|  |
| --- |
| emblem  **МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ**  **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПРИКАЗ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | № |  | |
| Новосибирск | | | |

Об установлении порядка формирования и использования реестра

жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от ….. № …. «Об установлении порядка контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроля за распоряжением ими»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить порядок формирования и использования реестра жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра труда и социального развития Новосибирской области Потапову О.Р.

Министр Я.А. Фролов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства

труда и социального развития Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**формирования и использования реестра жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

**(далее - порядок)**

1. Настоящим порядком определяется механизм формирования реестра жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – реестр), используемого для осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (далее – жилые помещения подопечных, подопечные), за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроля за распоряжением ими.

2. Реестр формируется органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, наделенными отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству (далее – органы опеки и попечительства), по месту нахождения жилых помещений подопечных. Формирование реестра осуществляется по форме согласно приложению к настоящему порядку.

Жилое помещение подопечного, в том числе в отношении которого установлен факт невозможности проживания в установленном Правительством Новосибирской области порядке, включается в реестр органом опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения подопечного в течение 5 рабочих дней со дня поступления распорядительного акта органа опеки и попечительства по месту жительства подопечного о закреплении за подопечным жилого помещения.

Если место жительства подопечного находится в том же муниципальном районе или городском округе Новосибирской области, то жилое помещение включается в реестр в течение 5 рабочий дней со дня утверждения распорядительного акта о закреплении за подопечным жилого помещения.

Если жилое помещение подопечного расположено на территории другого муниципального района и городского округа Новосибирской области, орган опеки и попечительства по месту жительства подопечного в течение трех рабочих дней со дня первичного учета ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, направляет информацию о жилом помещении подопечного в орган опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения подопечного для включения его в реестр.

3. Орган опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения подопечного не позднее трех рабочих дней со дня включения жилого помещения подопечного в реестр направляет информацию о жилом помещении подопечного (о праве собственности или праве пользования):

в Единый государственный реестр недвижимости;

в органы, уполномоченные на осуществление регистрационного учета граждан по месту жительства и по месту пребывания в пределах Российской Федерации;

законным представителям подопечных;

в органы опеки и попечительства по месту жительства подопечных (в том числе если место жительства подопечного находится на территории другого субъекта Российской Федерации).

4. Информация об изменении персональных данных и месте жительства (пребывания) подопечного направляется органом опеки и попечительства по месту жительства подопечного не позднее 5 рабочих дней со дня получения такой информации в орган опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения подопечного для внесения изменений в реестр.

Если место жительства подопечного находится в том же муниципальном районе или городском округе Новосибирской области, то информация об изменении персональных данных и месте жительства (пребывания) подопечного вносится органом опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения не позднее 5 рабочих дней со дня получения такой информации.

5. Сведения о подопечном исключаются из реестра в случае:

1) достижения подопечным возраста 18 лет или приобретения им полной дееспособности до достижения совершеннолетия;

2) смерти (гибели), признания в установленном порядке безвестно отсутствующим, объявления умершим;

3) усыновления подопечного или восстановления родителя (родителей) в родительских правах в отношении подопечного.

На основании данных, содержащихся в реестре, органом опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения составляется план проверок жилых помещений подопечных.

В целях контроля за жилыми помещениями подопечных органами опеки и попечительства по месту нахождения жилых помещений организуется проведение плановых и внеплановых проверок жилых помещений подопечных, включенных в реестр.