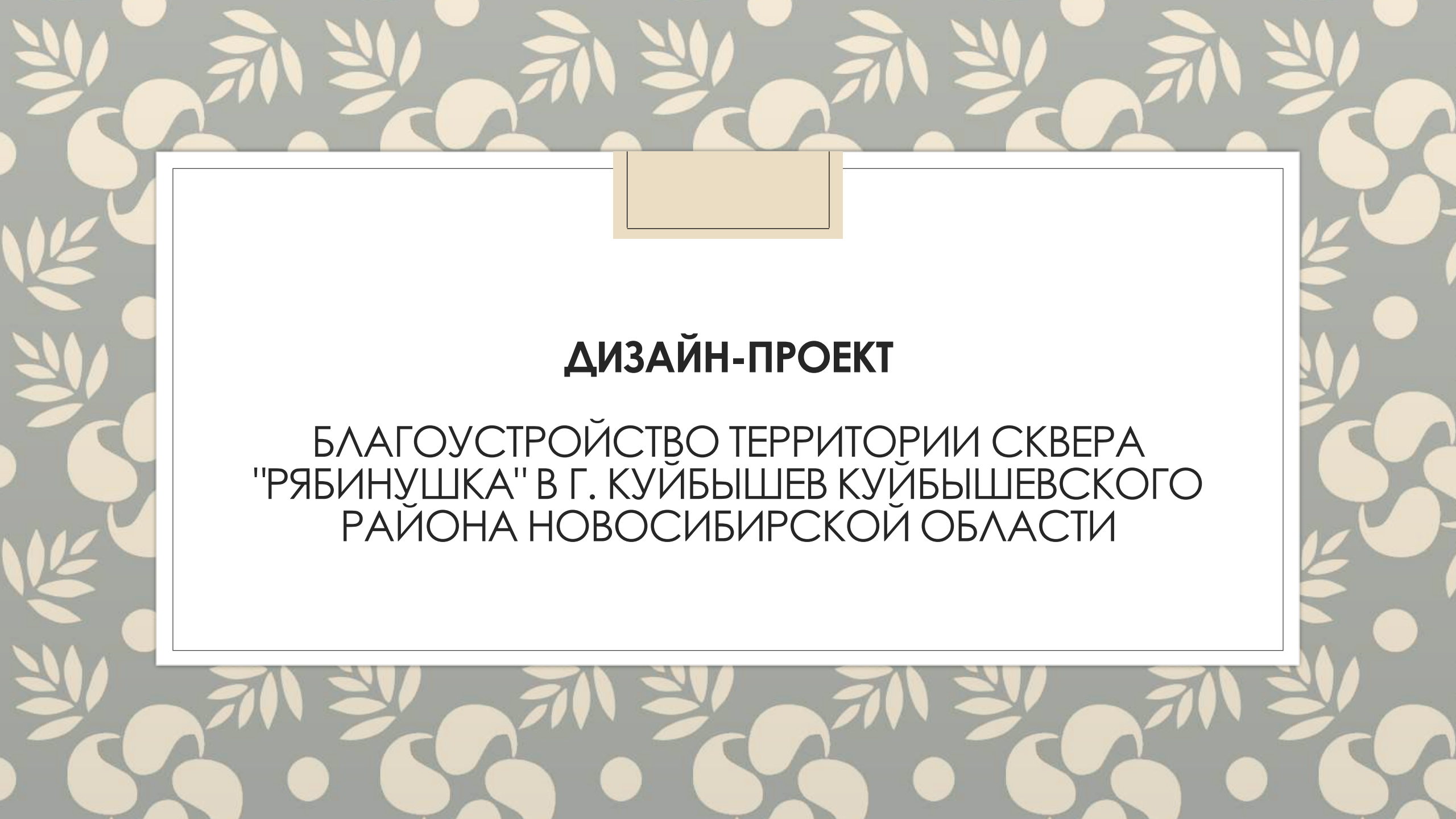




ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ СКВЕРА
"РЯБИНУШКА" В Г. КУЙБЫШЕВ КУЙБЫШЕВСКОГО
РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Содержание

№ листа	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Содержание	
3	Пояснительная записка. Основные ТЭП	
4	Проектируемая территория	
5	Ситуационный план	
6	Схема планировочной организации	
7	План расположения освещения	
8-24	Малые архитектурные формы	

Пояснительная записка. Основные Техничко-экономические показатели.

Проектная документация на благоустройство территории сквера "Рябинушка" в г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области, выполнена на основании муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Куйбышева на 2018-2024 годы». Настоящий раздел разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами, принятые технические решения обеспечивают безопасность объекта в соответствии со ст. 7 Федерального закона №184 – ФЗ «О техническом регулировании».

Основание для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

- Задание на проектирование «Благоустройство территории сквера «Рябинушка» в г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области» от 06.07.2021г.
- Акт технического осмотра территории сквера «Рябинушка» в г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области от 06.07.2021г.
- - Акт обследования зеленых насаждений дворовой территории сквера «Рябинушка» в г. Куйбышев Куйбышевского района Новосибирской области от 06.07.2021г.
- Топографическая съемка земельного участка, выполненная ООО «Проект-Комплекс» М1:500

Характеристика земельного участка

Земельный участок расположен в г. Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области. Относящийся к категории земель - «Земли населенных пунктов». С северной стороны участок прилегает к квартальной жилой застройке. Площадь участка в границах проектирования благоустройства 8480м².

Современное состояние территории

На участке в границах проектирования проложены подземные сети связи и электроснабжения. Существующие дорожки с изношенным асфальтобетонным покрытием, ограждение металлическое деформировано. Рельеф участка преимущественно ровный. Отвод паводковых и поверхностных вод осуществляется в существующую открытую систему водоотводящих устройств. Грунтовые воды на поверхность не выходят.

Концепция комплексного благоустройства сквера «Рябинушка»

Одним из приоритетных направлений развития города Куйбышева Новосибирской области является повышения уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей города. Идея концепции – создание на территории сквера благоустроенное средствами дизайна общественное пространство для активного отдыха населения города Куйбышева и гостей, занятий физической культурой, спортом и игр детей. Проектной документацией предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по благоустраиваемому участку. На территории благоустройства расположены пешеходные дорожки и площадки из асфальтобетона, также детская и спортивная площадки с резиновым покрытием. На участке выделена территория для выгула и дрессировки собак. Для освещения территории сквера проектом разработаны места размещения стоек со светильниками.

Особенностью проекта является предложение по созданию отдельных зон для активного отдыха разновозрастных групп населения.

В составе проекта предложены эскизы дизайнерских решений малых архитектурных форм (МАФ): скамеек, цветников, светильников, детских игровых и спортивных площадок, инвентаря для дрессировки собак.

Основные Техничко-экономические показатели

1. Площадь земельного участка (с кадастровым номером 54:34:012401:1803) согласно выписке из ЕГРН от 26.08.2020г. – 7678 м²
2. Площадь благоустройства в границах участка – 7678 м²
3. Площадь благоустройства за границами участка – 802 м²
4. Общая площадь твердых покрытий, в том числе: 4255 м²
5. проектируемые пешеходные площадки и дорожки с асфальтобетонным покрытием – 2620 м²
6. проектируемые площадки с покрытием из резиновой крошки - 1635 м²
7. Общая площадь озеленения, в том числе: 4235 м²
8. газон посевом трав – 4235 м²
9. Протяженность проектируемого ограждения - 63,79 м.п.
10. Продолжительность выполнения работ по благоустройству - 4,5 мес.

Проектируемая территория



Ситуационный план

Условные обозначения:

- — — — — - кадастровые границы земельных участков;
- — — — — - кадастровая граница земельного участка (54:34:012401:1803);
- - - - - - граница проектирования благоустройства;
- × × × × × - вырубка деревьев и кустарников с корчеванием пней;

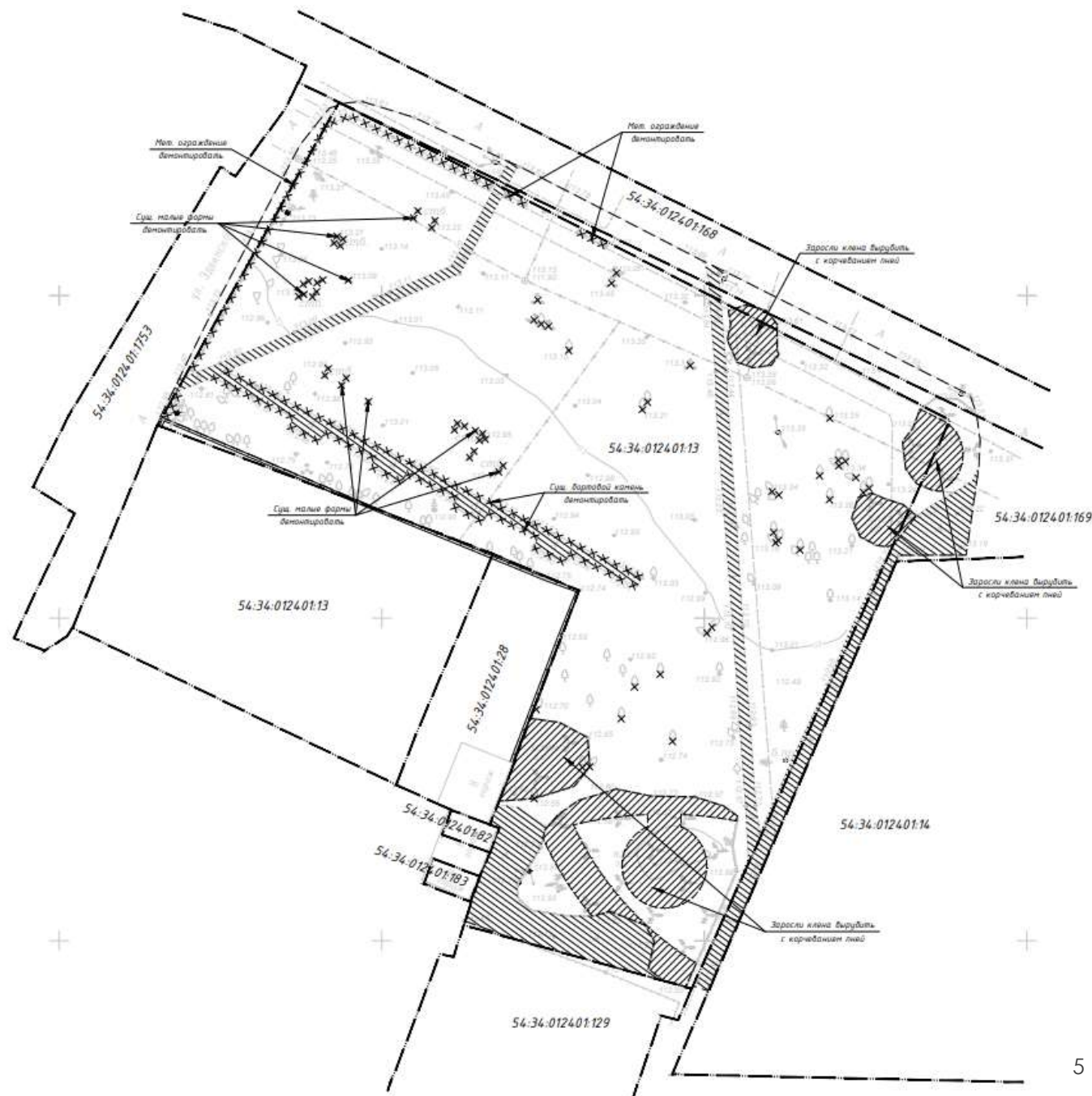


Схема планировочной организации

Условные обозначения:

	- детская площадка с покрытием из резиновой крошки (поз. А)		- кадастровая граница земельного участка
	- спортивная площадка с покрытием из резиновой крошки (поз. Б)		- кадастровая граница земельного участка (54:34:012401:1803)
	- площадки и дорожки с покрытием из асфальтобетона (поз. В)		- граница проектирования благоустройства
	- газон посевом трав		- 02-1 проектируемое ограждение Gardis, h=1,5м
	- места расположения тактильных указателей		- сущ. деревья

1 Детские и спортивные игровые площадки выполнить с покрытием из резиновой крошки (поз. А, Б Тип I), согласно схеме планировочной организации земельного участка. Покрытие из резиновой крошки должно иметь сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Покрывания игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения".

2 Предусмотрено использование оборудования:

- Скамьи. Устанавливаются на бетонные тумбы 300х700мм на глубину 200мм;
- Урны. Устанавливаются на бетонные тумбы 400х400мм на глубину 200мм;
- Тренажеры. Крепятся при помощи анкерных болтов к подготовленным фундаментам 500х500х500мм;
- Воркаут комплексы, качели, игровые комплексы, оборудование площадки для выгула собак. Стойки бетонируются в фундаменте ф400 на глубину не менее 600мм таким образом, чтобы верх фундамента был выполнен на отметке -0,200 от уровня площадки;
- Карусель. Монтируется с помощью болтового соединения к закладной каркаса опоры. Фундамент 1000х1000 на глубину 600мм таким образом, чтобы верх фундамента был выполнен на отметке -0,200 от уровня площадки.

Бетонирование вести бетоном В20 W4 F150. Под фундаменты устроить подушку из щебня 20-40мм, толщиной слоя 0,2м, и из песка средней крупности Мк=(2,0-2,5)мм, толщиной слоя 0,2м. Ранее демонтированные малые формы (см. л. ПЗУ-1) перед установкой окрасить порошковой краской в соответствии с требованиями п.п.3.

3 Оборудование должно иметь сертификаты соответствия требованиям технического регламента ТР ЕАЭС 042/2017 "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" и ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок". Марки согласовать с заказчиком. Монтаж оборудования вести в соответствии с инструкцией производителя. Ведомость малых архитектурных форм см. на л. ПЗУ-3.

4 В местах примыкания дорожек к существующим асфальтобетонным покрытиям при возникновении перепада высот предусмотреть пандус с уклоном 1:20.

5 Проектируемое ограждение 02-1, h=1,5м см. приложение Б в разделе СМ.

6 Объем работ см. в ведомости объемов работ.



План расположения освещения

Условные обозначения

—W1— Кабельная линия до 0.22 кВ

⊙ Металлическая стойка H=4м
со светильником ~230V, 150Вт



Малые архитектурные формы

Ограждение металлическое, серия
Light 3D (h=1.5м и h=2м) - 63,79 м

Калитка распашная (h=1.5м) - 1 шт



Малые архитектурные формы

Фонарь уличный «Пушкин - 2 мини »
со светильниками высотой 3 м



Малые архитектурные формы

Скамья 2050x500x500(h) - 7шт.



Скамья 2060x765x1000(h) - 55шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Урна наземная 480x380x570 - 62шт.



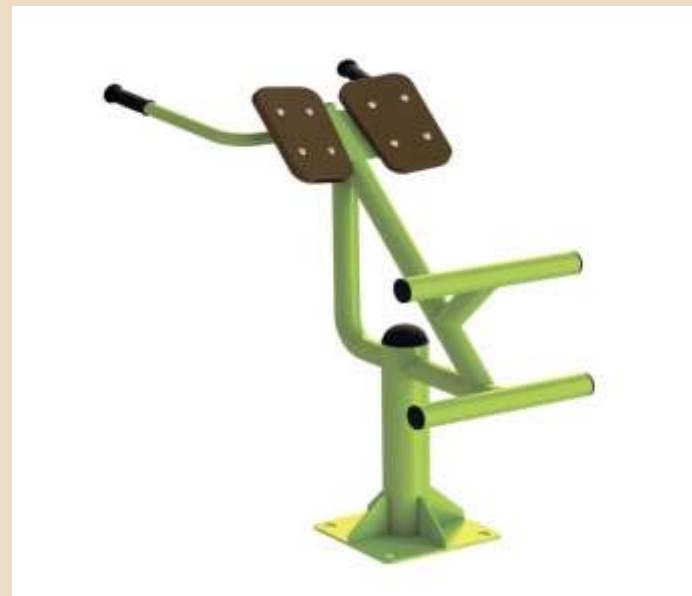
Цветник бетонный, ф1м - 9шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Тренажер «Гиперэкстензия» - 1 шт.



Тренажер для ног - 1 шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Уличный тренажер для спины - 1 шт.



Тренажер «Поперечный шпагат» - 1 шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Тренажер «Жим лежа» - 1 шт.



Лавка с упорами - 1 шт.

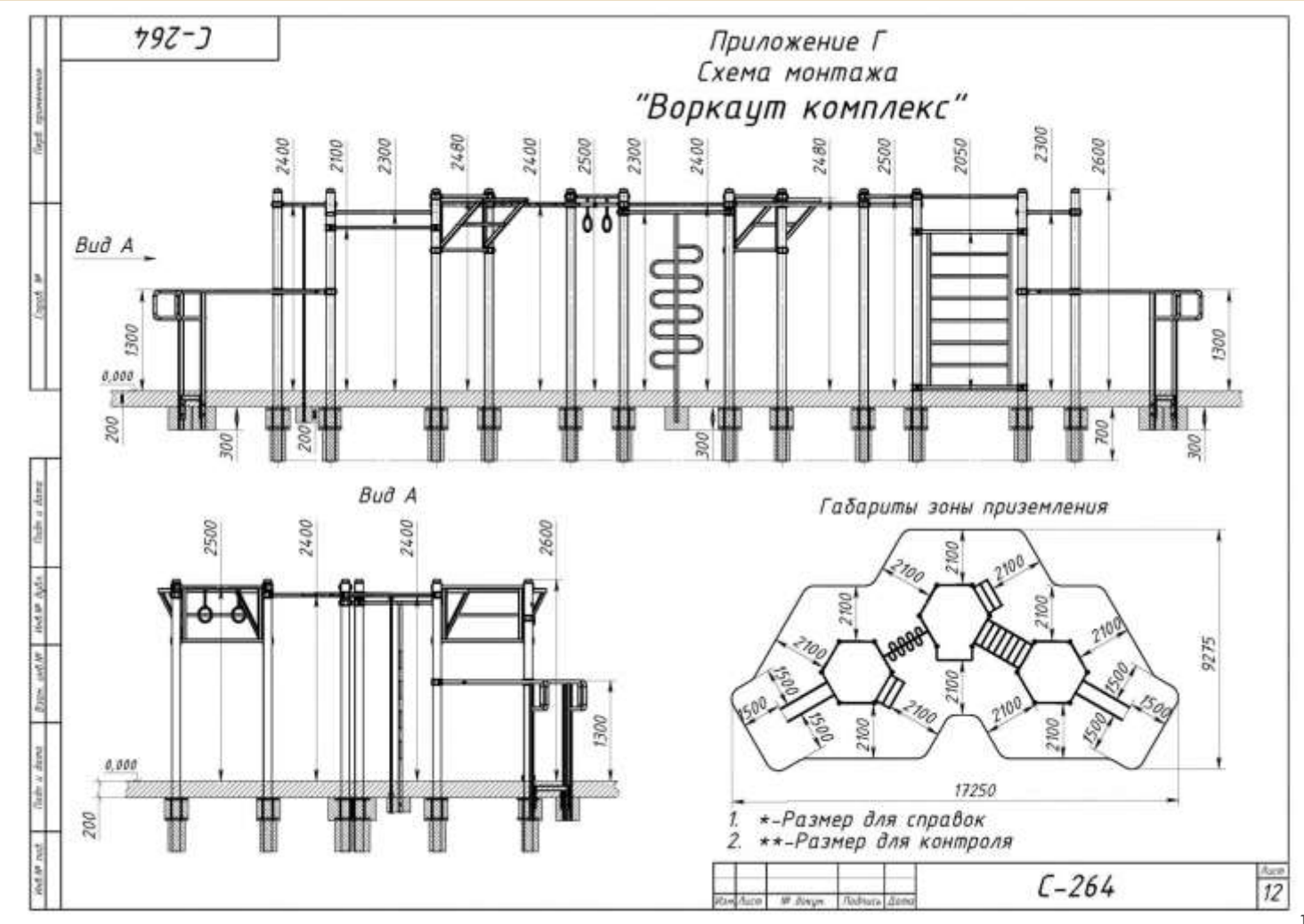


Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

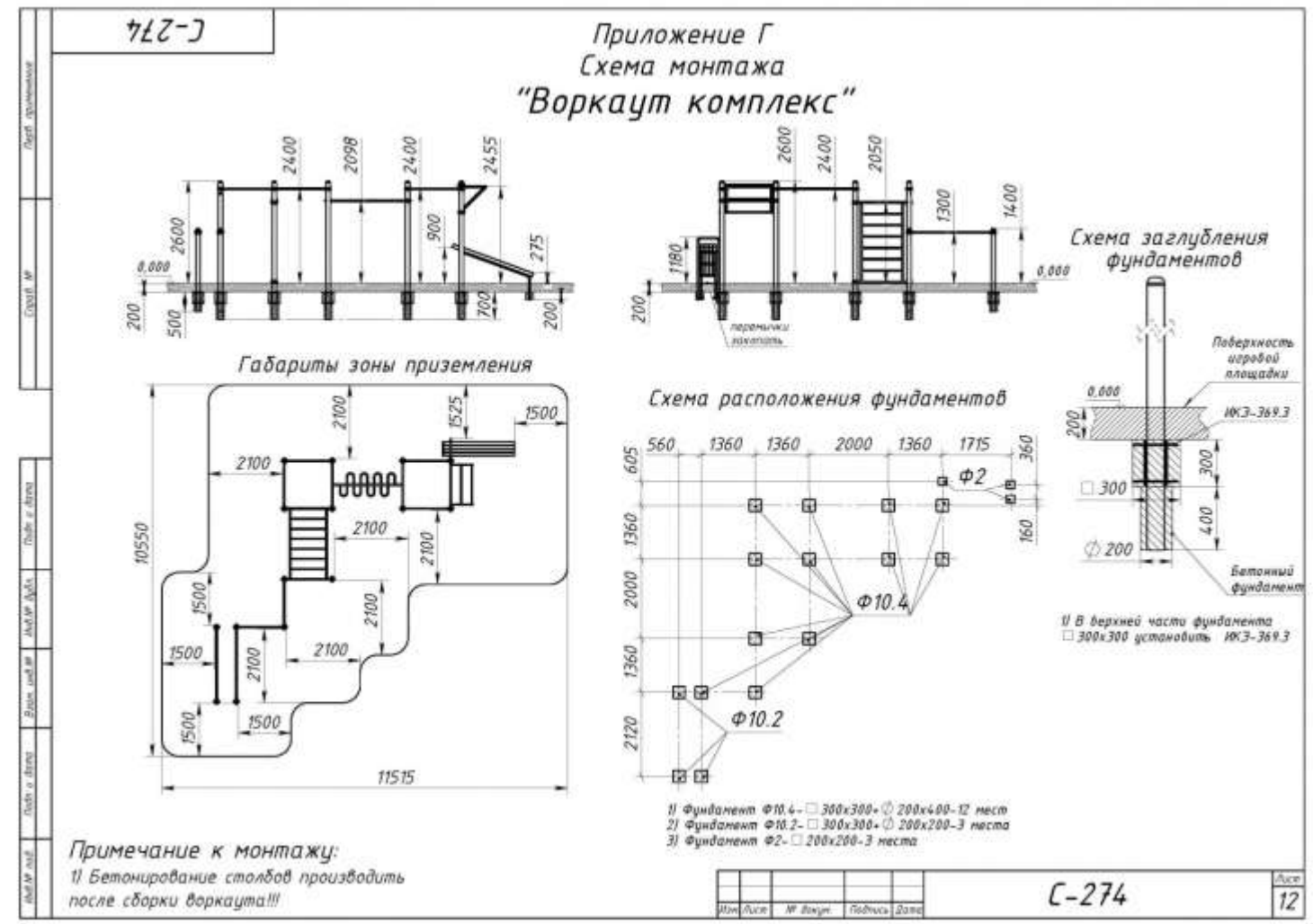
Воркаут комплекс
2600x13500x5470мм - 1 шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

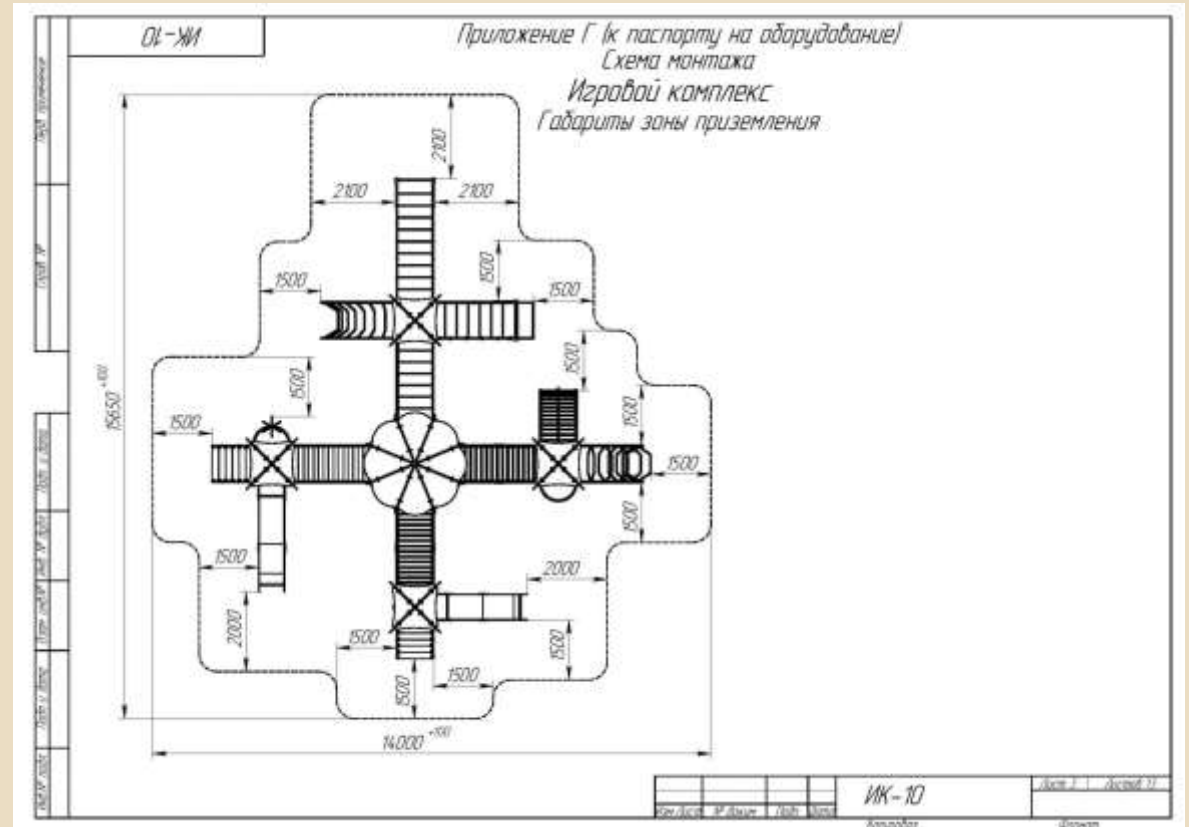
Воркаут комплекс
2600x8515x7525мм - 1 шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Игровой комплекс
4450x11000x12050мм (6-14лет)- 1шт.



Малые архитектурные формы

Карусель ф1600мм (4-12лет) - 1шт.



Качалка на пружине «Мотоцикл» - 2шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Качалка-балансир - 1 шт.



Качели двойные с гибкой подвеской - 2 шт.
(существующие)



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Качалка-балансир - 1 шт.
(Существующая)



Карусель - 1 шт.
(существующая)



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Игровой комплекс - 1 шт.
(Существующая)

Игровой комплекс - 1 шт.
(существующая)



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Игровой комплекс - 1 шт.
(Существующая)



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Горка для дрессировки и выгула собак - 1 шт.



Бум для дрессировки и выгула собак - 1 шт.



Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

Малые архитектурные формы

Барьер для дрессировки собак высотой 1.5м - 1 шт.

Барьер для дрессировки собак высотой 1м - 1 шт.

Барьер для дрессировки собак высотой 0.5м - 1 шт.

Оборудование представлено эскизно, и не привязано к конкретному производителю.

