Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», следующие изменения:

В Порядке взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий:

1. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Проект решения о подготовке проекта генерального плана поселения, проект решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения подлежит рассмотрению на заседании Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области (далее – Комиссия ВГиЗО).

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня подготовки проекта решения о подготовке проекта генерального плана поселения, проекта решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения направляет такой проект в Комиссию ВГиЗО для рассмотрения.

С учетом рекомендаций Комиссии ВГиЗО Уполномоченный орган принимает решение о подготовке проекта генерального плана поселения, проект решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения или прекращает подготовку проекта генерального плана поселения, изменений в генеральный план поселения.

Уполномоченный орган письменно уведомляет инициатора подготовки проекта генерального плана поселения, изменений в генеральный план поселения о прекращении такой подготовки, с указанием причин принятого решения.».

2. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Проект генерального плана поселения подлежит рассмотрению на заседании Комиссии ВГиЗО.

В течение 15 рабочих дней с даты завершения согласования проекта генерального плана поселения в соответствии со [статьей 25](consultantplus://offline/ref=99FC8CA29B919544D4BB1B6CE2FA6A034C7C4D760D3F3D43864C94047F273475B6583F1D198249C7i3H2K) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уполномоченный орган принимает решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана поселения в Комиссию ВГиЗО или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

Обязательным приложением к проекту генерального плана поселения являются:

сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана поселения, заключение о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний.».

3. Дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. После доработки проекта генерального плана поселения, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней направляет проект решения об утверждении генерального плана поселения в Комиссию ВГиЗО для рассмотрения.

На основании рекомендаций Комиссии ВГиЗО, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана поселения, заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления указанных рекомендаций Комиссии ВГиЗО принимает решение об утверждении генерального плана поселения или об отклонении проекта генерального плана поселения и о его доработке.».

4. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Комиссия в течение 20 рабочих дней со дня поступления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект в Уполномоченный орган.

Обязательным приложением к проекту правил землепользования и застройки являются:

сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или заключение о результатах публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение не требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

5. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Проект правил землепользования и застройки подлежит рассмотрению на заседании Комиссии ВГиЗО.

После доработки проекта правил землепользования и застройки, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней направляет проект решения об утверждении правил землепользования и застройки на рассмотрение в Комиссию ВГиЗО или принимает решение об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку в комиссию в соответствии с указанными протоколом и заключением с указанием даты его повторного представления.

На основании рекомендаций Комиссии ВГиЗО, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления указанных рекомендаций Комиссии ВГиЗО принимает решение об утверждении правил землепользования и застройки или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку в комиссию.».

6. В пункте 42 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».

7. В пункте 43 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».

8. В пункте 44 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».

9. Пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. В течение 20 рабочих дней со дня поступления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган направляет проект решения об утверждении документации по планировке территории на рассмотрение в Комиссию ВГиЗО или принимает решение об отклонении проекта документации по планировке территории и о направлении его на доработку, с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний.

После доработки проекта документации по планировке территории, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней направляет проект решения об утверждении документации по планировке территории в Комиссию ВГиЗО на рассмотрение.

На основании рекомендаций Комиссии ВГиЗО, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту документации по планировке территории, заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления указанных рекомендаций Комиссии ВГиЗО принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о ее доработке.».

Временно исполняющий обязанности

Губернатора Новосибирской области А. А. Травников

П.А. Полещук

319 64 09

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Временно  исполняющий обязанности  министра строительства  Новосибирской области |  | И. И. Шмидт  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |
| Временно исполняющий обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области |  | В. М. Знатков  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |
|  |  |  |
| Заместитель Председателя Правительства  Новосибирской области –  министр юстиции  Новосибирской области |  | Н. В. Омелёхина  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |
| Начальник отдела  правового обеспечения  министерства строительства Новосибирской области |  | Н. М. Куликова  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |
|  |  |  |