Приложение № 6

к Положению об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области

**Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в границах**

**особо охраняемой природной территории регионального значения – лесного парка «Заельцовский бор» Новосибирской области (далее – лесной парк)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование функциональной зоны лесного парка | Наименования и коды (числовое обозначение) основных видов разрешенного использования земельных участков | Наименования и коды (числовое обозначение) вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Особо охраняемая зона | Природно-познавательный туризм (5.2);предоставление коммунальных услуг (3.1.1);недропользование (6.1) – для геологического изучения недр в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи;размещение автомобильных дорог (7.2.1);трубопроводный транспорт (7.5);деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);охрана природных территорий (9.1);историко-культурная деятельность (9.3);резервные леса (10.4);водные объекты (11.0);общее пользование водными объектами (11.1);гидротехнические сооружения (11.3) | Связь (6.8) |
| 2 | Зона хозяйственного назначения  | для индивидуального жилищного строительства (2.1) – для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до даты создания лесного парка включительно;малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;среднеэтажная жилая застройка (2.5) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;коммунальное обслуживание (3.1);предоставление коммунальных услуг (3.1.1);социальное обслуживание (3.2); дома социального обслуживания (3.2.1);оказание социальной помощи населению (3.2.2);оказание услуг связи (3.2.3);бытовое обслуживание (3.3) - для земельных участков, на которых расположены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные или разрешение на строительство которых выдано до даты создания лесного парка включительно;здравоохранение (3.4); амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);образование и просвещение (3.5); дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);культурное развитие (3.6); объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);парки культуры и отдыха (3.6.2);цирки и зверинцы (3.6.3);осуществление религиозных обрядов (3.7.1) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;магазины (4.4) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;общественное питание (4.6) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;гостиничное обслуживание (4.7) – для земельных участков, на которых расположены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные или разрешение на строительство которых выдано до даты создания лесного парка включительно;развлекательные мероприятия (4.8.1);отдых (рекреация) (5.0); спорт (5.1);обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1);обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);площадки для занятий спортом (5.1.3);оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);природно-познавательный туризм (5.2);туристическое обслуживание (5.2.1);недропользование (6.1) – для геологического изучения недр в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи;связь (6.8);железнодорожный транспорт (7.1) – для строительства объектов детской железной дороги;железнодорожные пути (7.1.1) – для строительства объектов детской железной дороги;обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2) – для строительства объектов детской железной дороги;размещение автомобильных дорог (7.2.1); стоянки транспорта общего пользования (7.2.3);трубопроводный транспорт (7.5);деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);охрана природных территорий (9.1);санаторная деятельность (9.2.1);историко-культурная деятельность (9.3);водные объекты (11.0);гидротехнические сооружения (11.3);земельные участки (территории) общего пользования (12.0);улично-дорожная сеть (12.0.1);благоустройство территории (12.0.2);земельные участки общего назначения (13.0); ведение огородничества (13.1) – для земельных участков, предоставленных для ведения огородничества до даты создания лесного парка включительно;ведение садоводства (13.2) – для земельных участков, предоставленных для ведения садоводства до даты создания лесного парка включительно | Хранение автотранспорта (2.7.1) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;служебные гаражи (4.9) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;стоянка транспортных средств (4.9.2) |
| 3 | Парково-рекреационная зона | для индивидуального жилищного строительства (2.1) – для земельных участков, на которых размещены объекты индивидуального жилищного строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;коммунальное обслуживание (3.1);предоставление коммунальных услуг (3.1.1);социальное обслуживание (3.2); дома социального обслуживания (3.2.1);оказание социальной помощи населению (3.2.2);оказание услуг связи (3.2.3);здравоохранение (3.4);амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);образование и просвещение (3.5);дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);культурное развитие (3.6);объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);парки культуры и отдыха (3.6.2);цирки и зверинцы (3.6.3);общественное питание (4.6) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;гостиничное обслуживание (4.7) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные или разрешение на строительство которых выдано до даты создания лесного парка включительно;развлекательные мероприятия (4.8.1);отдых (рекреация) (5.0);спорт (5.1);обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1);обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);площадки для занятий спортом (5.1.3);оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);природно-познавательный туризм (5.2);туристическое обслуживание (5.2.1);недропользование (6.1) – для геологического изучения недр в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи;связь (6.8);железнодорожный транспорт (7.1) – для строительства объектов детской железной дороги;железнодорожные пути (7.1.1) – для строительства объектов детской железной дороги;обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2) – для строительства объектов детской железной дороги;размещение автомобильных дорог (7.2.1);трубопроводный транспорт (7.5);деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);охрана природных территорий (9.1);санаторная деятельность (9.2.1);историко-культурная деятельность (9.3);резервные леса (10.4);водные объекты (11.0);общее пользование водными объектами (11.1);гидротехнические сооружения (11.3);земельные участки (территории) общего пользования (12.0);улично-дорожная сеть (12.0.1);благоустройство территории (12.0.2) | служебные гаражи (4.9) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;стоянка транспортных средств (4.9.2) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_