ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к государственной программе Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»

Порядок

предоставления молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка

1. Настоящий Порядок предоставления молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка регламентирует предоставление за счет средств областного бюджета Новосибирской области дополнительных социальных выплат молодым семьям, участвующим в государственной [программ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439391&dst=100019)е Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Порядок и программа), утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, при рождении (усыновлении) одного ребенка в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо для компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение или строительство жилья (далее – дополнительная социальная выплата) в рамках комплекса процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» государственной [программы](#P51) Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области».

2. Финансирование мероприятия программы по предоставлению молодым семьям дополнительных социальных выплат осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, установленных главному распорядителю бюджетных средств - министерству строительства Новосибирской области (далее – министерство) законом Новосибирской области об областном бюджете Новосибирской области на текущий финансовый год и плановый период.

Перечисление бюджетных средств на реализацию указанного мероприятия программы в виде социальных выплат осуществляется с лицевого счета министерства на счета физических лиц.

3. Дополнительные социальные выплаты предоставляются молодым семьям, утвержденным в списке молодых семей - претендентов на получение социальных выплат текущего года (далее – список претендентов) в рамках программы.

Предоставление дополнительных социальных выплат осуществляется при условии представления министерству официальной информации муниципальным образованием, подтверждающей рождение (усыновление) ребенка в период за два месяца до момента включения министерством молодой семьи в список претендентов и до окончания срока действия полученного данной семьей свидетельства, с приложением следующих документов:

1) копии свидетельства о рождении ребенка или копии документа об усыновлении ребенка;

2) копии договора на приобретенное жилое помещение, прошедшего в установленном порядке государственную регистрацию, либо копий договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома и локального сметного расчета на данное строительство;

3) копии кредитного договора (договора займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (при наличии такового);

4) отчетности о реализации средств социальной выплаты данной молодой семьей, предусмотренной соглашением с муниципальным образованием о реализации программы;

5) информации о банковских реквизитах счета одного из супругов молодой семьи в кредитной организации для зачисления дополнительной социальной выплаты.

Указанный пакет документов представляется не позднее одного месяца после окончания срока действия свидетельства, полученного данной семьей.

4. По результатам рассмотрения документов и проверки представленных муниципальным образованием сведений, министерство устанавливает наличие либо отсутствие у молодой семьи права на предоставление дополнительной социальной выплаты.

При наличии у молодой семьи права на предоставление дополнительной социальной выплаты министерство не чаще одного раза в квартал утверждает список молодых семей - претендентов на получение дополнительных социальных выплат по Новосибирской области, родивших (усыновивших) одного ребенка, утвержденных в [списке](#P1787) молодых семей - претендентов на получение социальных выплат соответствующего года, по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Для целей расчета дополнительной социальной выплаты расчетная (средняя) стоимость жилья определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, предусмотренными приложением № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439391&dst=100019) Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, на состав молодой семьи с учетом рожденного (усыновленного) ребенка и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию из списка претендентов. Аналогичный расчет размера дополнительной социальной выплаты производится и в случае рождения (усыновления) молодой семьей одновременно двух или более детей.

6. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье однократно.

7. Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной социальной выплаты являются:

1) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных настоящим Порядком;

2) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

3) размер предоставленных молодой семье средств социальной выплаты и средств (части средств) материнского (семейного) капитала (при наличии) равен сумме, указанной в договоре на приобретенное жилое помещение либо в локальном сметном расчете на строительство индивидуального жилого дома.

8. Об утверждении молодой семьи в списке молодых семей - претендентов на получение дополнительных социальных выплат и факте перечисления средств дополнительной социальной выплаты молодой семье или отсутствии у молодой семьи права на предоставление дополнительной социальной выплаты министерство письменно уведомляет муниципальное образование.

9. Повторное обращение муниципального образования допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных [пунктом](#P1631) 7 Порядка.

10. В случае рождения (усыновления) молодой семьей, участвующей в программе в текущем году, ребенка в период ранее чем за два месяца до момента включения министерством молодой семьи в список претендентов текущего года и отсутствия такой информации в министерстве в письменном виде, дополнительная социальная выплата предоставляется за счет средств местного бюджета в размере не менее чем 5 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья для погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо для компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение или строительство жилья.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_