



**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА
ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ПО АДРЕСУ Р.П. КОЛЫВАНЬ, УЛ. СОЛНЕЧНАЯ 4,5,6,7;
УЛ. РЯБИНОВАЯ 22 Б, 22 В**



СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ I. АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

4	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
5	ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ
8	РАДИУС ДОСТУПНОСТИ
9	ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕРРИТОРИИ
10	ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ
10	ТРАНСПОРТ
11	МЕЖЕВАНИЕ УЧАСТКОВ
12	БЛАГОУСТРОЙСТВО
13	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
14	АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ
17	ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
17	ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ
	ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
19	АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ
22	ПРИНЦИПЫ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
23	ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
24	КОМПОЗИЦИОННАЯ СХЕМА

ЧАСТЬ II. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

26	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
27	ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
31	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА
32	ФРАГМЕНТ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
33	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ ПО УЛИЦЕ

35	ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНАЯ СХЕМА
36	ПОКРЫТИЯ И МАТЕРИАЛЫ
36	ПЛАН-СХЕМА ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ
	ПОКРЫТИЙ
37	ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН ФРАГМЕНТОВ МОЩЕНИЯ
38	УЗЛЫ УСТРОЙСТВА МОЩЕНИЯ
39	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ДОРОЖНЫХ
40	РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ
40	СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ
41	ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
42	ТИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
45	РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ
45	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН-СХЕМА ОБЪЕКТОВ
	ОСВЕЩЕНИЯ
46	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ
47	СВЕТОТЕХНИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ
49	МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ
49	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН-СХЕМА МАЛЫХ
	АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ
50	СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК
57	УНИКАЛЬНЫЕ МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ
	ФОРМЫ
59	ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ
	ФОРМ



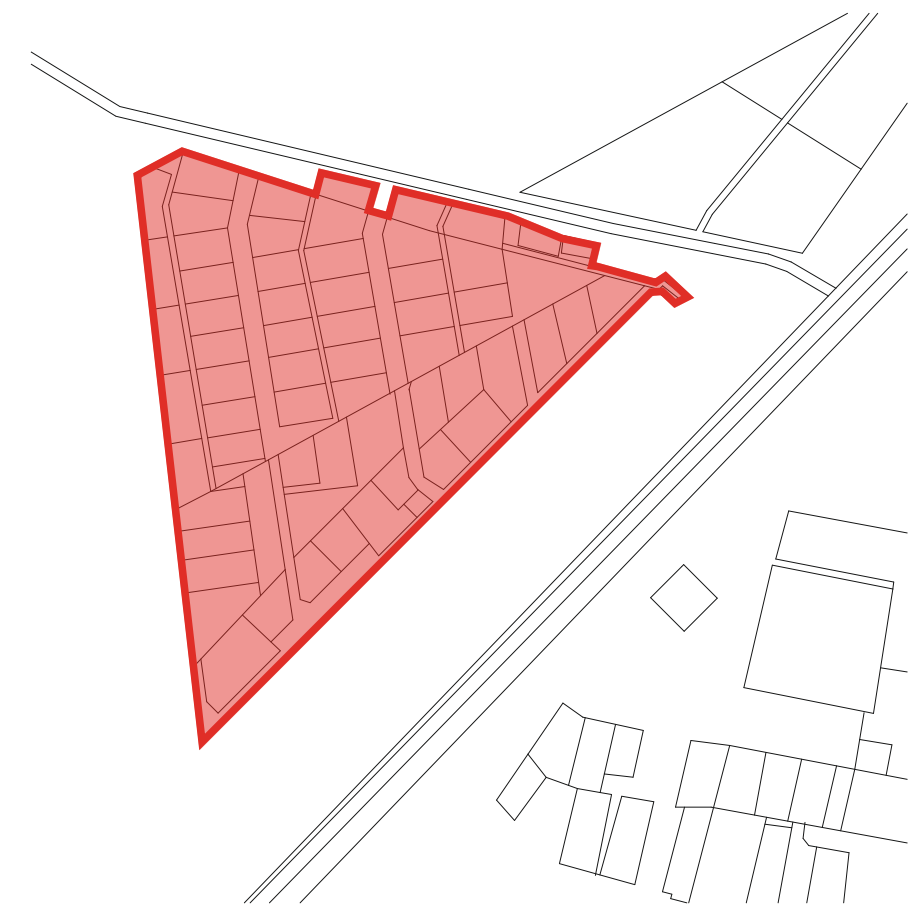
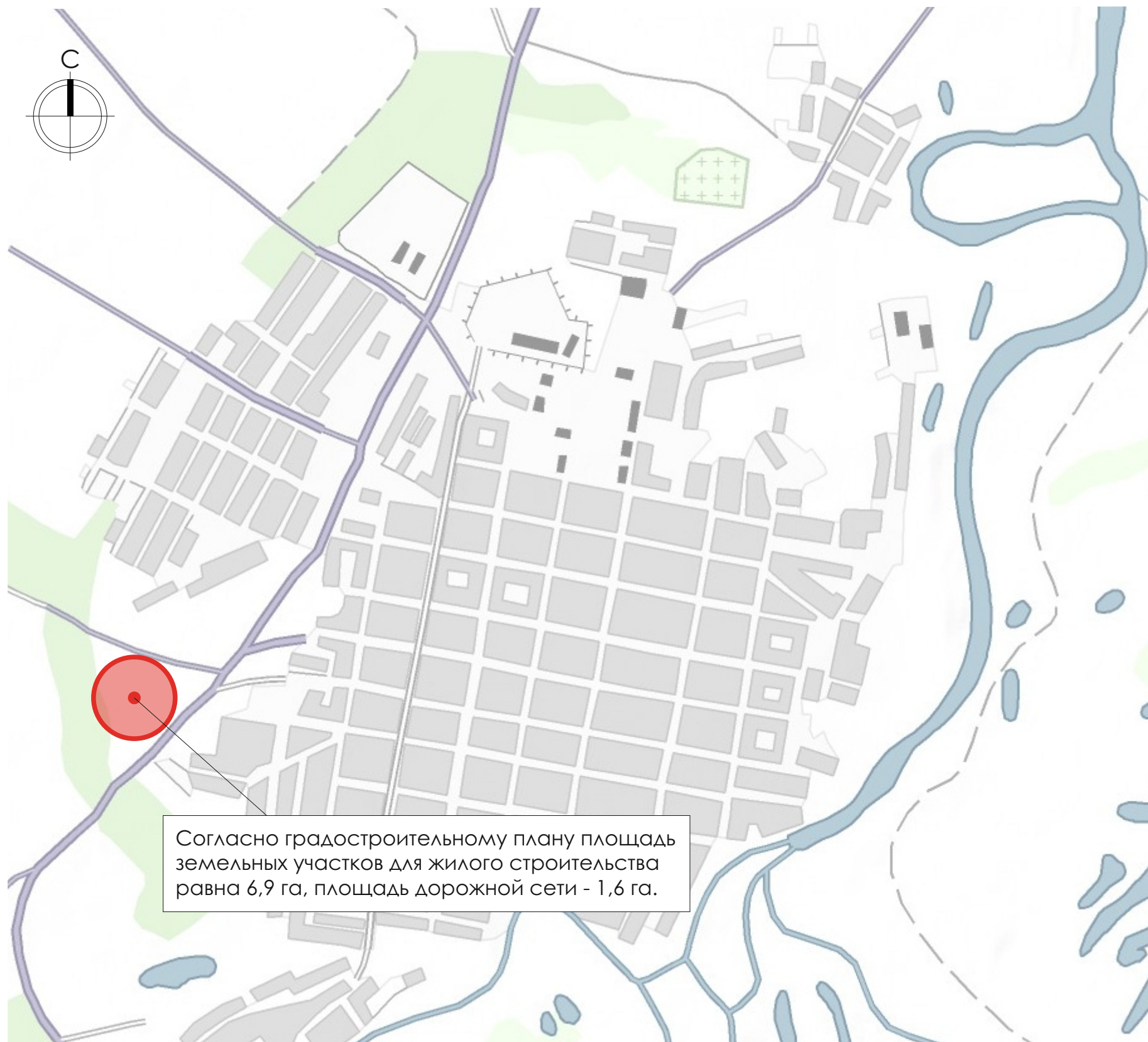
ЧАСТЬ I.

АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

4	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
5	ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ
8	РАДИУС ДОСТУПНОСТИ
9	ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕРРИТОРИИ
10	ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ
10	ТРАНСПОРТ
11	МЕЖЕВАНИЕ УЧАСТКОВ
12	БЛАГОУСТРОЙСТВО
13	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
14	АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ
17	ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
17	ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ
	ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
19	АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ
22	ПРИНЦИПЫ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
23	ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
24	КОМПОЗИЦИОННАЯ СХЕМА

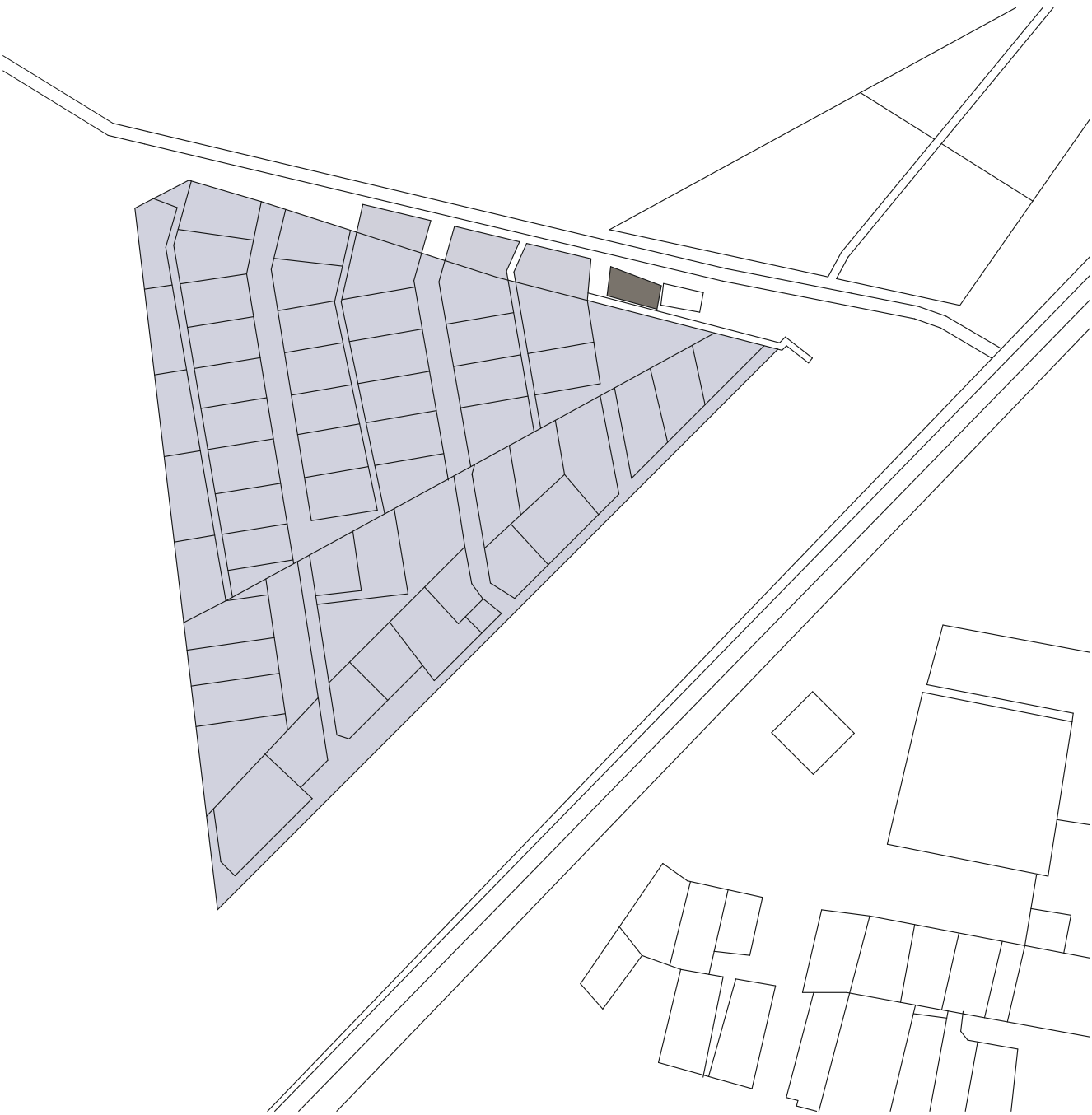
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Участок расположен в Колывани.
Население на 1.01.2020 г. составляет 13 410 человек.
Площадь территории Колывани - 1069 га (**уточнить**).



ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ

МОНОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗОНА



Жилая зона Продуктовый магазин

Территория преимущественно состоит из жилой зоны.

МАЛОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

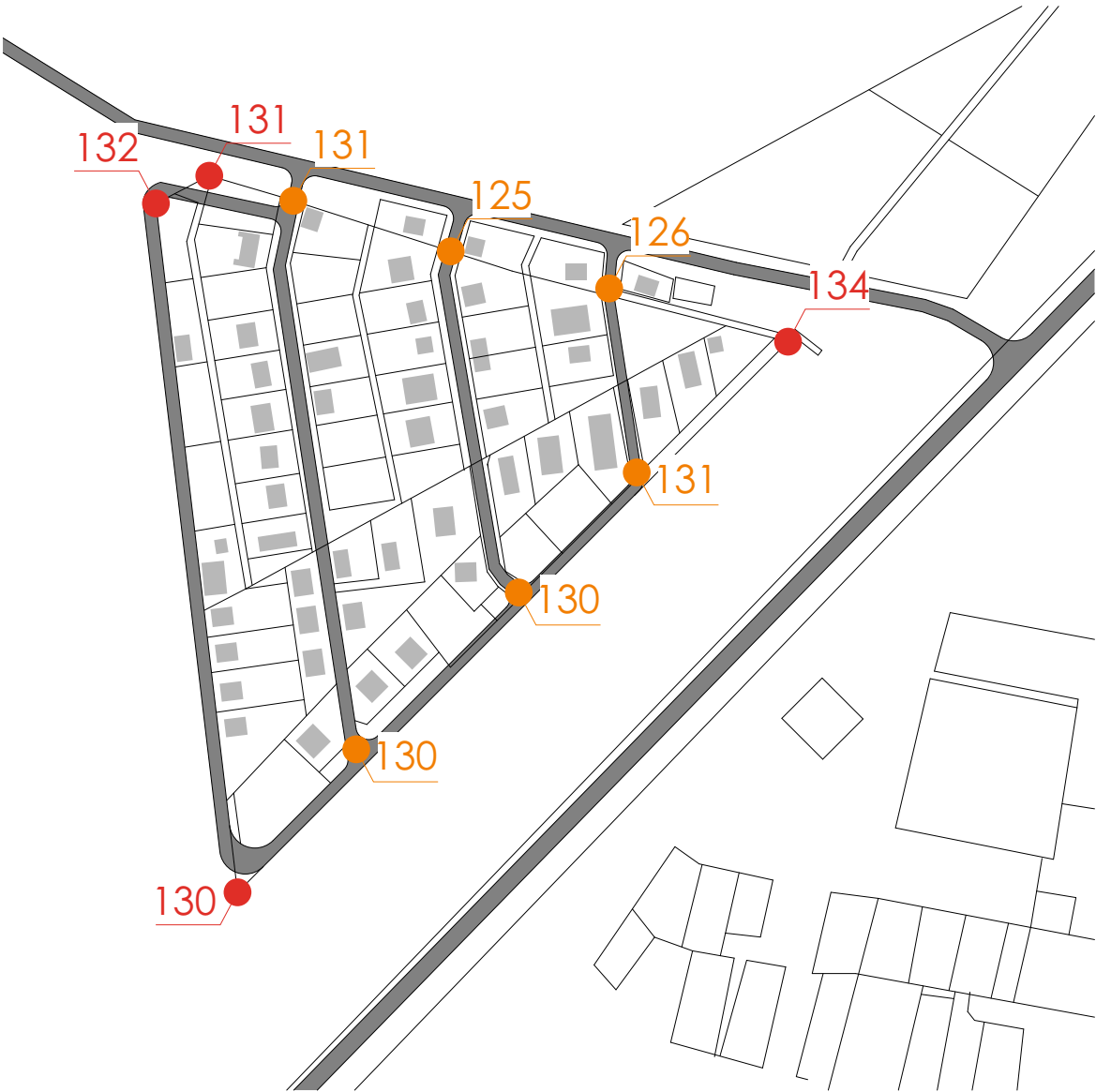


1 этаж 2 этажа

На территории располагаются индивидуальные и многоквартирные жилые дома.

ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ

РЕЛЬЕФ



- Отметки существующего рельефа границ участка
- Отметки существующего рельефа дорожной сети

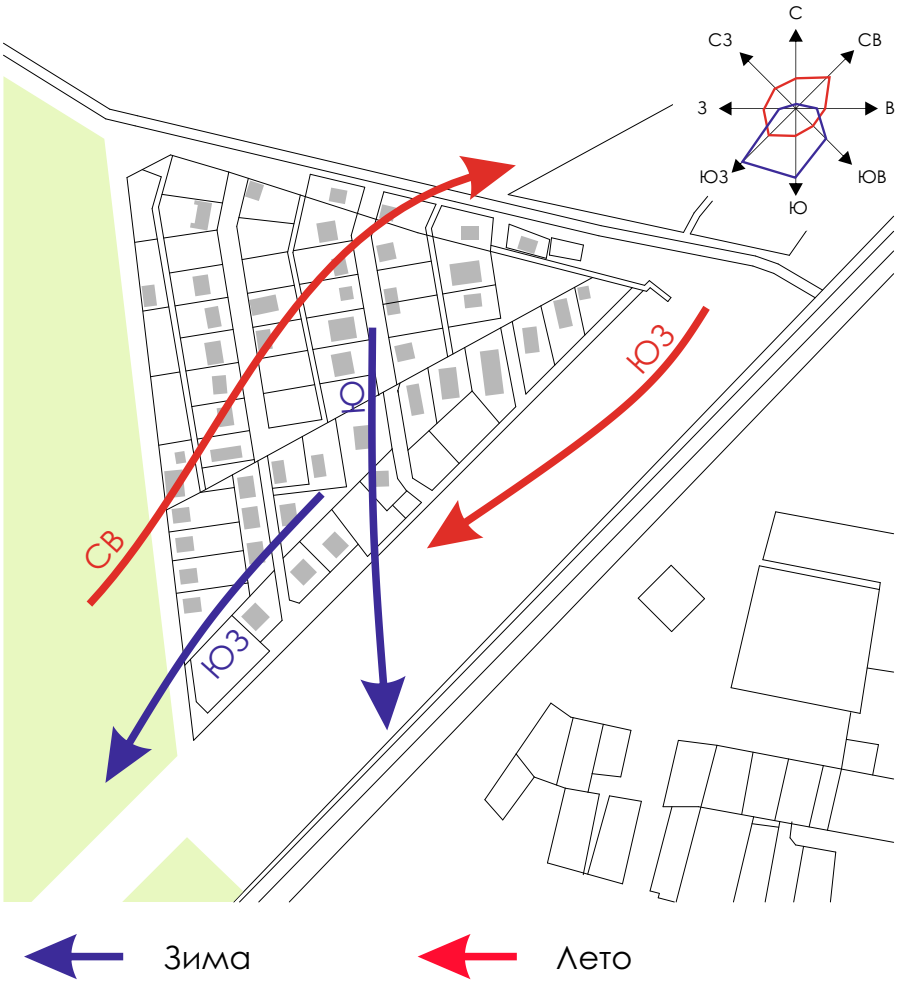
ФРАГМЕНТ РЕЛЬЕФА



- Отметки существующего рельефа границ участка
- Отметки существующего рельефа дорожной сети

ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ

ПРЕОБЛАДАЮЩИЕ НАПРАВЛЕНИЯ ВЕТРА

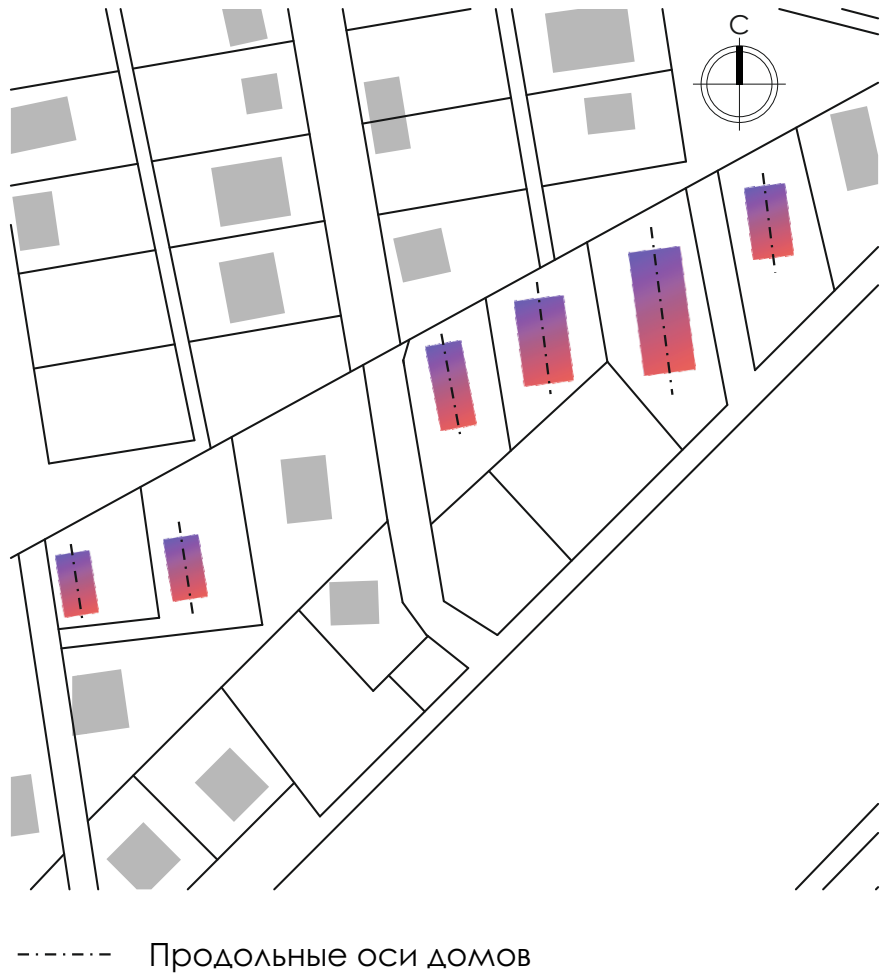


Зимой на территории преобладают юго-западные и южные ветры. Летом - северо-восточные, юго-западные.

ОРИЕНТАЦИЯ ДОМОВ ПО СТОРОНАМ СВЕТА



Жилые дома на территории имеют меридиональную ориентацию относительно сторон света.



Продольные оси домов расположены по направлению с севера на юг.

РАДИУС ДОСТУПНОСТИ



Маршруты:

- Продуктовый магазин - 500 м
- Центр (Собор во имя Святой Живоначальной Троицы) - 3 км
- Колыванская СОШ №1 - 2 км
- Детский сад «Светлячок» - 1 км

Условные обозначения:

- ул. Шоссейная
- ул. Советская

ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕРРИТОРИИ

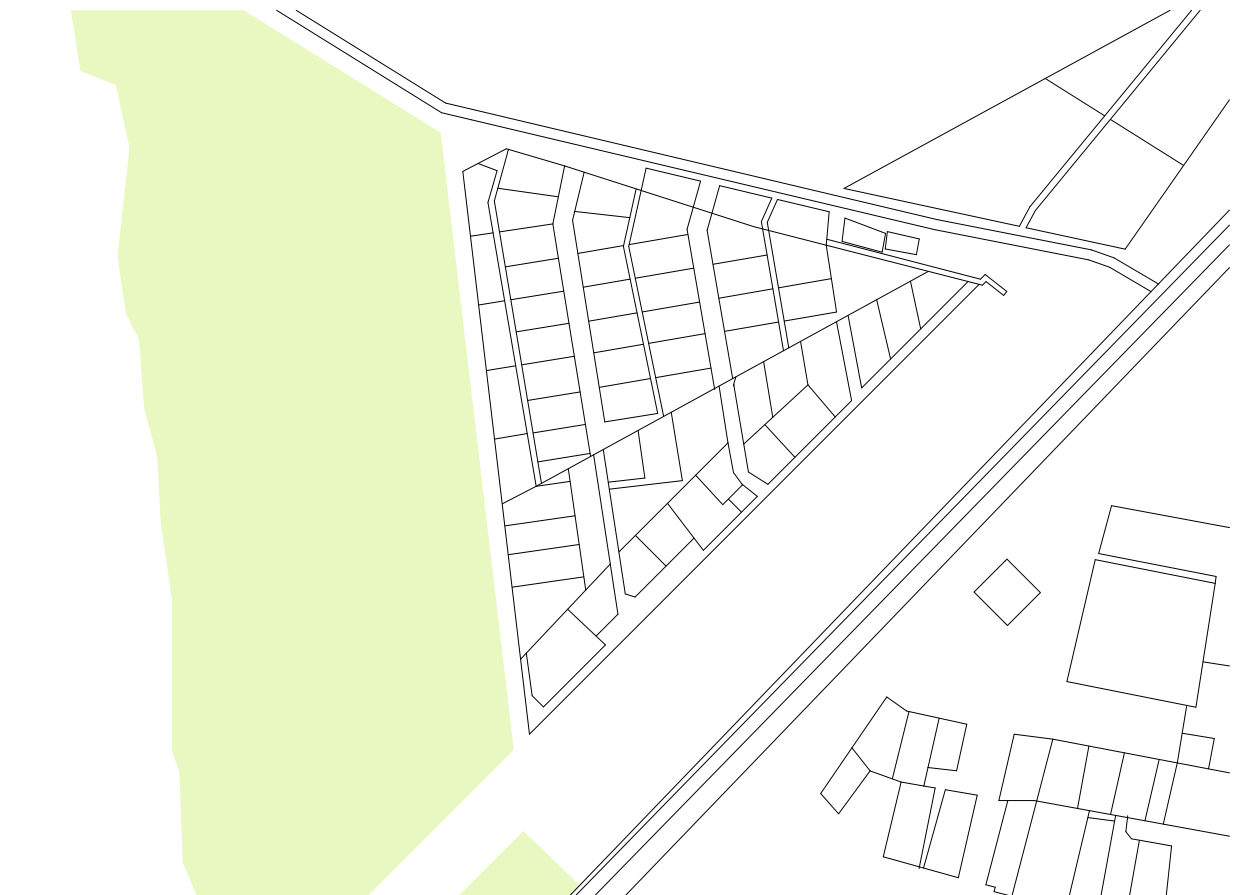
ЛОКАЛЬНАЯ ИДЕНТИЧНОСТЬ, «ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА» КОЛЫВАНИ



← Юго - западный въезд в Колывань

Территория представляет собой внешнюю периферийную часть Колывани, которая расположена рядом с юго - западным въездом в Колывань. Этот фактор делает участок «лицом» поселения.

БЛИЗОСТЬ К ЛЕСНОМУ МАССИВУ



Зона озеленения

Лесной массив, расположенный с западной стороны от участка создает комфортную и здоровую среду для жителей.

ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

ТРАНСПОРТ

БЛИЗОСТЬ ТЕРРИТОРИИ К ШОССЕ



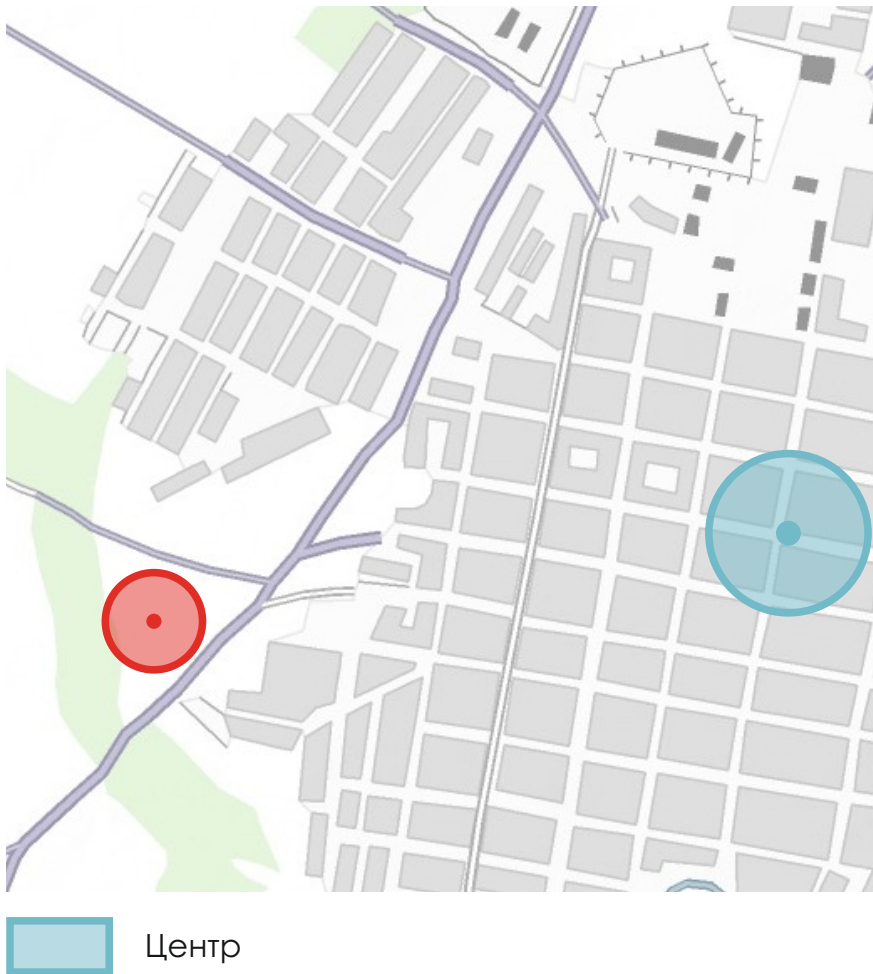
Близкое расположение ул. Шосейной к территории земельных участков создает ряд проблем: загазованность, пыль и шум.

СЛАБАЯ ТРАНСПОРТНАЯ СВЯЗЬ С ОСНОВНОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ КОЛЫВАНИ



Выезд с территории на шоссе, связывающее данную зону с центром Колывани, осуществляется, только через 1 проезд.

УДАЛЕННОСТЬ ОТ ЦЕНТРА



Расстояние от центра Колывани (Собор во имя Святой Живоначальной Троицы) до участка - 2,2 км.

ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

МЕЖЕВАНИЕ УЧАСТКОВ

Границы участков делят территории общего пользования пополам. Из этого следует, затруднение в эксплуатации и содержании новых объектов благоустройства.



- Границы с соседними участками
- ~~~~ Границы между проектируемыми участками
- . - Границы, выходящие на дорожную сеть

ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Дворовые пространство неорганизованы и запущены. Отсутствуют архитектурно - ландшафтные объекты и нет четкого функционального зонирования территорий. В целом, среда некомфортная и местами опасная для жителей.

ОТСУТСТВУЮТ ДОРОЖНЫЕ ПОКРЫТИЯ



НЕОРГАНИЗОВАННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ



ОТСУТСТВУЮТ ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ



ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ СОВРЕМЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ



ОТСУТСТВУЕТ ПАРКОВКА



ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Открытые и выступающие части инженерных коммуникаций портят внешний вид дворовых территорий, а также создают небезопасную среду для жителей.

ОТКРЫТЫЕ ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ



НАРУЖНЫЕ ГАЗОПРОВОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ



ВЫСТУПАЮЩИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ КОЛОДЦЫ



ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Выбор цветового решения фасадов жилых домов не формирует комфортную визуальную среду территории.

ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ



ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

ГЛУХИЕ ЗАБОРЫ



ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

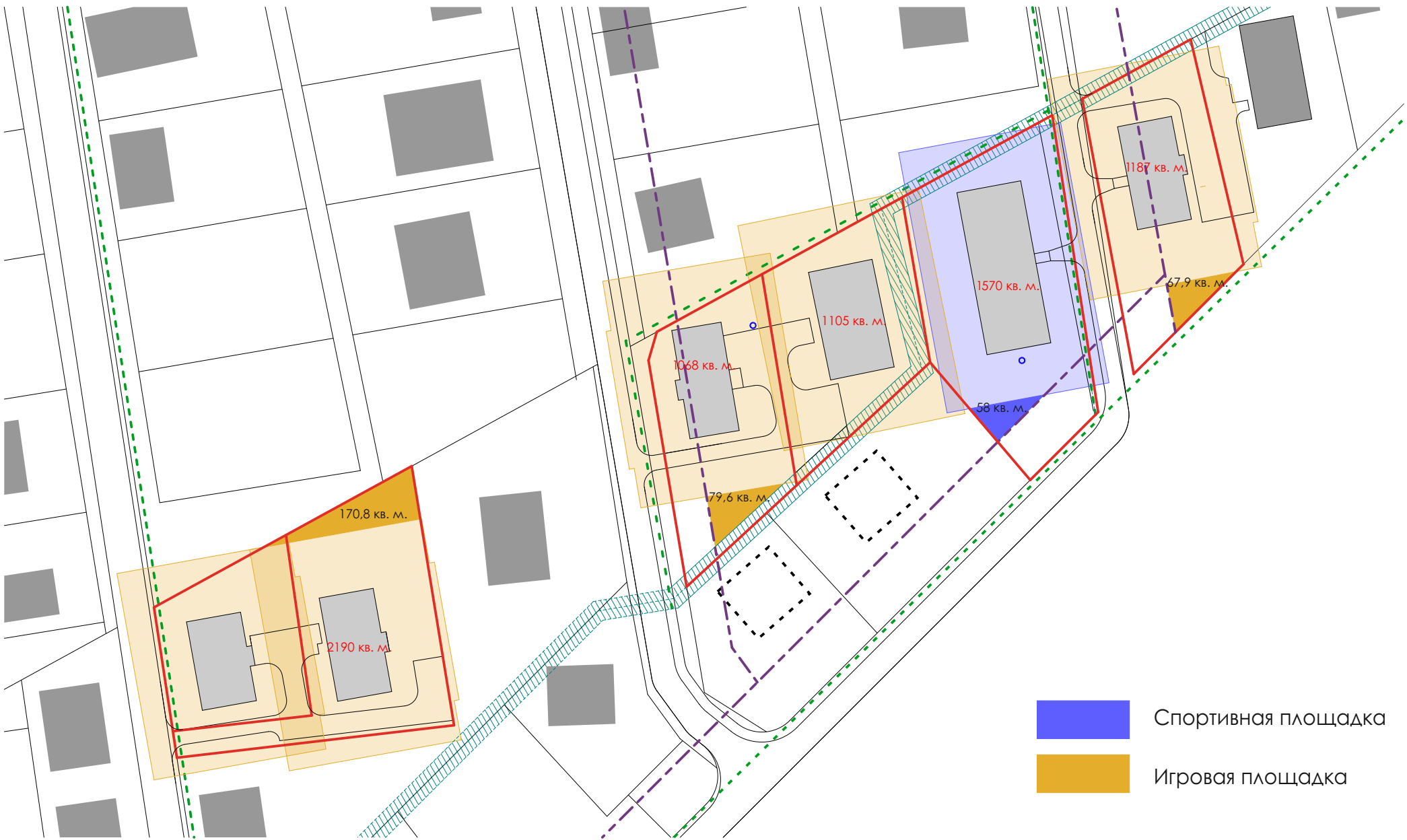
НЕОРГАНИЗОВАННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ СБОРА ТБО



ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОРГАНИЗАЦИЯ СПОРТИВНЫХ И ИГРОВЫХ ПЛОЩАДОК СОГЛАСНО СВОДУ ПРАВИЛ



Согласно **пункту 7.5** (СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.) размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых домов, м, не менее:

- детские игровые -12;
- для занятий физкультурой - 10-40.

Условные обозначения:

- Границы проектируемых земельных участков
- 1068 кв.м. Площадь проектируемых земельных участков
- 58 кв.м. Площадь игровых и спортивных площадок
- Линии электропередачи
- Канализационные колодцы
- Охранная зона газораспределительной сети

- Отступ от окон жилых домов до игровых площадок - 12 м
- Отступ от окон жилых домов до спортивных площадок - 10 м
- Отступ от проезжей части до площадок - 10 м

ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОРГАНИЗАЦИЯ СПОРТИВНЫХ И ИГРОВЫХ ПЛОЩАДОК С УЧЕТОМ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ОТСТУПОВ ОТ ОКОН ЖИЛЫХ ДОМОВ



- Отступ от окон жилых домов до игровых площадок - 3 м
- Отступ от окон жилых домов до спортивных площадок - 3 м
- Отступ от проезжей части до площадок - 3 м
- Спортивная площадка
- Игровая площадка
- Границы проектируемых земельных участков
- Площадь проектируемых земельных участков
- Площадь игровых и спортивных площадок
- Линии электропередачи
- Канализационные колодцы
- Охранная зона газораспределительной сети

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории

Параметр	Удельные размеры, кв. м./чел.
Игровые площадки	0,7
Спортивные площадки	2
Площадки для отдыха взрослого населения	0,1
Хозяйственные площадки	0,3
Площадка для стоянки автомобилей	0,8
Озеленение	6

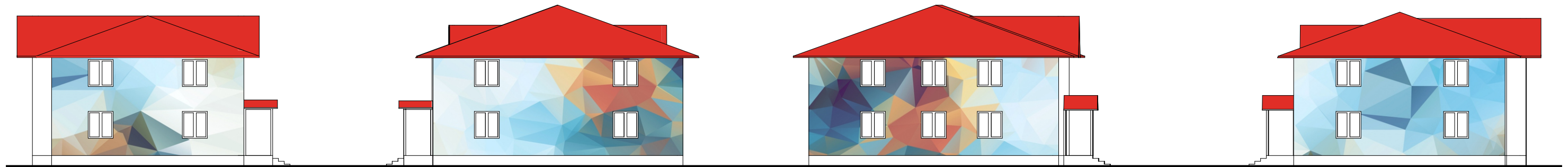
Условные обозначения:

- Границы проектируемых земельных участков
- Площадь проектируемых земельных участков
- Площадь игровых и спортивных площадок
- Линии электропередачи
- Канализационные колодцы
- Охранная зона газораспределительной сети

ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

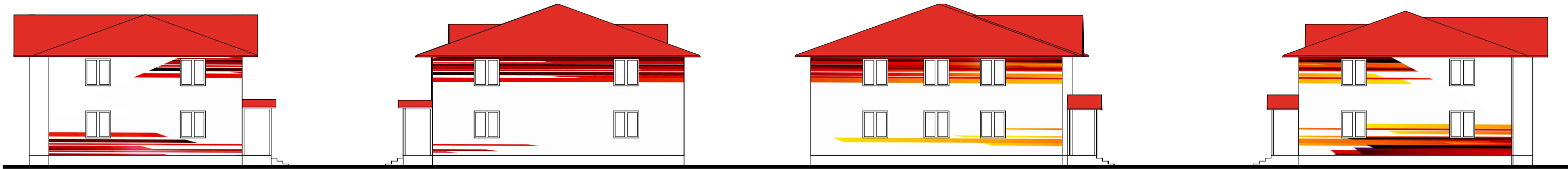
ВАРИАНТ I



ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

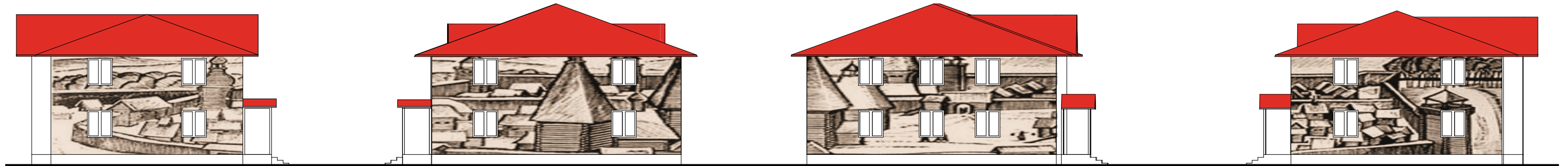
ВАРИАНТ II



ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

ВАРИАНТ III

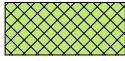


ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

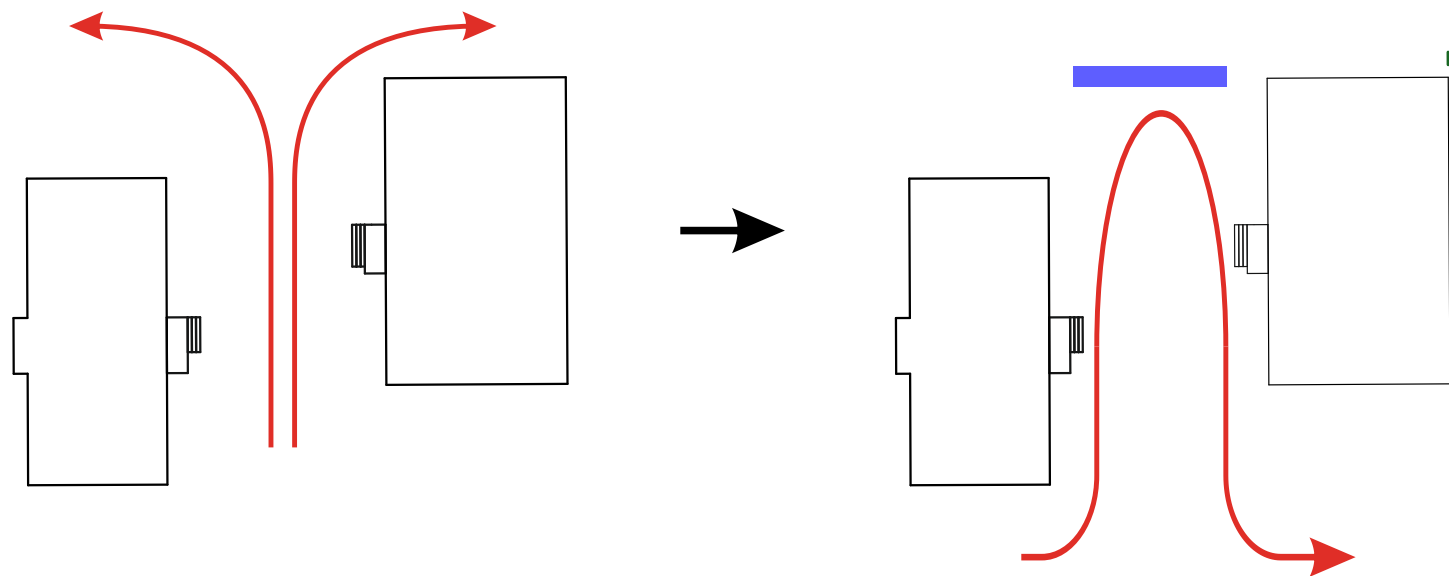
ПРИНЦИПЫ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ

ДВОРОВАЯ И «ЗА - ДВОРОВАЯ» ТЕРРИТОРИИ



- | | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | За - дворовая территория |  | Территория для благоустройства |
|  | |  | Проектируемые проезды |
|  | Дворовая территория |  | Границы проектируемых участков |
|  | |  | Границы благоустройства |
| | |  | Газораспределительная сеть |

«ПОЛУЗАМКНУТЫЙ» ДВОРИК



ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

ОРГАНИЗАЦИЯ ПАЛИСАДНИКОВ



ПРЕДПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

КОМПОЗИЦИОННАЯ СХЕМА

КОМПОЗИЦИОННЫЕ СВЯЗИ



ЧАСТЬ II.

ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

26	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
27	ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
31	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА
32	ФРАГМЕНТ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
33	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ ПО УЛИЦЕ
35	ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНАЯ СХЕМА
36	ПОКРЫТИЯ И МАТЕРИАЛЫ
36	ПЛАН-СХЕМА ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ
37	ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН ФРАГМЕНТОВ МОЩЕНИЯ
38	УЗЛЫ УСТРОЙСТВА МОЩЕНИЯ
39	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ДОРОЖНЫХ
40	РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ
40	СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ
41	ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
42	ТИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ
45	РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ
45	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН-СХЕМА ОБЪЕКТОВ ОСВЕЩЕНИЯ
46	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ
47	СВЕТОТЕХНИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ
49	МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ
49	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН-СХЕМА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ
50	СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК
57	УНИКАЛЬНЫЕ МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ
59	ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ФАКТИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



показатели		существующее положение	проектное предложение
Площадь озеленения, кв. м.		3649,4	2472,6
Площадь твердых дорожных покрытий, кв. м.		991,1	3033,9
Малые архитектурные формы, шт	урны	1	14
	скамьи	8	17
	велопарковки	-	24
Общая площадь благоустройства, кв. м.		7120	7120

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



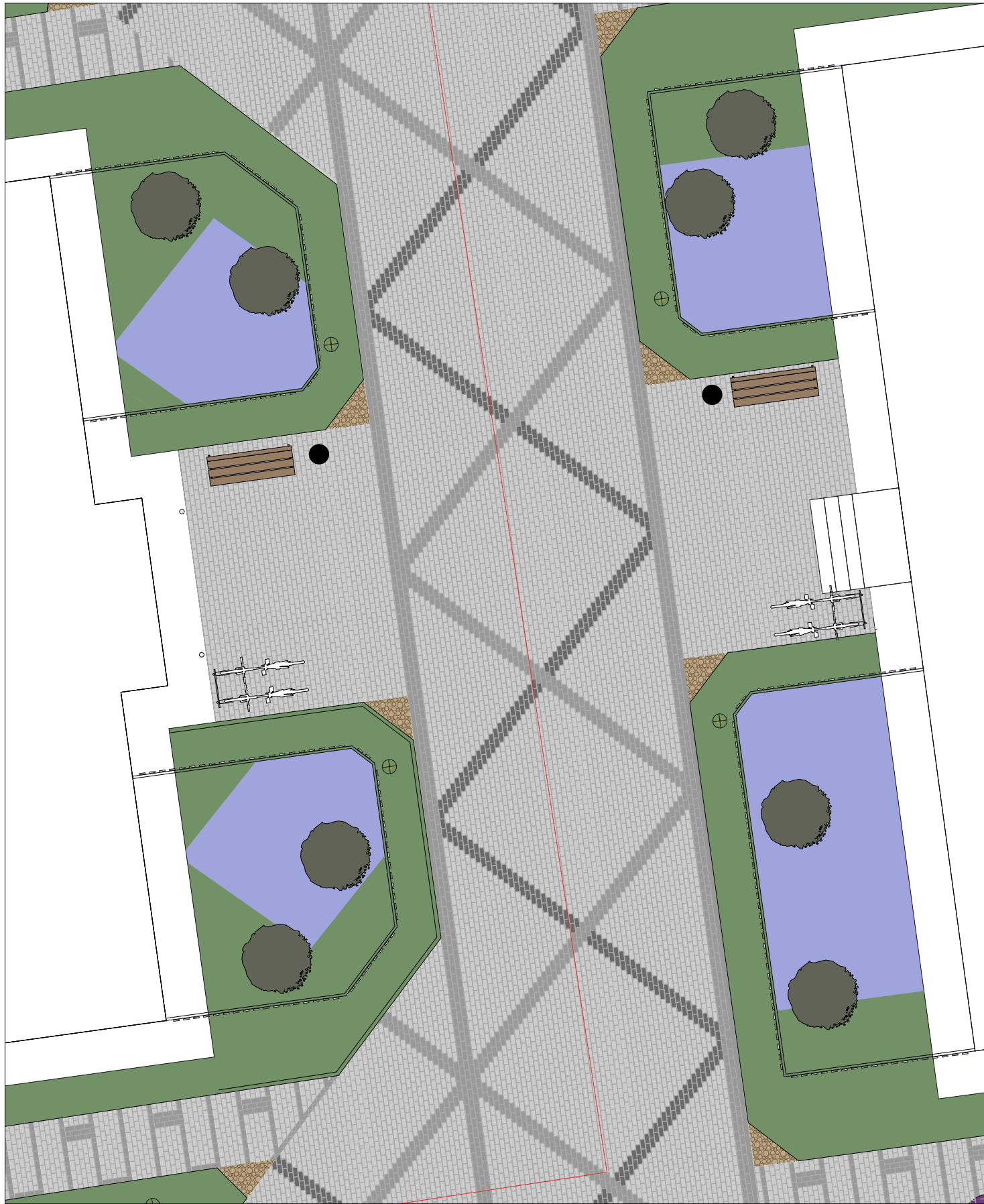
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА

М1:1000



Условные обозначения:					
	Асфальтобетон		Резиновое покрытие		Крупномерные деревья
	Мощение основной пешеходной зоны		Деревянный настил		Декоративные деревья
	Мощение пожарных проездов		Газон		Кустарник
					Границы проектируемых участков

ФРАГМЕНТ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

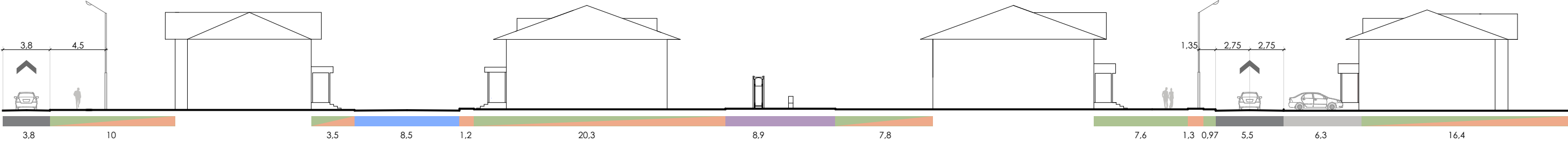


М1:100

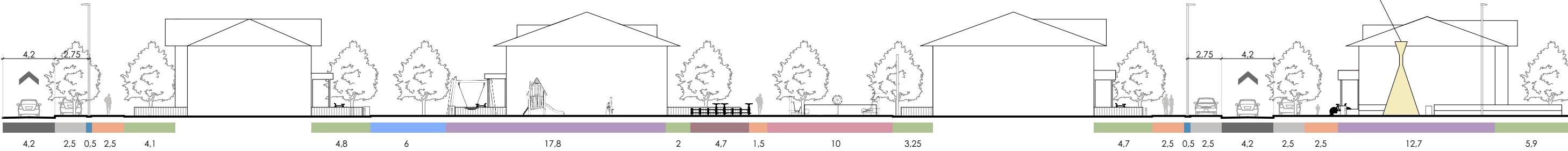
Условные обозначения:			
	Мощение основной пешеходной зоны		Ландшафтное освещение (светильник высотой 1000 мм)
	Мощение пожарных проездов		Газон
	Гравий		Скамья
	Урна		Велопарковка
	Кустарник		Миксборд

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ ПО УЛИЦЕ

ТЕКУЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



«СНОП» - разработка проекта детского-игрового комплекса компанией «Строительный город» на стадии РД

ФРАГМЕНТ УЛИЦЫ

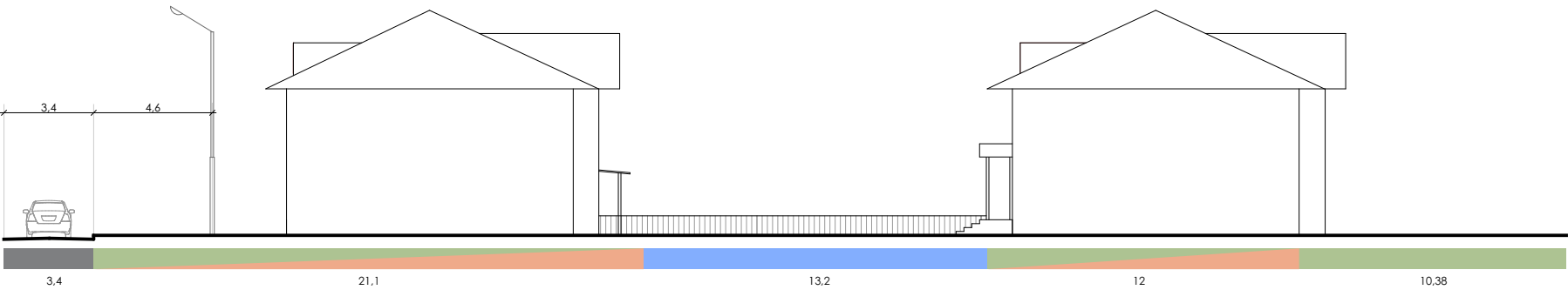


Условные обозначения:

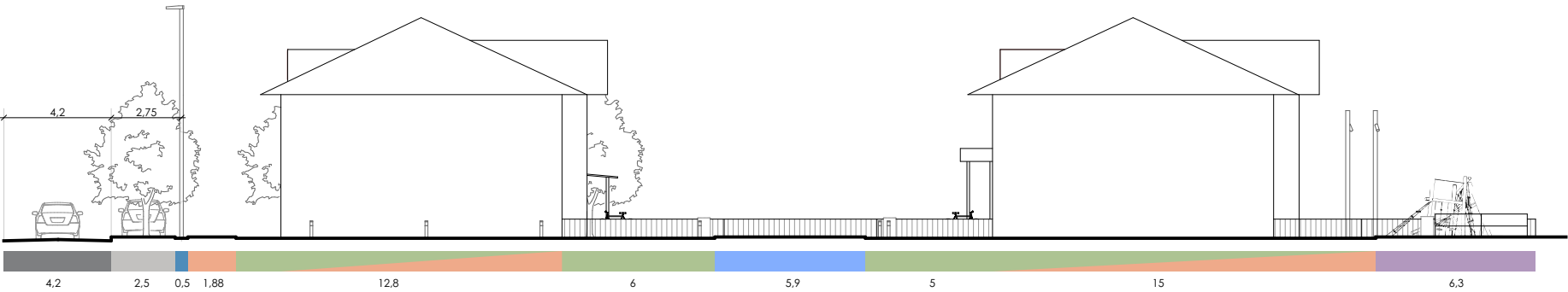
Озеленение	Проезжая часть	Игровая площадка
Тротуар	Пожарный проезд	Спортивная площадка
Техническая полоса	Парковка	Велопарковка

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ ПО УЛИЦЕ

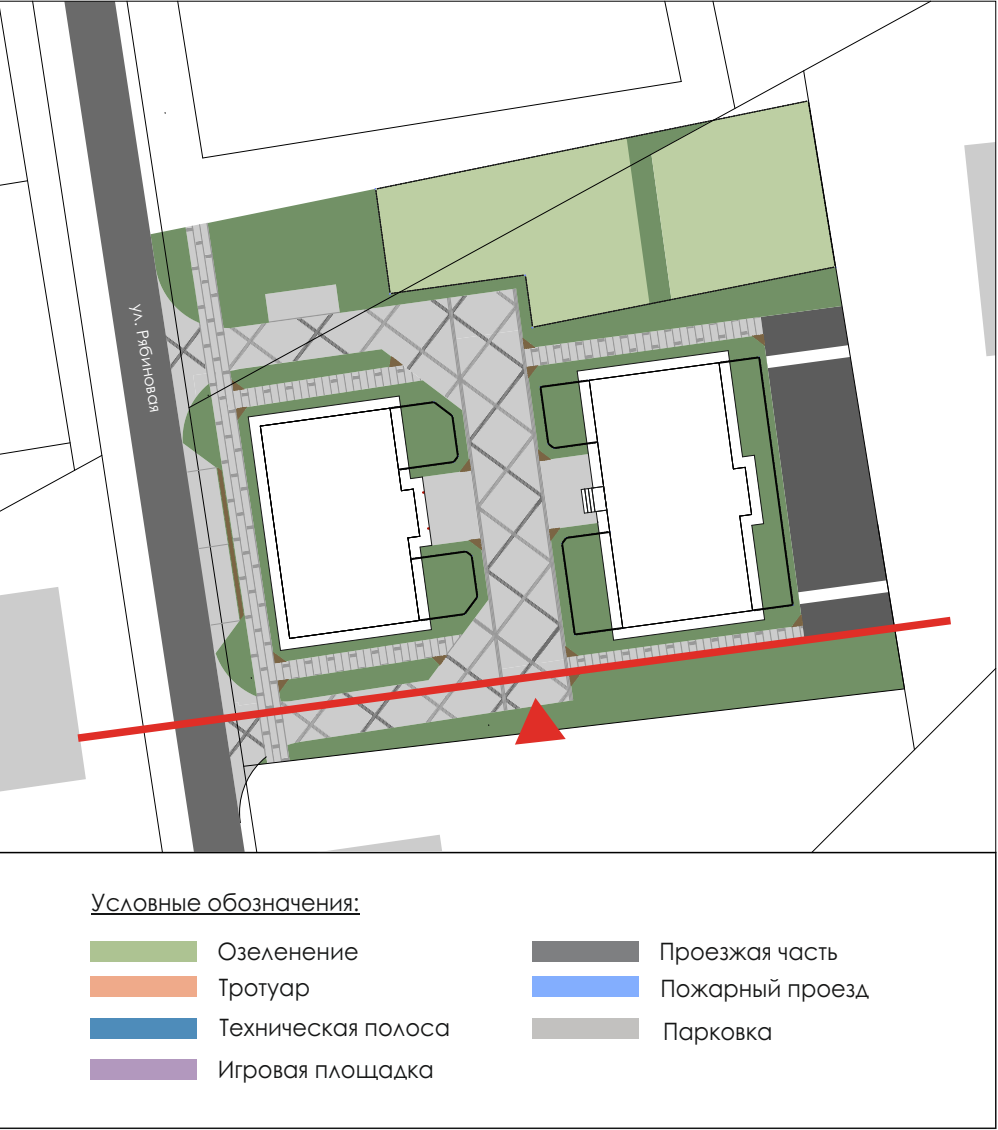
ТЕКУЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ФРАГМЕНТ УЛИЦЫ



ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНАЯ СХЕМА

М1:1000



Условные обозначения:			
	Основной пешеходный путь		Вход в жилой дом
	Второстепенный пешеходный путь		Зона входа
	Основной внутриквартальный проезд		Зона шумного отдыха
	Второстепенный внутриквартальный проезд		Зона тихого отдыха
	Границы проектируемых участков		Хозяйственная зона
			Зона парковки

ПОКРЫТИЯ И МАТЕРИАЛЫ

ПЛАН-СХЕМА ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ М1:1000

М1:1000



Условные обозначения:	
	Мощение основной пешеходной зоны
	Мощение пожарных проездов
	Резиновое покрытие
	Деревянный настил
	Границы проектируемых участков
	Бетонная газонная решетка
	Гравий
	Асфальтобетон
	Пристольная решетка 1200х1200мм

ПОКРЫТИЯ И МАТЕРИАЛЫ

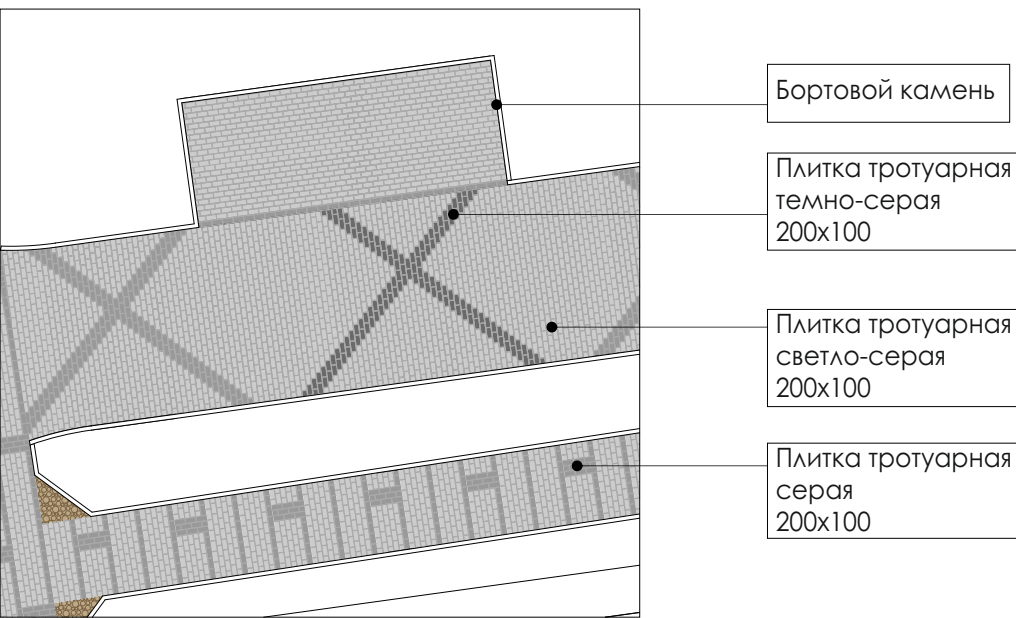
ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН ФРАГМЕНТОВ МОЩЕНИЯ

М1:150

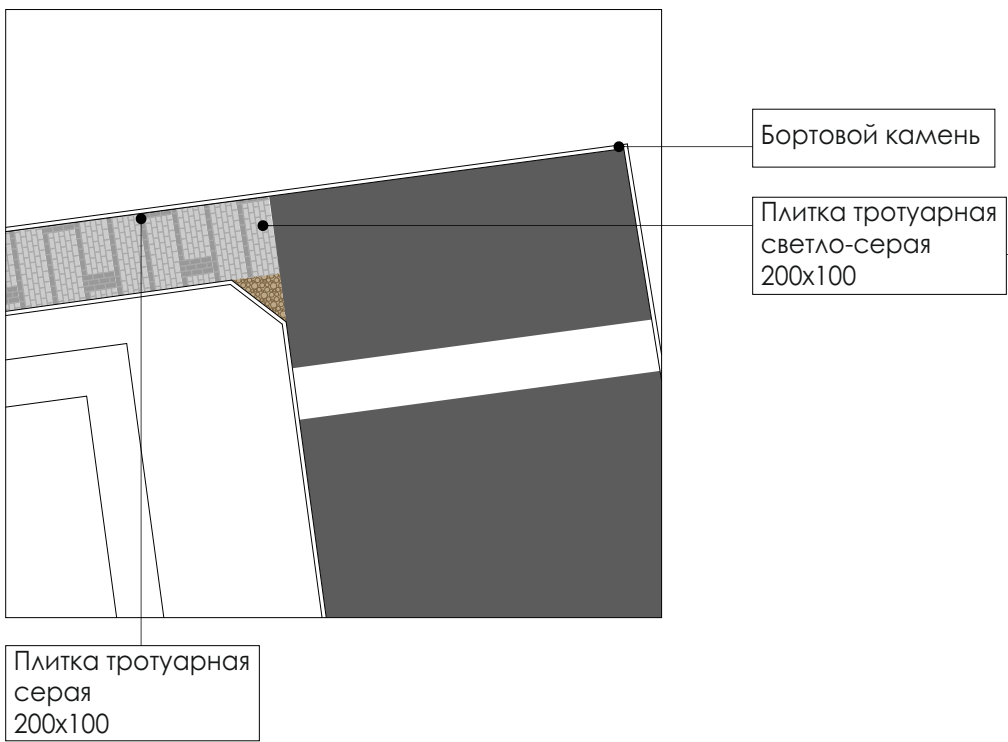
ФРАГМЕНТ 1



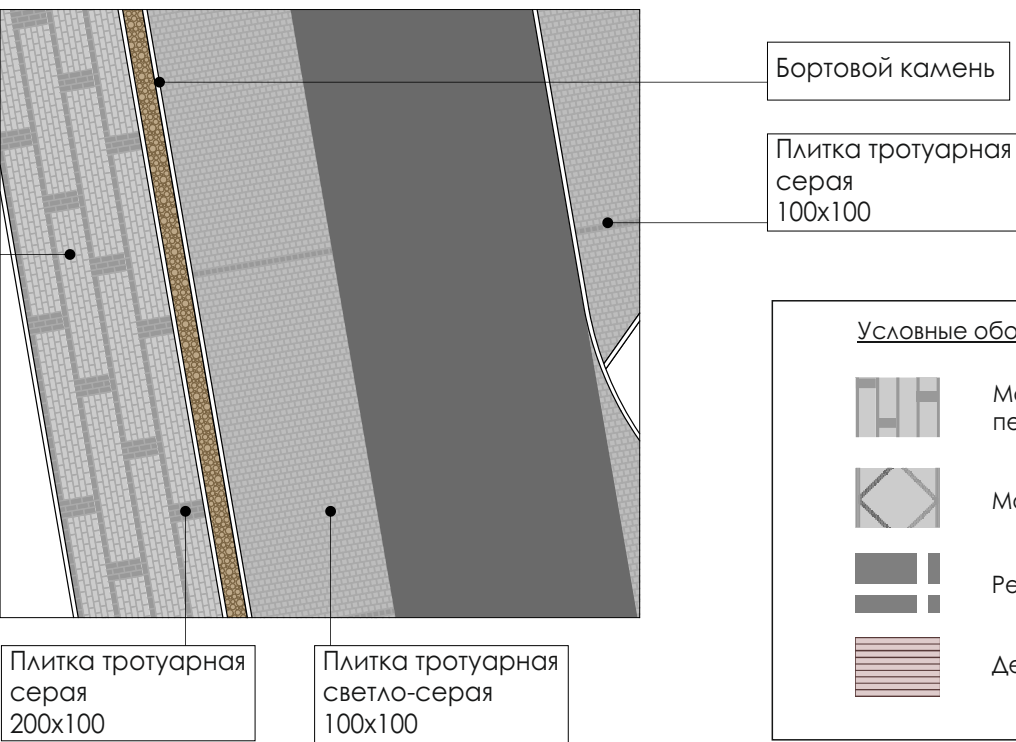
ФРАГМЕНТ 3 (ПЛОЩАДКА ДЛЯ СБОРА ТБО)



ФРАГМЕНТ 2



ФРАГМЕНТ 4 (ПАРКОВКА)

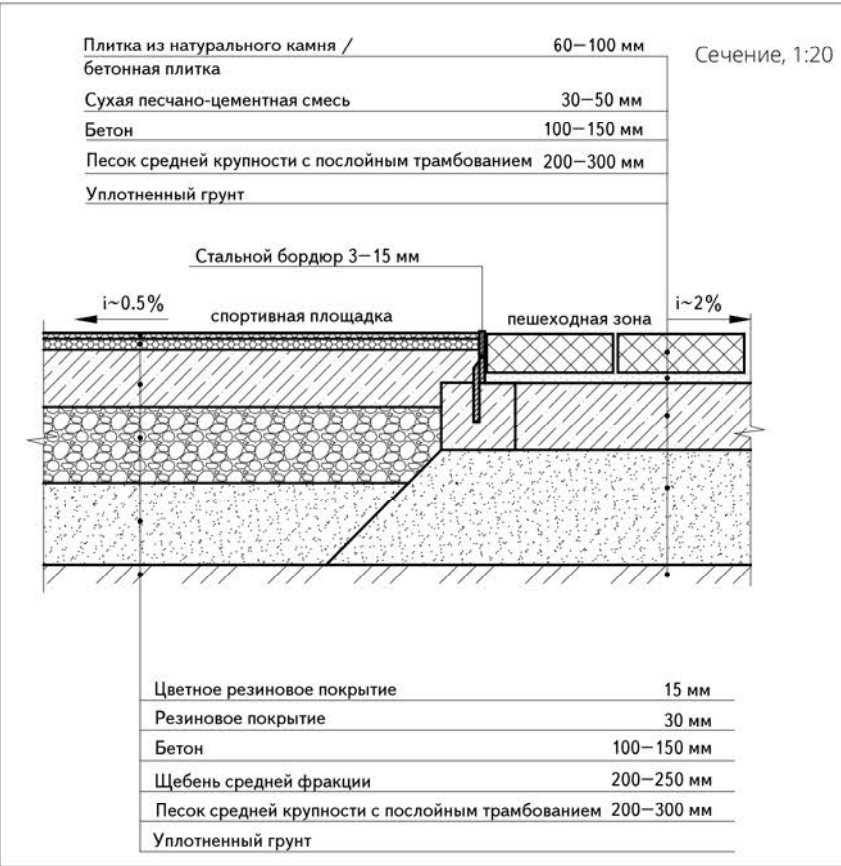


Условные обозначения:	
	Мощение основной пешеходной зоны
	Мощение пожарных проездов
	Резиновое покрытие
	Деревянный настил
	Бетонная газонная решетка
	Гравий
	Асфальтобетон
	Приставная решетка 1200x1200мм

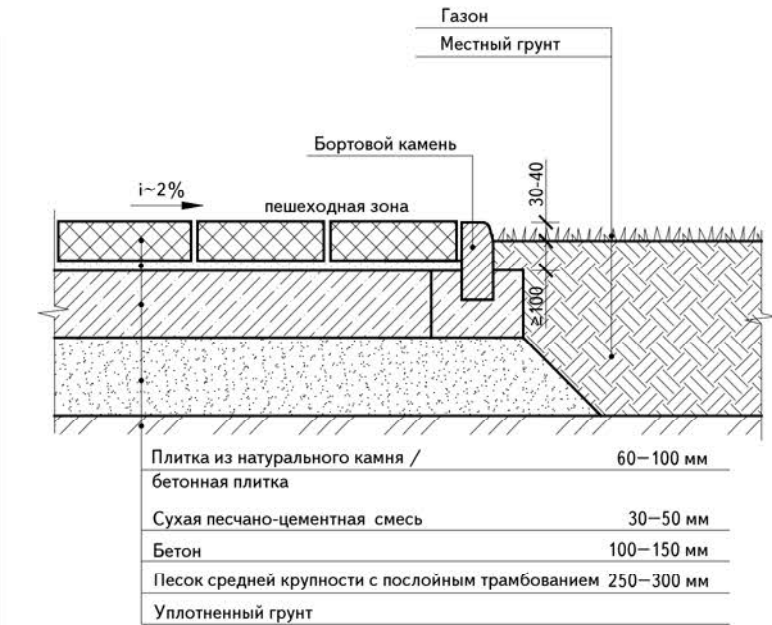
ПОКРЫТИЯ И МАТЕРИАЛЫ

УЗЛЫ УСТРОЙСТВА МОЩЕНИЯ

УЗЕЛ 1
принципиальная схема сопряжения
спортивного покрытия (резиновая
крошка) с пешеходной зоной
из бетонной плитки

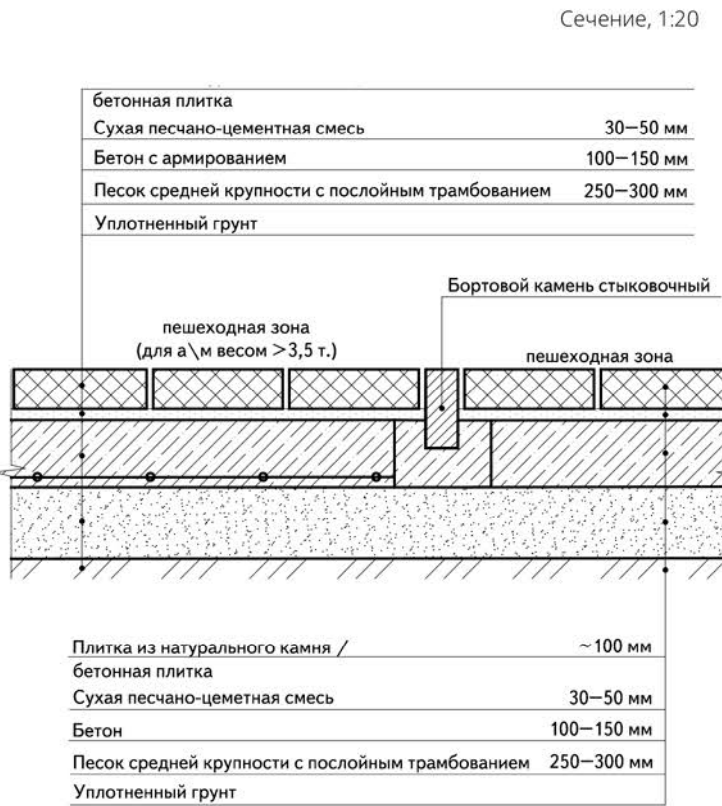


УЗЕЛ 3
принципиальная схема
сопряжения пешеходной зоны
из бетонной плитки с газоном



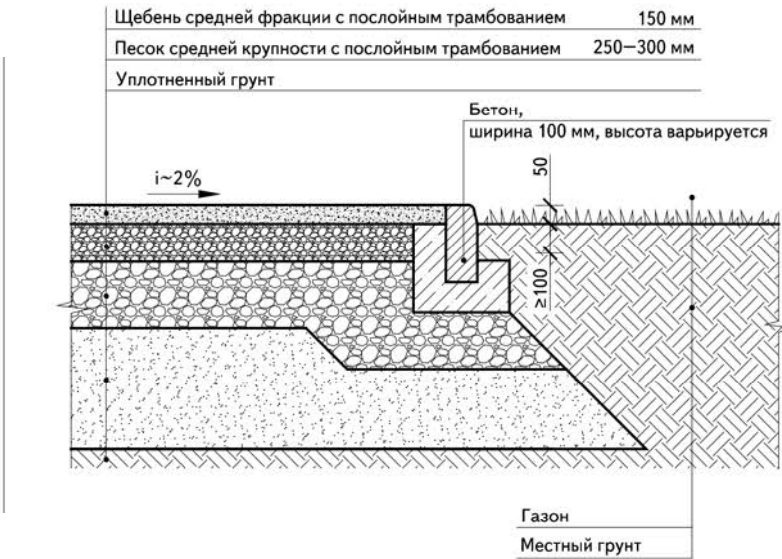
УЗЕЛ 2

Принципиальная схема сопряжения
пешеходной зоны из бетонной плитки
(плитки из натурального камня)
с усиленным покрытием с пешеходной
зоной из бетонной плитки (плитки
из натурального камня)



УЗЕЛ 4

Принципиальная схема сопряжения
технической зоны из щебня с газоном



ПОКРЫТИЯ И МАТЕРИАЛЫ

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

поз.	материал	размеры, мм	площадь покрытия, кв. м.
1	Плитка тротуарная Цвет: светло - серый	200x100	2409
2	Плитка тротуарная Цвет: серый	200x100	614,6
3	Плитка тротуарная Цвет: темно - серый	200x100	78,75
4	Плитка тротуарная Цвет: светло - серый	100x100	298,85
5	Плитка тротуарная Цвет: серый	100x100	4,8
4	Резиновое покрытие		742
6	Деревянный настил		235,4
7	Гравий		88,21
8	Бетонная газонная решетка Цвет: серый	400x600	17,08
9	Асфальтобетон		347,6
всего			4836,3

РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

М1:1000



Условные обозначения:

- | | |
|--------------------------------|----------------------|
| Газон | Крупномерные деревья |
| Миксбордер | Декоративные деревья |
| Огород | Кустарник |
| Границы проектируемых участков | |

РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ



ДЕРЕВЬЯ

Возможно использование аллейных деревьев, таких как липа мелколистная, тополь гибридный пирамидальный, черемуху маака и др.



КУСТАРНИКИ

В качестве зеленых насаждений можно использовать кизильник блестящий, спирею среднюю и другие неколючие кустарники.



МИКСБОРДЕР

Объединить палисадники жилых домов можно единым цветочным оформлением. Решение: договоренность со всеми жителями улицы о создании и поддержании полосы (миксбордера) из любимых цветов в четко определенных границах.



ГАЗОН

Выделенные зеленые части могут быть оформлены как газонным покрытием, так и разнотравным сеяным лугом (с использованием смеси газонных и кормовых трав), которые потребуют однократного кошения в сезон.

тип растения	высота	площадь, кв. м.	количество, шт
Газон	0,1-0,15 м	1635,1	
Миксбордер		213,4	
Кустарники			63
Декоративные деревья			28
Крупномерные деревья			6

РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

ТИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ



Липа мелколистная

Высота: 4500 - 5000 мм
Количество: 2 шт

Условное обозначение:



Клён остролистный

Высота: 4000 - 4500 мм
Количество: 28 шт

Условное обозначение:



Рябина сибирская

Высота: 3000 - 3500 мм
Количество: 3 шт

Условное обозначение:



Черёмуха Маака

Высота: 3000 - 3500 мм
Количество: 1 шт

Условное обозначение:



РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

ТИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ



Пузыреплодник

Высота: 1500 - 2000 мм
Количество: -



Кизильник блестящий

Высота: 1500 - 2000 мм
Количество: -

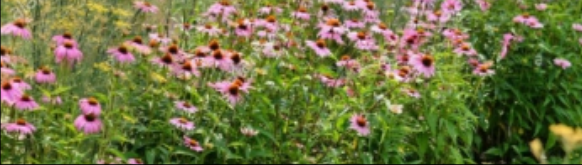


Спирея

Высота: 1500 - 2000 мм
Количество: -

РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

ТИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

миксбордер вариант I		миксбордер вариант II		миксбордер вариант III	
	Мальва «Багамы» Malva		Мальва «Багамы» Malva		Шток-роза «Индийская весна» Alcea
	Мальва «Рождество» Malva		Мальва «Рождество» Malva		Лаватера «Шелк и кашемир» Lavatera trimestris
	Мальва «Желтая королева» Malva		Мальва «Желтая королева» Malva		Лаватера «Садовая роза» Lavatera trimestris
	Мальва «Невеста» Malva		Мальва «Невеста» Malva		Лаватера «Новелл» Lavatera trimestris
	Мальва Зебрина Malva		Мальва Зебрина Malva		Люпин многолетний «Правитель» Lupinus
	Шток-роза «Темно-бордовая» Alcea		Шток-роза «Темно-бордовая» Alcea		Люпин многолетний «Гейзер», «Вайт» Lupinus
	Шток-роза белая Alcea		Шток-роза белая Alcea		Люпин многолетний «Фестиваль синий» Lupinus

РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН-СХЕМА ОБЪЕКТОВ ОСВЕЩЕНИЯ

М1:2000



Условные обозначения:			
	Магистральное освещение (светильник)		Ландшафтное освещение (светильник высотой 1000 мм)
	Декоративное уличное освещение (светильник)		Архитектурное освещение (светильник грунтовый встраиваемый)
	Декоративное уличное освещение (прожектор)		Границы проектируемых участков

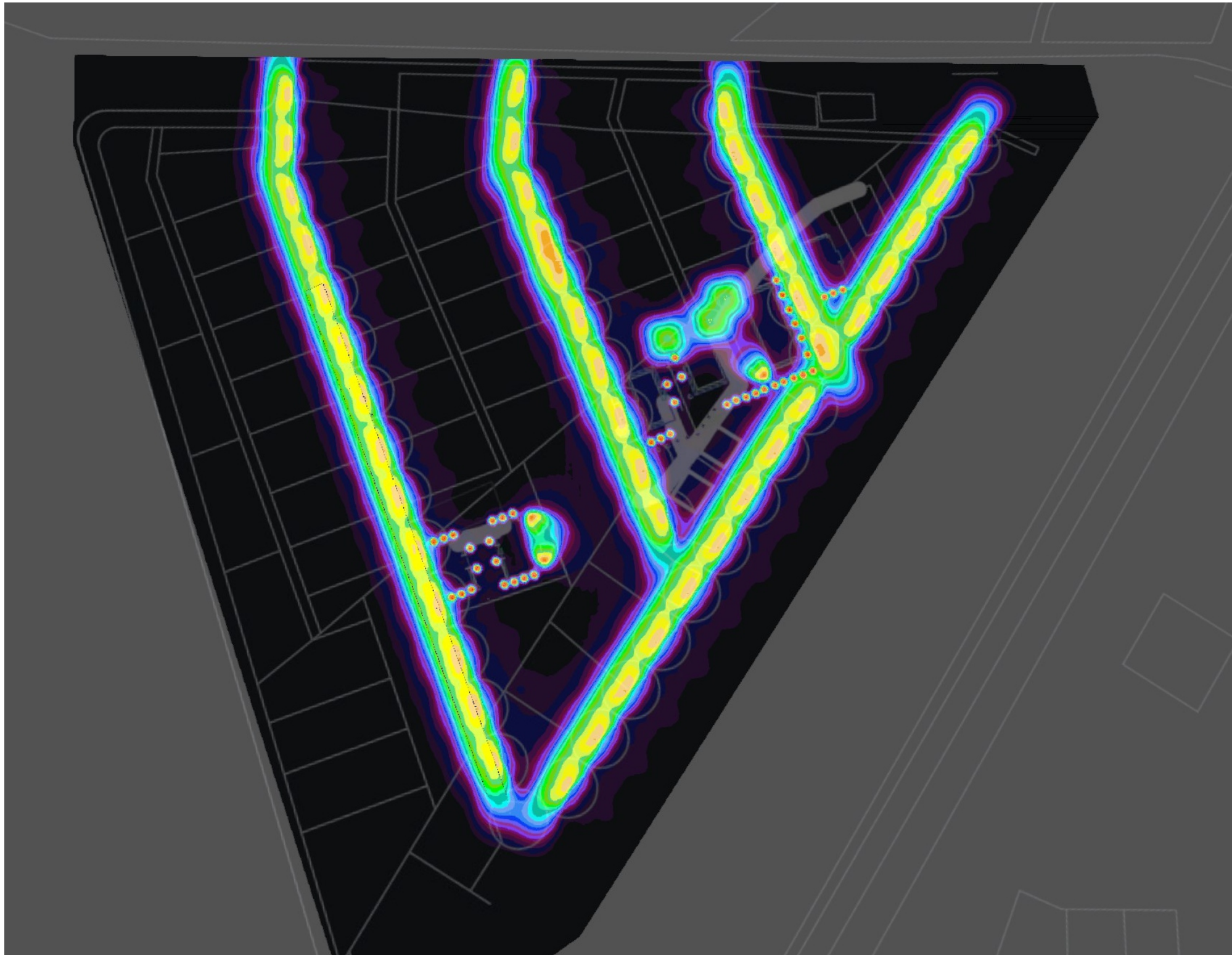
РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ

тип	название	внешний вид	цветовая температура	кол-во в пределах границ проектирования, шт.	кол-во в пределах улиц, шт.
Магистральное освещение (светильник)	LV-CITY x24 HE TOP Ledvizer 684x142x119 мм		3000 - 4000 K	2	44
Декоративное уличное освещение (светильник)	LV-INTEGRATED TYPE-C Ledvizer 3600x160x160 мм		3000 - 5000 K	3	
Декоративное уличное освещение (прожектор)	LV-LIGHTSABER MULTIPOLE Ledvizer 300x110x170 мм		3000 - 5000 K	3	
Ландшафтное освещение (светильник)	LV-BOLLARD x4 VHE Ledvizer 782x110x110 мм		3000 - 5000 K	43	
Архитектурное освещение (светильник грунтовый встраиваемый)				6	
всего				57	44

РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ

СВЕТОТЕХНИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ

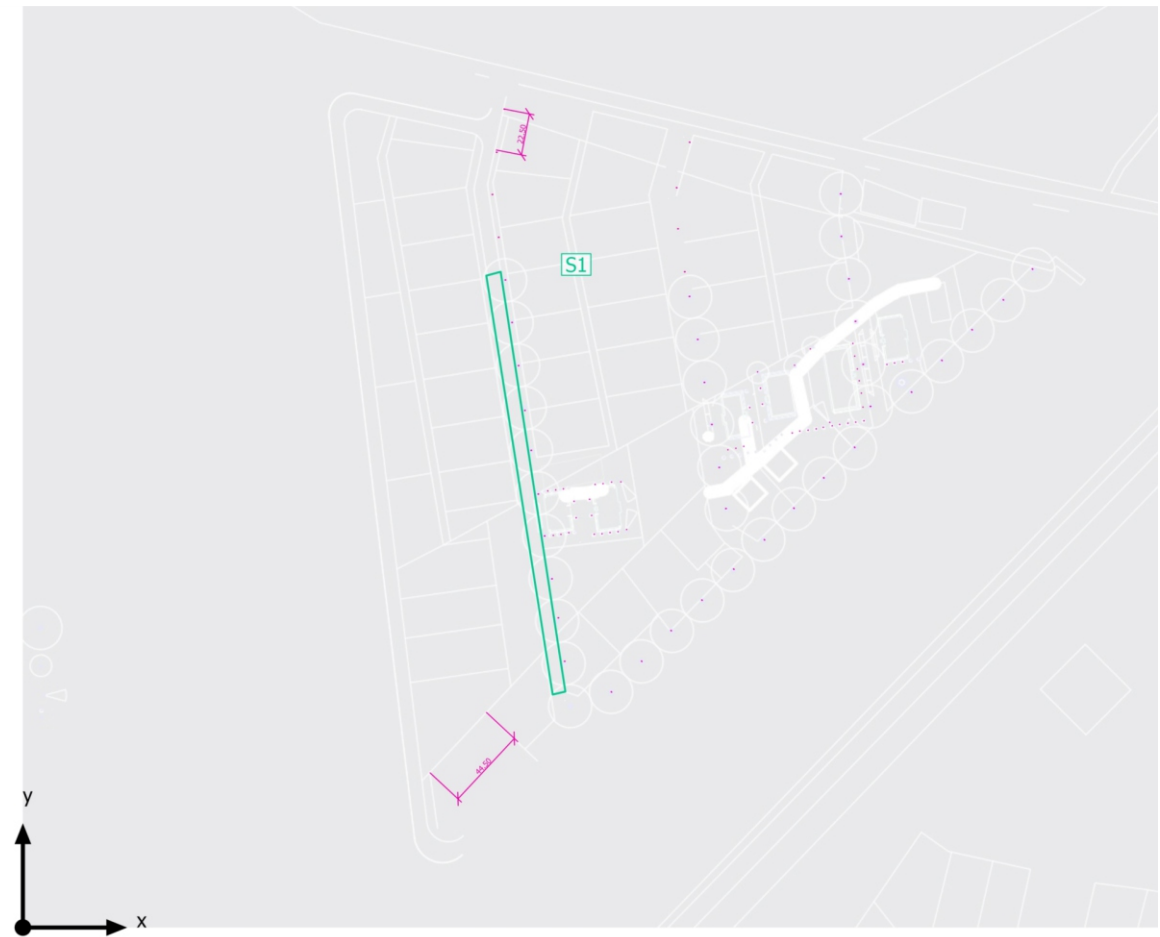


Примечание: Светотехнический расчет представлен компанией ledvizor.ru

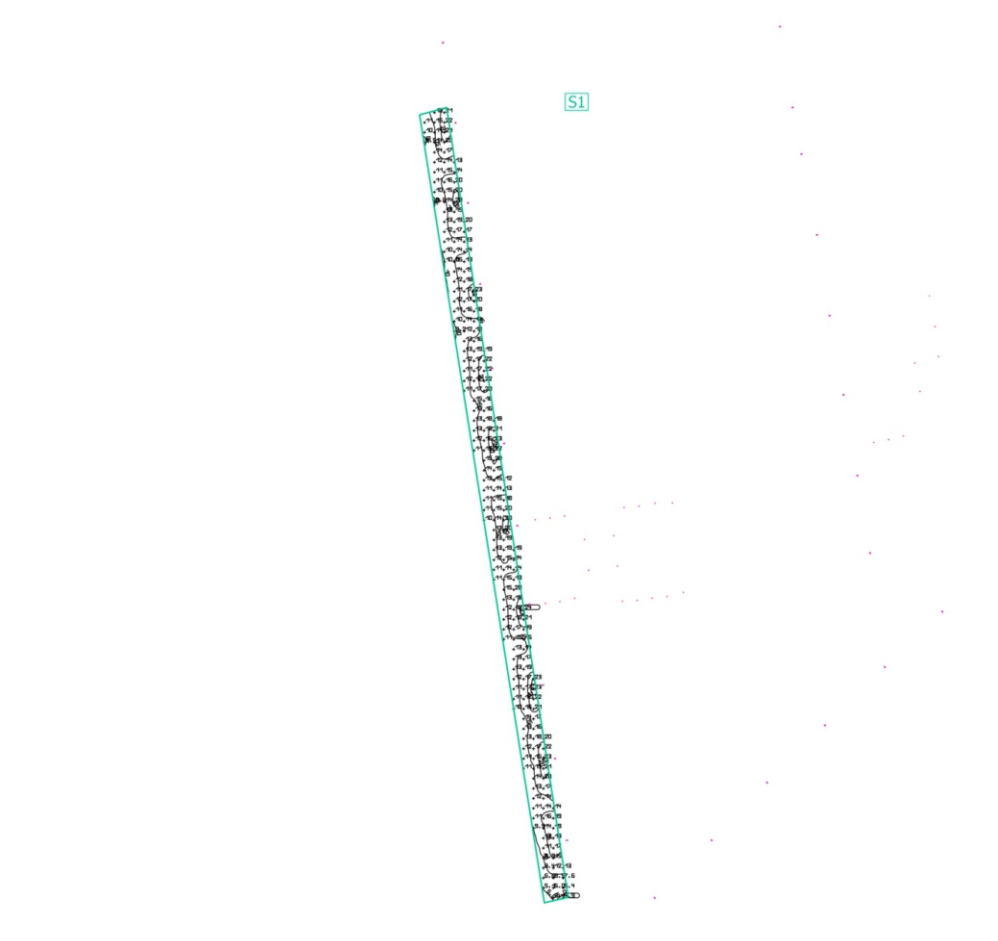
РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ

СВЕТОТЕХНИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ

Расчетные объекты



Дорога



Перечень светильников

Φ _{Всего} 315981 lm		P _{Всего} 2779.0 W		Светоотдача 113.7 lm/W			
шт.	Изготовитель	№ изделия	Название артикула	P	Φ	Светоотдача	Индекс
43	LEDVIZOR		LV-BOLLARD x4 VHE C-STP	5.0 W	550 lm	110.0 lm/W	
3	LEDVIZOR		LV-INTEGRATED TYPE-C VSM 28W	28.0 W	2520 lm	90.0 lm/W	
3	LEDVIZOR		LV_LIGHTSABER MULTPOLE WW 3000K	20.0 W	2201 lm	110.0 lm/W	
44	Ledvizor		LV-CITY x24 HE T3-B	55.0 W	6322 lm	114.9 lm/W	

Свойства	E	E _{мин}	E _{макс}	g ₁	g ₂	Индекс
Дорога Горизонтальная освещенность Высота: 0.000 m	15.0 lx	4.88 lx	24.0 lx	0.33	0.20	S1

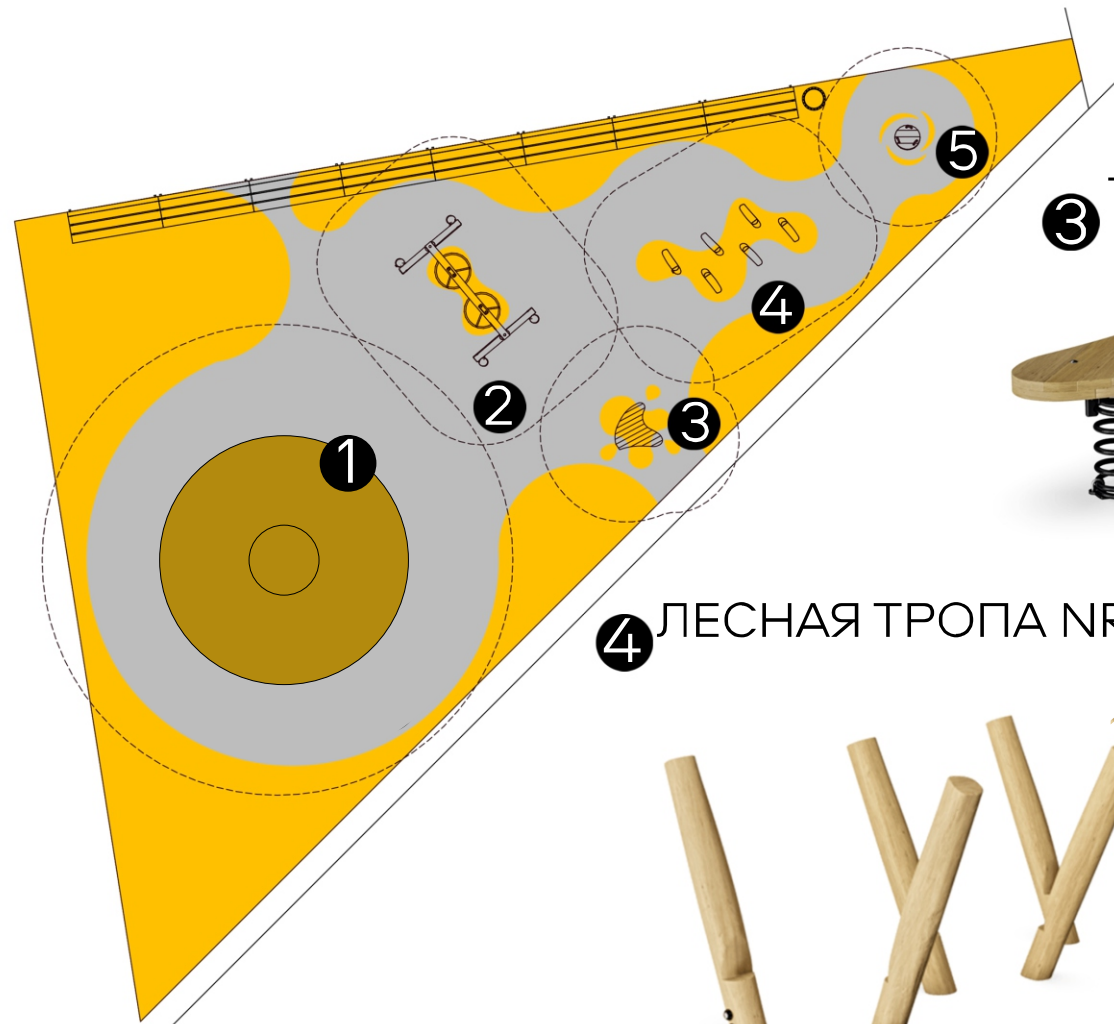
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН-СХЕМА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК



③ ТРАМПЛИН NRO104



⑤ КАРУСЕЛЬ-ВЕРТУШКА NRO110



④ ЛЕСНАЯ ТРОПА NRO806

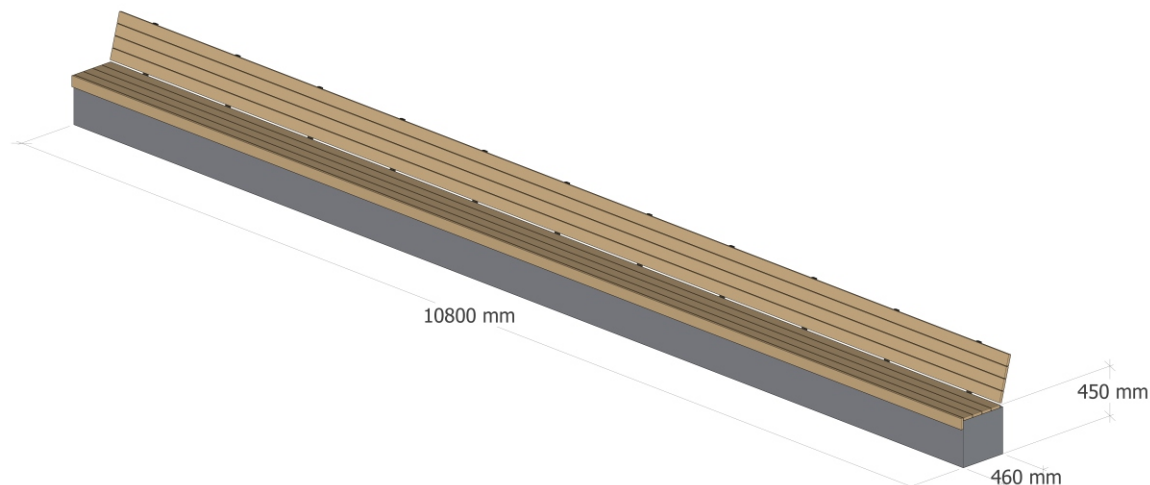


① «СНОП» - РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА ДЕТСКОГО-ИГРОВОГО КОМПЛЕКСА КОМПАНИЕЙ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ ГОРОД» НА СТАДИИ РД

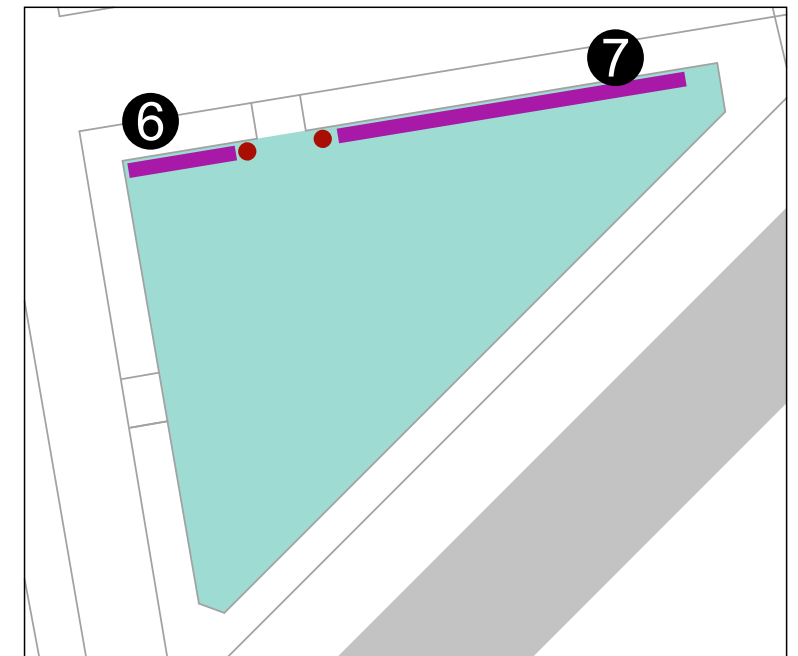
② ТУРБО ВЫЗОВ NRO884



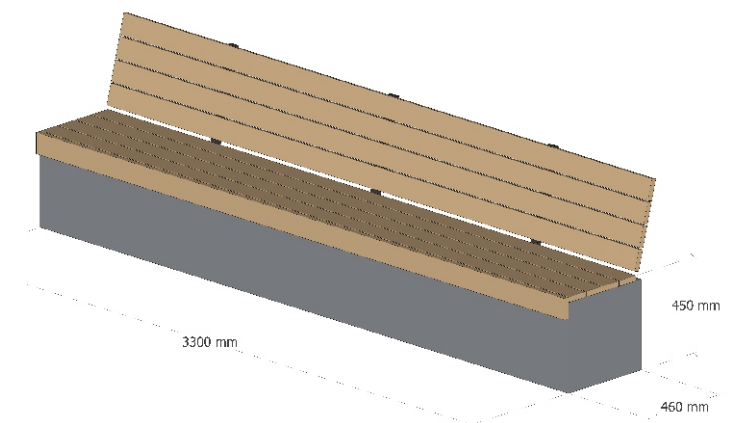
⑦ СК-2



ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА

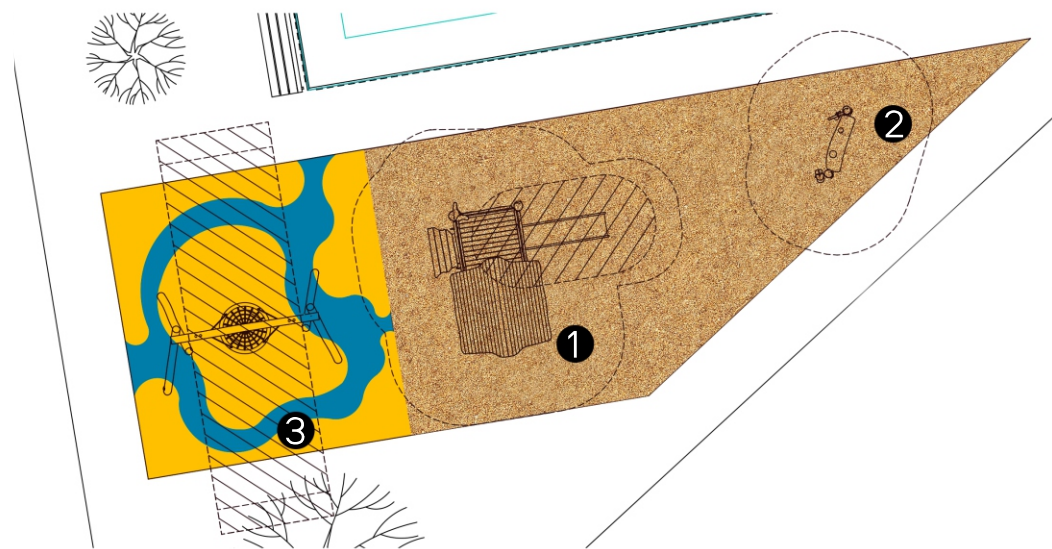


⑥ СК-1



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК



1 ХИЖИНА ВОЛШЕБНИКА NRO406



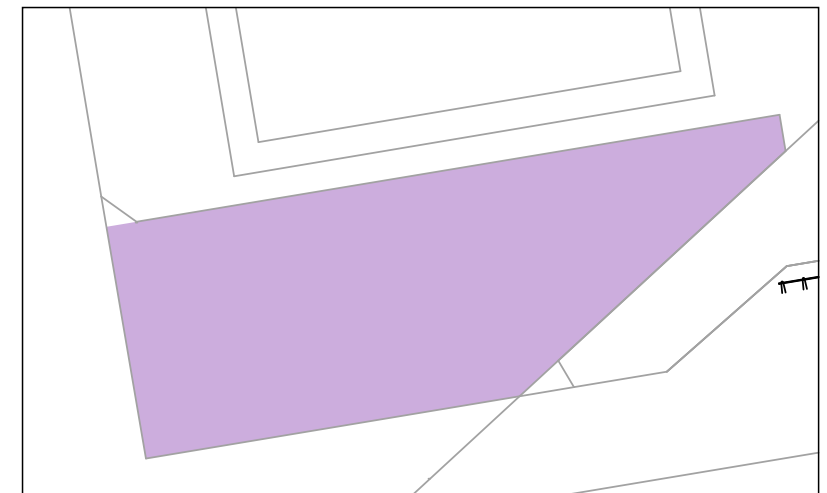
3 КАЧЕЛИ «ГНЕЗДО» NRO906



2 ПАНЕЛЬ ДЛЯ ПЕСКА NRO510

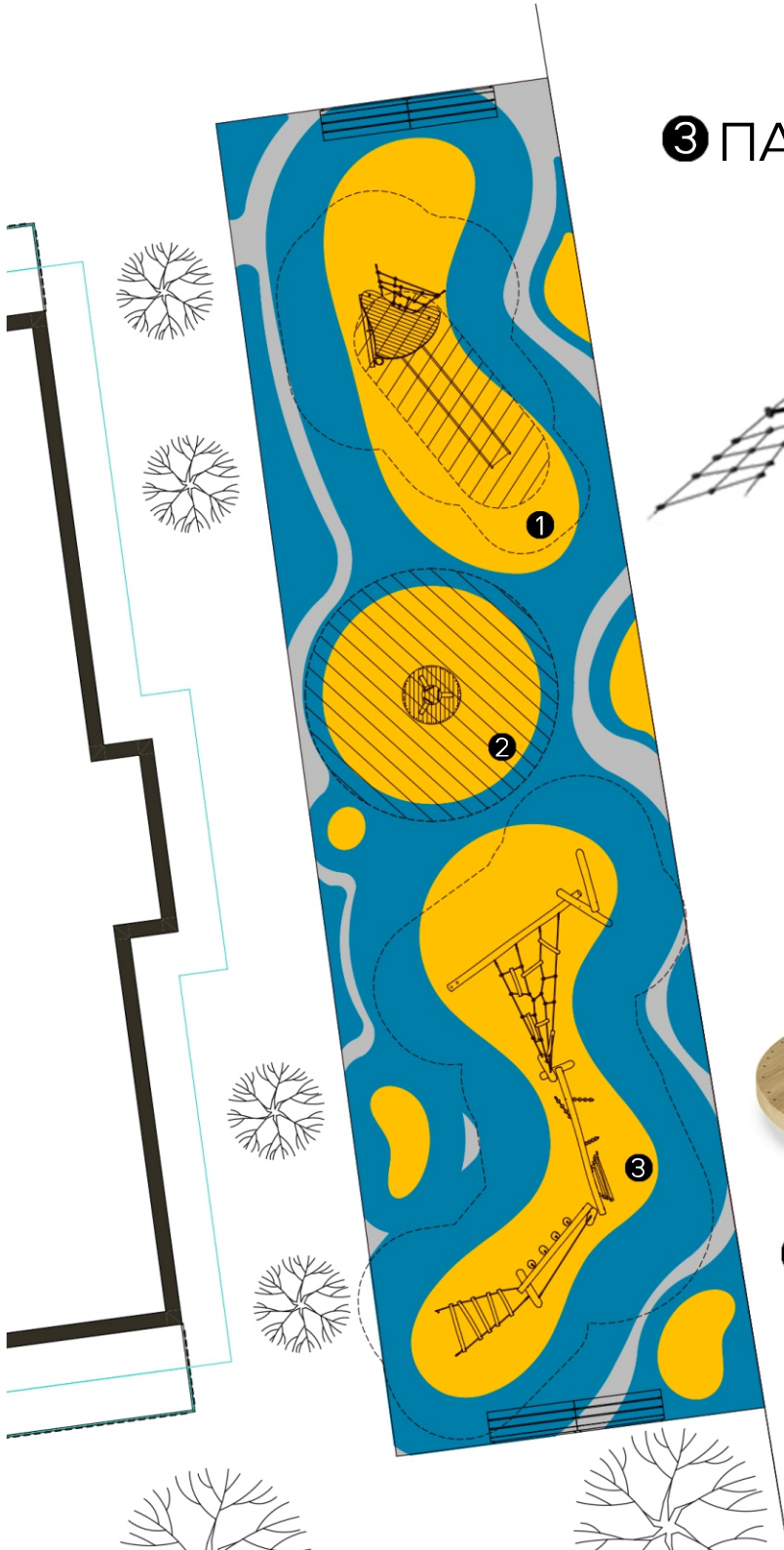


ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК



3 ПАРКУР 4 NRO854



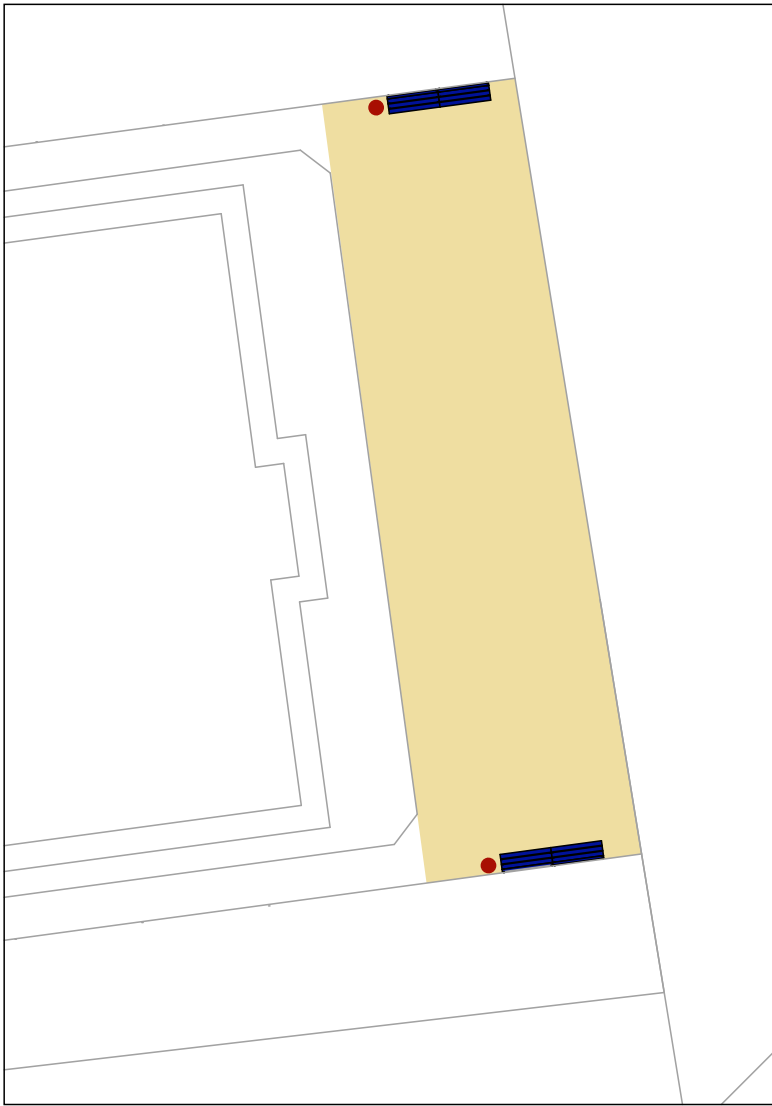
БАШЕНКА С ГОРКОЙ NRO305 1



2 КАРУСЕЛЬ NRO109

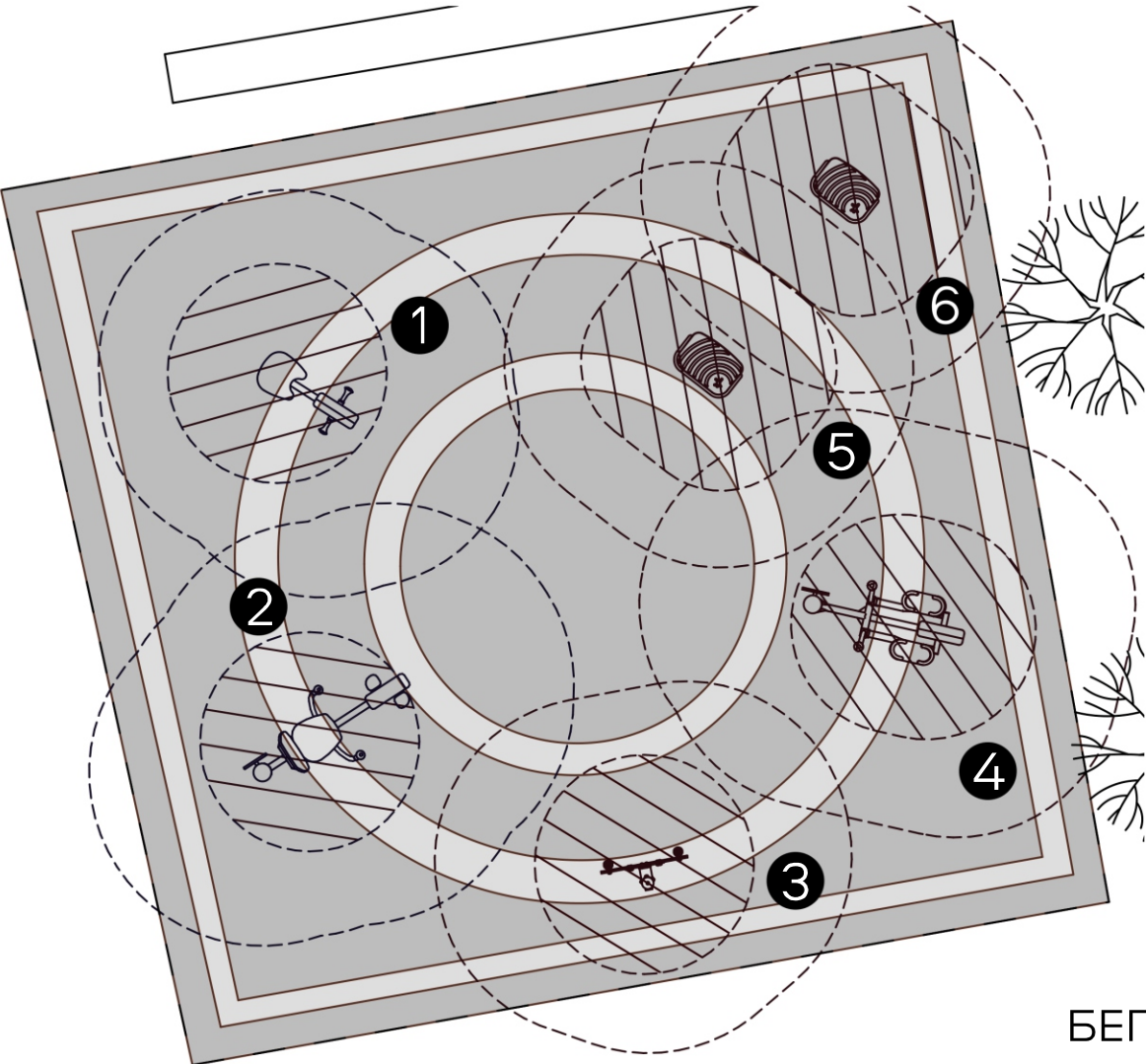


ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК



ВЕЛОСИПЕД КРХ129 ②



ГИБКОЕ КОЛЕСО FSW226 ③



БЕГУНОК КРХ125 ④



① РУЧНОЙ
ВЕЛОСИПЕД
КРХ130

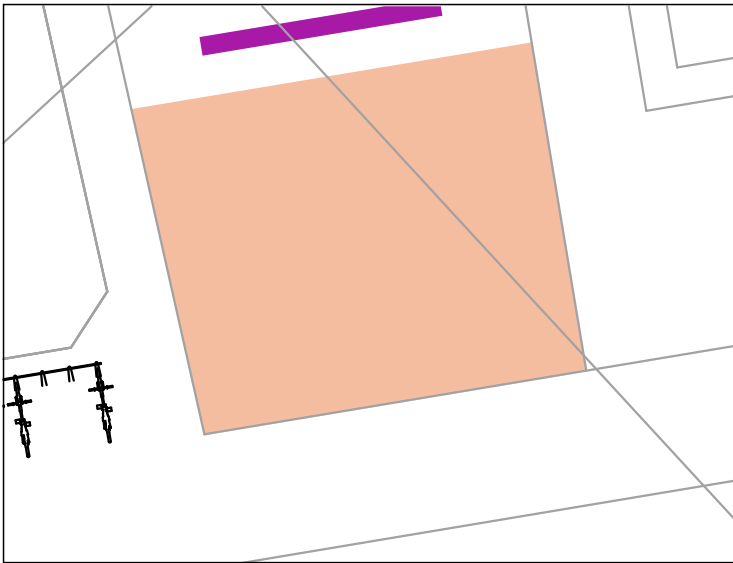


⑤ СТЕПЕР 20, 40 CM
FAZ30101
FAZ30201



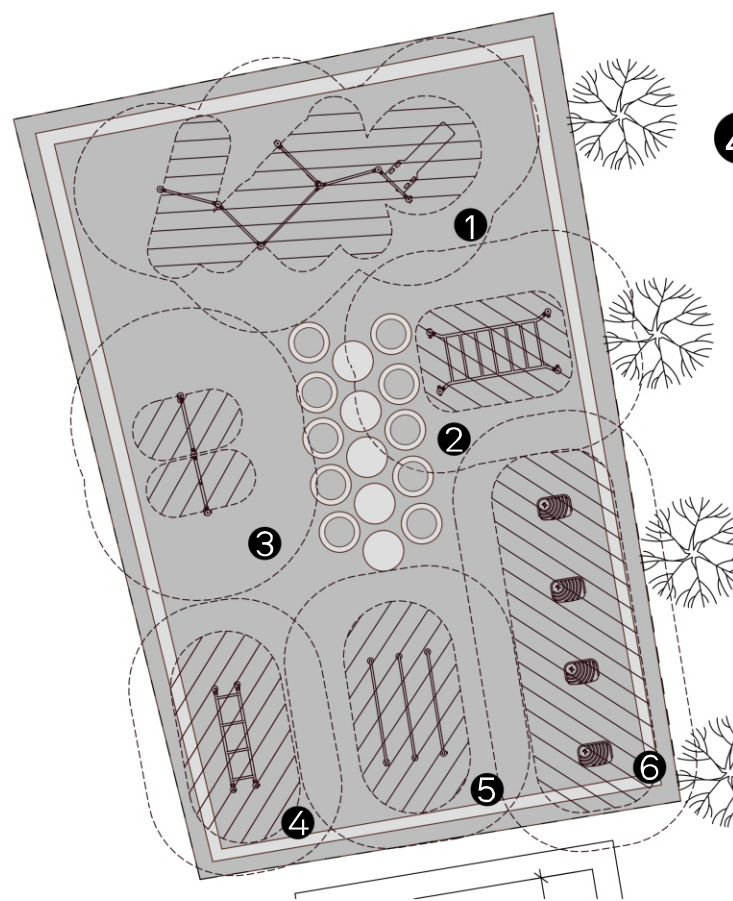
⑥

СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПОЖИЛОГО НАСЕЛЕНИЯ



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

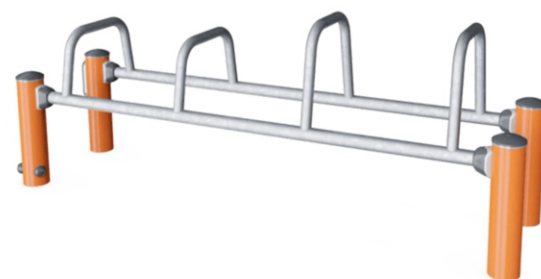
СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК



1 КОМБИНАЦИЯ 2 FSW102



4 ТРЕНАЖЕР КОНЬ FSW202



2 РУКОХОД FSW205



3 СТЕНА FSW220



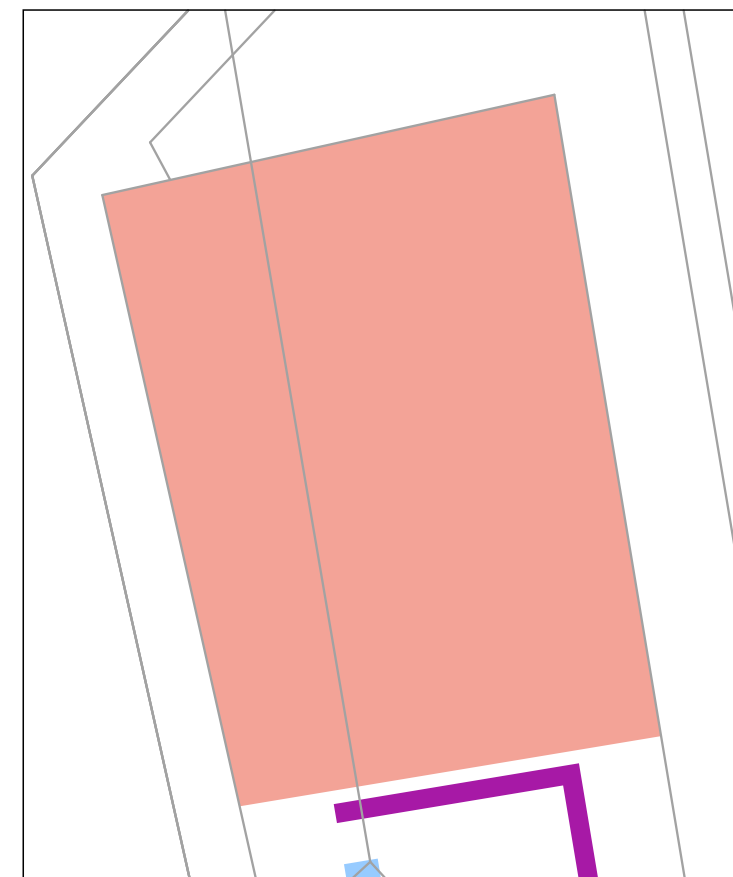
5 ТРОЙНЫЕ БРУСЬЯ FSW210



6 4 ШАГА FSW219



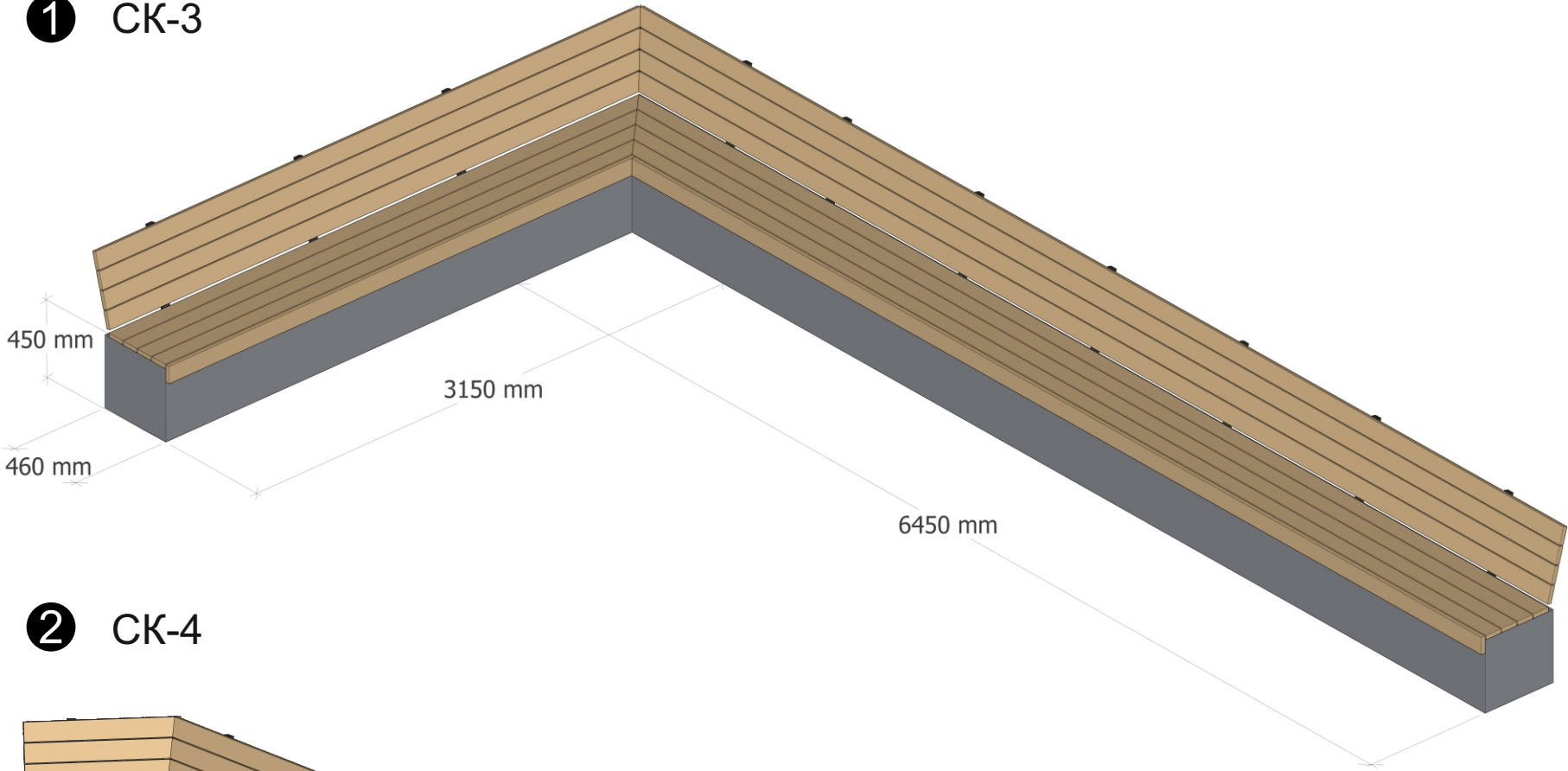
ПЛОЩАДКА «WORKOUT»



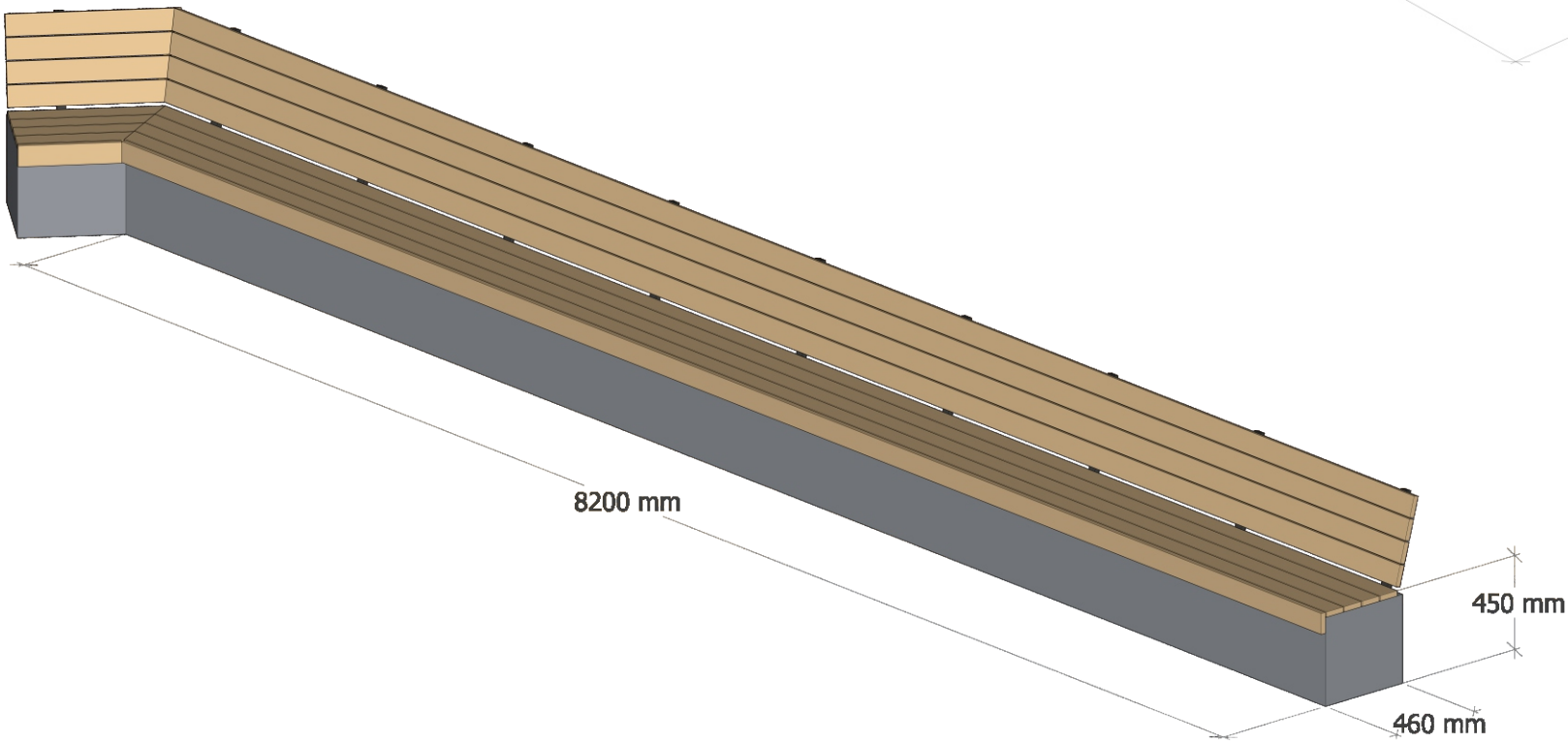
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК

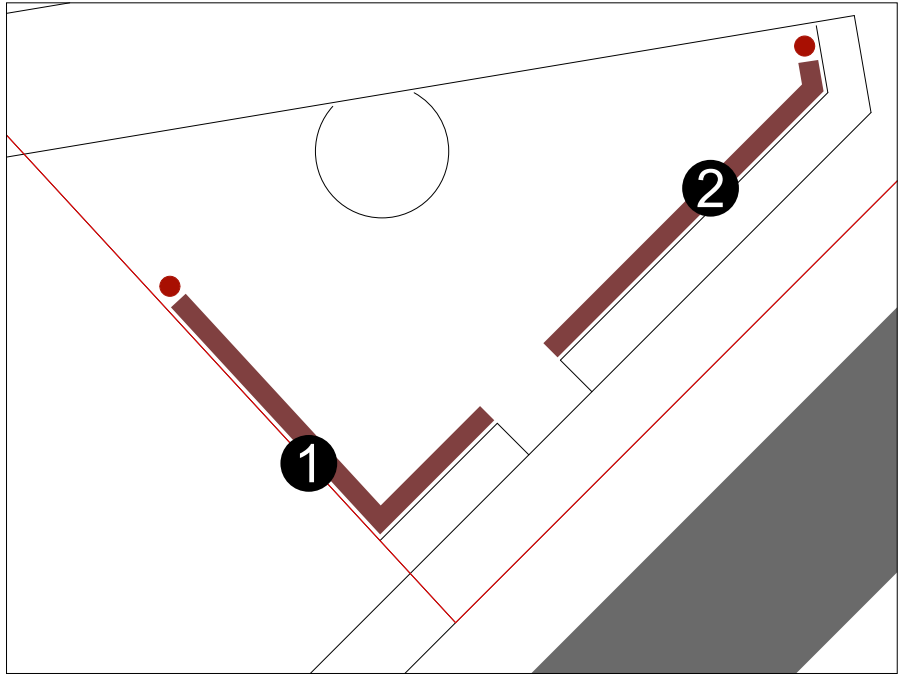
1 СК-3



2 СК-4



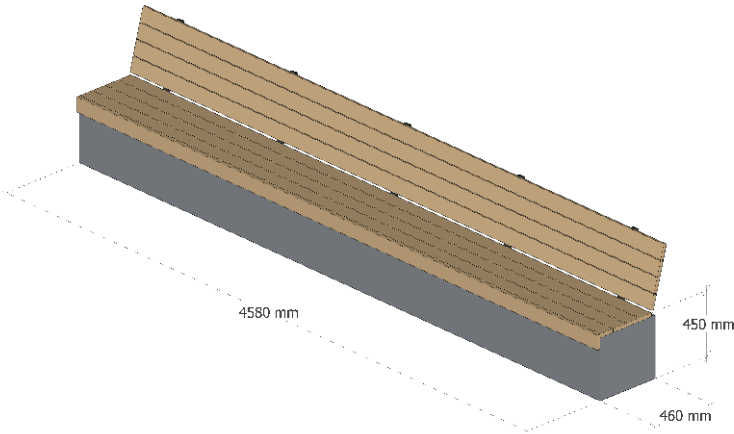
ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО



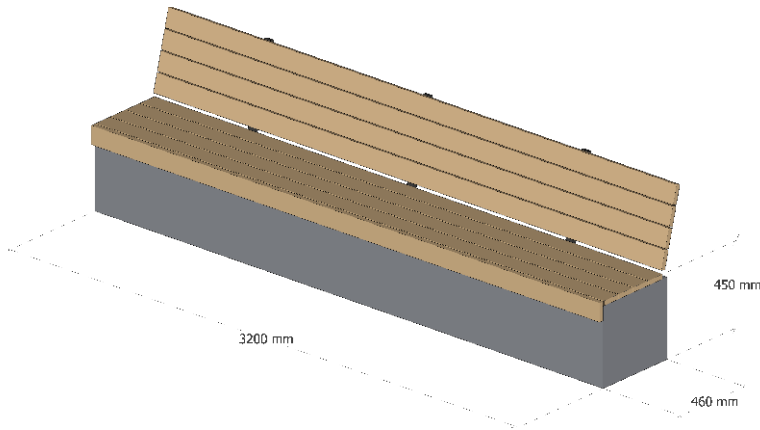
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ ПЛОЩАДОК

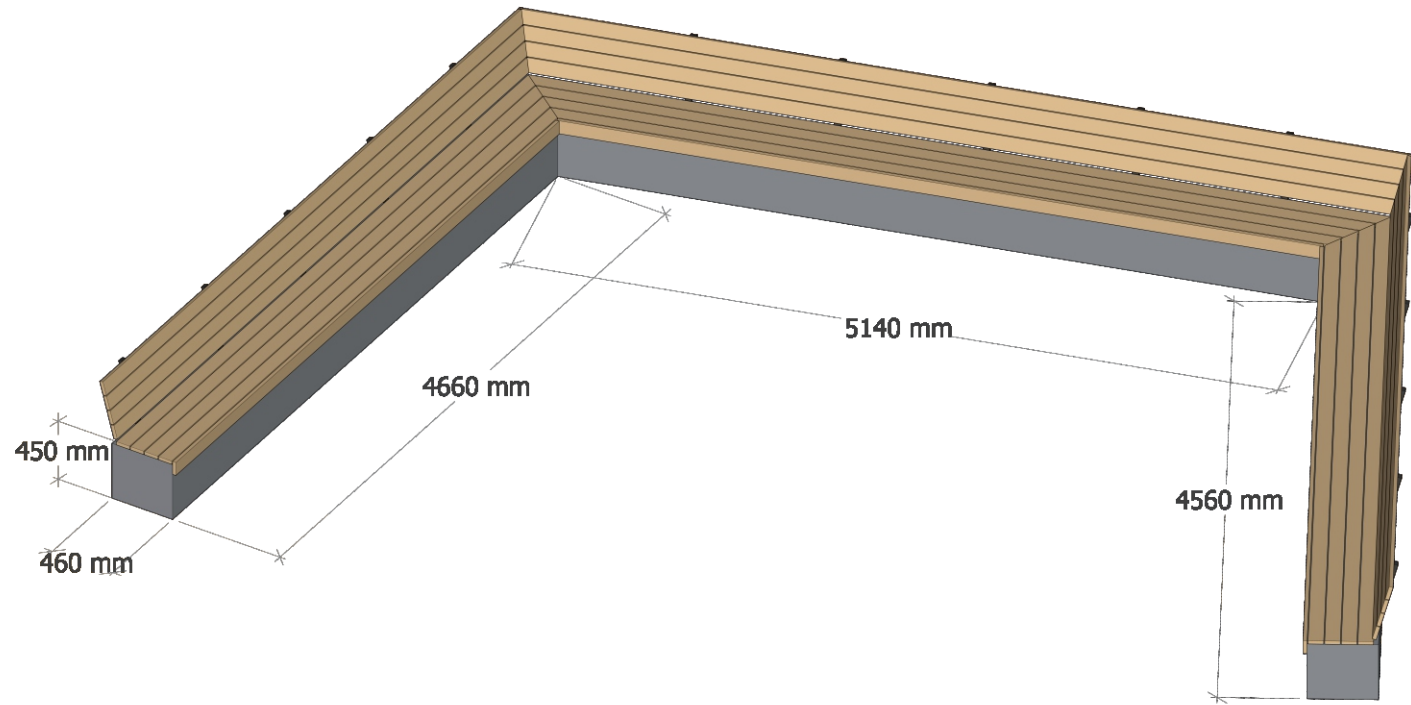
1 СК-6



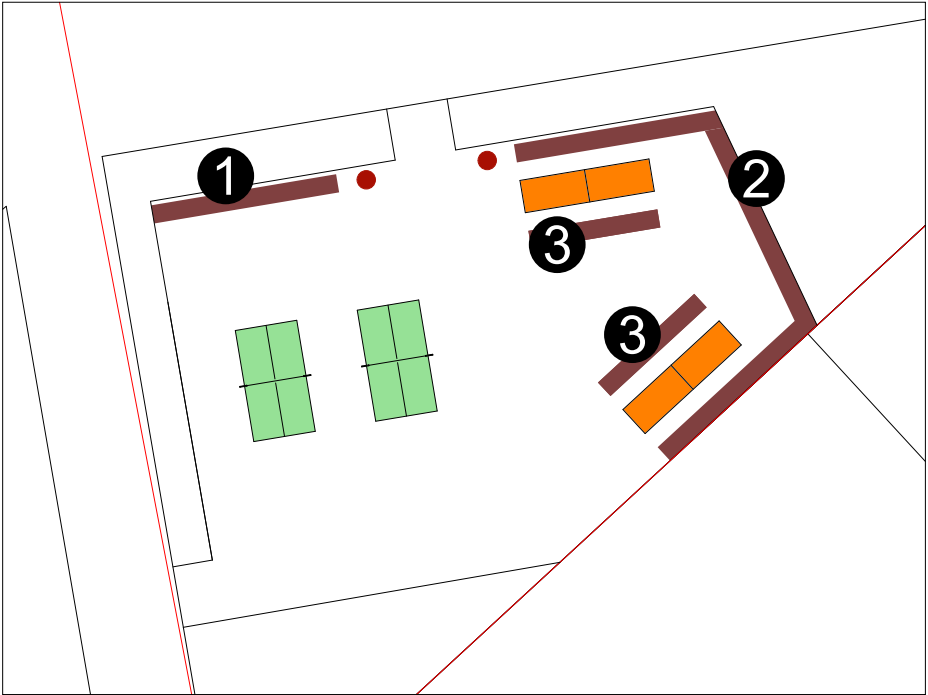
3 СК-8



2 СК-7



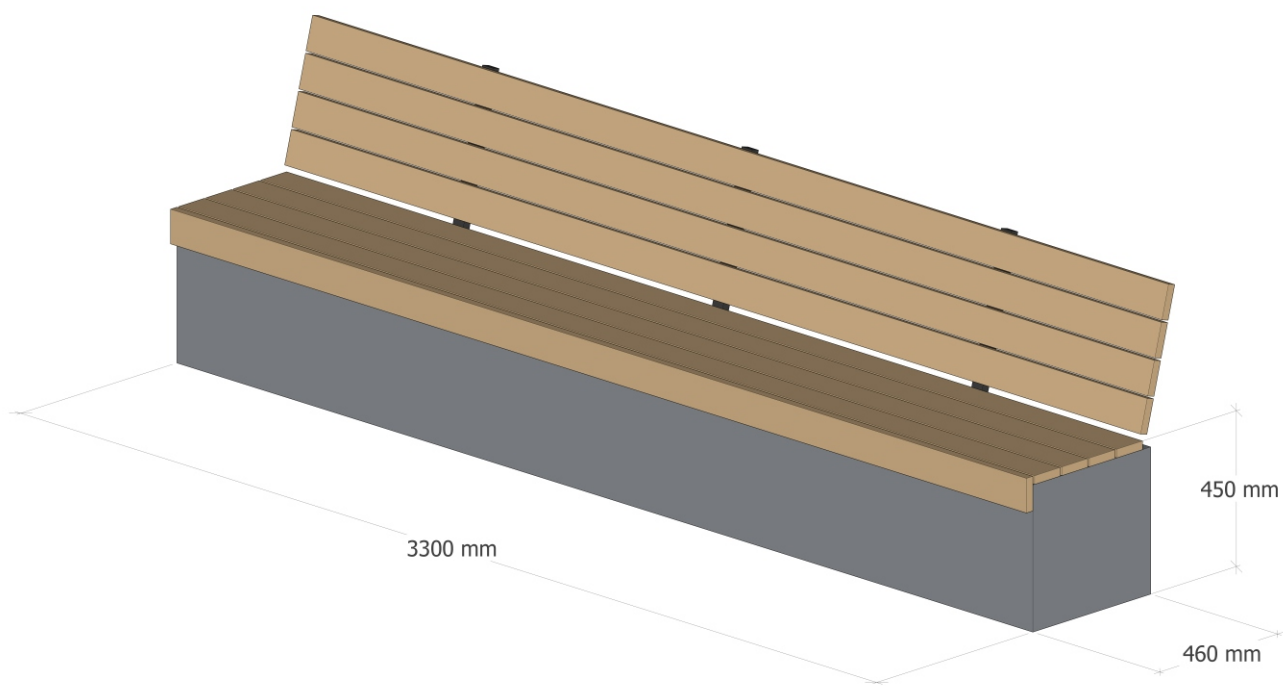
ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО



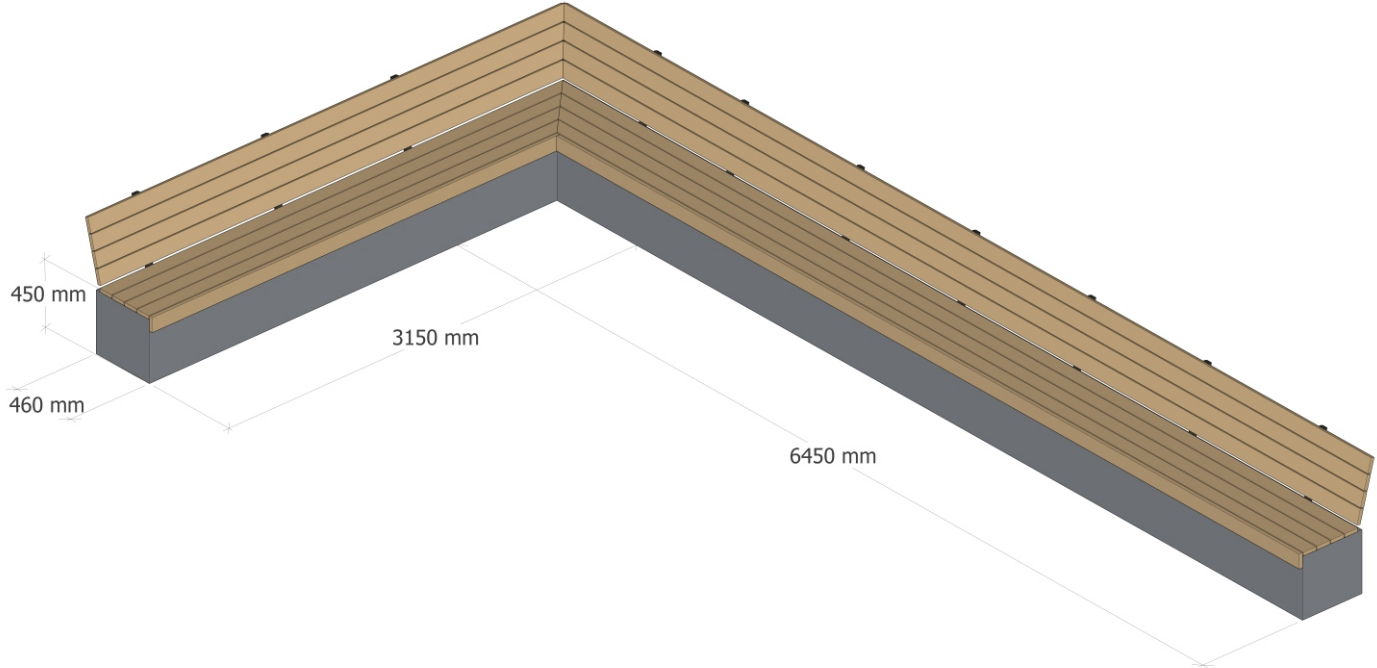
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

УНИКАЛЬНЫЕ МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

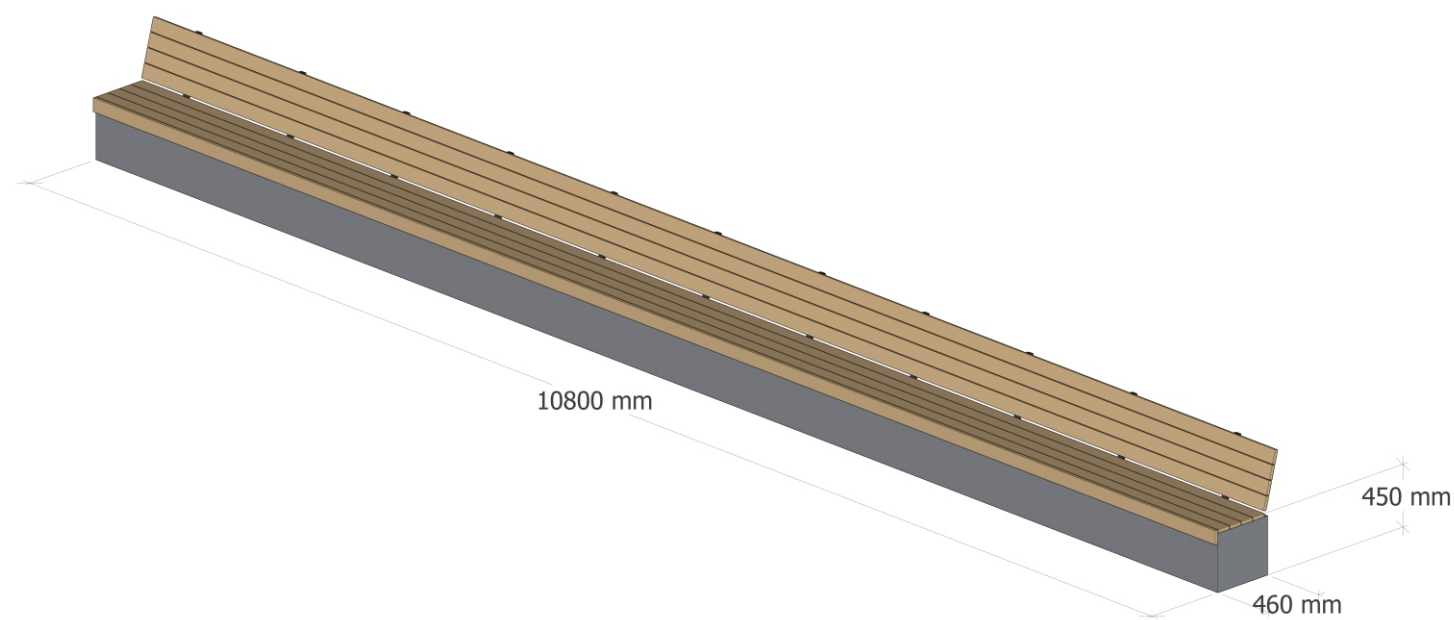
СК-1



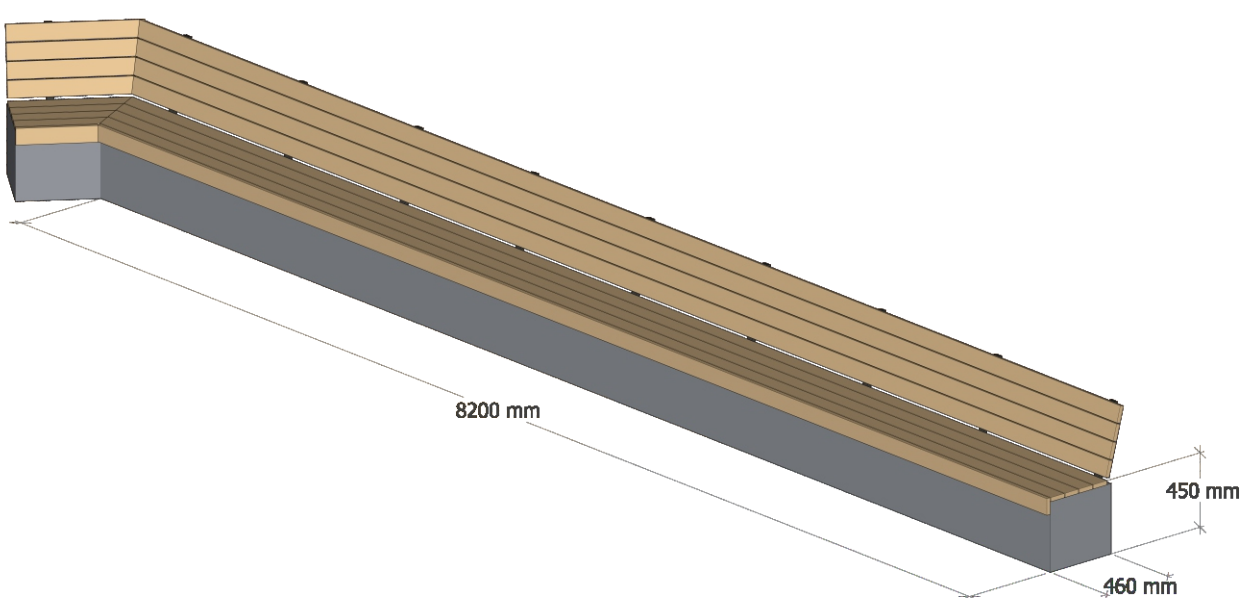
СК-3



СК-2



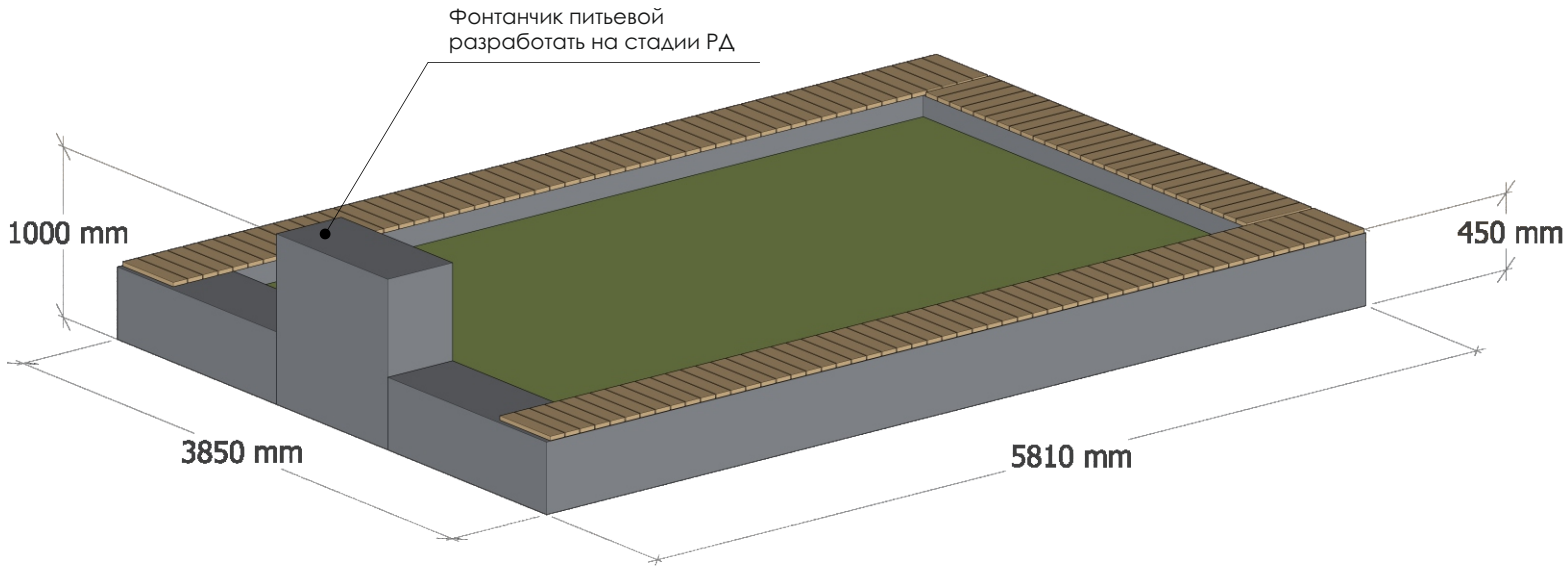
СК-4



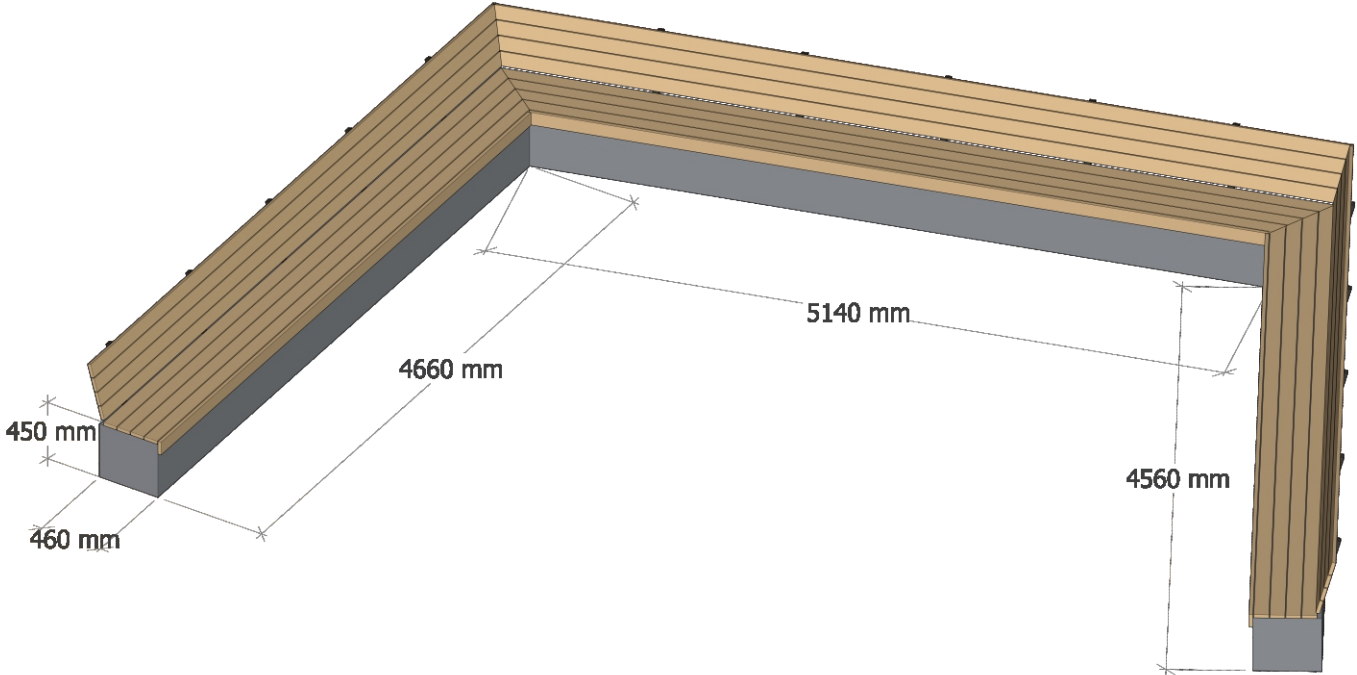
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

УНИКАЛЬНЫЕ МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

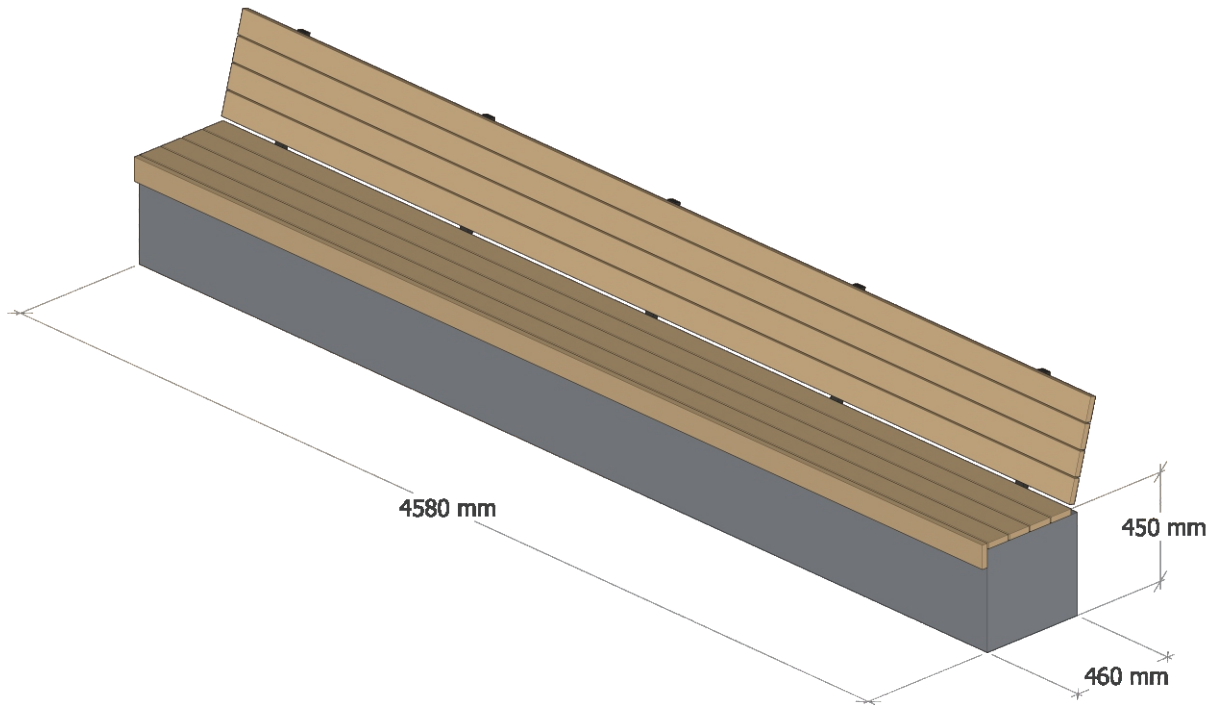
СК-5



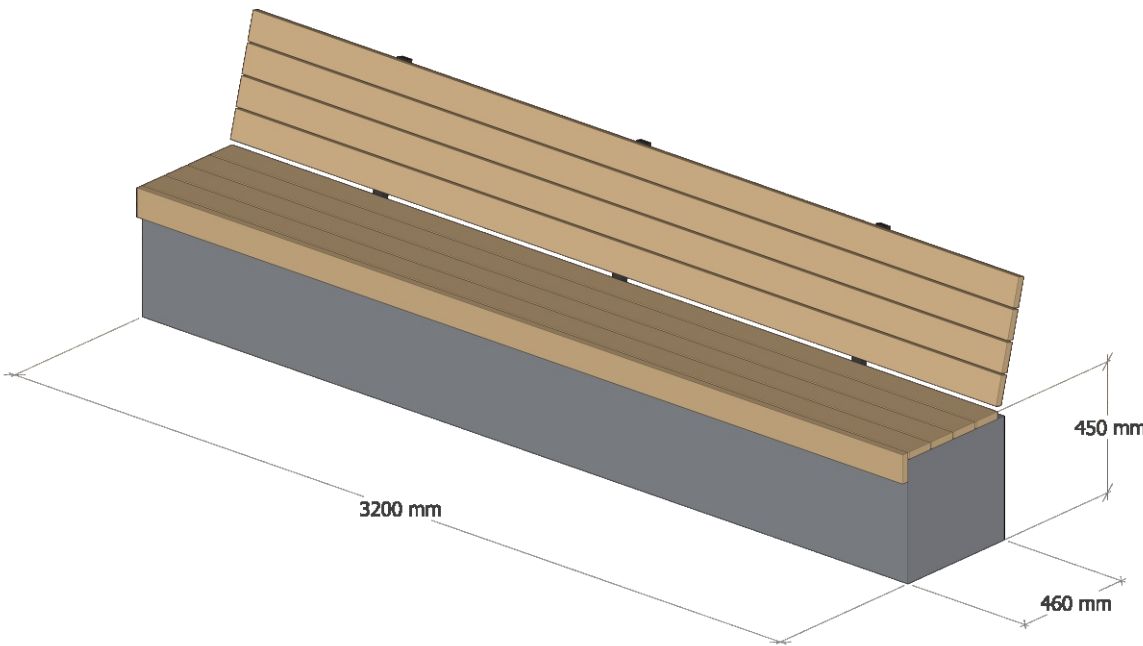
СК-7



СК-6

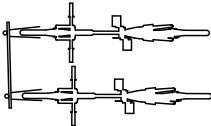


СК-8



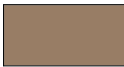
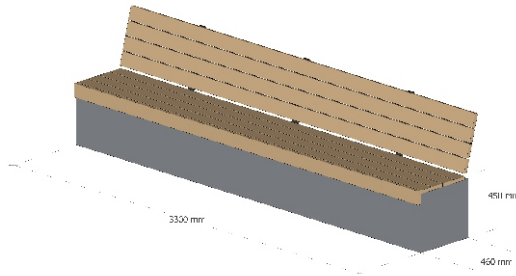
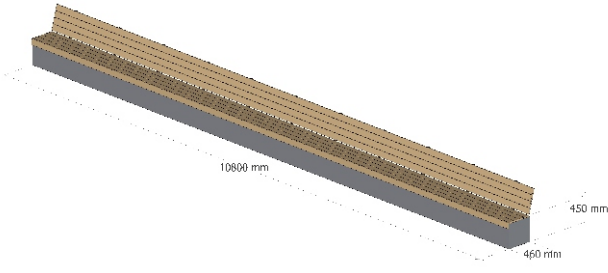
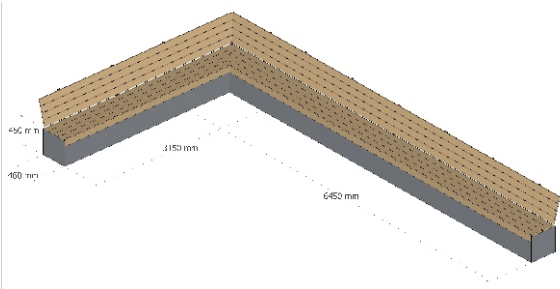
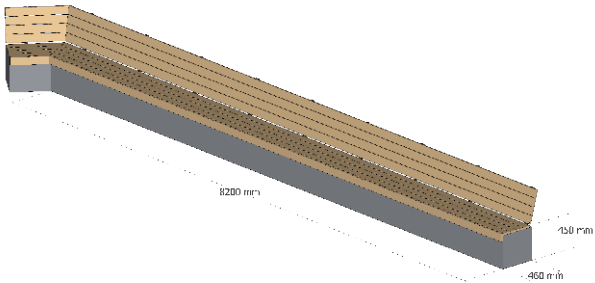
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

поз.	изображение	обозначение на плане	наименование	размеры	кол-во, шт
1			Скамейка садово-парковая "Модерн" версия А «Гринландия»	2000x750x650 мм	8
2			Урна деревянная УРДС-10 «Гринландия»	430x600x350 мм	14
3			Контейнер для ТБО		6
4			Теннисный стол Start Line City Power Outdoor 60 мм (бетон), с сеткой	2740x1525x760 мм	2
5			Велопарковка «Яуза» В 4.2	1730x325x850 мм	8

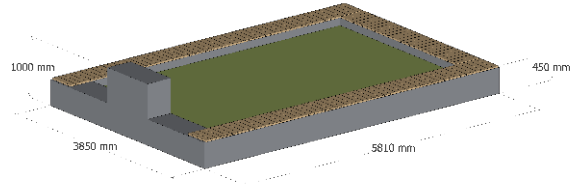
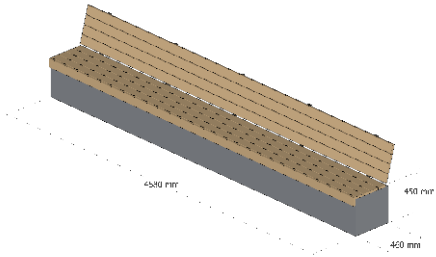
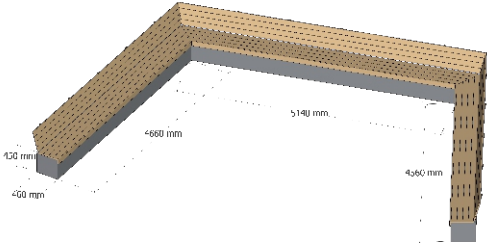
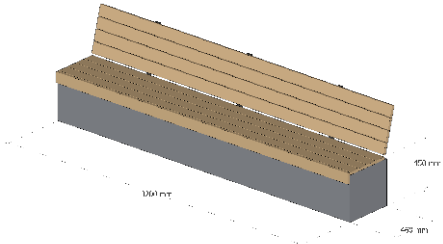
МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

поз.	изображение	обозначение на плане	наименование	размеры	кол-во, шт
6			Стол "Олимп" «Гри ^н ландия»	1500x700x700 мм	4
7			СК-1		1
8			СК-2		1
9			СК-3		1
10			СК-4		1

МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

поз.	изображение	обозначение на плане	наименование	размеры	кол-во, шт
11			СК-5		1
12			СК-6		1
13			СК-7		1
14			СК-8		2