*Вносится Губернатором*

*Новосибирской области*

Проект № \_\_\_\_\_\_

**ЗАКОН**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменений в Закон Новосибирской области**

**«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»**

**Статья 1**

Внести в Закон Новосибирской области от 1 июля 2015 года № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 29 июня 2016 года № 76-ОЗ, от 5 декабря 2016 года № 112-ОЗ, от 7 мая 2018 года № 258-ОЗ, от 24 декабря 2018 года № 330-ОЗ, от 06 мая 2019 года № 368-ОЗ, от 01 июля 2019 года № 395-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 2 части 1 статьи 1 дополнить следующим предложением:

«Порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома на территории Новосибирской области, определяется областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, осуществляющим государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор

Новосибирской области А.А. Травников

г. Новосибирск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - ОЗ