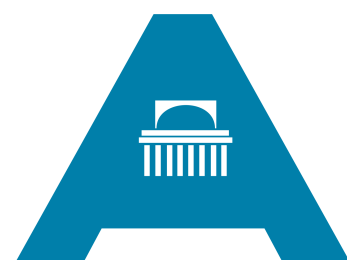


Дизайн – проект
ООО "ИНТЕРМЕДИА"



Сибирская ассоциация дизайнеров и архитекторов

Благоустройство дворовой территории МКД
по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск

Шифр: 2019-10-06-ГП
Стадия: дизайн – проект

Новосибирск 2019 г.

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инб. N

Подпись и дата

Инб. N подл.

Основные технико-экономические показатели проекта.

№№	Показатель	Ед. изм.	Кол-во показателя	Примечание
1	Ремонт дворовых проездов – ремонт асфальто бетонного покрытия	1кв.м.	364,93	
2	Установка малых форм – скамеек	1шт.	2	
3	Установка малых форм – урн	1шт.	2	
4	Оборудование автомобильных парковок	1кв.м.	215,57	
5	Обустройство уширения проезда	1кв.м.	312,22	
6	Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров	1кв.м.	17,40	
7	Демонтаж бетонного завала	1шт.	1	
8	Демонтаж старого бетонного ограждения	1шт.	1	
9	Снос зеленых насаждений с вывозом	1шт.	7	
10	Обрезка зеленых насаждений	1шт.	2	
11	Корчевание пней	1шт.	1	
12	Демонтаж старых МАФ	1шт.	5	

Укрупненная стоимость работ по благоустройству территории

№№	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	стоимость ед.изм. тыс.руб.	общая стоимость по виду работ тыс.руб.
1	Ремонт дворовых проездов – ремонт асфальто бетонного покрытия	1кв.м.	364,93	1,600	583,888
2	Установка малых форм – скамеек	1шт.	2	12,000	24,000
3	Установка малых форм – урн	1шт.	2	4,500	9,000
		ИТОГО (минимальный перечень):			616,888
4	Оборудование автомобильных парковок	1кв.м.	215,57	1,500	323,355
5	Обустройство уширения проезда	1кв.м.	312,22	1,900	593,218
6	Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров	1кв.м.	17,40	2,000	34,800
7	Демонтаж бетонного завала	1шт.	1		
8	Демонтаж старого бетонного ограждения	1шт.	1		
9	Снос зеленых насаждений с вывозом	1шт.	7	4,8348	33,852
10	Обрезка зеленых насаждений	1шт.	2	0,1824	0,365
11	Корчевание пней	1шт.	1	1,343	1,343
12	Демонтаж старых МАФ	1шт.	5	3,00	15,000
		ИТОГО (дополнительный перечень):			1031,120
				ВСЕГО:	1648,008

2019-10-05-ГП

Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск

Благоустройство дворовой территории

Стадия	Лист	Листов
ДП	2	

Технико-экономические показатели проекта, укрупненная стоимость реализации проекта

ООО "ИНТЕРМЕДИА"

Мероприятия по обеспечению доступности МГН

1. Для доступности МГН в местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены съезды (пандусы) с уклоном не более 1:20 (5%) и шириной 1200–1400 (см. рис.1), расположенные в удобных пешеходных зонах – рядом с подъездами и зонами отдыха.
2. На парковках выделены специализированные места стоянки транспортных средств инвалидов с требуемой разметкой. Габарит специальных автопарковочных мест 6000х4800 (см. рис.2). Количество специальных автопарковочных мест предусмотрено из расчета не менее 10% от общего количества всех парковочных мест.
3. В местах устройства съездов (пандусов) предусмотреть нанесение тактильной предупреждающей полосы контрастной желтой краской (см. рис.3)
4. В местах отдыха взрослого населения предусмотрены садово-парковые диваны (скамьи) с наклонными спинками и подлокотниками из расчета не менее 1 диван на МКД

Рисунок 1

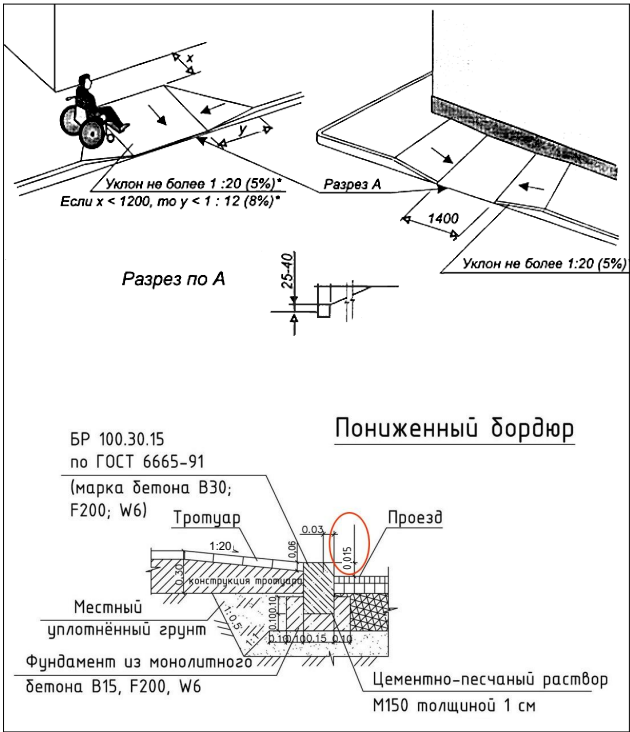


Рисунок 2



Рисунок 3



СОГЛАСОВАНО:

Взвешен инф. N

Подпись и дата

Инф. N подл.

2019-10-05-ГП

Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск

Благоустройство дворовой территории

Стадия

Лист

Листов

ДП

3

Мероприятия по обеспечению доступности МГН

ООО "ИНТЕРМЕДИА"

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инб. N

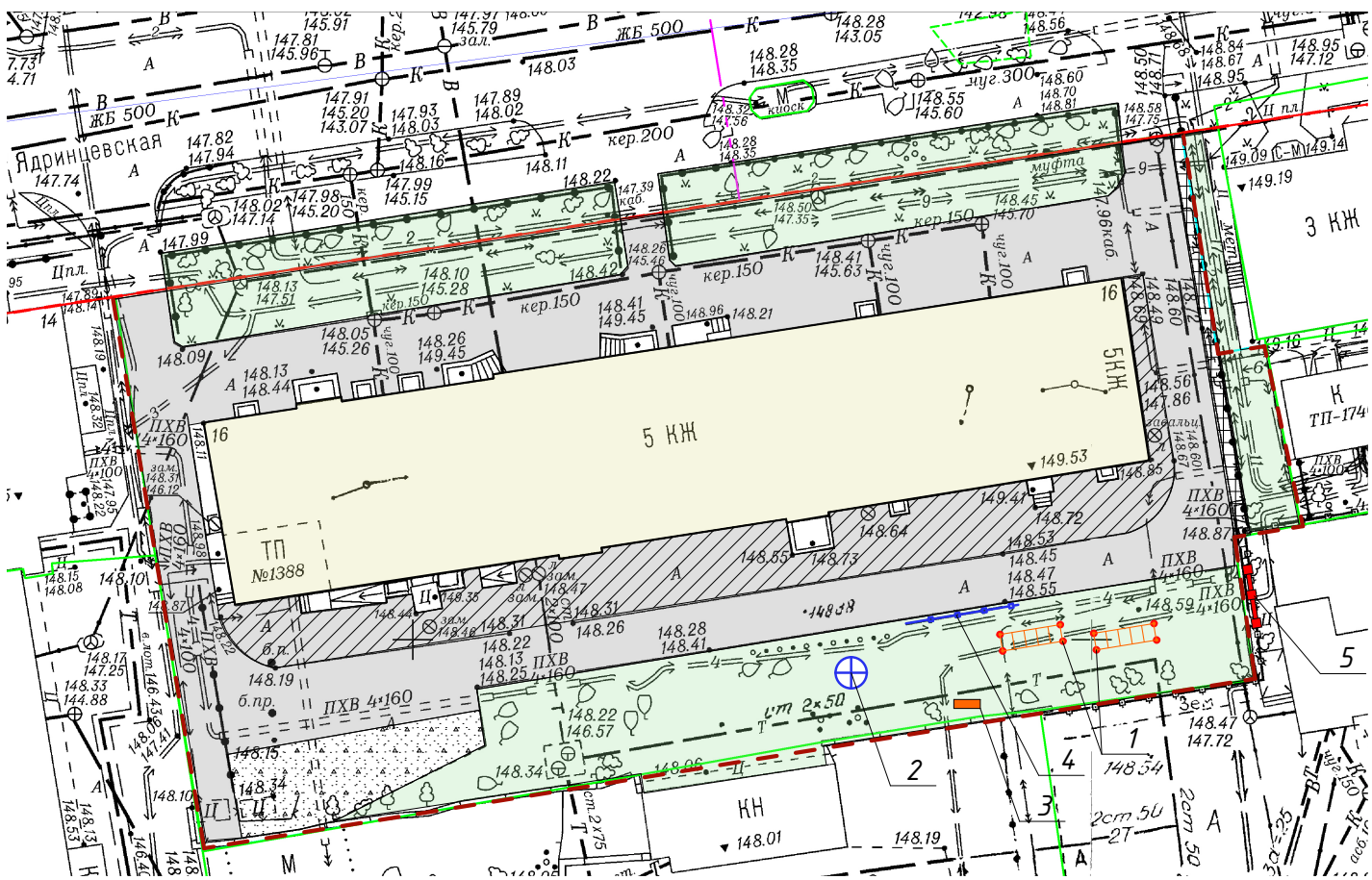
Подпись и дата

Инб. N подл.



				2019-10-05-ГП		
				Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск		
Выполнил	Кирюшов			Благоустройство дворовой территории	Стадия ДП	Лист 4
Проверил	Радаев			Фотофиксация современного состояния	ООО "ИНТЕРМЕДИА"	

Опорный план



Условные обозначения:

- Граница дворовой территории по паспорту
- Существующие здания
- Существующее покрытие из щебня и земли
- Существующее асфальтобетонное покрытие
- Существующий тротуар из плитки
- Существующий тротуар
- Существующее озеленение

Ведомость демонтажа МАФ

Номер по плану	Условное изображение	Наименование	Примечание	Количество, шт.
1		Рукоход		2
2		Ракета		1
3		Скамья		1
4		Металлическое ограждение		2
5		Бетонное ограждение		2

1

2



4

5



СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

2019-10-06-ГП

Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск

Благоустройство дворовой территории

Стадия

Лист

Листов

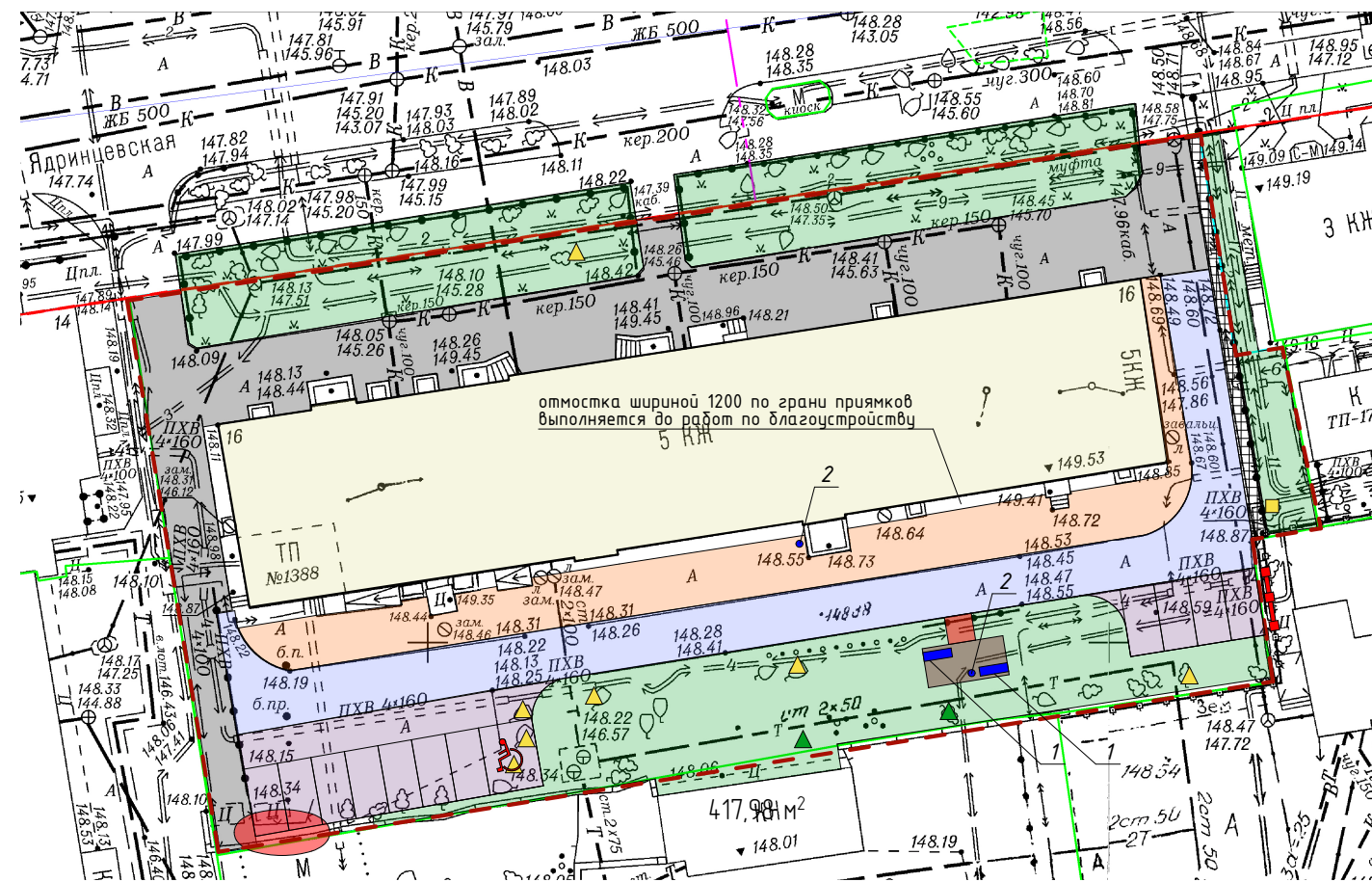
ДП

5

Опорный план , ведомость демонажа МАФ М 1:500

ООО "Интермедиа"

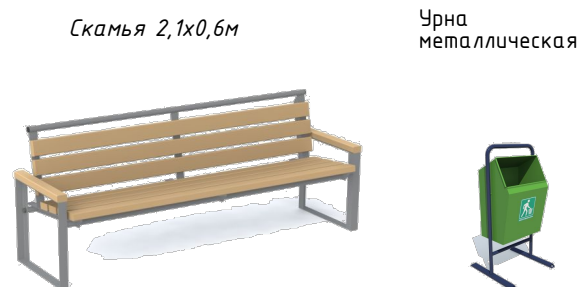
Схема генплана



Ведомость малых архитектурных форм

Номер по плану	Условное изображение	Наименование	Внешний вид	Количество, шт.
1		Скамья 2,1х0,6м		2
2		Урна металлическая		2

Эскизы малых архитектурных форм



Ведомость проездов, площадок и дорожек

Номер по плану	Условное изображение	Наименование	Количество, кв.м.
1		Ремонт дворовых проездов	364,93 м ²
2		Оборудование автомобильных парковок	163,67 м ² 51,90 м ²
3		Обустройство уширения проезда	280,40 м ²
4		Обустройство уширения проезда с переустановкой бордюрного камня	31,82 м ²
5		Оборудование тротуаров	17,40 м ²

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | Граница дворовой территории по паспорту |
|  | Существующие здания |
|  | Существующее асфальтобетонное покрытие |
|  | Съезды (пандусы) для МГН – асфальтобетон с понижением бордюрного камня – 2 шт |
|  | Корчевание пней – 1 шт. |
|  | Снос зеленых насаждений – 7шт. |
|  | Обрезка зеленых насаждений – 2 шт. |
|  | Демонтаж старого бетонного ограждения |
|  | Разбор бетонного навала |
|  | Парковочное место для МГН |

Примечания:

1. Элементы благоустройства, не привязанные на плане, выносить в натуру по месту.
2. Все элементы детских и спортивных площадок установить с учетом безопасных зон.
3. Водоотведение с покрытия обеспечить за счет уклонов покрытия в сторону магистралей ливневой канализации

				2019-10-06-ГП			
				Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск			
				Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Киришов				ДП	6	
Проверил	Радаев			Схема генплана – М 1:500 Эскизы малых архитектурных форм	ООО "Интермедиа"		

СОГЛАСОВАНО			
Взамени инб. N			
Подпись и дата			
Инб. N подл			



точка 1



точка 2

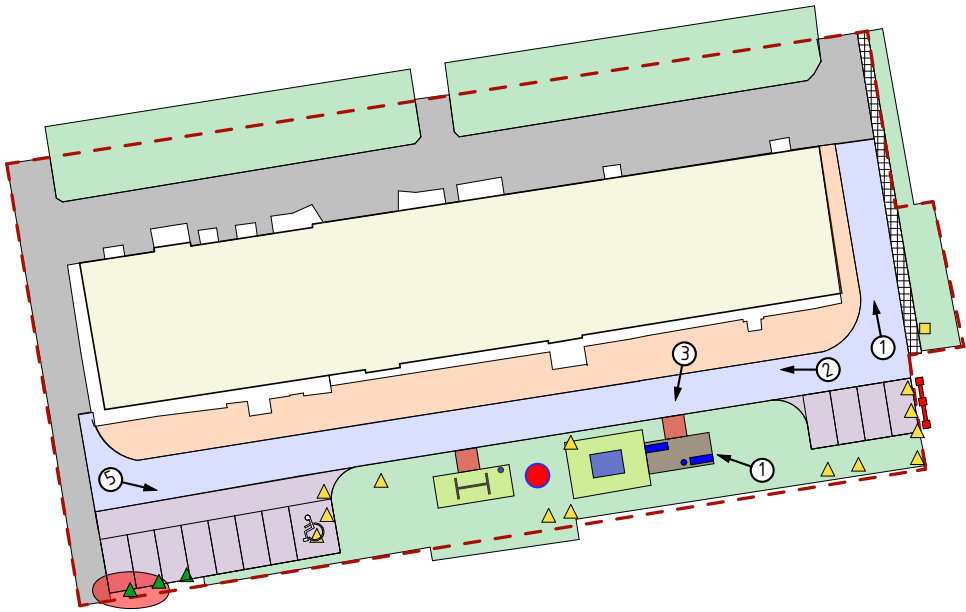


схема видовых точек

Примечание:
 На визуализациях показан вариант с оборудованием спортивной и детских площадок

				2019-10-06-ГП		
				Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск		
Выполнил	Кирюшов			Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист
Проверил	Радаев				ДП	7
				Эд визуализации		Листов
				ООО "ИНТЕРМЕДИА"		

СОГЛАСОВАНО			
Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N	



точка 3



точка 5



точка 4

Примечание:
На визуализациях показан вариант с оборудованием спортивной и детских площадок

				2019-10-06-ГП			
				Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Ядринцевская, 16, г. Новосибирск			
Выполнил	Кирюшов			Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Радаев				ДП	8	
				3д визуализации		ООО "ИНТЕРМЕДИА"	