# ПЕРСПЕКТИВА

CPO-Π-201-04062018

Заказчик – Товарищество собственников жилья "Осенний-2"

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома № 1 по ул. Авиастроителей в Дзержинском районе г. Новосибирска

Дизайн-проект

шифр 204-21-ДП

## ПЕРСПЕКТИВА

CPO-Π-201-04062018

Заказчик – Товарищество собственников жилья "Осенний-2"

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома № 1 по ул. Авиастроителей в Дзержинском районе г. Новосибирска

Дизайн-проект

шифр 204-21-ДП

Директор Главный инженер проектов



Ю.С.Ретунская Е.В.Теньковский

## Ведомость листов

Лист	Наименование	Прим.
2	Содержание	
3-4	Техническое задание	
5-6	Протокол собрания собственников	
7	Пояснительная записка	
8	Общие данные	
9	Фотофиксация	
10	Технико-экономические показатели, укрупненный расчет	
11	Мероприятия по обеспечению доступности МГН	
12	Схема опорного плана	
13	Ведомость демонтажа МАФ	
14	Схема генерального плана	
15	Ведомость МАФ	
16	Изображение устанавливаемых МАФ	
17-18	Визуализация	

						204-21-Д.	П		
Изм.	Кол.цч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мно Авиастроителей в Дзержинском р			
Разр	ράδ.	<i>C</i> οδο <i>n</i>	гева	Hant.	04.21	Благоустройство дворовой территории ДП 2 18		Листов	
Пров	Верил	Ахмей	Эжанов	1 11 -	04.21			18	
Н. ка	онтр.	Филаі	пов	Sief	04.21	Ведомость листов			

HO:				
Согласовано:				
	Ľ		1	

	Пр	иложение.	№ 1	к Договору
OT «	>>	20	го	ла №

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

#### по разработке дизайн-проекта, проектной и рабочей документации по объекту «Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома $N\!\!_{2}$ 1 по ул. Авнастроителей в Дзержинском районе г. Новосибирска» и проведении государственной экспертизы

Работы должны быть выполнены с учётом требований настоящего Технического задания, в соответствии с договором, требованиями части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с изменениями на 21 декабря 2020 года), ГОСТ, СП, действующих технических регламентов, другой нормативной документации

Исходные данные: паспорт благоустройства дворовой территории; предложения включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды», протокол внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме (по каждому дому); акт визуального обследования объекта.

Срок выполнения работ по договору: до 15.07.2021 года

#### Исполнителем представляются следующие материалы:

#### I этап. Дизайн-проект и его презентация

Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

До начала разработки дизайн-проекта Исполнитель представляет Заказчику схему генплана, составленную в соответствии с предложением собственников помещений в многоквартирном доме на бумажном носителе формата АЗ, для размещения Заказчиком на дворовой территории

Дизайн проект должен быть выполнен в сброппорованном цветном альбоме формата АЗ. Наименование видов работ должны строго соответствовать муниципальной программе «Формирование современной городской среды» утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5833.

#### Состав альбома дизайн-проекта:

- 1. Лист согласующих подписей (Приложение № 5), оформляется на обороте титульного листа альбома.
- 2. Пояснительная записка:
- содержание; общие положения;
- характеристика существующего состояния благоустройства дворовой территории с перечнем основных недостатков и проблем;
- описание и обоснование проектного решения с перечнем работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению;
- предложения по обеспечению доступности для маломобильных групп населения;
- предложения, по сезонному использованию дворовой территории и (или) сезонному использованию игрового оборудования (зимние комплексы);
- иллюстрированная спецификация МАФ и уличного оборудования;
   основные технико-экономические показатели проекта (существующее и проектируемое количество МАФ и оборудования, площади покрытий, газонов, количество зеленых насаждений и

пр.); -общая стоимость реализации проекта (укрупненная стоимость с приложением прайс-листов на

- 3. Графические материалы:
- гопографический план (актуализированная версия), М 1:500;

- ситуащионная ехема;
- схема современного состояния (опорный план):
- подробная фотофиксация современного состояния дворовой территории;
- схема генплана и планировочной организации земельного участка, М 1:500, содержащая ведомость объемов работ по благоустройству, ведомость малых архитектурных форм и переносимых изделий. Схема генплана должна иметь отметки о согласовании уполномоченными представителями собственников многоквартирных домов на дворовой территории, и соответствующими ресурса-спабжающими и иными организациями (АО «РЭС», ООО «Сибирская тенерирующая компания», НАО «Ростелеком», МУП «Горводоканал», МКУ «Горовет», МКУ «Гормост», МУП «Эпергия», МУП «Электроесть», специали ированными тазораспределительными организациями (при псобходимости);
- эскизы малых архитектурных форм, уличного оборудования и отдельных элементов благоустройства, согласованные уполномоченными представителями собственников многоквартирных домов на дворовой территории;
- детальная трехмерная визуализация проектного решения (не менее пяти точек) с привязкой к общей ехеме и напесением на ней указанных точек;
- иные поясняющие схемы (по усмотрению Исполнителя).

Графические материалы и пояспительная записка должна содержать необходимую и достаточную информацию по благоустройству дворовой территории: устройству дорожнотропиночной сети, оборудованию подпорных стенок, лестничных маршей, площадок разного назначения, устройства ограждения, озсленения территории, освещения территории, организации водоотвода, размещению малых архитектурных форм, а также доступности для МПП.

#### II этап. Проектная и рабочая документация.

#### 1. Перечень разделов проектной документации:

- 1.1. Раздел 1. «Пояснительная записка»:
- Раздел 2. «Схема планировочной организации эемельного участка»;
- 1.3. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий, содержание технических решений». Подраздел 1. «Система электроснабжения» (при пеобуозимости).
- 1.4. Раздел 11. «Смета на егроительство объекта капитального строительства»

#### 2. Состав разделов просктиой документации:

#### 2.1. Раздел 1. «Поясинтельная записка» должен содержать:

- 2.1 1. Содержание тома.
- 2.1.2 Состав просктной документации.
- 2.1.3. Текстовая часть:
- реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проектной документации;
- исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект:
- еведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоенование размеров изымаемого участка; сведения о категории земель на которых располагается объект;
- сведения о размере средств. требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных
- участков в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование; сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных
- технико-экономические показатели проектируемого объекта;
- сведения о компьютерных программах, которые использовании расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений;
- заверение проектной организации.
- 2.1.4. Приложения (задащие на проектирование, наспорт благоустройства дворовой территории, предложения о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды», акт обследования дворовой территории, акт оценки зеленых насаждений, выписка из ЕГРИ, генняви с отметками согласующих подписей ресурсоснабжающих организаций и собственников выписка СРО, ПОПРИЗ, муниципальная программа и др.).

#### 2.2. Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» должен содержать:

- 2.2.1. Лист согласующих подписей (Приложение № 5).
- 2.2.2. Содержание тома.
- 2.2.3. Состав проектной документации
- 2.2.4. Текстовая часть:
- -характеристика земельного участка;
- обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка;
- обоснование планировочной организации земельного участка;
- технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения
- обоснование решений по инженерной подготовке территории;
- описание организации рельефа вертикальной планировкой: описание решений по благоустройству территории, включая мероприятия по обеспечению
- доступности для маломобильных групп населения.
- 2.2.5. Графическая часть:
- ситуационный план объекта М 1:2000:
- схема планировочной организации земельного участка, М 1:500 (генплан с отображением всех решений по благоустройству и планировке, ведомость объемов работ);
- узлы принятых конструктивов покрытий и сооружений (лестничные марши, подпорные стенки, водоотводные лотки, опоры);

#### 2.3. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий, содержание технических решений». Подраздел 1. «Система электроснабжения» лопжен солержать:

- 2.3 1. Лист согласующих подписей (Приложение № 5)
- 2.3.2. Содержание тома.
- 2.3.3 Состав проектной документации.
- характеристика источников электроснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения общего пользования;
- сведения о количестве электро-приемников, их установленной и расчетной мощности;
   требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;
- описание решений по обеспечению электроэнергией электро-прие установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах;
- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе электроснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход электрической энергии, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование;
- описание мест расположения приборов учета используемой электрической энергии и устройств
- сбора и передачи данных от таких приборов;
- перечень мероприятий по заземлению и молниезащите;
- сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства.
- 2.3.5. Графическая часть:
- расчетная схема сети наружного освещения;
- план сетей наружного освещения (узлы, сечения и пр.), спецификация материалов и оборудования; - ведомость светильников, установка опор освещения (узлы, сечения и пр.)

#### 2.4. Раздел 11. «Смета на строительство объекта капитального строительства» должен содержать:

- 2.4 1. Лист согласующих подписей (Приложение № 5). 2.4.2. Содержание тома.
- 2.4.3 Состав проектной документации
- 2.4.4. Пояснительная записка. 2.4.5. Сводный сметный расчет стоимости строительства в базисном уровне цен.
- 2.4.6. Сводный сметный расчет стоимости строительства в текущем уровне цен.

						204-21-ДП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском			
Разр	οαδ.	Собол	олева 🚜 04.21			Стадия	Лист	Листов	
Пров	Верил	Ахмей	Эжанов		04.21	1 Благоустройство дворовой территории ДП 3		3	18
Н. контр.		Филап	ποβ	Suef	04.21	Техническое задание		<b>СПЕК</b> ГРО-П-201-040	<b>TUBA</b>

2.4.7. Локальный сметный расчет на благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в базисном и текущем уровне цен;

2.4.8. Локальный сметный расчет на обеспечение освещения дворовой территории

многоквартирных домов в базисном и текущем уровне цен (при разработке раздела ИОС); 2.4.9. Копьюнктурный анализ цен поставщиков МАФ, оборудования, зеленых насаждений и т.п. на основании коммерческих предложений от не менее 3-х производителей.

2.4.10. Прайс-листы производителей.

2.4.11. Ведомость объемов работ. 2.4.12. Расчет объемов сносимых деревьев (при сносе зеленых насаждений).

2.4. 13. Транспортная ехсма.

2.4.14. Смета ПИР.

#### 3. Состав разделов рабочей документации:

## **3.1.** Основной комплект рабочих чертежей марки «l II» должен содержать: 3.1.1. Лиот согласующих подписей (Приложение №5).

3.1.2. Содержание тома. 3.1.3. Текстовая часть:

- характеристика земельного участка, представленного для размещения объекта;

обоснование планировочной организации земельного участка;
 технико-экономические показатели, необходимые для определения объемов работ по

описание организации рельефа вертикальной планировкой;
 описание решений по благоустройству территории;

- общие указания к производетву работ;

мероприятия по обеспечению доступности для маломобильных групп населения.

3.1.4. Графическая часть:

Ситуационный план. М 1:2000;

Инженерно-топографический план (актуализированная версия), М 1:500;

- Геперальный план, М 1:500;

План покрытий. Разбивочный план, М 1:500 (линейные размеры). Ведомость объемов работ;

- План организации рельефа М 1:500 (указания по уклонам, проектные и существующие отметки);

План земляных масс, М 1:500 (при необходимости);
 План расстановки МАФ. М 1:500 (при необходимости), подбор элементов, чертежи уникальных

элементов (планы, фасады, разрезы). Ведомость МАФ и перепосных изделий:
- Схема демонтажа покрытий, МАФ, зеленых насаждений, и прочее в М 1:500;

- Дендроплан, М1:500, ведомость элементов озеленения (при необходимости);

- Проектируемые поперечные профили улично-дорожной и тропиночной сети (узлы, сечения, разрезы, конструкции покрытий);

- Индивидуальные решения для малых архитектурных форм (при необходимости):

- Конструктивные решения по оборудованию подпорных стен, лестничных маршей, водоотводных лотков (планы, разрезы, есчения, профили, ведомость объемов, енецификация материалов и оборудования) при псобходимости:

Иные схемы и чертежи (при необходимости);

- Генплан, е отметками о еогласовании ресурсоснабжающими организациями.

При большой насыщенности изображений плана благоустройства территории допускается выполнять несколько планов по видам работ с присвоением каждому плану соответствующего паименования: "План озеленения". "План расположения малых архитектурных форм", "План проездов, тротуаров, дорожек и площадок" и т.п.

Графические материалы выполняются в соответствии с ГОСТ 21.508-93, графические материалы и пояснительная записка должны содержать необходилую и достаточную информацию по благоустройству, вертикальной планировке территории, устройству дорожно-трониночной сети, устройству полнорных степок, дестничных машией, площадок разного назначения, озеленения территории, освещения территории, водоотведения, размещению малых архитектурных форм.

При изменениях, ранее принятых в дизайн-проекте решений, возникающих в ходе разработки проектной и рабочей документации Исполнитель обеспечивает своевременное внесение соответствующих изменений в дизайн-проект.

Исполнитель обеспечивает прохождение государственной экспертизы проектной документации в государственном бюджетном учреждении Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области».

В ходе проведения строительно-монтажных работ Исполнитель осуществляет сопровождение и контроль за соблюдением требований разработанной проектной и рабочей документации. При необходимости обеспечивается своевременное внесение соответствующих изменений в документацию.

По результату выполненных работ Исполнитель передает Заказчику:

 дизайн-проект на бумажном носителе в четырех экземплярах. Один экземпляр выдается в цифровом виде на электронном носителе в форматах PDF, MS Office (для текстовых материалов), Autocad (для графических материалов);

- презентацию дизайн-проекта в цифровом виде на электронном носителе в формате слайдпрограмм (не более 20 слайдов).

- проектную и рабочую документацию на бумажном носителе в четырех экземплярах. Один экземпляр выдается в цифровом виде на электронном носителе в форматах PDF, MS Office (для текстовых материалов), Autocad (для графических материалов), XML, Exel (для сметной документации в текущем и базисном уровне цен);

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

Заказчик: ТСЖ «Осенний-2»

Председатель правления Р.В. Ватулко Исполнитель: ООО «ПЕРСПЕКТИВА»



						204-21-ДП			
Изм.	Кол.цч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском			
Разраб. Соболева 🔑 04.21		Стадия Лист Листов							
Пров	ерил	Ахмей	Эжанов		04.21	1 Благоустройство дворовой территории ДП 4		18	
Н. ко	нтр.	Филап	пов	Sief	04.21	21 Гехническое задание		<b>СПЕК</b> ГРО-П-201-040	<b>KTVBA</b> 062018

	Протокол № 4
	внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
C10,	10 «15 » abryeta 2017 г. расположенном по адресу flouaethariteneri, г. Новосибирск
	Инициатор     проведения     общего и     собрания       проведения     Осенний     А
	(Ф.И.О. собственника) или наименование
	юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор – орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность) форма проведения общего собрания - <u>2000 году году году году году году году году</u>
	Общая площаль мытоквартирного дома 15496 дев м
	Площадь многоквартирного дома - 15-15-05, кв.м.  Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - кв.м.
	Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц -
	KB.M.
	Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, - кв.м. На собрании присутствует 300 собственников, обладающих 11369,5 кв.м., что составляет 73,37% от общей площади.
	Кворум имеется. Общее собрание правомочно.
	Повестка собрания:
	<ol> <li>О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом</li> </ol>
	подсчета голосов и подписания протокола.
	<ol> <li>Об обращении в администрацию Взерасинского р-на города Новосибирска с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную</li> </ol>
	программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы на 2018 год.
	<ol> <li>О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству:<sup>1</sup></li> </ol>
	3.1. ремонт дворовых проездов;
	3.2. обеспечение освещения дворовых территорий;
	3.3. установка малых форм (урн, скамеек).
	4. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из
	дополнительного перечня работ по благоустройству:
	4.1. оборудование детских и (или) спортивных площадок;
	<ul><li>4.2. оборудование пешеходных дорожек;</li><li>4.3. оборудование тротуаров;</li></ul>
	4.4. оборудование протуаров,
	4.5. обустройство уширения проезда;
	4.6. озеленение территорий.
	5. О согласовании схемы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № по ул Неговори по ул неговора по устанува
	объемов планируемых работ и визуального изображения <u>УРИИ И СКА-ИСИТ/СИ</u> (указать малые архитектурные формы и(или, ветскую и (или) спортивную площадку).
	<ol> <li>О поручении мэрии города Новосибирска выбрать подрядную организацию путем проведения конкурсных процедур.</li> </ol>
	<ol> <li>О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:<sup>3</sup></li> <li>субботник;</li> </ol>
	7.2. окрашивание элементов благоустройства;
	7.3. высадка растений; 7.4. создание клумб;
	8. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: человен человен при

(указать количество количество часов).	о граждан, которые	будут участв	овать) _4	часов (указать
	ового участия заинте			
	оовой территории в вып	олнении дополн	ительного перечн	я работ:
<u>9.1. субботник;</u>				
	ментов благоустройства	i;		
9.3. высадка растений	5			
9.4. создание клумб.				
10. О доле трудо	вого участия заинте	ресованных ли	ц в реализаци	и мероприятий по
	оовой территории в вып			
	ек/организаций (указап			хций, которые будут
участвовать)	часов (указать ко.			
11. О доле финан	сового участия заинт	ересованных л	иц в реализаци	ни мероприятий по
благоустройству дво	ровой территории в в	выполнении раб	от по установке	е малых форм (урн,
	ального перечня рабо	т (софинансиро	вания) в разме	ере
составляет	рублей <sup>3</sup> .			
	сового участия заинт			
благоустройству дво	ровой территории в вы	ыполнении рабо	т по оборудован	нию детских и (или)
спортивных площад %, что соста	ок из дополнительно	го перечня раб ублей <sup>5.1</sup> .	бот (софинанси)	рования) в размере
	инансирования работ і	по благоуствойс	тву - поручить	_
	ствляющее управление		, ,,	
	расходование средств		помещений в дог	ме, направляемых на
	льного и (или) допол			
	чете в	российской	кредитной	организации
		(vka	зать наимено	
собственных средств	(капитала) которой сос			
	ение с департаментом			
города;		,	The state of the s	J. Mariono i i i i i i i i i i i i i i i i i i
	г остатков аккумулиро	ованных денежн	ных средств. не	использованных по
состоянию на 31 дека	абря текущего финансо	вого года путем	осуществления і	перерасчета платы за
	омещения каждому соб			
	кания благоустроенной			ов благоуствойства и
источниках финанси	рования этой работы	: поручить	TCX "Ocenni	-2 (указать лино.
осуществляющее уп	равление домом) осу	ществлять соде	ржание благоус	строенной дворовой
территории и элем	ентов благоустройства	в соответств	ии с решением	общего собрания
собственников помег	цений об утверждении	перечня работ	и услуг и об ус	становлении размера
платы за содержани	е за счет средств соб	ственников пом	пещений многок	вартирного дома №
	состав общего имуще		артирном ломе	оборулования иных
	тов, установленных н			
мероприятий по ее бл	агоустройству, в целях	осуществления	последующего со	лержания указанных
	вии с требованиями зако			
	оченного представите			
многоквартирном л	оме (заинтересованны	х пин) уполн	iowonenhoro(Fix)	из представление
предложений (заявог	с), согласование дизай	н-проекта благо	очетнойства пво	повой теппитопии с
	анными лицами (орган			
	онтроле, в том числе г			
	, подписания соответст		и приемке расот	по олагоустроиству
досровой территерии	подписания соответст	зующих актов.		
В результате голосо	вания в соответствии	с повесткой лич	приняты следу	ющие пешения:
По пункту 1: Выбл	оать председателем со	брания Ф. О. В.	wey A MI	секретарем
собрания с 70 м	brussel S.A.		и чле	нами счетной
комиссии Тотия	eo by HO. B, Ul	OROHEBI H	A Wasa	elle Hanenurs uv
правом полечета голо	сов и подписания прот	окола:	2.9	9. В
«3a» 100 %	голосов (1069,5	KB M) HTO COCT		
голосов собственнико	в помешений:	110 0001	10/07	70 01 OOMOLO ANCHA

«Против» _	% голосов (		кв.м), что составляе	т	_% от общего числ
	твенников помещений;	,			
«воздержал	ись» % голе	осов (	кв.м), что сос	ставляет	% от общего
числа голосо	в собственников помещ	ений.			
с предложен программу дворовую те дворовую те «За» <u>ЛО</u> голосов собс «Против» голосов собс «Воздержал числа голосо	с. Обратиться в админии ием по включению дво «Формирование соврем ориторию многокварти работ в тенников помещений; — % голосов (твенников помещений; ись» — % голов собственников помещенов в собственников помещенов по бля в собственников по	ровой терри генной горо ного дома в 369,5 кв	тбрии многокварти дской среды» на муниципальную пр муниципальную пр м), что составляет кв.м), что составляе кв.м), что составляе ву дворовой террит	рн6го дом: 2018-2022 ограмму на <i>73,37</i> 9 ет ставляет	а в муниципальную годы и включити 12018 год: % от общего числя% от общего числя
3.1	3.3				
«3a» _10	2 % голосов (11)	<i>369,5</i> кв.	м), что составляет	73,379	от общего числа мот
голосов собс	твенников помещений;				
	— % голосов (_		кв.м), что составляе	тт	_% от общего числя
голосов собс	твенников помещений;				
«Воздержал	и <b>сь»</b> % голо	осов (	кв.м), что сос	ставляет	— % от общего
числа голосо	в собственников помещ	ений.			
«За» <u>100</u> голосов собо «Против» _ голосов собо «Воздержал	дополнительного ству: 4.1 2 4.2 2 3 % голосов (17 твенников помещений; — % голосов (твенников помещений; ись» — % голо в собственников помещ	369,5 кв. 	м), что составляет кв.м), что составляе	т	_% от общего числа
По пункту	5: Согласовать схему	по благомот	aniarny mananana	CORRITTORIU	
дома № 1	по ул. Ныга от на	<b>Жел</b> изображе	ения дворовой террі	итории (с г	паницами двоповой
территории)	с обозначением меропр	иятий, предл	пагаемых к выполне	нию, в том	и числе с указанием
объемов	планируемых	работ	и виз	зуальное	изображение
nould.			(указать малые а	рхитектур	оные формы и(или,
«3a» 100	ли) спортивную площад % голосов (113	ку). 8 <i>69,5</i> кв.			
голосов собс	твенников помещений;				
«против» _	<ul> <li>% голосов (</li> <li>твенников помещений;</li> </ul>		кв.м), что составляе	тт	_% от общего числа
	твенников помещении; ись» % голо	200p (	wp. 14) .umo ooo		- 0/
проздержал	в собственников помещ	ений.	кв.м), что сос	тавляет	% от оощего
числа голосо					
числа голосо	6. Honvuitti Manier co.	лоля Новоси	innova numare	ananina-	opposition to the control of the con
числа голосо По пункту	6: Поручить мэрии гор	ода Новоси	бирска выбрать по	дрядную	организацию путем
числа голосо  По пункту проведения в	онкурсных процедур:				
числа голосо  По пункту  проведения в  «За» 100	онкурсных процедур: % голосов (113)				
числа голосо По пункту проведения в «За» 100 голосов собс	онкурсных процедур:% голосов ( <u>113)</u> гвенников помещений;	69,5 кв.	и), что составляет	73,379	6 от общего числя
числа голосо  По пункту проведения в «За» 100 голосов собс «Против» голосов собс	онкурсных процедур: % голосов ( <u>1/3</u> , гвенников помещений; % голосов ( гвенников помещений:	69,5 кв.т —	и), что составляет кв.м), что составляе	<del>73,37</del> %	6 от общего числа 2% от общего числа
числа голосо  По пункту проведения в «За» 100 голосов собс «Против» _ голосов собс «Воздержали	онкурсных процедур: % голосов ( <u>4/3)</u> гвенников помещений; % голосов (	69,5 кв.т —	и), что составляет кв.м), что составляе	<del>73,37</del> %	6 от общего числа 2% от общего числа

						204-21-Ді	7		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском			
Разр	αδ.	Собол	ева	Affant,	04.21	Благоустройство дворовой территории ДП 5		Листов	
Пров	ерил	Ахмед	Эжанов		04.21			5	18
Н. ко	нтр.	Филап	ποβ	Suef	04.21			<b>СПЕК</b> 7 <i>РО-П-201-040</i>	

			Сопласовано:		
	ı	-			
е подл.	Подп. и дата	B3aM. ИНВ. №			
1					

По пункту 7: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий ра благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:	размере <u>O</u> %, что составляет <u>O</u> рублей.  «За» 100 % голосов ( <u>11369,</u> кв.м), что составляет <u>73,37</u> % от общего числа голосов собственников помещений;  « <b>Против</b> » <u>O</u> % голосов ( <u>O</u> кв.м), что составляет <u>O</u> % от общего числа голосов собственников помещений;  «Воздержались» <u>O</u> % голосов ( <u>O</u> кв.м), что составляет <u>O</u> % от общего числа голосов собственников помещений.
«Воздержались» — % голосов ( кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений.	По пункту 13: Определить порядок софинансирования работ по благоустройству - поручить (указать лицо, осуществляющее управление домом):
По пункту 8: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ в виде	- аккумулирование и расходование средств собственников (нанимателей) помещений в доме, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству на отдельном счете в российской кредитной организации (указать напиенование), величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее 20 миллиардов рублей; - заключить соглашение с департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города; - произвести возврат остатков аккумулированных денежных средств, не использованных по состоянию на 31 декабря текущего финансового года путем осуществления перерасчета платы за содержание жилого помещения каждому собственнику (нанимательо) помещения в доме «За» 100 % голосов (1136 Д.5 кв.м.), что составляет 73,3 7 % от общего числа
По пункту 9: Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:   «За» 100 % голосов (11369,5 кв.м), что составляет 73,37 % от общего числа голосов собственников помещений;	голосов собственников помещений;  «Против» О % голосов ( О кв.м), что составляет О % от общего числа голосов собственников помещений;  «Воздержались» О % голосов ( О кв.м), что составляет С % от общего числа голосов собственников помещений.
«Против» — % голосов ( кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений; «Воздержались» % голосов ( кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений.	По пункту 14: Определить порядок содержания благоустроенной дворовой территории и  — элементов благоустройства и источники финансирования этой работы: поручить  ТСК и Осентий— 2 (указать лицо, осуществяльющее управление домом) осуществять  содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с  решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об
По пункту 10: Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ в виде ДО человек/организаций (указать количество грасждан, организаций, которые будут участвовать) 4 часов (указать количество о грасждан, организаций, которые будут участвовать) 4 часов (указать количество часов). «За» 100 % голосов (11369,5 кв.м), что составляет 73,37 % от общего числа голосов собственников помещений; «Против» 7 голосов (кв.м), что составляет 7 % от общего числа голосов собственников помещений;	установлении размера платы за содержание за счет средств собственников помещений дома № 1 по ул. НОЦ СОСТИТЕЛЬСТ (За» 100 % голосов (11369,5 кв.м), что составляет 43,34 % от общего числа голосов собственников помещений; «Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений; «Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений; «Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.
«Воздержались» % голосов ( кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений.	По пункту 15: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иных материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации
По пункту 11: Определить долю финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении работ по установке малых форм (урн, скамеек) из минимального перечня работ (софинансирования) в размере	мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:  «За» 100 % голосов (11365,5 кв.м), что составляет 73,37 % от общего числа голосов собственников помещений;  «Против» 0 % голосов 0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;  «Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.
«Воздержались» — % голосов (	По пункту 16: Выбрать уполномоченного представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме ————————————————————————————————————

«Против»	страциимов помещений	й; ( <u> </u>	м), что составляе	т% от с	
«Воздержа	лись» % го ов собственников поме	олосов (	кв.м), что сос	тавляет	% от обще
12 12	о благоустройству дво				
2 Визуал	лучилот ел ел вное изображение рные формы и(или) деп	пскую и (или) спо			
Члены сче	ной комиссии: line	V / mone	grebal \$	gues 1 a	llabase
7	ль собрания	the fil	Ухбуова		
Секретарь	собрания Весог	1) Eub!	шна		
		Par Coo			

Необходимо выбрать вид работ по минимальному перечню работ по благоустройству (возможно выбрать несколько видов работ, голосовать только по тем видам работ, которые выбраны).
 Вправе выбрать вид работ по дополнительному перечню работ по благоустройству (возможно выбрать несколько видов работ, голосовать только по тем видам работ, которые выбраны).

3. Необходимо выбрать одну или несколько форм трудового участия по выполнению минимального

В случае выбора вида работ по благоустройству из дополнительного перечня работ по благоустройству,

4. В случае выбора вида работ по олагоустроиству из дополнительного перечия расот по олагоустроиству, необходимо выбрать одну или несколько форм трудового участия.
5. Доля финансового участия собственников помещений многоквартирного дома определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в объеме, не менее установленного Правительством Новосибирской области (не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы). Обязательно при выборе работ по установке малых форм (урн, втомост).

скамеек). 5.1. Определение доли финансового участия обязательно, в случае выбора вида работ из дополнительного

перечны работ по благоустройству (не менее 5% от стоимости затрат с учегом затрат на просты дологные работы и прохождение экспертизы). Обязательно при выборе работ по оборудованию детских и (или) спортивных

6. Вправе выбрать иной способ возврата аккумулированных денежных средств, не использованных по

						204-21-Ді	Π		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском	•	•	
Разр		Собол	ева	Affant.	04.21		Стадия	Лист	Листов
Пров	ерил	Ахмед	Эжанов		04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	6	18
Н. ко	нтр.	Филап	ποβ	Sief	04.21	Протокол собрания собственников		<b>СПЕК</b> 7 <i>РО-П-201-040</i>	<b>TUBA</b>

ию на 31 декабря текущего финансового года.

#### Пояснительная записка

#### 1. Обшие данные

Разработка дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного домоа №1 по цл. Авиастроителей в Дзержинском районе г. Новосибирска в рамках реализации муниципальной программы "Формирование современной городски среды" на основании договора №204-21-ПЕ от 02.06.2021г. между ООО "ПЕРСПЕКТИВА" и ТСЖ «Осенний-2» в соответствии с Техническим заданием (приложение №1 к Договорц) по разработке дизайн-проекта и проектно-сметной документации по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и проведении государственной экспертизы ПСД.

В качестве исходных данных для работы были использованы:

- а) паспорт дворовой территории с проектными предложениями;
- б) решения общих собраний собственников помещений многоквартирного жилого домоа №1 по ул. Авиастроителей

Разработка дизайн-проекта осуществляется с учётом минимального и дополнительного перечней видов работ по благоустройству дворовой территории. До начала разработки дизайн-проекта Заказчики представлена схема генплана. Схема

составлена с цчётом предложений собственников помещений, утверждённых решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в отношении которого разрабатывается дизайн-проект, а так же по результатам осмотра дворовой территории и общения с Заказчиком и представителями собственников.

2. Характеристика существующего состояния дворовой территории с перечнем основных недостатков и проблем.

Изучение топоосновы и решений общего собрания собственников помещений, общение с представителями собственников МКД и осмотр территории показали, что дворовая территория требует ремонта, а именно:

- а) проезды находятся в неудовлетворительном состоянии
- б) покрытия тротиаров требиют ремонта
- в) МАФы находятся в нецдовлетворительном состоянии
- г) покрытие детской площадки требует ремонта
- д) во дворе наблюдается недостаток инфрастриктиры для спорта и отдыха
- е) газон подвергается вытаптыванию
- ж) застой водяных масс на территории двора
- з) потребность во внутридворовом освещении
- и) аварийное состояние зеленых насаждений
- 3. Описание и обоснование проектного решения, перечень работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.
- В соответствии с программой "Формирование современной городской среды" на проектируемой территории двора для устранения обозначенных выше недостатков и повышения комфортности двора необходимо выполнить следующие виды работ:

- а) Ремонт дворовых проездов
- б) Обустройство уширений дворовых проездов
- в) Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров
- г) Установка МАФ
- д) Оборцдование детских площадок
- е) Оборудование спортивных площадок
- ж) Обистройство ограждений спортивной площадки
- и) Обустройство ограждений газонов
- к) Устройство водоотводных лотков
- л) Обеспечение освещения дворовой территории
- м) Снос зеленых насаждений

Все работы должны быть выполнены в соответствии с проектом (схемой генплана, ведомостью объёмов работ и спецификацией МАФ), согласованным с Заказчиком, представителыми собственников МКД, Администрацей, Общественной организацией и ресурсоснабжающими организациями.

4. Предложения по обеспечению доступности для маломобильных групп населения (МГН).

В целях беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку в границах проектирования предусмотрены необходимые и достаточные мероприятия для создания безбарьерной среды.

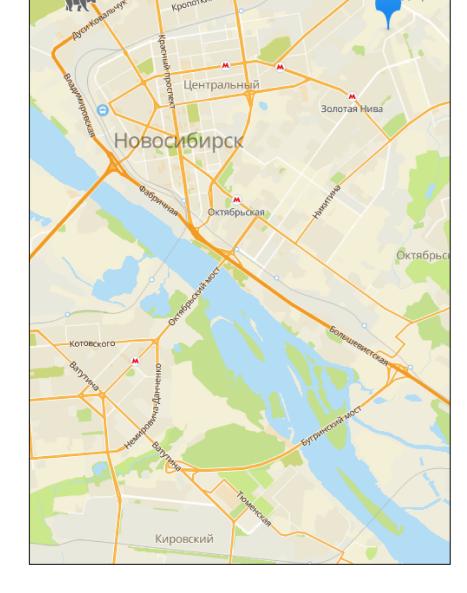
Проектом предусматривается:

- а) Все скамьи, устанавливаемые на территории двора, со спинками и поричнями.
- б) Пандусы с пониженим бордюрного камня.

						204-21-Ді			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском			
Разр	αδ.	Собол	ева	African J.	04.21		Стадия	Лист	Листов
Пров	ерил	Ахмед	Эжанов		04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	7	18
Н. ко	онтр.	Филап	пов	Suef	04.21	Пояснительная записка		<b>СПЕК</b> РО-П-201-040	<b>TUBA</b> 62018

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Ледовый дворец спорта

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ



## СУЩЕСТВУЮЩАЯ СИТУАЦИЯ



Номер паспорта	Д_27_07
Адрес)а) объекта(ов), расположенных на дворовой территории	ул. Авиастроителей, д.№1
Район (округ по районам)	Дзержинский
Кадастровы(е) номер(а) земельного(ых) участка(ов)	54:35:012621:3
Оδщая площадь дворовой территории (кв.м.)	14 456,7
2 2	

## Основные решения по благоустройству

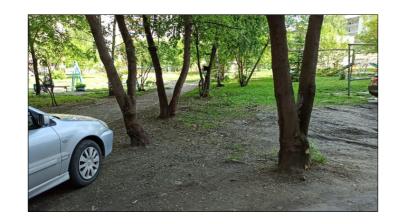
Проблемы	Решения
Неудовлетворительное состояние проездов	Ремонт дворовых проездов Обустройство уширений дворовых проездов
Неудовлетворительное состояние существующих МАФ	Установка МАФ
Неудовлетворительное покрытие тротуаров	Оδорудование пешеходных дорожек, тротуаров
Покрытие детской площадки требует ремонта	Оδорудование детских площадок
Во дворе наблюдается недостаток инфраструктуры для спорта и отдыха	Оборудование спортивных площадою Обустройство ограждений спортивной площадки
Газон подвергается вытаптыванию	Обустройство ограждений газонов
Застой водяных масс на территории двора	Устройство водоотводных лотков
Потребность во внутридворовом освещении	Оδеспечение освещения дворовой территории
Аварийное состояние зеленых насаждений	Снос зеленых насаждений

## ФОТОФИКСАЦИЯ



















						204-21-ДІ	7		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мн ул. Авиастроителей в Дзержинском			
Разр	αδ.	Собол	ева	Affant.	04.21		Стадия	Лист	Листов
Пров	ерил	Ахмед	Эжанов		04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	9	18
Н. ка	нтр.	Филап	пов	Suel	04.21	Фотофиксация		<b>СПЕК</b> РО-П-201-040	<b>TVBA</b> 62018

	Технико-экономические показатели		
Nº n/n	Наименование работы	Ед.изм.	Кол-во
1	Площадь земельного участка с кад.номером 54:35:012621:3	M <sup>2</sup>	13647,0
1.1	Площадь дворовой территории жилых домов №10/1, 10/2 по паспорту благоустройства дворовой территории (ПБДТ)	M <sup>2</sup>	14456,7
1.2	Площадь проездов, тротуаров, площадок (по ПБДТ)	M <sup>2</sup>	4556,9
1.3	Площадь озеленения (по ПБДТ)	M <sup>2</sup>	4579,1
1.4	Площадь плоскостных сооружений (по ПБДТ)	M <sup>2</sup>	2019,9
2	Ремонт дворовых проездов, тип 1.1	M <sup>2</sup>	1105,0
3	Ремонт дворовых проездов, тип 1.2	M <sup>2</sup>	1105,5
4	Обустройство уширений дворовых проездов, тип 2	M <sup>2</sup>	443,5
5	Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров, тип 3 (ремонт, бет.пл)	M <sup>2</sup>	139,4
6	Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров, тип 4 (новое покрытие, АБП)	M <sup>2</sup>	441,7
7	Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров, тип 5 (новое покрытие, бет.пл)	M <sup>2</sup>	320,0
8	Оборудование спортивных площадок, тип 6 (резин.бесшовн. h=15мм)	M <sup>2</sup>	400,0
9	Оδорудование детских площадок, тип 7 (резин.плитка h=40мм)	M <sup>2</sup>	360,5
10	Оδорудование детских площадок, тип 8 (резин.плитка h=60мм)	M <sup>2</sup>	399,0
11	Устройство ограждения спортивной площадки H=4,0 м	П. М.	82,0
12	Обустройство ограждений газонов	П. М.	160,0
13	Демонтаж МАФ с последующей утилизацией	шт.	30
14	Установка новых урн/ скамеек	шт.	29/20
15	Устройство водоотводных лотков пристенных	П.М.	60,0
16	Демонтаж пристенных бетонных водостоков	П. М.	60,0
17	Снос зеленых насаждений	шт.	6
18	Обеспечение освещения дворовой территории		
	Светильник парковый PL101 4A (H=4000мм, 30W, 4000K)	шт.	22
	Светильник парковый PL101 6A (H=6000мм, 40W, 4000K)	шт.	4

		Расчёт общей укрупнённой ст	поимости реали	зации про	екта	
		Авиастрои	телей, 1		,	
		Миним	иум			
$\dashv$		Наименование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость	Общая стоимость по виду работ
$\dashv$	1	Ремонт дворовых проездов (внутри границ по ПБДТ)	1 кв.м	2210,5	1 952,25 ₽	4 315 455,60 ₽
- 1	2	Установка скамеек (20) и урн (29)	шт	49	26 360,06 ₽	1 291 642,80 ₽
		Обеспечение освещения дворовой территории	1 светильник с подключением	26	82 207,34 ₽	2 137 390,80 ₽
- [			Ито	го минималь	ный перечень:	7 744 489,20 ₽
$\dashv$		Доп. пер	ечень			
- [	4	Обустройство уширений дворовых проездов	1 KB.M	443,5	2 117,91 ₽	939 295,20 ₽
$\dashv$	5	Оборудование тротуаров, пешеходных дорожек (брусчатка)	1 KB.M	459,4	3 425,33 ₽	1 573 594,80 ₽
- [	6	Оборудование тротуаров, пешеходных дорожек (АБП)	1 KB.M	441,7	2 672,57₽	1 180 473,60 ₽
╗	7	Оборудование спортивных площадок (бесшовная 15мм)	1 KB.M	400	3 823,08 ₽	1 529 230,80 ₽
4	8	Оборудование детских площадок (плитка 40мм)	1 KB.M	360,5	5 095,78 ₽	1 837 029,60 ₽
	9	Оборудование детских площадок (плитка 60мм)	1 KB.M	473,8	7 182,44 ₽	3 403 040,40 ₽
$\dashv$	10	Обустройство ограждений газонов	1 секция (2000мм)	160	3 886,28 ₽	621 804,00 ₽
	11	Снос зеленых насаждений	шт	8	5 858,70 ₽	46 869,60 ₽
	12	Обустройство ограждений спортивной площадки	1п.м.	82	25 753,14 ₽	2 111 757,60 ₽
_	13	Оборудование водоотводных лотков	1п.м.	60	6 137,42 ₽	368 245,20 ₽
		Установка МАФ: щит информационный (2), качели (2), качалка, карусель, головоломка, песочница, игровой комплекс				
		"Геометрия", игровой комплекс, тренажер эллиптический,	шт	15	238 090,80 ₽	3 571 362,00 ₽
		тренажер "жим от груди", тренажер "жим ногами", спортивный комплекс, беседка				
			Итого д	цополнитель	ный перечень:	17 182 702,80 ₽
4				Стоим	ость всех работ	24 927 192,00 ₽
		Итого з	за счет средств собо	твенников (	не менее 20%):	3 436 540,56 ₽

						204-21-ΠΕ	_		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском			
Разр	αδ.	Собол	ева	Hant-	04.21		Стадия	Лист	Листов
Пров	ерил	Ахмей	Эжанов		04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	10	18
Н. ко	онтр.	Филаг	ποβ	Sief	04.21	Технико-экономические показатели, укрупненный расчет		<b>СПЕК</b> ГРО-П-201-040	<b>TUBA</b> 62018

## Мероприятия по обеспечению доступности МГН

- 1. Для доступности МГН в местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены съезды (пандусы) с уклоном не более 1:20 (5%) и шириной 1200–1400 (см.рис.1), расположенные в удобных пешеходных зонах рядом с подъездами и зонами отдыха.
- 2. На парковках выделены специализированные места стоянки транспортных средств инвалидов с пребуемой разметкой. Габарит специальных автопарковочных мест 6000\*4800 (см.рис.2). Количество специальных автопарковочных мест предусмотрено из расчёта не менее 10% от общего количества всех парковочных мест.
- 3. В местах устройства съездов (пандусов) предусмотреть нанесение предупреждающей полосы контрастной желтой краской (см.рис.3)
- 4. В местах отдыха взрослого населения предусмотрены садово-парковые диваны (скамьи) с наклонными спинками и подлокотниками из расчёта не менее 1 диван на МКД.



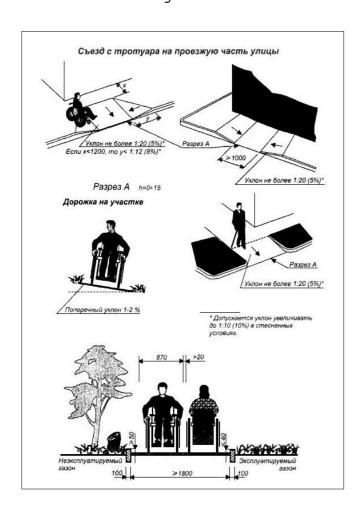


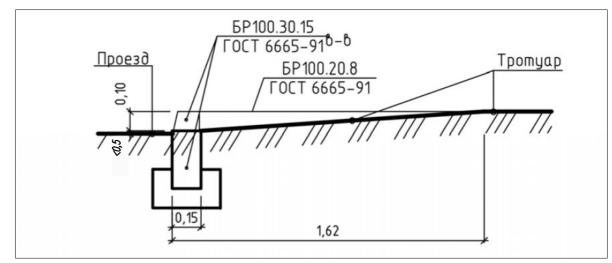
Рисунок №2



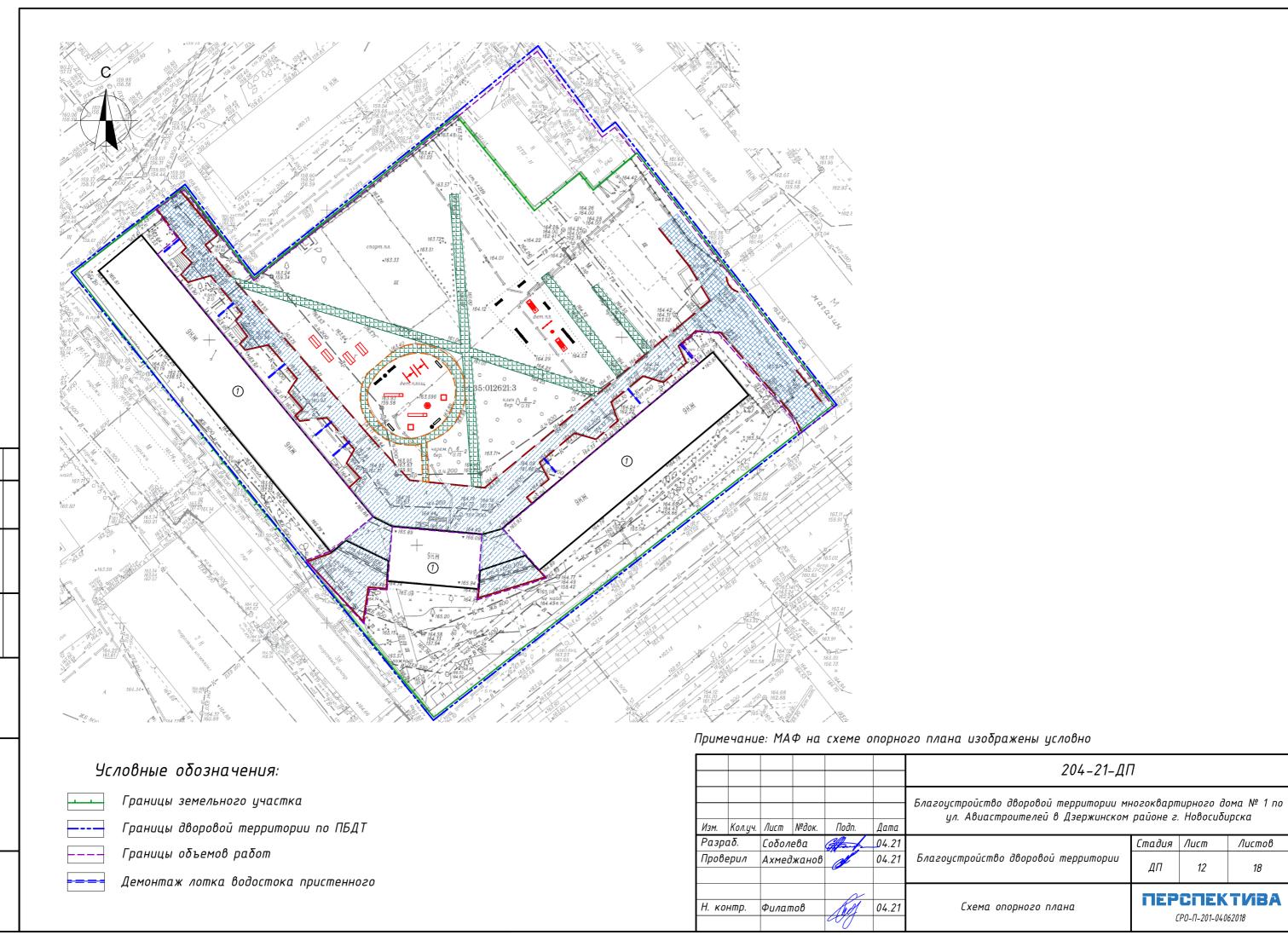
Рисунок №3



Рисунок №4 Понижение бордюрного камня



						204-21-ПЕ	<del>-</del>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском	•	•	
Разр	αδ.	Собол	ева	African	04.21		Стадия	Лист	Листов
Пров	ерил	Ахмед	Эжанов		04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	11	18
Н. к	онтр.	Филап	пов	Sief	04.21	Мероприятия по обеспечению доступности МГН		<b>СПЕК</b> РО-П-201-040	<b>TVIBA</b>

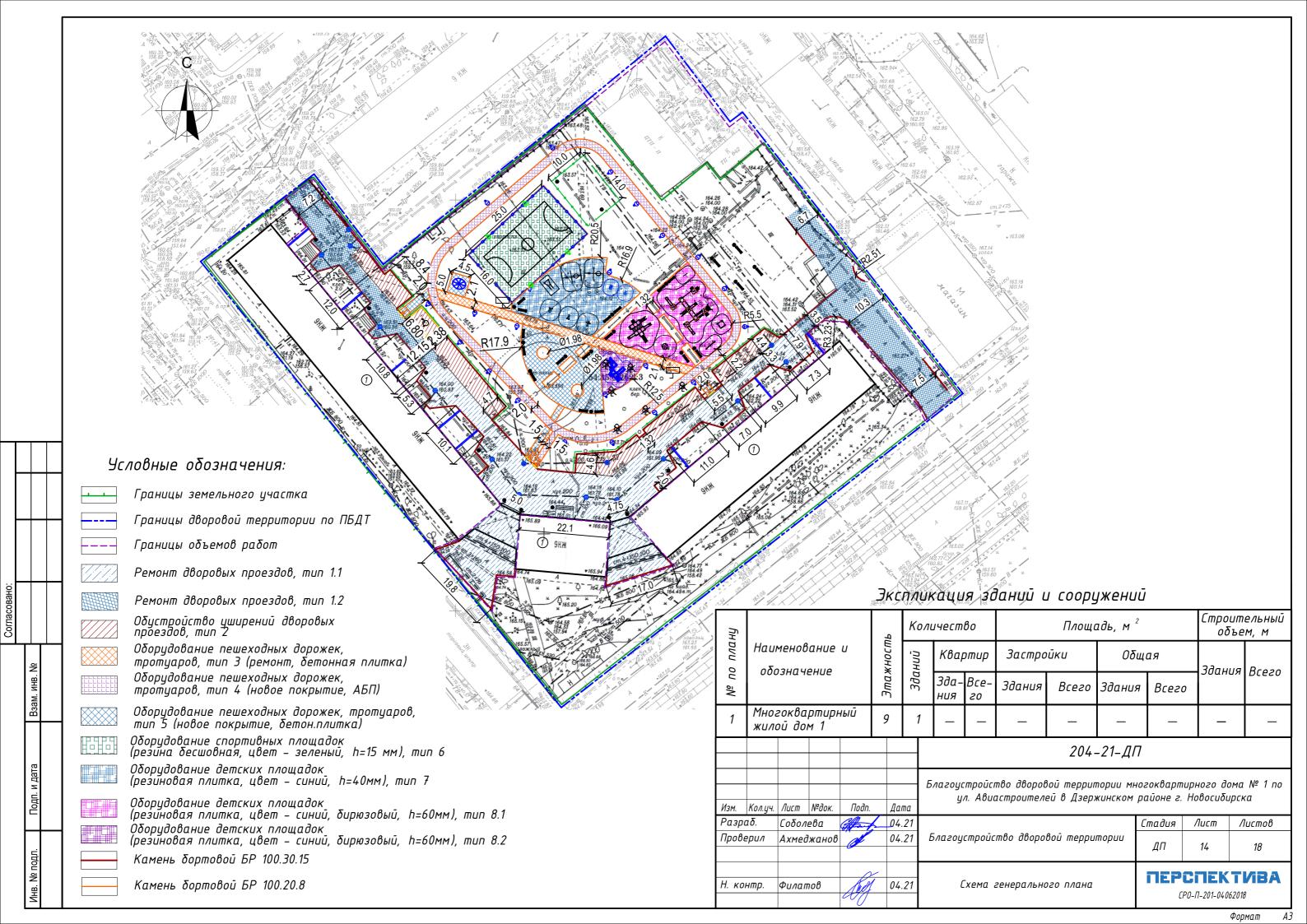


## Ведомость демонтажа малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечания
1	•	Урна металлическая	3	Демонтируемые с утилизацией
2		Скамья деревянная на метал. ножках	3	Демонтируемые с утилизацией
3	1	Скамья деревянная на бетонном основании	9	Демонтируемые с утилизацией
4		Песочница	2	Демонтируемые с утилизацией
5	王	Качели маятникового типа	2	Демонтируемые с утилизацией
6	•—•	Качели-балансир	1	Демонтируемые с утилизацией
7		Рукоход дуговой	2	Демонтируемые с утилизацией
8	<b>⊕</b>	Карусель	1	Демонтируемые с утилизацией
9	•	Металлическая горка	2	Демонтируемые с утилизацией
10		Качеля на пружине	1	Демонтируемые с утилизацией
11		Стойка для сушки белья	4	Демонтируемые с утилизацией

Согласовано:							
Cor	L						
		4	Взам. инв. №				
			і юдп. и дата				
		-14	ИНВ. № ПОДЛ.				

						204-21-ДП																					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском																					
Разр	αδ.	Соболева		French	04.21		Стадия	Лист	Листов																		
Проверил		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов			04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	13	18
Н. контр.		Филатов		Suef	04.21	Ведомость демонтажа МАФ	ПЕРСПЕКТ <i>V</i> (РО-П-201-04062018																				



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	, Обозначение	Наименование	Кол.	Примечания							
				,							
<u> </u>											
1	-	Диван садово-парковый, размеры 2110х830х890мм	20	из торговой сети							
2	•	Урна бетонная с оцинкованным вкладышем, размеры 400х400х600мм	29	из торговой сети							
3	•	Качели, размеры 4700*2990*2450мм	2	из торговой сети							
4		Качалка, размеры3050*410*670мм	1	из торговой сети							
5	<b>⊗</b>	Карусель, размеры D1995/H790)мм	1	из торговой сети							
6	_	Головоломка, размеры 1100*115*1500мм	1	из торговой сети							
7		Песочница, размеры 1584x1584x988мм	1	из торговой сети							
8	<b></b>	Информационный щит	1	из торговой сети							
9		Геометрия, размеры 16600x6450x3327мм	1	из торговой сети							
10		Игровой комплекс, размеры 11316х8345х3820мм	1	из торговой сети							
11	•	Тренажер эллиптический, размеры 1114x762x1627мм	1	из торговой сети							
12	-	Тренажер "Сведение рук", размеры 1206х1054х2044мм	1	из торговой сети							
13	+	Тренажер "Жим ногами", размеры 1059x521x1117мм	1	из торговой сети							
14		Спортивный комплекс, размеры 2950х1890х2680мм	1	из торговой сети							
15	<b>=</b>	Ворота с баскетбольным щитом (сетка в комплекте), размеры 3076х1770х3248мм	2	из торговой сети							
16	$\bigoplus$	Беседка размеры 3250x2540x2520мм	1	из торговой сети							
17		Ограждение газонное 2000*40*500(Н) мм секции	281	из торговой сети							
18	-000	Ограждение спорт.площадки H=4,0 м м.п.	80,8	из торговой сети							

	Переустанавливаемые								
1	· ·	Тренажер уличный	1	Демонтируемые с переустановкой					
2	•	Тренажер уличный	1	 Демонтируемые с переустановкой					
3		Игровой городок	1	Демонтируемые с переустановкой					

						204-21-ДП						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском						
Разраб.		Соболева		ffort-	04.21		Стадия	Лист	Листов			
Проверил		Ахмеджанов		1 ''	04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП 15 18		18			
Н. контр.		Филатов		Sief	04.21	Ведомость МАФ	<b>ΠΕΡCΠΕΚΤ</b> <i>V</i> (P0-Π-201-04062018					

## Эскизы устанавливаемых МАФ



Беседка размеры 3250х2540х2520мм



Головоломка, размеры 1100\*115\*1500мм



Песочница, размеры 1584х1584х988мм



Тренажер "Жим от груди", размеры 1206х1054х2044мм размеры 1114х762х1627мм



Тренажер эллиптический,



Игровой комплекс, размеры 11316x8345x3820мм



размеры 4700\*2990\*2450мм



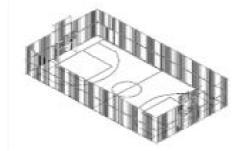
Качалка, размеры 3050\*410\*670мм



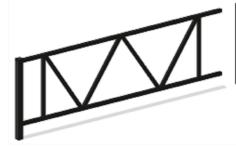
Карусель, размеры D1995/H790)мм



Тренажер "Жим ногами", размеры 1059х521х1117мм



Ограждение спортивной площадки, 25000\*16000\*4000mm



Ограждение газонное, 1000\*40\*500мм



Урна металлическая, 350\*250\*780mm



Светильник парковый PL101 6A H=6000MM, 40W, 4000K



Светильник парковый PL101 4A H=4000mm, 30W, 4000K



размеры 16600х6450х3327мм



Информационный щит, 860\*40\*2120mm



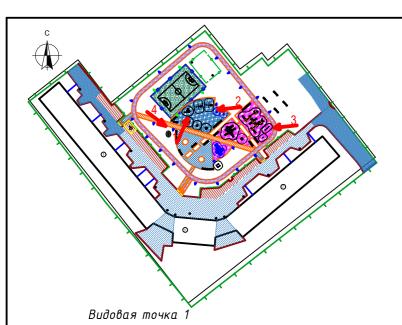
Диван садово-парковый, 2010х680х930мм



Спортивный комплекс, 2240\*1500\*2500mm

						204-21-Да	204-21-ДП												
Изм.	Кол.ич.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории м. ул. Авиастроителей в Дзержинском													
Разраб.		Соболева		Affant.	04.21		Стадия	Лист	Листов										
Проверил		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		Ахмеджанов		1 ' ·	04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	16	18
Н. контр.		Филатов		Филатов		Kell	04.21	Изображения устанавливаемых МАФ	ПЕР	СПЕК	ТИВА								

СРО-П-201-04062018



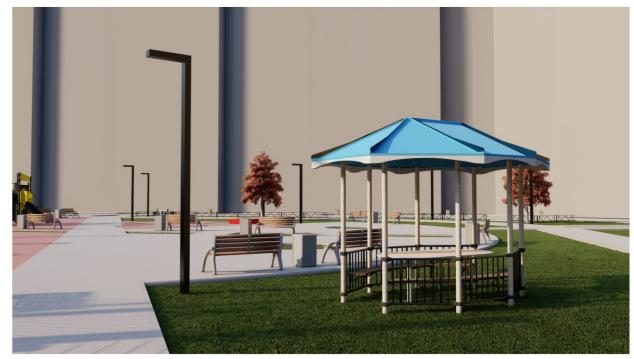




### Видовая точка З



Видовая точка 4



						204-21-Ді	7		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории мі ул. Авиастроителей в Дзержинском	•	•	
Разр	οαδ.	Соболева		Affant.	04.21		Стадия	Лист	Листов
Пров	Проверил		Ахмеджанов		04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	17	18
Н. контр.		Филатов		Suef	04.21	Схема точек восприятия, визуализация	ПЕРСПЕКТИ: (РО-П-201-04062018		









						204-21-ΠΕ	204-21-ΠE						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории м ул. Авиастроителей в Дзержинском							
Разраб.		Соболева		Afrant.	04.21		Стадия	Лист	Листов				
Проверил		Ахмеджанов		1 ''	04.21	Благоустройство дворовой территории	ДП	18	18				
Н. контр.		Филатов бой О		04.21	Визуализаия	ПЕРСПЕКТИВА СРО-П-201-04062018							