**МИНИСТЕРСТВО**

**СТРОИТЕЛЬСТВА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  №\_\_\_\_\_\_\_ |

г. Новосибирск

**О порядке передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавших от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области**

В соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=166121&dst=100011) Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=146221&dst=100058) министерства строительства Новосибирской области от 06.10.2016 № 385 «Об утверждении Типового порядка передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области»

 **приказываю**:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](file:///opt/r7-office/desktopeditors/editors/web-apps/apps/documenteditor/main/index.html?_dc=0&lang=ru-RU&frameEditorId=placeholder&parentOrigin=file://#Par35) передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области.

2. Министерству строительства Новосибирской области (далее – министерство) разместить Порядок на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить заместителя министра строительства Новосибирской области Богомолова Д.Н.

Министр А.В. Колмаков

УТВЕРЖДЕНО

приказом министерства

строительства Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок**

**передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавших от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области**

**I Общие положения**

1. Порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска (далее - Порядок), разработан в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=166121&dst=100059) Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее - Закон Новосибирской области), [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=146221&dst=100058) министерства строительства Новосибирской области от 06.10.2016 № 385 «Об утверждении Типового порядка передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области» (далее – Типовой порядок).

2. Порядок определяет условия передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области (далее - застройщики), процедуру формирования списка указанных граждан и особенности предоставления им жилых помещений.

3. Для целей Порядка используются следующие понятия:

1) граждане, пострадавшие от действий застройщиков, - граждане, включенные в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454238) от 26.10.2002 № 127-ФЗ № О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Список претендующих на поддержку лиц), ведение которых осуществляется министерством;

2) договор - договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, инвестиционный договор, договор паенакопления либо договор уступки права требования по договору участия в долевом строительстве, инвестиционному договору, договору паенакопления, иные договоры, дающие право гражданину, пострадавшему от действий застройщика, на получение жилого помещения в собственность;

3) жилые помещения - жилые помещения, которые подлежат передаче в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, при реализации масштабного инвестиционного проекта, критерии для которого установлены [пунктом 2 части 1 статьи 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=166121&dst=100011) Закона Новосибирской области (далее - проект);

4) инициатор проекта - юридическое лицо, реализующее проект на предоставленном мэрией города Новосибирска в аренду земельном участке в соответствии с распоряжением Губернатора Новосибирской области на территории города Новосибирска;

5) список граждан - [список](file:///opt/r7-office/desktopeditors/editors/web-apps/apps/documenteditor/main/index.html?_dc=0&lang=ru-RU&frameEditorId=placeholder&parentOrigin=file://#Par144) граждан, пострадавших от действий застройщиков, для предоставления инициатором проекта жилых помещений в собственность указанным гражданам, формируемый министерством на основании Списка претендующих на поддержку лиц по форме согласно приложению 1 к Порядку;

6) льготная стоимость - стоимость квадратного метра жилых помещений в размере 6,5% от полной (рыночной) стоимости за квадратный метр на момент заключения договора.

**II Условия передачи жилых помещений в собственность**

**гражданам, пострадавших от действий застройщиков**

4. Передача жилого помещения осуществляется с согласия граждан, пострадавших от действий застройщиков, в пределах:

1) не менее 2,5 процентов общей площади жилых помещений в многоквартирном(ых) доме(ах), строительство которых предполагается в рамках реализации проекта в соответствии с критерием, установленным [пунктом 2 части 1 статьи 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=166121&dst=100062) Закона Новосибирской области;

2) не менее 6 процентов общей площади жилых помещений в многоквартирном(ых) доме(ах), строительство которых предполагается в рамках реализации проекта в соответствии с критерием, установленным [пунктом 2.1 части 1 статьи 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=166121&dst=100057) Закона Новосибирской области.

5. Гражданин, пострадавший от действий застройщиков, имеет право на получение жилого помещения один раз.

6. Жилое помещение передается гражданину, пострадавшему от действий застройщика, при соблюдении следующих условий в совокупности:

1) нахождение в Списке претендующих на поддержку лиц;

2) утрата возможности восстановления нарушенных прав иным способом, в том числе по средством судебной защиты;

3) гражданину, пострадавшему от действий застройщика, или его супругу (супруге) не предоставлялось жилое помещение в собственность в рамках настоящего Порядка;

4) привлечение денежных средств гражданина для строительства многоквартирного дома связано с возникновением у этого гражданина права собственности на жилое помещение в многоквартирном доме на территории Новосибирской области, застройщик которого не исполнил свои обязательства по передаче жилого помещения;

5) оплата гражданином инициатору проекта за предоставляемое жилое помещение дополнительных денежных средств в размере, определенном в соответствии с [методикой](file:///opt/r7-office/desktopeditors/editors/web-apps/apps/documenteditor/main/index.html?_dc=0&lang=ru-RU&frameEditorId=placeholder&parentOrigin=file://#Par208) определения размера денежных средств, оплачиваемых гражданином дополнительно за передаваемое жилое помещение, согласно приложению 2 к Порядку;

6) заключение соглашения об уступке прав требований по договору в полном объеме инициатору проекта (при наличии у гражданина соответствующего права).

7. Жилое помещение передается гражданину, пострадавшему от действий застройщика, в собственность.

Площадь передаваемого жилого помещения может быть меньше площади жилого помещения, которая указана в договоре, в зависимости от плана квартиры. При предоставлении жилого помещения площадью, превышающей площадь, указанную в договоре, разница оплачивается гражданином по полной (рыночной) стоимости за квадратный метр на момент заключения договора с инициатором проекта.

В случае если стороной по договору является одновременно несколько граждан, пострадавших от действий застройщиков, то передаче подлежит только одно жилое помещение. Жилое помещение передается в общую долевую собственность в долях, определенных договором (если доли определены договором), в равных долях (если доли не определены договором) либо в общую совместную собственность в случаях, когда возникновение общей совместной собственности предусмотрено гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае если стороной по договору является одновременно несколько граждан, некоторые из которых не включены в Список претендующих на поддержку лиц, жилое помещение в размере доли, указанной в договоре, предоставляется гражданам, включенным в Список претендующих на поддержку лиц.

8. Правом на внеочередное включение в список граждан обладают:

граждане, достигшие возраста 75 лет;

инвалиды I и II групп;

многодетные семьи или граждане, имеющие трех и более детей;

участники специальной военной операции и члены их семей;

граждане, заключившие договор более 15 лет назад.

(абзацы введены [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW049&n=173159&dst=100022) Минстроя Новосибирской области от 03.06.2024 N 98-НПА)

Для включения в список граждан во внеочередном порядке гражданину необходимо обратиться в министерство с соответствующим заявлением с приложением документов, подтверждающих право на внеочередное включение в список граждан.

**III Формирование списка граждан**

9. Министерство в течении пяти дней со дня издания распоряжения Губернатора Новосибирской области о реализации масштабного-инвестиционного проекта направляет запрос в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – департамент) о предоставлении копии договора аренды земельного участка, заключенного с инициатором проекта (далее – договор аренды). Департамент в течении 5 дней с даты государственной регистрации направляет в министерство копию договора аренды.

10. Министерство в течении 30 дней со дня получения договора аренды формирует предварительный список граждан в соответствии с пунктами 4 - 8 порядка на основании Списка претендующих на поддержку лиц и представляет его на рассмотрение комиссии по формированию списка граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов и претендующих на получения жилья от инициаторов масштабных инвестиционных проектов на территории Новосибирской области (далее – комиссия), положение и состав которой утверждены приказом министерства.

11. Предварительный список граждан формируется исходя из порядкового номера гражданина в Списке претендующих на поддержку лиц с соблюдениями условий, предусмотренных пунктом 6 Порядка, и наличия письменного согласия гражданина на получение предоставляемого жилого помещения.

12. Министерство в течении 10 дней со дня утверждения комиссией предварительного списка граждан направляет включенным в него гражданам уведомления о формировании списка граждан и возможности передачи им в собственность жилого помещения в рамках реализации проекта. В уведомлении указываются:

1) планируемый срок реализации проекта;

2) условия передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавших от действий застройщиков, предусмотренные разделом 2 Порядка;

3) срок представления согласия гражданина на включение в список граждан.

13. Гражданин, пострадавший от действий застройщика, не исполнившего свои обязательства по передаче жилого помещения, изъявивший желание на включение его в список граждан, в срок, указанный в уведомлении, представляет в министерство заявление о включении его в список граждан по форме согласно приложению 3 к Порядку.

14. В случае не поступления согласия гражданина на включение в список граждан в срок, указанный в уведомлении, министерством осуществляется дополнительное формирование предварительного списка граждан в соответствии с пунктами 10 - 13 Порядка согласно приложению 4 к Порядку, при этом один и тот же гражданин может быть включен в предварительный список не более двух раз.

15. Министерство в течении 20 дней со дня истечения срока представления согласия гражданина на включение в список граждан, указанного в уведомлении, формирует список граждан и направляет его для согласования в муниципальные образования. Муниципальные образования в срок, не позднее 5 дней согласовывает список граждан и направляет его в министерство.

16. Представляемый на согласование список граждан с количеством листов более одного должен иметь нумерацию листов и быть сшит прочными нитками с учетом возможности свободного чтения текста всех листов документа. Место скрепления листов заклеивается бумажной наклейкой, на которую ставится виза ответственного исполнителя таким образом, чтобы часть визы исполнителя была расположена на бумажной наклейке, часть на листе с указанием количества листов списка граждан.

**IV Особенности предоставления жилых помещений**

**в собственность граждан, пострадавших**

**от действий застройщиков**

17. Министерство в течении пяти дней со дня поступления согласованного муниципальным образованием списка граждан направляет список граждан инициатору проекта.

18. Инициатор проекта в период реализации проекта обеспечивает предоставления жилых помещений гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, включенным в список граждан, с соблюдением условий, предусмотренных разделом 2 Порядка, в соответствии с положением гражданского законодательства.

19. После исполнения обязательств инициатор проекта представляет в министерство отчет о передаче жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, включенных в список граждан.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к Порядку

передачи жилых помещений в собственность

гражданам, пострадавшим от действий

застройщиков, не исполнивших свои

обязательства по передаче жилых

помещений перед гражданами,

вложившими денежные средства в

строительство многоквартирных

домов на территории

Новосибирской области

Список граждан, пострадавших от действий застройщиков

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) участника строительства | Дата рождения участника строительства | N квартиры, количество жилых комнат | Площадь жилого помещения, подлежащего передаче, кв. м | Реквизиты договора, на основании которого у участника строительства возникает право требования к застройщику, не исполнившему свои обязательства (наименование, дата, номер) | Сумма оплаты по договору, тыс. руб. | Внесено застройщику, не исполнившему свои обязательства по передаче жилого помещения, тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Глава муниципального образования

Новосибирской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О., подпись, дата).

СОГЛАСОВАНО:

Министр строительства

Новосибирской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, дата).

Приложение № 2

к Порядку

передачи жилых помещений в собственность

гражданам, пострадавшим от действий

застройщиков, не исполнивших свои

обязательства по передаче жилых

помещений перед гражданами,

вложившими денежные средства в

строительство многоквартирных

домов на территории

Новосибирской области

Методика

Определения размера денежных средств, оплачиваемых

гражданином дополнительно за передаваемое жилое помещение

Расчет размера денежных средств оплачиваемых гражданином дополнительно за передаваемое жилое помещение, осуществляется по формуле P=(S1 x 0.065 x R) + (S2 x R), где:

P – размер денежных средств, оплачиваемых гражданином дополнительно за передаваемое жилое помещение, рублей;

S1 – общая площадь жилого помещения, оплаченная гражданином по договору с застройщиком, не исполнившим свои обязательства по передаче жилого помещения перед гражданином, не превышающая 60 кв. м., кв. м;

S2 - площадь жилого помещения, оплаченная гражданином по договору с застройщиком, не исполнившим свои обязательства по передаче жилого помещения перед гражданином, превышающая 60 кв. м., кв. м;

R – размер стоимости одного кв. метра жилого помещения на момент заключения договора с инициатором проекта, рублей.

Приложение № 3

к порядку

передачи жилых помещений в собственность

гражданам, пострадавшим от действий

застройщиков, не исполнивших свои

обязательства по передаче жилых

помещений перед гражданами,

вложившими денежные средства в

строительство многоквартирных домов

на территории Новосибирской области

Министру строительства Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, номер контактного телефона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес электронной почты (при наличии))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список граждан, пострадавших от действий застройщиков из числа граждан, включенных в Реестр граждан и Список, претендующих на поддержку лиц, которые вложили денежные средства в строительство объектов, расположенных на территории Новосибирской области, где не реализуются масштабные инвестиционные проекты

Прошу включить в дополнительный список граждан, пострадавших от действий застройщиков,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

данные документа, удостоверяющего личность заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объект долевого строительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес (почтовый или строительный) номер жилого помещения, этажность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организация-застройщик, не исполнившая своих обязательств:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, подтверждающего право требования к застройщику, не исполнившему свои обязательства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты платежных документов, подтверждающих привлечение денежных средств в целях строительства многоквартирного дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ».

 (подпись)

Приложение № 4

к порядку

передачи жилых помещений в собственность

гражданам, пострадавшим от действий

застройщиков, не исполнивших свои

обязательства по передаче жилых

помещений перед гражданами,

вложившими денежные средства в

строительство многоквартирных домов

на территории Новосибирской области

Министру строительства Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, номер контактного телефона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес электронной почты (при наличии))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в дополнительный список граждан, пострадавших от действий застройщиков из числа граждан, включенных в Реестр граждан и Список, претендующих на поддержку лиц, которые вложили денежные средства в строительство объектов, расположенных на территории Новосибирской области, где не реализуются масштабные инвестиционные проекты

Прошу включить в дополнительный список граждан, пострадавших от действий застройщиков,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

данные документа, удостоверяющего личность заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объект долевого строительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес (почтовый или строительный) номер жилого помещения, этажность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организация-застройщик, не исполнившая своих обязательств:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, подтверждающего право требования к застройщику, не исполнившему свои обязательства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты платежных документов, подтверждающих привлечение денежных средств в целях строительства многоквартирного дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_