

ООО "Стройподряд"

*Заказчик : Администрация р.п. Маслянино
Маслянинского района Новосибирской области .*

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

*"Благоустройство придомовой территории многоквартирного
дома, расположенного по адресу: Новосибирская область,
Маслянинский район, р.п.Маслянино, ул.Молодёжная,д.3"*

ГАП

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'Х' followed by a smaller 'Л' and a dot, representing the initials of the signatory.

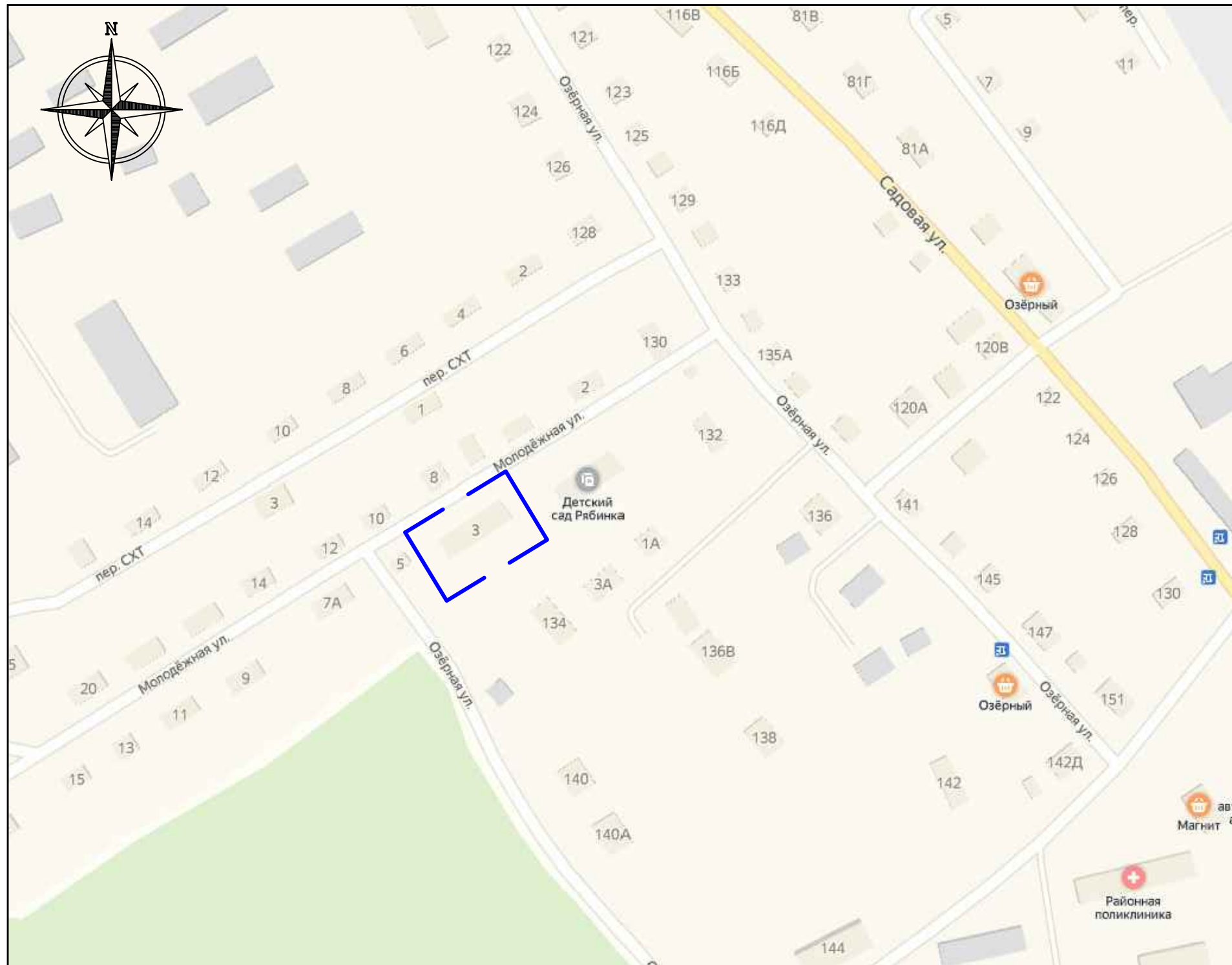
Хохлов А.С.

2019

СОДЕРЖАНИЕ

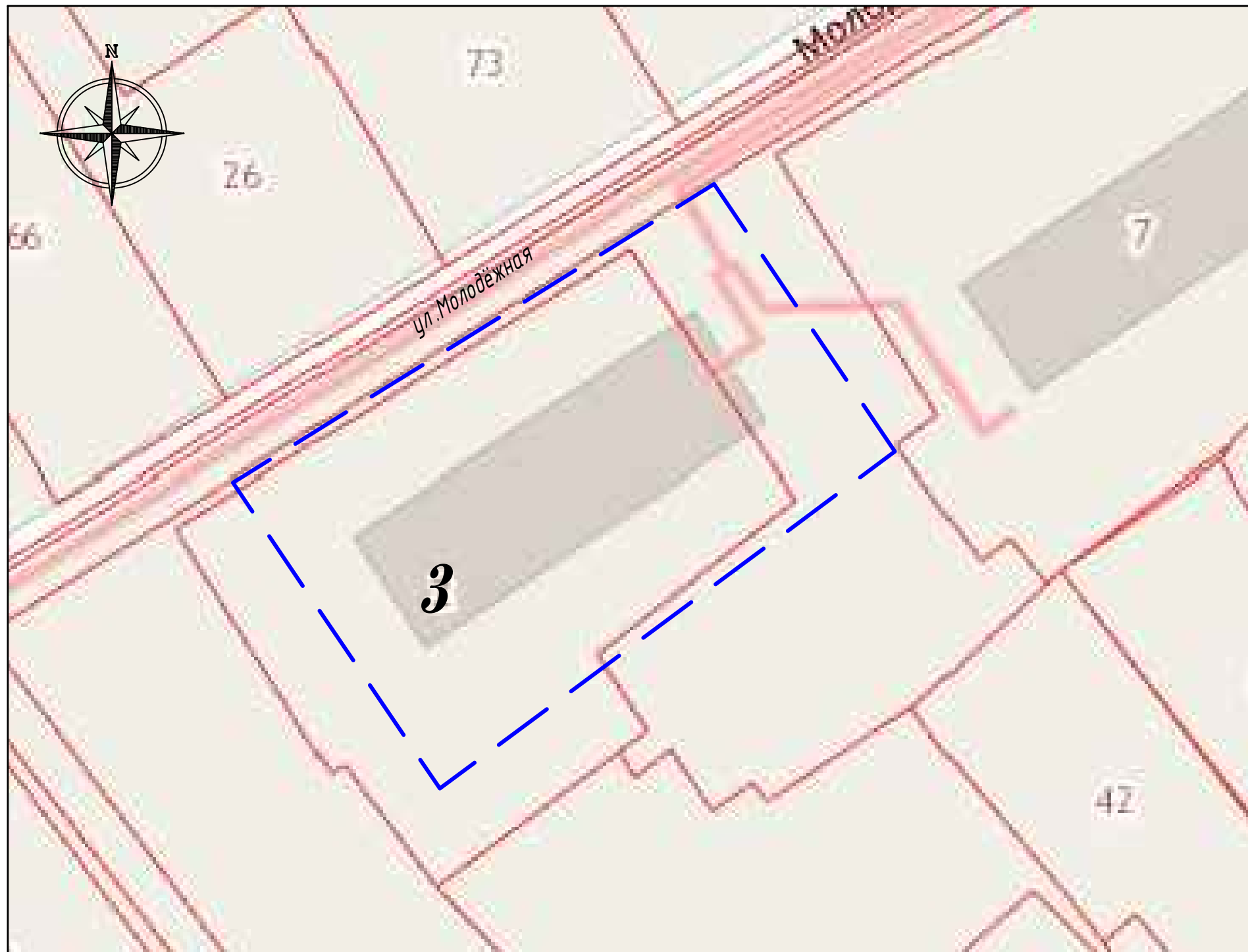
- 1. Ситуационная схема*
- 2. Схема кадастровых границ участков*
- 3. Существующее положение*
- 4. Существующее положение организации пешеходного и автомобильного движения*
- 5. Проектное решение организации пешеходного и автомобильного движения, организация площадок*
- 6. Проектные решения площадок*
- 7. Существующее положение и Проектное решение по организации площадки для отдыха*
- 8. Проектное решение по устройству хозяйственных площадок*
- 9. Схема благоустройства земельного участка.*

Ситуационная схема



— — -Проектируемый участок

Схема кадастровых границ участков



— -Кадастровые границы участков

— -Граница проектных работ

Существующее положение

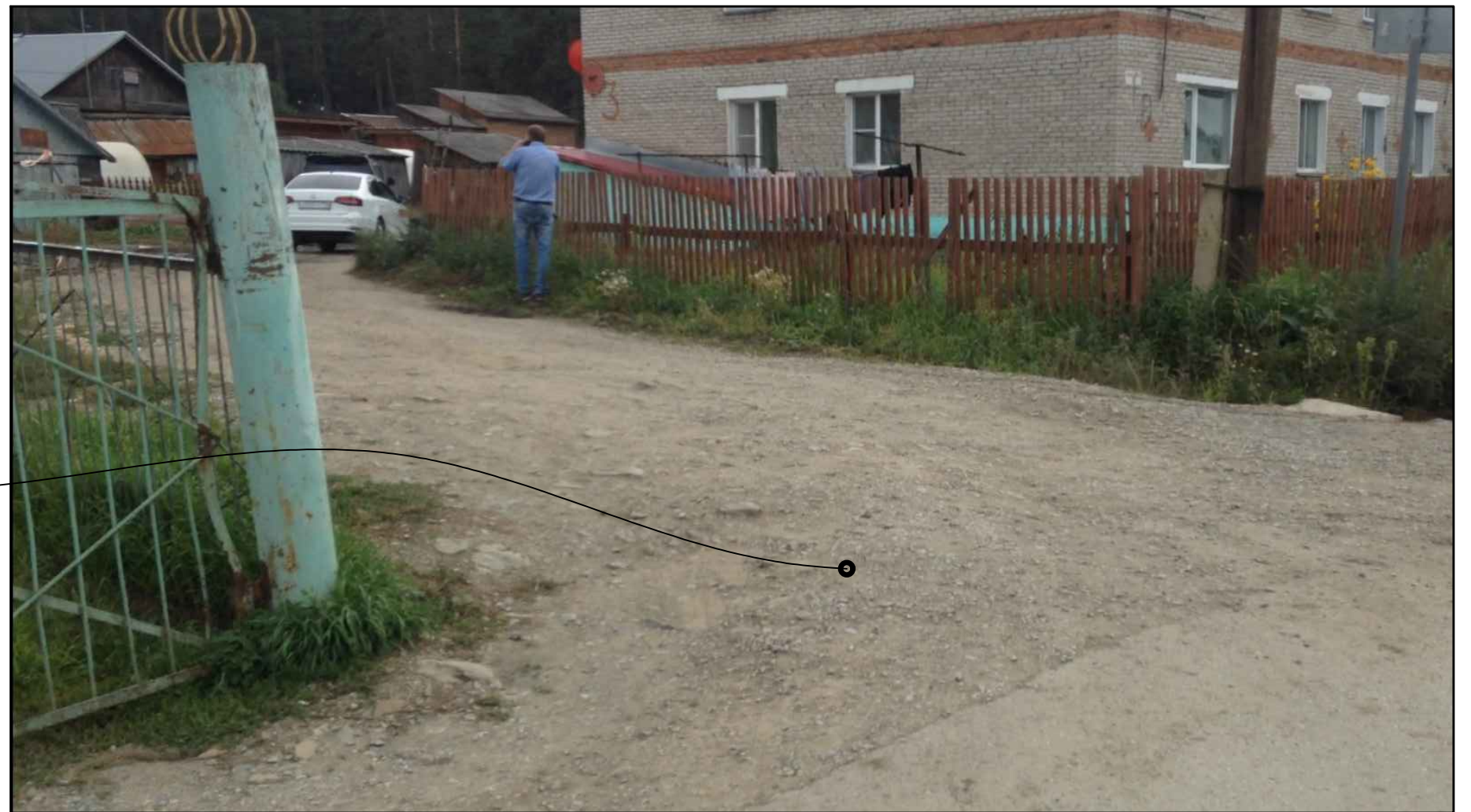
-Существующие въезды на проектируемый участок организованы с ул. Молодёжная. С северной стороны придомовой территории жителями дома организован палисадник с высадкой многолетних цветов и кустарников. С южной стороны участок застроен хозяйственными постройками жителей дома. На участке отсутствуют детские и спортивные площадки.



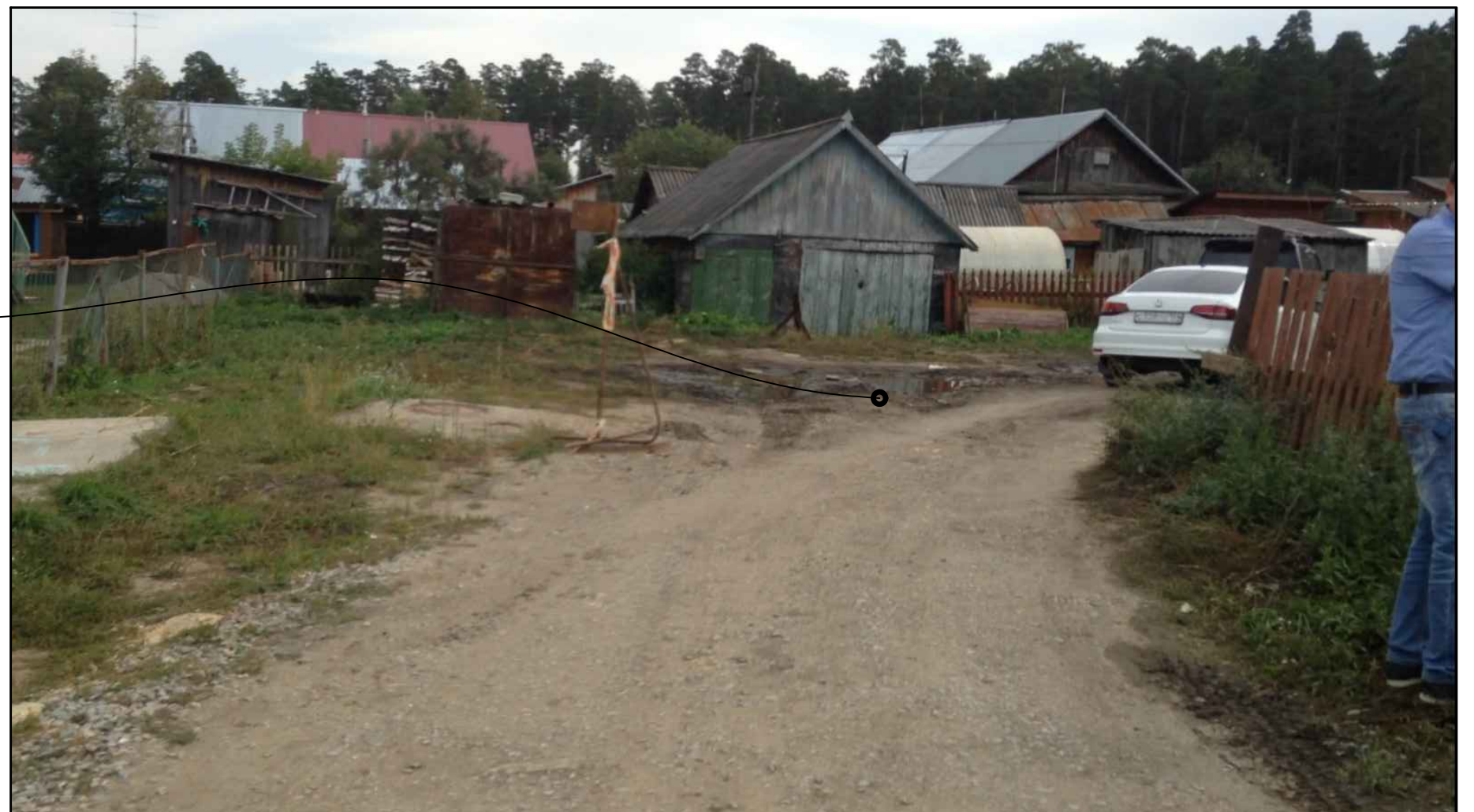
Хозяйственные постройки

*Существующее положение
организации пешеходного и автомобильного движения*

*Въезд с ул. Молодёжная имеет грунтовое и щебёночное
покрытие*



На площадках скапливается ливневая вода



Проектное решение

организации пешеходного и автомобильного движения, организация площадок

-Проектом предусмотрено устройство ограждения проектируемой территории с установкой распашных ворот и калиток. Запроектирован проезд с покрытием из асфальтобетона, детская, спортивная площадки с резиновым покрытием. Проектируемые площадки оборудованы малыми формами соответствующего назначения: Детский игровой комплекс "Бретань" (включающий в себя горку, песочницу, качели, канаты), скамейки и урны, оборудование для занятия гимнастикой - комплекс из 2-х турников, скамьи для пресса и брусьев. Предусмотрена установлена беседка.



Проектное решение

Проектируемая площадка для игр детей ограждена от внутридворового проезда. В местах пересечения тротуаров и проездов предусмотрены пандусы.

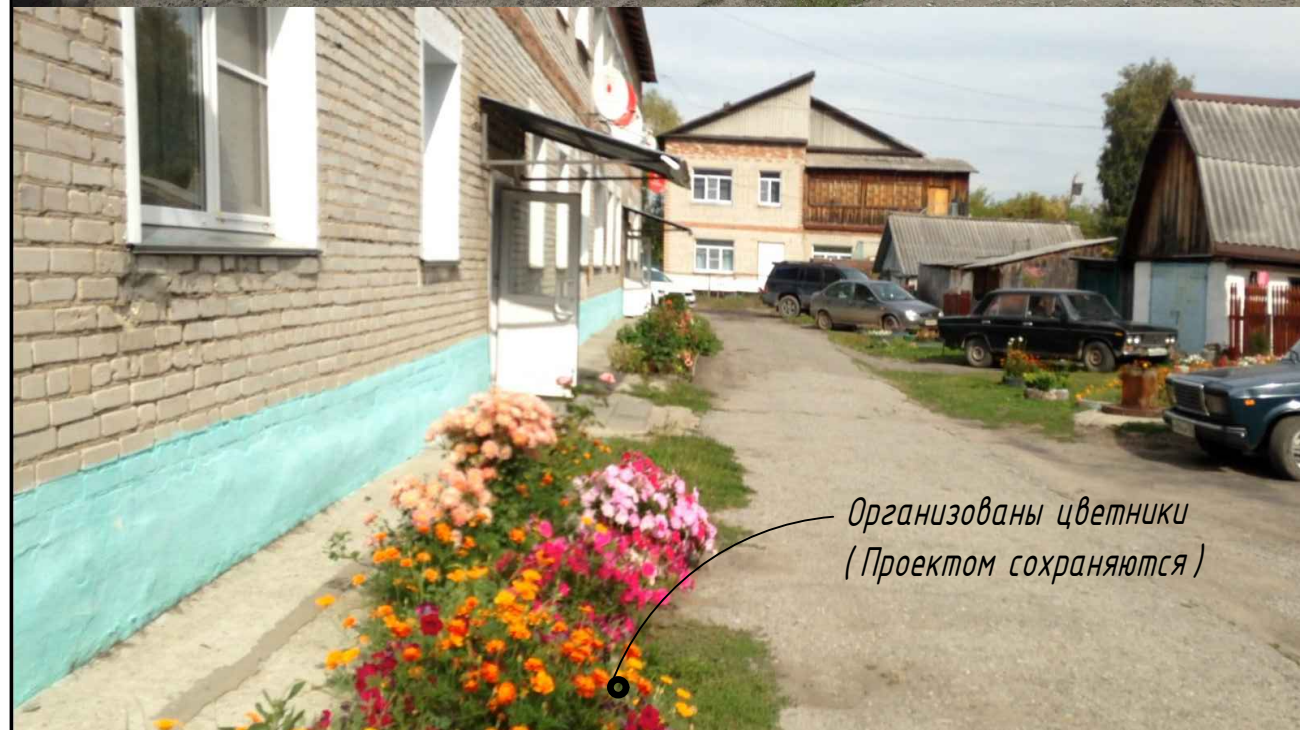


Существующее положение

Проезд со стороны входов в здание имеет щебеночное покрытие.



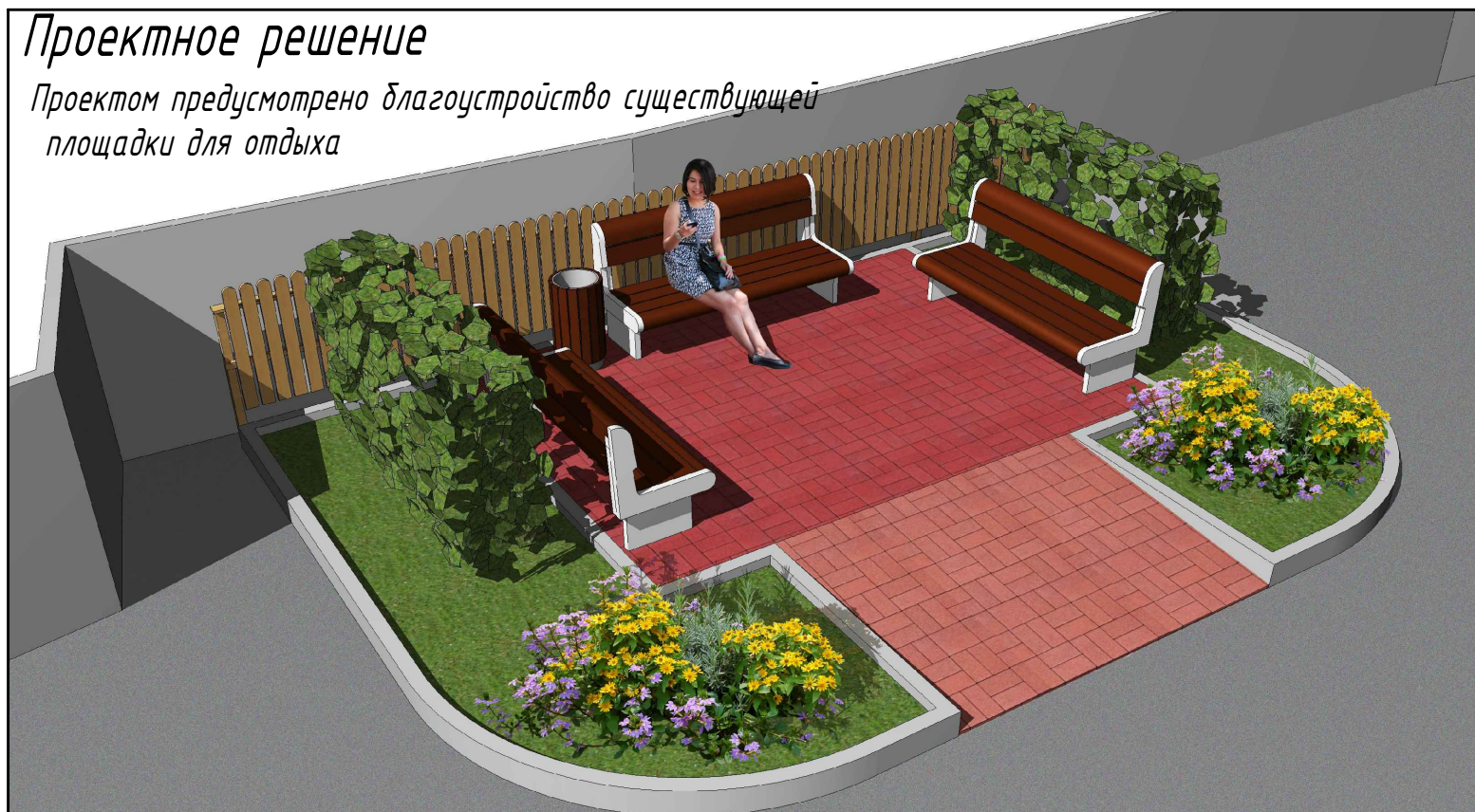
Существующая
площадка для отдыха



Организованы цветники
(Проектом сохраняются)

Проектное решение

Проектом предусмотрено благоустройство существующей площадки для отдыха



Площадка для отдыха взрослых имеет твердое покрытие из бетонной тротуарной плитки. Площадка оборудована садово-парковыми диванами. Предусмотрена установка урны и высадка зелёных насаждений.

Проектное решение Устройство хозяйственных площадок

Согласно заданию на проектирования проектом предусмотрено размещение площадки для размещения мусоросборных контейнеров с устройством ограждения из профлиста, устройство хозяйственных площадок для сушки белья и чистки ковров.

Существующий цветник палисадника (Проектом сохраняются)



Схема благоустройства земельного участка

