



КОНСИЛ

*Общество с ограниченной ответственностью
"ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ КОНСИЛ"*

 8(383)309-26-96; +7(953)794-82-02

 info@konsil.pro; project@konsil.pro

 г. Новосибирск, ул.Воинская 62, офис 601

 <https://konsil.pro/>

*Благоустройство парковой зоны
р.п. Чистоозёрное, Чистоозёрный район, Новосибирская область*



ООО "Инжиниринговая компания Консил"

Архитектурно-дизайнерский проект

Благоустройство парковой зоны

р.п. Чистоозёрное, Новосибирская область

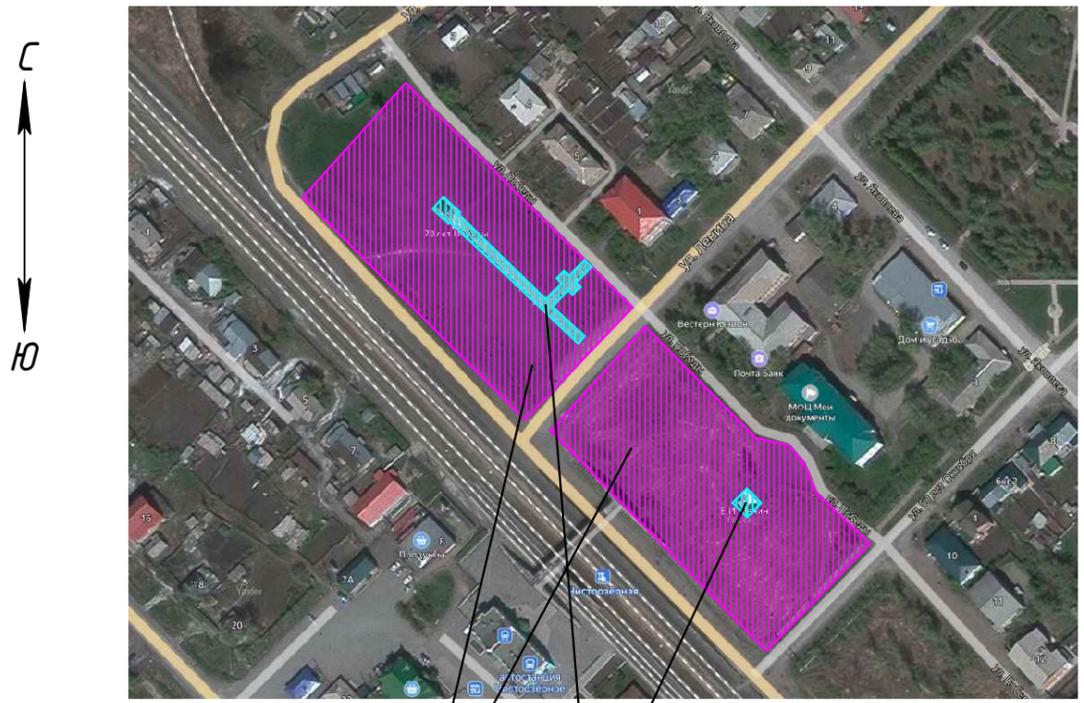
*Разработал: Олейникова О.И.
ГИП: Волчанский А.В.
Проверил Высоких А.П.*

2021 г.

Ведомость чертежей

№ листа	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Общие данные	
3	Разбивочный план	
4	Генеральный план благоустройства	
5	Визуализация	
6	Визуализация	
7	Визуализация	
8	Визуализация	

Ситуационный план



Проектируемая территория

Существующая постройка

Участок №1 граничит:

- с севера - ул. Победы;
- с запада - ул. Свердлова;
- с юга - ул. Кооперативная;
- с востока - ул. Ленина

Участок №2 граничит:

- с севера - ул. Победы;
- с запада - ул. Ленина;
- с юга - ул. Кооперативная;
- с востока - ул. 50 лет Октября

Проектируемый участок расположенной общественной застройки поселка.

Территория участка не включена в состав земель природоохранного, природо-заповедного, оздоровительного, исторического и другого назначения.

Земли не используются в целях сельскохозяйственного назначения.

Является культурно- досуговым центром поселка.

Район строительства имеет следующие характеристики:

1. Расчетная зимняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 по СП 131.13330.2018 (ближайшая метеостанция г.Татарск):
 - средняя наиболее холодной пятидневки - -37 С
 - средняя наиболее холодных суток - -41 С;
2. Расчетное значение снеговой нагрузки на 1 м кв. поверхности земли по СП 20.13330.2016 для IV района - 240 кгс/м кв;
3. По ветровому напору на высоте до 10 метров от поверхности земли по СП 20.13330.2016 для III района - 38 кгс/м кв;
4. Строительно-климатическая зона СП 131.13330.2018 - I B;

2. Благоустройство территории.

Генеральный план проектируемой площадки выполнен как комплекс, обеспечивающий в полном объеме благоустройство и озеленение территории для хороших условий работы всех подразделений.

Проектом предусмотрено устройство:

- дорожек твердым покрытием;
- информационных стендов;
- двух стел с гербом области и района;
- проектом предусмотрено озеленение территории (устройство газона обыкновенного, посадка деревьев, кустарников и клумб).
- устройство освещения
- поворот памятника В.И.Ленина на 90° в сторону постаментов "70 лет Победы"

3. Техничко-экономические показатели.

1. Площадь дорожек.....155,4 м²
2. Площадь покрытий памятников.....47,5 м²
3. Площадь озеленения.....15 487,87 м²
4. Кол-во информационных щитов.....8 шт.

1. Характеристика земельного участка.

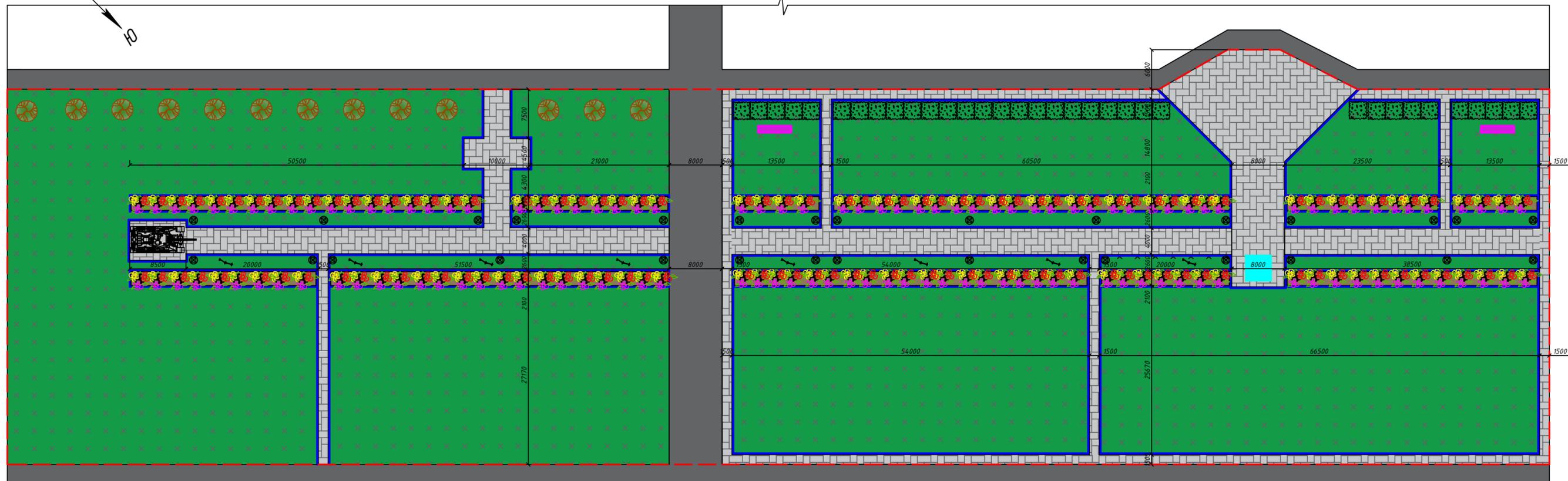
Территориально первая площадка расположена между ул.Свердлова и ул.Ленина, вторая площадка между ул.Ленина и ул.50 лет Октября, р.п. Чистоозерное, Чистоозерный район, Новосибирская область.

Первый участок размером 135,0 м. х 60,4 м., площадью 8 154 кв.м., второй участок размером 128 м. х 59,5 м., площадью 7 616 кв.м. предназначены для благоустройства парковой зоны.

Согласовано			
Взам инв №			
Подпись и дата			
Инв. № подл			

						2021-04			
						Благоустройство парковой зоны			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Олейникова						П	2	
Проверил	Высоких								
						Общие данные	ООО "ИКК"		

Генеральный план благоустройства



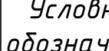
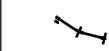
Условные обозначения:

-  - проектируемое озеленение
-  - липа мелколистная
-  - клумба (петунии, бархатцы, маргаритки)
-  - проектируемый кустарник
-  - проектируемые пешеходные дорожки
-  - проектируемое покрытие клумб (грунт)
-  - существующая малая архитектурная форма (танк)
-  - существующая малая архитектурная форма (памятник В.И.Ленину)
-  - граница отвода земельных участков
-  - бордюрный камень садовый
-  - стелы с символикой области и района
-  - информационные щит
-  - фонарь

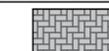
Ведомость элементов озеленения

Условное обозначение	Наименование	Возраст, лет	Кол-во, шт	Примечание
	Газон обыкновенный, м ²	3-4	15487,87	Расход семян - 40 г/м ²
	Липа мелколистная	3-4	79,23	Стандартные саженцы
	Цветник		9	Петунии, бархатцы, маргаритки
	Бирючина обыкновенная	3-4	34	

Ведомость малых архитектурных форм

№п.п	Условное обозначение	Наименование	Кол-во, шт	Примечание
1		Стелы с символикой области и района	2	
2		Информационные щит	8	
3		Фонарь	30	

Ведомость покрытий

Условное обозначение	Наименование	Площадь, м ²	Примечание
	Пешеходные дорожки	202,9	
	Грунт	79,23	
	Бордюрный камень садовый	1748,14	м.п.

2021-04					
Благоустройство парковой зоны					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Олейникова				
Проверил	Высоких				
Благоустройство				Стадия	Лист
Генеральный план благоустройства				П	4
				Листов	
				000 "ИКК"	



Согласовано

Взам инв №

Подпись и дата

Инв. № подл

						2021-04			
						Благоустройство парковой зоны			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Олейникова					П	5	
Проверил		Высоких				Визуализация	ООО "ИКК"		



Согласовано	
Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

						2021-04			
						Благоустройство парковой зоны			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Олейникова					П	6	
Проверил		Высоких				Визуализация	ООО "ИКК"		



Согласовано

Инв. № подл	
Подпись и дата	
Взам инв №	

						2021-04			
						Благоустройство парковой зоны			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Олейникова					П	7	
Проверил		Высоких				Визуализация	ООО "ИКК"		

