ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства

Новосибирской области

«Приложение № 2.1

к Порядку

рассмотрения документов, обосновывающих

соответствие объекта социально-культурного

или коммунально-бытового назначения,

масштабного инвестиционного проекта,

не связанного со строительством жилья,

критериям, установленным Законом

Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ

«Об установлении критериев, которым должны

соответствовать объекты социально-культурного и

коммунально-бытового назначения, масштабные

инвестиционные проекты, для размещения

(реализации) которых предоставляются земельные

участки в аренду без проведения торгов»

ДЕКЛАРАЦИЯ

инициатора проекта, претендующего на соответствие критериям,

установленным пунктом 4 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области

от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны

соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового

назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения

(реализации) которых предоставляются земельные

участки в аренду без проведения торгов»

I. Общие положения

1. Настоящая декларация подготовлена инициатором проекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование инициатора проекта)

(далее – инициатор проекта) в целях обращения к Губернатору Новосибирской области или в орган местного самоуправления муниципального образования

Новосибирской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование органа власти или органа местного

самоуправления муниципального образования Новосибирской области)

о рассмотрении возможности реализации масштабного инвестиционного проекта (далее – проект) на земельном участке и соответствии проекта критериям, установленным пунктом 4 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ).

2. Инициатор проекта обязуется незамедлительно представить министерству экономического развития Новосибирской области и (или) органу местного самоуправления муниципального образования Новосибирской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование органа власти и (или) органа местного

самоуправления муниципального образования Новосибирской области)

информацию об изменении сведений, указанных в настоящей декларации.

II. Сведения об инициаторе проекта

3. Наименование и место нахождения инициатора проекта:

Фирменное наименование (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Полное наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Сведения об учредителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа инициатора проекта:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Номер контактного телефона: +7 (\_\_\_\_) \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_.

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_.

5. Инициатор проекта соответствует требованиям, установленным пунктом 10 Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабных инвестиционных проектов, не связанных со строительством жилья, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов».

III. Сведения о проекте

6. Наименование проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать полное наименование проекта)

7. Место реализации проекта (почтовый адрес и (или) кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал, в случае если земельный участок предстоит образовать): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Причинами выбора площадки для реализации проекта являются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Сведения о характеристиках земельного участка, необходимого для реализации проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать предполагаемую площадь земельного участка, категорию

земель, разрешенное использование земельного участка)

10. Общая сумма инвестиций, предусмотренная проектом, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе в форме капитальных вложений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

11. Доля кредитных (заемных) средств при реализации проекта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

12. Срок реализации проекта (срок осуществления капитальных вложений) составляет \_\_\_\_\_\_ года (лет), в том числе:

срок получения разрешения на строительство: \_\_\_\_\_\_\_ год;

срок завершения строительно-монтажных работ: \_\_\_\_\_\_\_ год;

ввод в эксплуатацию: \_\_\_\_\_\_\_ год.

13. Период осуществления инвестиций составляет \_\_\_\_\_\_\_ года (лет), срок окупаемости проекта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ года (лет).

IV. Обязательства инициатора проекта

14. Инициатор проекта обязуется обеспечить вложение объема инвестиций в проект в размере, указанном в пункте 10 настоящей декларации.

15. Инициатор проекта дает согласие на расторжение в одностороннем порядке со стороны арендодателя договора аренды земельного участка в случае нарушения сроков реализации проекта, а также невыполнения инициатором проекта иных обязательств, предусмотренных договором аренды земельного участка.

16. Сведения, указанные в настоящей декларации, являются достоверными.

Достоверность и полноту сведений,

указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. (отчество - при наличии), должность лица, уполномоченного

на осуществление действий от имени инициатора проекта)

*Подпись, печать (при наличии).*

*Дата составления настоящей декларации.».*