 10 календарных дней с момента поступления заявления Организации.

Внесение изменений в заявку участника отбора осуществляется на основании заявления (обращения) участника отбора, направляемого в адрес Министерства.

Изменение заявки или заявление (обращение) о ее отзыве является действительным, если заявление (обращение) об изменении или отзыве получено Министерством до истечения срока подачи заявок и подписано уполномоченным на то лицом.

Отозванные заявки не учитываются при определении количества заявок, представленных на участие в отборе.

Отзыв заявки не препятствует повторной подаче заявки со стороны участника отбора, но не позднее даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора.

Возврат заявок на доработку Министерством не осуществляется.

19. Заявка, поступившая после истечения срока подачи заявок, не рассматривается и возвращается в течение 10 рабочих дней с момента получения почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении (обращении), заказным письмом с уведомлением о вручении, либо передается лично законному представителю участника отбора по месту нахождения Министерства, указанному в объявлении о проведении отбора, либо направляется в электронном виде на электронный адрес, указанный в заявке.

20. Министерство регистрирует заявки в день поступления и в течение 3 рабочих дней с даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора, направляет в органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, на территории которых расположены многоквартирные дома, претендующие на предоставление мер государственной поддержки в текущем году, предложение о софинансировании целевых расходов по капитальному ремонту за счет средств местных бюджетов в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка (далее - предложение).

21. В целях рассмотрения поступивших заявок Министерством создается комиссия по отбору получателей государственной поддержки (далее - Комиссия), которая проводит отбор путем рассмотрения и оценки заявок участников отбора. Комиссия действует в соответствии с Положением о комиссии по отбору получателей государственной поддержки (далее - Положение).

Положение о комиссии и ее состав утверждаются приказом Министерства.

22. Комиссия в течение семи рабочих дней со дня окончания срока приема конкурсных заявок проводит заседание, на котором:

1) осуществляет проверку представленных Организациями документов на предмет достоверности и соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 14, 15, 16 настоящего Порядка

2) по результатам рассмотрения конкурсных заявок и прилагаемых к ним документов принимает решение о соответствии (несоответствии) Организации и документов требованиям настоящего Порядка;

3) в случае соответствия Организации и представленных ей документов требованиям настоящего Порядка принимает решение о допуске Организации к участию в отборе;

4) в случае несоответствия Организации и (или) представленных ею документов требованиям настоящего Порядка принимает решение об отклонении заявок и об отказе в участии в отборе;

5) определяет победителя (победителей) и принимает решение об определении победителя (победителей) отбора или его отсутствии (далее – Решение Комиссии).

23. Основаниями для отклонения заявки участника отбора являются:

1) несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 25 настоящего Порядка;

2) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка;

3) несоответствие заявки условиям предоставления государственной поддержки, установленным пунктами 3, 5, 6, 8, 14, 15, настоящего Порядка;

4) представление недостоверных сведений, в том числе информации о месте нахождения и адресе Организации;

5) представление заявки до опубликования объявления о проведении отбора, установленного пунктом 12 настоящего Порядка;

6) представление заявки до или после срока проведения отбора;

7) отсутствие бюджетных ассигнований;

8) отказ органа местного самоуправления от софинансирования мероприятий по капитальному ремонту.

При наличии оснований для отклонения конкурсной заявки Министерство в течение трех рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии информирует Организацию об отклонении заявки с указанием причин отклонения по адресу, указанному в заявке.

24. Проверка соответствия заявки условиям предоставления государственной поддержки осуществляется комиссией на основании представленных в составе заявки документов.

25. Организация, представившая заявку, по состоянию на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должна соответствовать следующим требованиям:

1) у Организации на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

2) Организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации).

При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

3) Организация не получает средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Новосибирской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

4) участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

5) участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

6) участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

26. Проверка соответствия участников отбора требованиям, установленным пунктом 25 настоящего Порядка, осуществляется министерством самостоятельно, в том числе на основании сведений, имеющихся в Министерстве, министерстве финансов и налоговой политики Новосибирской области, а также информации, размещенной на официальных сайтах Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru), арбитражных судов (www.arbitr.ru), Министерства юстиции Российской Федерации (www.minjust.ru), Федеральной службы по финансовому мониторингу Российской Федерации (www.fedsfm.ru), в течение 20 рабочих дней с даты окончания приема заявок участников отбора.

Участник отбора вправе самостоятельно представить в Министерство документы, подтверждающие соответствие требованиям, установленным пунктом 25 настоящего Порядка.

27. Распределение средств государственной поддержки осуществляется Комиссией на основании представленных заявок в соответствии с методикой расчета государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной согласно приложению к настоящему Порядку.

28. В случае если объем бюджетных ассигнований не позволяет предоставить государственную поддержку всем участникам отбора, ранжирование осуществляется в даты регистрации Министерством входящей заявки (начиная с даты публикации объявления о проведении отбора и заканчивая датой окончания приема заявок). Приоритет отдается заявкам, представленным в наиболее ранние сроки.

29. Решение Комиссии оформляется в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания комиссии и представляется в Министерство.

30. Министерство в течение 7 рабочих дней с момента представления Решения Комиссии осуществляет проверку представленных Организациями документов на предмет достоверности и соответствия требованиям, предусмотренным пунктами 14, 15, 16, 25 настоящего Порядка и принимает решение о предоставлении государственной поддержки либо об отказе в ее предоставлении.

Решение о предоставлении государственной поддержки оформляется приказом Министерства (далее – Приказ о предоставлении государственной поддержки).

31. Основаниями для отказа в предоставлении государственной поддержки являются:

1) несоответствие Организацией требованиям, установленным в пункте 25 настоящего Порядка;

2) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пунктах 15, 16 настоящего Порядка;

3) установление факта недостоверности представленной Организацией информации;

4) отказ органа местного самоуправления от софинансирования мероприятий по капитальному ремонту.

32. Министерство в течение 14 календарных дней, следующих за днем определения победителя отбора, обеспечивает размещение информации о результатах рассмотрения заявок на сайте Министерства, включающей следующие сведения:

1) дата, время и место проведения рассмотрения заявок;

2) информация об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;

3) информация об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют заявки;

4) информация об участниках отбора, с которыми заключаются соглашения, и размер предоставляемой государственной поддержки;

5) наименование участника отбора, с которым заключается соглашение, и размер предоставляемой ему государственной поддержки.

33. В течение 10 рабочих дней со дня оформления Решения комиссии Министерство направляет участникам отбора, которым отказано в предоставлении государственной поддержки, уведомление с указанием причин отказа.

34. Государственная поддержкам предоставляются на основании соглашения, заключаемого между Министерством и победителем отбора в системе «Электронный бюджет», в соответствии с типовой формой, установленной министерством финансов и налоговой политики Новосибирской области (далее – Соглашение), в течение 15 рабочих дней со дня размещения на сайте Министерства информации о результатах заявок.

35. Обязательными условиями предоставления государственной поддержки Министерством, включаемыми в Соглашение и договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по данному Соглашению, являются:

1) согласие победителем отбора и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, на осуществление Министерством и органом государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления государственной поддержки, в том числе в части достижения результатов предоставления государственной поддержки, проверок в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления государственной поддержки иных операций, определенных настоящим Порядком;

3) требование о расторжении Соглашения в случае уменьшения Министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления государственной поддержки в размере, определенном в соглашении, либо о внесении изменений в действующее Соглашение в части снижения размера предоставления государственной поддержки пропорционально каждому победителю отбора, в пределах остатков неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, по соглашению сторон;

4) значения результатов предоставления государственной поддержки;

5) меры ответственности за нарушение условий и порядка предоставления государственной поддержки;

6) порядок и условия его расторжения;

7) требования к отчетности, подтверждающие результаты предоставления государственной поддержки.

При реорганизации Организации, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации Организации, в форме разделения, выделения, а также ликвидации Организации или прекращении деятельности Организаций, соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных Организацией обязательств, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации.

36. Государственная поддержка перечисляется на лицевой счет Организации, открытый в Управлении Федерального казначейства по Новосибирской области, в течение 10 рабочих дней, с момента представления заявки на финансирование оформленной в произвольной форме с указанием адреса многоквартирного дома, в котором выполнены работы по ремонту, замене, модернизации лифтов с истекшим назначенным сроком службы, с приложение следующих документов:

1) актов приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласованных с органом местного самоуправления и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме;

2) уведомления от открытии лицевого счета в Управлении Федерального казначейства по Новосибирской области, с указанием его реквизитов;

3) копии положительного заключения о проверке (экспертизе) сметной стоимости строительства объектов капитального ремонта;

4) копии акта ввода лифта в эксплуатацию.

5) копии договоров, заключенных с подрядными организациями, на выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов с истекшим назначенным сроком службы.

37. Результатом предоставления государственной поддержки Организации является:

1) замена лифта, с истекшим назначенным сроком службы не позднее 31 декабря года, в котором принято Решение о предоставление государственной поддержки в соответствии с пунктом 30 настоящего Порядка;

2) финансовое обеспечение работ по замена лифта, с истекшим назначенным сроком службы, подтвержденное платежным документом на оплату средств государственной поддержки организации, привлекаемой для выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту, с которой получателем государственной поддержки заключен договор, не позднее одного месяца с момента перечисления средств государственной поддержки на счет, открытый в Управлении Федерального казначейства по Новосибирской области, получателя.

38. Основаниями для отказа в перечислении государственной поддержки на лицевой счет Организации являются:

1) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 36 настоящего Порядка;

2) недостоверность представленной Организацией информации;

3) несоответствие Организации требованиям, установленным пунктом 25 настоящего Порядка.

39. В течение одного месяца с момента перечисления государственной поддержки на отдельный банковской счет, указанный в подпункте 36 настоящего Порядка, Организация представляет в Министерство копии платежных документов, подтверждающих финансовое обеспечение затрат выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Порядок и сроки проверки и принятия отчетности, представленной получателем субсидии, определяется Соглашением.

40. Министерством и органами государственного финансового контроля осуществляется обязательная проверка соблюдения Организации порядка и условий предоставления государственной поддержки, в том числе в части достижения результатов предоставления государственной поддержки, также органами государственного финансового контроля осуществляется проверка в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

41. Мониторинг достижения результатов предоставления государственной поддержки проводится Министерством исходя из достижения значения показателей результатов предоставления государственной поддержки, определенных Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

42. В случае нарушения Организацией условий, установленных при предоставлении государственной поддержки, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством и органами государственного финансового контроля, а также в случае недостижения значения результата предоставления государственной поддержки, установленного в соглашении, Министерство в течение 15 рабочих дней со дня подписания документа, подтверждающего выявление факта данного нарушения, направляет Организации требование о возврате полученной государственной поддержки (части государственной поддержки). Государственная поддержка (часть государственной поддержки) подлежат возврату в областной бюджет в течение 10 рабочих дней со дня направления Министерством указанного требования.

43. Требования Министерства о возврате субсидий при обнаружении обстоятельств, предусмотренных пунктом 35 настоящих Правил, направляются заказными письмами через федеральный орган почтовой связи, иную организацию, осуществляющую отправку корреспонденции в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения указанных обстоятельств с уведомлением о вручении Организации.

44. В случае отказа от добровольного возврата государственной поддержки взыскание денежных средств осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку определения объема и условия предоставления субсидии из областного бюджета Новосибирской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области

**Методика расчета государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

Объем государственной поддержки на проведение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт рассчитывается по формуле:

S,

где:

S – объем государственной поддержки на проведение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт;

n – количество многоквартирных домов, в которых планируется проведение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт;

Ai – стоимость лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации i-го многоквартирного дома, руб.;

B – доля государственной поддержки на ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, которая составляет 25%.