Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 27.06.2014 № 252-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в Порядок утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденный постановлением Правительства Новосибирской области от 27.06.2014 № 252-п «О Порядке утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» (далее – Порядок), следующие изменения:

1. Пункт 9 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Плановый год проведения капитального ремонта объекта общего имущества многоквартирного дома в отношении услуг и (или) работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений определяется с учетом сведений паспорта лифта об истечении назначенного срока службы лифта, а также продолжительности выполнения комплекса работ по оценке технического состояния, проектированию и ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, в том числе процедур по привлечению подрядной организации в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Предельный срок проведения капитального ремонта объекта общего имущества многоквартирного дома в отношении услуг и (или) работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений не может превышать срок, на который продлена эксплуатация лифта, отработавшего назначенный срок службы, в соответствии с заключением аккредитованной испытательной лаборатории (центра) о соответствии лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824.».

2. Форму оформления краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденную приложением к Порядку, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

Д.Н. Архипов

238-76-09

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области В.М. Знатков

Заместитель Губернатора

Новосибирской области С.Н. Сёмка

Министр юстиции

Новосибирской области Т.Н. Деркач

Министр жилищно-коммунального хозяйства

и энергетики Новосибирской области Д.Н. Архипов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Дата | Подпись |
| Е.В. Юрченко |  |  |
| С.Г. Чикинева |  |  |
| И.А. Шульга (юрист) |  |  |
| Е.А. Колотов (исп.) |  |  |