Приложение № 6

к Положению об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области

**Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в границах**

**особо охраняемой природной территории регионального значения – лесного парка «Заельцовский бор» Новосибирской области (далее – лесной парк)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование функциональной зоны лесного парка | Наименования и коды (числовое обозначение) основных видов разрешенного использования земельных участков | Наименования и коды (числовое обозначение) вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Особо охраняемая зона | Природно-познавательный туризм (5.2);  предоставление коммунальных услуг (3.1.1);  недропользование (6.1) – для геологического изучения недр в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи;  размещение автомобильных дорог (7.2.1);  трубопроводный транспорт (7.5);  деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  охрана природных территорий (9.1);  историко-культурная деятельность (9.3);  резервные леса (10.4);  водные объекты (11.0);  общее пользование водными объектами (11.1);  гидротехнические сооружения (11.3) | Связь (6.8) |
| 2 | Зона хозяйственного назначения | для индивидуального жилищного строительства (2.1) – для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до даты создания лесного парка включительно;  малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  среднеэтажная жилая застройка (2.5) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  коммунальное обслуживание (3.1);  предоставление коммунальных услуг (3.1.1);  социальное обслуживание (3.2);  дома социального обслуживания (3.2.1);  оказание социальной помощи населению (3.2.2);  оказание услуг связи (3.2.3);  бытовое обслуживание (3.3) - для земельных участков, на которых расположены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные или разрешение на строительство которых выдано до даты создания лесного парка включительно;  здравоохранение (3.4);  амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);  образование и просвещение (3.5);  дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);  культурное развитие (3.6);  объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);  парки культуры и отдыха (3.6.2);  цирки и зверинцы (3.6.3);  осуществление религиозных обрядов (3.7.1) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  магазины (4.4) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  общественное питание (4.6) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  гостиничное обслуживание (4.7) – для земельных участков, на которых расположены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные или разрешение на строительство которых выдано до даты создания лесного парка включительно;  развлекательные мероприятия (4.8.1);  отдых (рекреация) (5.0);  спорт (5.1);  обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1);  обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);  площадки для занятий спортом (5.1.3);  оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);  природно-познавательный туризм (5.2);  туристическое обслуживание (5.2.1);  недропользование (6.1) – для геологического изучения недр в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи;  связь (6.8);  железнодорожный транспорт (7.1) – для строительства объектов детской железной дороги;  железнодорожные пути (7.1.1) – для строительства объектов детской железной дороги;  обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2) – для строительства объектов детской железной дороги;  размещение автомобильных дорог (7.2.1);  стоянки транспорта общего пользования (7.2.3);  трубопроводный транспорт (7.5);  деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  охрана природных территорий (9.1);  санаторная деятельность (9.2.1);  историко-культурная деятельность (9.3);  водные объекты (11.0);  гидротехнические сооружения (11.3);  земельные участки (территории) общего пользования (12.0);  улично-дорожная сеть (12.0.1);  благоустройство территории (12.0.2);  земельные участки общего назначения (13.0);  ведение огородничества (13.1) – для земельных участков, предоставленных для ведения огородничества до даты создания лесного парка включительно;  ведение садоводства (13.2) – для земельных участков, предоставленных для ведения садоводства до даты создания лесного парка включительно | Хранение автотранспорта (2.7.1) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  служебные гаражи (4.9) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  стоянка транспортных средств (4.9.2) |
| 3 | Парково-рекреационная зона | для индивидуального жилищного строительства (2.1) – для земельных участков, на которых размещены объекты индивидуального жилищного строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  коммунальное обслуживание (3.1);  предоставление коммунальных услуг (3.1.1);  социальное обслуживание (3.2);  дома социального обслуживания [(3.2.1)](consultantplus://offline/ref=C9277D799CC2B6535052AF954867898D72BDC30CDE516BA2168C531B40BB4ED2CC0894B82CE63B24E84141223A7F3202417CB8F928F67047h4n8C);  оказание социальной помощи населению [(3.2.2)](consultantplus://offline/ref=C9277D799CC2B6535052AF954867898D72BDC30CDE516BA2168C531B40BB4ED2CC0894B82CE63B24E54141223A7F3202417CB8F928F67047h4n8C);  оказание услуг связи [(3.2.3)](consultantplus://offline/ref=C9277D799CC2B6535052AF954867898D72BDC30CDE516BA2168C531B40BB4ED2CC0894B82CE63B25EC4141223A7F3202417CB8F928F67047h4n8C);  здравоохранение (3.4);  амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);  образование и просвещение (3.5);  дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);  культурное развитие (3.6);  объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);  парки культуры и отдыха (3.6.2);  цирки и зверинцы (3.6.3);  общественное питание (4.6) - для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  гостиничное обслуживание (4.7) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные или разрешение на строительство которых выдано до даты создания лесного парка включительно;  развлекательные мероприятия (4.8.1);  отдых (рекреация) (5.0);  спорт (5.1);  обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1);  обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);  площадки для занятий спортом (5.1.3);  оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);  природно-познавательный туризм (5.2);  туристическое обслуживание (5.2.1);  недропользование (6.1) – для геологического изучения недр в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи;  связь (6.8);  железнодорожный транспорт (7.1) – для строительства объектов детской железной дороги;  железнодорожные пути (7.1.1) – для строительства объектов детской железной дороги;  обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2) – для строительства объектов детской железной дороги;  размещение автомобильных дорог (7.2.1);  трубопроводный транспорт (7.5);  деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  охрана природных территорий (9.1);  санаторная деятельность (9.2.1);  историко-культурная деятельность (9.3);  резервные леса (10.4);  водные объекты (11.0);  общее пользование водными объектами (11.1);  гидротехнические сооружения (11.3);  земельные участки (территории) общего пользования (12.0);  улично-дорожная сеть (12.0.1);  благоустройство территории (12.0.2) | служебные гаражи (4.9) – для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;  стоянка транспортных средств (4.9.2) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_