

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к Порядку рассмотрения документов,  
обосновывающих соответствие объекта  
социально-культурного или коммунально-  
бытового назначения, масштабного  
инвестиционного проекта, не связанного  
со строительством жилья, критериям,  
установленным Законом Новосибирской  
области от 01.07.2015 № 583-ОЗ  
«Об установлении критериев, которым  
должны соответствовать объекты  
социально-культурного и коммунально-  
бытового назначения, масштабные  
инвестиционные проекты, для размещения  
(реализации) которых предоставляются  
земельные участки в аренду без  
проведения торгов»

**Плановые финансово-экономические показатели проекта**

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Наименование инициатора проекта \_\_\_\_\_

Сроки реализации инвестиционного проекта (месяц, год) \_\_\_\_\_

№ п/п	Показатели	Годы		Всего
		...	...	
1	Инвестиции в проект, млн руб.			
1.1	Инвестиционные затраты (с НДС), всего			
1.2	Инвестиционные затраты (без НДС),			

	всего, в том числе			
1.2.1	Капитальные вложения, всего			
1.2.1.1	строительно-монтажные работы			
1.2.1.2	машины, оборудование			
1.2.1.3	прочие			
1.2.2	Вложения в нематериальные активы, всего			
1.3	Из пункта 1.1 за счет собственных средств			
1.4	Из пункта 1.1 за счет заемных средств			
2	Операционная деятельность (без НДС), млн руб.			
2.1	Выручка			
2.2	Прибыль от продаж			
3	Операционная деятельность по проекту (без НДС), млн руб.			
3.1	Выручка			
3.2	Себестоимость продаж			
3.3	Коммерческие расходы			
3.4	Управленческие расходы			
3.5	Прибыль от продаж			
4	Финансовая деятельность (без НДС), млн руб.			
4.1	Доходы от участия в других организациях			
4.2	Проценты к получению			
4.2.1	в том числе по проекту			
4.3	Проценты к уплате			
4.3.1	в том числе по проекту			
5	Прочие доходы и расходы (без НДС), млн руб.			
5.1	Прочие доходы (включая субсидии)			

5.1.1	в том числе по проекту (включая субсидии)			
5.2	Прочие расходы			
5.2.1	в том числе по проекту			
6	Финансовые результаты, млн руб.			
6.1	Прибыль до налогообложения			
6.1.1	в том числе по проекту			
6.2	Налог на прибыль организаций (на доходы физических лиц индивидуального предпринимателя) за вычетом льгот			
6.2.1	в том числе по проекту (за вычетом льгот)			
6.3	Чистая прибыль			
6.3.1	в том числе по проекту			
7	Основные средства, млн руб.			
7.1	Остаточная стоимость основных средств на конец периода, всего			х
7.1.1	в том числе основных средств, используемых в проекте			х
7.2	Амортизация основных средств			
7.2.1	в том числе используемых в проекте			
8	Налоговые начисления по проекту, млн руб.			
8.1	В федеральный бюджет, всего			
8.2	В консолидированный бюджет Новосибирской области, всего			
8.2.1	налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (УСН)			
8.2.2	налог на прибыль организаций (на доходы физических лиц индивидуального предпринимателя) за			

	вычетом льгот			
8.2.3	налог на имущество (за вычетом льгот)			
8.2.4	налог на доходы физических лиц (работников, участвующих в инвестиционном проекте)			
8.2.5	транспортный налог			
8.2.6	земельный налог			
8.2.7	единый налог на вмененный доход			
8.2.8	налог на добычу полезных ископаемых			
8.2.9	другие налоги			
9	Социальная эффективность			
9.1	Среднесписочная численность работников инвестора, чел., всего			x
9.2	Создание новых рабочих мест по проекту			
9.3	Среднемесячная заработная плата работников инвестора, тыс. руб.			x
9.3.1	в том числе по проекту			x
10	Окупаемость проекта, млн руб.			
10.1	Окупаемость проекта			
10.2	Окупаемость проекта нарастающим итогом			

(Ф.И.О. (отчество при наличии), должность лица, уполномоченного на осуществление действий от имени инициатора проекта)

Подпись \_\_\_\_\_

М.П. (при наличии печати)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_».