

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

20.12.2023 г.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Новосибирского района Новосибирской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Новосибирском районе Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 04.10.2018 г. № 6, постановлением Главы Новосибирского района Новосибирской области от 27.11.2023 г. № 188 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», опубликованным в специальном выпуске газеты «Новосибирский район – территория развития» от 29.11.2023 г. № 174 и размещенным на сайте министерства строительства Новосибирской области и на сайте администрации Новосибирского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», были организованы и проведены общественные обсуждения.

Общественные обсуждения проведены посредством государственной информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» <http://dem.nso.ru> (раздел «Проекты градостроительной документации») в период с 13.12.2023 по 20.12.2023г.

Количество участников общественных обсуждений – 18 (восемнадцать).

На основании протокола проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 20.12.2023 г. № 242, подготовлено следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

2. Предложения и замечания, поступившие на рассмотрение в администрацию Новосибирского района Новосибирской области или министерство строительства Новосибирской области в письменной форме по проекту внесения изменений в генеральный план Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
Граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения			
1	—	—	—
Правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в пределах территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения			
1	Бибешко В.В.	Внести изменения в части земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 961 кв.м. и отнести данный земельный участок к функциональной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать отказать. Территория расположена в охранной зоне газопровода высокого давления
2	Луговая М.А.	Изменить функциональную зону в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3358 на функциональную зону «Зона смешанной и общественно-деловой застройки» согласно приложенной схеме.	Рекомендовать отказать, в связи с возможностью размещения в данной функциональной зоне объектов жилищного строительства не обеспеченных объектами социального назначения.
		Изменить функциональную зону в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3149 на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		Частично отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9336 к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры» и функциональной зоне «Зона рекреационного назначения» с включением данной части земельного участка в границы населенного пункта.	Рекомендовать принять
3	Смолянинов К.И.	Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:9619, 54:19:072501:9616 к функциональной зоне – «Зона специализированной общественной застройки».	Рекомендовать принять
4	ООО «АВС-ДЕВЕЛОПМЕНТ»	1. Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:9429, 54:19:072501:9408 к функциональной зоне «Многофункциональная общественно-деловая зона»;	Рекомендовать принять
		2. Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:9442, 54:19:072501:9443, 54:19:072501:9445, 54:19:072501:9444, 54:19:072501:9446, 54:19:072501:9447 к функциональной зоне «Общественно-деловая зона»;	Рекомендовать принять
		3. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:8622 к функциональной зоне «Производственная зона»;	Рекомендовать принять, кроме контура 54:19:072501:8622/3
		4. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:6310 к функциональной зоне «Зона рекреационного назначения».	Рекомендовать принять
		Изменить функциональную зону в частях земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:072501:9338, 54:19:072501:9337 на зону «Многофункциональная общественно-деловая зона» согласно приложенной схеме и включить в границы населенного пункта	Рекомендовать отказать, в связи с возможностью размещения в данной функциональной зоне объектов жилищного строительства не обеспеченных объектами социального назначения.

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		с.Ленинское.	
		Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:070123:1530 и части земельных	Рекомендовать отказать. Не соблюден расчетный показатель минимально
5	АО «Морские Нивы», Ленник А.А.	участков с кадастровыми номерами 54:19:070123:1431 и 54:19:070123:968 к функциональной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)», согласно приложенным схемам.  Южную часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:070123:1431 отнести к функциональной зоне «Зона специализированной общественной застройки» согласно схеме.	допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования, а также часть территории расположена в санитарно-защитной зоне предприятия.  Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемыми земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
6	АО «Морские Нивы»	1. Изменить функциональную зону в границе земельного участка с кадастровым номером	Рекомендовать принять

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:2890 на «Зоны рекреационного назначения»;	
		2. Включить в границы населенного пункта село Ленинское земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:5971, площадью 17,53га;	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		3. Изменить функциональную зону в границе земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:5972 на «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ» и включить данную территорию в границы села Ленинское с оставлением планируемого транспортного коридора по южной засти указанного земельного участка;	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			<p>принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к</p>
		<p>4. Изменить функциональную зону в границе земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:9399 на «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ»;</p>	<p>планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования</p> <p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения,</p>

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		5. Изменить функциональную зону в границе земельного участка (в отмеченных контурах земельного участка согласно схеме) с кадастровым номером 54:19:072501:9400 на «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ».	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
7	Яковенко Н.В.	Изменить функциональную зону в границе земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3628 на: зону застройки индивидуальными жилыми домами, зону специализированной общественной застройки, зону транспортной инфраструктуры и зону рекреационного назначения.	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне
		Отнести к зоне рекреационного назначения колки, расположенные рядом с границами земельного участка 54:19:072501:3628, как это отображено на схеме Приложения 1.	<p>жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования</p> <p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня</p>



№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		<p>Изменить функциональную зону в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:072501:2950, 54:19:072501:6144 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами» с сохранением проектных решений генерального плана относительно улично-дорожной сети.</p> <p>Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2306 к двум функциональным зонам «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и «Зона специализированной общественной застройки».</p>	<p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельному участку, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования</p> <p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации</p>

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной
			ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
8	Неклюдова И.А.	Изменить функциональную зону в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:19:072501:9331, 54:19:072501:9330, 54:19:072501:9329, 54:19:072501:9326, 54:19:072501:9323, 54:19:072501:9324, 54:19:072501:9322, 54:19:072501:9321, 54:19:072501:9319, 54:19:072501:9042, 54:19:072501:9318 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами
		Изменить функциональную зону в границе земельного участка 54:19:072501:9327 на «Зона транспортной инфраструктуры».	градостроительного проектирования Рекомендовать отказать. Ширина улично-дорожной сети противоречит Протоколу совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров.
9	Рябовол А.С.	Изменить функциональную зону в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:19:072501:9202, 9203, 9204, 9205, 9206, 9207, 9208, 9209, 9210, 9211, 9212, 9213, 9214, 9215, 9216, 9217, 9218, 9219, 9220, 9221, 9223, 9224, 9225, 9226, 9227, 9228, 9229, 9230, 9231, 9232, 9233, 9234, 9235, 9236, 9237, 9238, 9239, 9240, 9241, 9242, 9243, 9244, 9245, 9246, 9247, 9248, 9249, 9250, 9251, 9252, 9253, 9254, 9255, 9256, 9257, 9258, 9259, 9260, 9261, 9262, 9263, 9264, 9265, 9266, 9267, 9268, 9269, 9270, 9271, 9272, 9273, 9274, 9275, 9276, 9277, 9278, 9279, 9280, 9281, 9282, 9283, 9284, 9285, 9286, 9287, 9288, 9289, 9290, 9291, 9292, 9293, 9294, 9295, 9296, 9297 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		Изменить функциональную зону в границе земельного участка 54:19:072501:6259 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
10	ООО «Техносиб-плюс»	Изменить функциональную зону в границе земельного участка 54:19:072501:8766 на зону «Зона рекреационного назначения». Изменить функциональную зону в границах земельных участков с кадастровыми номерами:	Рекомендовать отказать. На данном земельном участке располагается водный объект Рекомендовать отказать. Данная территория находится в охранной зоне линии электропередач

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6731, 54:19:072501:7304 на зону «Зона специализированной общественной застройки».	
		Изменить функциональную зону в части земельного участка 54:19:072501:2853 на зону «Зона рекреационного назначения».	Рекомендовать принять
11	ООО «Совхоз Морской»	Изменить функциональную зону в части земельного участка 54:19:072501:2853 на зону «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ».	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
12	Логачева И.В.	Частично отнести земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9336 к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры» и функциональной зоне «Зона рекреационного назначения» с включением данной части земельного участка в границы населенного пункта.	Рекомендовать принять

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		Изменить функциональную зону в границе земельного участка 54:19:072501:3629 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами», «Зону специализированной общественной застройки», «Зону транспортной инфраструктуры», «Общественно-деловую зону».	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине
13	Коркин Л.В.	Изменить функциональную зону в границе земельного участка 54:19:072501:9071 на зону «Многофункциональная общественно-деловая зона».	установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		Изменить функциональную зону в границе земельного участка 54:19:072501:9073 на зону «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)»	Рекомендовать принять
			Рекомендовать принять

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		Изменить функциональную зону в границах земельных участков 54:19:072501:8589, 54:19:072501:8590, 54:19:072501:6755, 54:19:072501:6866, 54:19:072501:6977, 54:19:072501:7088,	
		54:19:072501:7202, 54:19:072501:7213, 54:19:072501:7224, 54:19:072501:7235, 54:19:072501:6756, 54:19:072501:6767, 54:19:072501:6778, 54:19:072501:6778, 54:19:072501:6789, 54:19:072501:6800, 54:19:072501:6811, 54:19:072501:6822, 54:19:072501:6833, 54:19:072501:6844, 54:19:072501:6855, 54:19:072501:6867, 54:19:072501:6878, 54:19:072501:6889, 54:19:072501:6900, 54:19:072501:6911, 54:19:072501:6922, 54:19:072501:6933, 54:19:072501:6944, 54:19:072501:6955, 54:19:072501:6966, 54:19:072501:6978, 54:19:072501:6989, 54:19:072501:7000, 54:19:072501:7011, 54:19:072501:7022, 54:19:072501:7033, 54:19:072501:7044, 54:19:072501:7121, 54:19:072501:7123, 54:19:072501:7124, 54:19:072501:7125, 54:19:072501:7126, 54:19:072501:7127, 54:19:072501:7128, 54:19:072501:7128, 54:19:072501:7129, 54:19:072501:7130, 54:19:072501:7131, 54:19:072501:7132, 54:19:072501:7134, 54:19:072501:7135, 54:19:072501:7136, 54:19:072501:7137, 54:19:072501:7138, 54:19:072501:7139, 54:19:072501:7140, 54:19:072501:7065, 54:19:072501:7076, 54:19:072501:7067, 54:19:072501:7078, 54:19:072501:7068, 54:19:072501:7079, 54:19:072501:7069, 54:19:072501:7080, 54:19:072501:7070, 54:19:072501:7081, 54:19:072501:7071, 54:19:072501:7082, 54:19:072501:7072, 54:19:072501:7083, 54:19:072501:7073, 54:19:072501:7084, 54:19:072501:7074, 54:19:072501:7085, 54:19:072501:7075, 54:19:072501:7086, 54:19:072501:7087, 54:19:072501:7097, 54:19:072501:7090, 54:19:072501:7098, 54:19:072501:7091, 54:19:072501:7099, 54:19:072501:7092, 54:19:072501:7101, 54:19:072501:7043, 54:19:072501:7102, 54:19:072501:7094, 54:19:072501:7103, 54:19:072501:7095, 54:19:072501:7104, 54:19:072501:7096, 54:19:072501:7105, 54:19:072501:7012,	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:7023, 54:19:072501:7013, 54:19:072501:7024, 54:19:072501:7014, 54:19:072501:7025, 54:19:072501:7015, 54:19:072501:7026, 54:19:072501:7016, 54:19:072501:7027, 54:19:072501:7017,	
		54:19:072501:7028, 54:19:072501:7018, 54:19:072501:7029, 54:19:072501:7019, 54:19:072501:7030, 54:19:072501:7020, 54:19:072501:7031, 54:19:072501:7021, 54:19:072501:7032, 54:19:072501:7034, 54:19:072501:7042, 54:19:072501:7035, 54:19:072501:7043, 54:19:072501:7036, 54:19:072501:7045, 54:19:072501:7037, 54:19:072501:7046, 54:19:072501:7038, 54:19:072501:7047, 54:19:072501:7039, 54:19:072501:7048, 54:19:072501:7040, 54:19:072501:7049, 54:19:072501:7041, 54:19:072501:7050, 54:19:072501:6958, 54:19:072501:6969, 54:19:072501:6959, 54:19:072501:6970, 54:19:072501:6960, 54:19:072501:6971, 54:19:072501:6961, 54:19:072501:6972, 54:19:072501:6962, 54:19:072501:6973, 54:19:072501:6963, 54:19:072501:6974, 54:19:072501:6964, 54:19:072501:6975, 54:19:072501:6965, 54:19:072501:6976, 54:19:072501:6967, 54:19:072501:6979, 54:19:072501:6968, 54:19:072501:6980, 54:19:072501:6981, 54:19:072501:6990, 54:19:072501:6982, 54:19:072501:6991, 54:19:072501:6983, 54:19:072501:6992, 54:19:072501:6984, 54:19:072501:6993, 54:19:072501:6985, 54:19:072501:6994, 54:19:072501:6986, 54:19:072501:6995, 54:19:072501:6987, 54:19:072501:6996, 54:19:072501:6988, 54:19:072501:6997, 54:19:072501:6907, 54:19:072501:6918, 54:19:072501:6908, 54:19:072501:6919, 54:19:072501:6909, 54:19:072501:6920, 54:19:072501:6910, 54:19:072501:6921, 54:19:072501:6912, 54:19:072501:6923, 54:19:072501:6913, 54:19:072501:6924, 54:19:072501:6914, 54:19:072501:6925, 54:19:072501:6915, 54:19:072501:6926, 54:19:072501:6916, 54:19:072501:6927, 54:19:072501:6917, 54:19:072501:6928, 54:19:072501:6929, 54:19:072501:6938, 54:19:072501:6930, 54:19:072501:6939, 54:19:072501:6931, 54:19:072501:6940, 54:19:072501:6932,	



№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6941, 54:19:072501:6934, 54:19:072501:6942, 54:19:072501:6935, 54:19:072501:6943, 54:19:072501:6936, 54:19:072501:6945, 54:19:072501:6937, 54:19:072501:6946, 54:19:072501:6947,	
		54:19:072501:6952, 54:19:072501:6948, 54:19:072501:6953, 54:19:072501:6949, 54:19:072501:6954, 54:19:072501:6950, 54:19:072501:6956, 54:19:072501:7178, 54:19:072501:6957, 54:19:072501:6858, 54:19:072501:6870, 54:19:072501:6859, 54:19:072501:6871, 54:19:072501:6860, 54:19:072501:6872, 54:19:072501:6861, 54:19:072501:6873, 54:19:072501:6862, 54:19:072501:6874, 54:19:072501:6863, 54:19:072501:6875, 54:19:072501:6864, 54:19:072501:6876, 54:19:072501:6865, 54:19:072501:6877, 54:19:072501:6868, 54:19:072501:6879, 54:19:072501:6869, 54:19:072501:6880, 54:19:072501:6883, 54:19:072501:6892, 54:19:072501:6884, 54:19:072501:6893, 54:19:072501:6885, 54:19:072501:6894, 54:19:072501:6886, 54:19:072501:6895, 54:19:072501:6887, 54:19:072501:6896, 54:19:072501:6888, 54:19:072501:6897, 54:19:072501:6898, 54:19:072501:6903, 54:19:072501:6899, 54:19:072501:6904, 54:19:072501:6901, 54:19:072501:6905, 54:19:072501:6902, 54:19:072501:6906, 54:19:072501:6512, 54:19:072501:6823, 54:19:072501:6813, 54:19:072501:6824, 54:19:072501:6814, 54:19:072501:6825, 54:19:072501:6815, 54:19:072501:6826, 54:19:072501:6816, 54:19:072501:6827, 54:19:072501:6817, 54:19:072501:6828, 54:19:072501:6818, 54:19:072501:6829, 54:19:072501:6819, 54:19:072501:6830, 54:19:072501:6820, 54:19:072501:6831, 54:19:072501:6821, 54:19:072501:6832, 54:19:072501:6834, 54:19:072501:6842, 54:19:072501:6835, 54:19:072501:6843, 54:19:072501:6836, 54:19:072501:6845, 54:19:072501:6837, 54:19:072501:6846, 54:19:072501:6838, 54:19:072501:6847, 54:19:072501:6839, 54:19:072501:6848, 54:19:072501:6840, 54:19:072501:6849, 54:19:072501:6841, 54:19:072501:6850, 54:19:072501:6851, 54:19:072501:6854, 54:19:072501:6852,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6856, 54:19:072501:6853, 54:19:072501:6857, 54:19:072501:6766, 54:19:072501:6779, 54:19:072501:6768, 54:19:072501:6780, 54:19:072501:6769, 54:19:072501:6781, 54:19:072501:6770,	
		54:19:072501:6782, 54:19:072501:6771, 54:19:072501:6783, 54:19:072501:6772, 54:19:072501:6784, 54:19:072501:6773, 54:19:072501:6785, 54:19:072501:6774, 54:19:072501:6786, 54:19:072501:6776, 54:19:072501:6787, 54:19:072501:6777, 54:19:072501:6788, 54:19:072501:6790, 54:19:072501:6798, 54:19:072501:6791, 54:19:072501:6799, 54:19:072501:6792, 54:19:072501:6801, 54:19:072501:6793, 54:19:072501:6802, 54:19:072501:6794, 54:19:072501:6803, 54:19:072501:6795, 54:19:072501:6804, 54:19:072501:6796, 54:19:072501:6805, 54:19:072501:6797, 54:19:072501:6806, 54:19:072501:6807, 54:19:072501:6809, 54:19:072501:6808, 54:19:072501:6810, 54:19:072501:7200, 54:19:072501:7201, 54:19:072501:7203, 54:19:072501:7204, 54:19:072501:7209, 54:19:072501:7205, 54:19:072501:7210, 54:19:072501:7206, 54:19:072501:7211, 54:19:072501:7207, 54:19:072501:7212, 54:19:072501:7208, 54:19:072501:7214, 54:19:072501:7215, 54:19:072501:7216, 54:19:072501:7217, 54:19:072501:7218, 54:19:072501:7219, 54:19:072501:7220, 54:19:072501:7221, 54:19:072501:7222, 54:19:072501:7223, 54:19:072501:7225, 54:19:072501:7226, 54:19:072501:7227, 54:19:072501:7228, 54:19:072501:7233, 54:19:072501:7229, 54:19:072501:7234, 54:19:072501:7230, 54:19:072501:7236, 54:19:072501:7231, 54:19:072501:7237, 54:19:072501:7232, 54:19:072501:7238, 54:19:072501:7241, 54:19:072501:7242, 54:19:072501:7243, 54:19:072501:7244, 54:19:072501:7245, 54:19:072501:6757, 54:19:072501:6758, 54:19:072501:6759, 54:19:072501:6760, 54:19:072501:6761, 54:19:072501:6762, 54:19:072501:6763, 54:19:072501:6764, 54:19:072501:6765, 54:19:072501:7055, 54:19:072501:7066, 54:19:072501:7077, 54:19:072501:7089, 54:19:072501:7100, 54:19:072501:7111,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:7122, 54:19:072501:7133, 54:19:072501:7144, 54:19:072501:7155, 54:19:072501:7166, 54:19:072501:7177, 54:19:072501:7188, 54:19:072501:7192, 54:19:072501:7193, 54:19:072501:7194,	
		54:19:072501:7195, 54:19:072501:7196, 54:19:072501:7197, 54:19:072501:7198, 54:19:072501:7153, 54:19:072501:7154, 54:19:072501:7156, 54:19:072501:7157, 54:19:072501:7158, 54:19:072501:7159, 54:19:072501:7160, 54:19:072501:7161, 54:19:072501:7162, 54:19:072501:7163, 54:19:072501:7164, 54:19:072501:7165, 54:19:072501:7167, 54:19:072501:7168, 54:19:072501:7169, 54:19:072501:7170, 54:19:072501:7171, 54:19:072501:7172, 54:19:072501:7173, 54:19:072501:7174, 54:19:072501:7175, 54:19:072501:7176, 54:19:072501:7180, 54:19:072501:7181, 54:19:072501:7182, 54:19:072501:7183, 54:19:072501:7184, 54:19:072501:7185, 54:19:072501:7186, 54:19:072501:7187, 54:19:072501:7189, 54:19:072501:7190, 54:19:072501:8591 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами», а участки: 54:19:072501:7057, 54:19:072501:7058, 54:19:072501:7059, 54:19:072501:7060, 54:19:072501:7061, 54:19:072501:7064, 54:19:072501:7063, 54:19:072501:7062, 54:19:072501:7056, 54:19:072501:7054, 54:19:072501:7053, 54:19:072501:7052, 54:19:072501:7051, 54:19:072501:7005, 54:19:072501:7006, 54:19:072501:7007, 54:19:072501:7008, 54:19:072501:7009, 54:19:072501:7010, 54:19:072501:7004, 54:19:072501:7003, 54:19:072501:7001, 54:19:072501:7002, 54:19:072501:6999, 54:19:072501:6998, 54:19:072501:6890, 54:19:072501:6891, 54:19:072501:6881, 54:19:072501:6882 на «Зону специализированной общественной застройки», и участки 54:19:072501:7239, 54:19:072501:7240 на «Общественно-деловые зоны», согласно схеме Приложения 1.	
		Изменить функциональную зону в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:19:072501:6267, 54:19:072501:6755,	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги,

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6756, 54:19:072501:6757, 54:19:072501:6758, 54:19:072501:6759, 54:19:072501:6760, 54:19:072501:6761, 54:19:072501:6762, 54:19:072501:6763, 54:19:072501:6764, 54:19:072501:6765,	соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года,
		54:19:072501:6766, 54:19:072501:6767, 54:19:072501:6768, 54:19:072501:6769, 54:19:072501:6770, 54:19:072501:6771, 54:19:072501:6772, 54:19:072501:6773, 54:19:072501:6774, 54:19:072501:6776, 54:19:072501:6777, 54:19:072501:6778, 54:19:072501:6779, 54:19:072501:6780, 54:19:072501:6781, 54:19:072501:6782, 54:19:072501:6783, 54:19:072501:6784, 54:19:072501:6785, 54:19:072501:6786, 54:19:072501:6787, 54:19:072501:6788, 54:19:072501:6789, 54:19:072501:6790, 54:19:072501:6791, 54:19:072501:6792, 54:19:072501:6793, 54:19:072501:6794, 54:19:072501:6795, 54:19:072501:6796, 54:19:072501:6797, 54:19:072501:6798, 54:19:072501:6799, 54:19:072501:6800, 54:19:072501:6801, 54:19:072501:6802, 54:19:072501:6803, 54:19:072501:6804, 54:19:072501:6805, 54:19:072501:6806, 54:19:072501:6807, 54:19:072501:6808, 54:19:072501:6809, 54:19:072501:6810, 54:19:072501:6811, 54:19:072501:6812, 54:19:072501:6813, 54:19:072501:6814, 54:19:072501:6815, 54:19:072501:6816, 54:19:072501:6817, 54:19:072501:6818, 54:19:072501:6819, 54:19:072501:6820, 54:19:072501:6821, 54:19:072501:6822, 54:19:072501:6823, 54:19:072501:6824, 54:19:072501:6825, 54:19:072501:6826, 54:19:072501:6827, 54:19:072501:6828, 54:19:072501:6829, 54:19:072501:6830, 54:19:072501:6831, 54:19:072501:6832, 54:19:072501:6833, 54:19:072501:6834, 54:19:072501:6835, 54:19:072501:6836, 54:19:072501:6837, 54:19:072501:6838, 54:19:072501:6839, 54:19:072501:6840, 54:19:072501:6841, 54:19:072501:6842, 54:19:072501:6843, 54:19:072501:6844, 54:19:072501:6845, 54:19:072501:6846, 54:19:072501:6847, 54:19:072501:6848, 54:19:072501:6849, 54:19:072501:6850, 54:19:072501:6851, 54:19:072501:6852, 54:19:072501:6853, 54:19:072501:6854,	проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюдать расчетный показатель минимального допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6855, 54:19:072501:6856, 54:19:072501:6857, 54:19:072501:6858, 54:19:072501:6859, 54:19:072501:6860, 54:19:072501:6861, 54:19:072501:6862, 54:19:072501:6863, 54:19:072501:6864,	
		54:19:072501:6865, 54:19:072501:6866, 54:19:072501:6867, 54:19:072501:6868, 54:19:072501:6869, 54:19:072501:6870, 54:19:072501:6871, 54:19:072501:6872, 54:19:072501:6873, 54:19:072501:6874, 54:19:072501:6875, 54:19:072501:6876, 54:19:072501:6878, 54:19:072501:6881, 54:19:072501:6882, 54:19:072501:6883, 54:19:072501:6884, 54:19:072501:6885, 54:19:072501:6886, 54:19:072501:6887, 54:19:072501:6888, 54:19:072501:6889, 54:19:072501:6892, 54:19:072501:6893, 54:19:072501:6894, 54:19:072501:6895, 54:19:072501:6896, 54:19:072501:6897, 54:19:072501:6898, 54:19:072501:6899, 54:19:072501:6900, 54:19:072501:6901, 54:19:072501:6902, 54:19:072501:6903, 54:19:072501:6904, 54:19:072501:6905, 54:19:072501:6906, 54:19:072501:6907, 54:19:072501:6908, 54:19:072501:6909, 54:19:072501:6910, 54:19:072501:6911, 54:19:072501:6912, 54:19:072501:6913, 54:19:072501:6914, 54:19:072501:6918, 54:19:072501:6919, 54:19:072501:6920, 54:19:072501:6921, 54:19:072501:6922, 54:19:072501:6923, 54:19:072501:6924, 54:19:072501:6925, 54:19:072501:6926, 54:19:072501:6927, 54:19:072501:6928, 54:19:072501:6933, 54:19:072501:6936, 54:19:072501:6937, 54:19:072501:6938, 54:19:072501:6939, 54:19:072501:6940, 54:19:072501:6941, 54:19:072501:6942, 54:19:072501:6943, 54:19:072501:6944, 54:19:072501:6945, 54:19:072501:6946, 54:19:072501:6947, 54:19:072501:6948, 54:19:072501:6949, 54:19:072501:6950, 54:19:072501:6952, 54:19:072501:6953, 54:19:072501:6954, 54:19:072501:6955, 54:19:072501:6956, 54:19:072501:6957, 54:19:072501:6958, 54:19:072501:6959, 54:19:072501:6960, 54:19:072501:6961, 54:19:072501:6962, 54:19:072501:6963, 54:19:072501:6964, 54:19:072501:6965, 54:19:072501:6966, 54:19:072501:6967,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6968, 54:19:072501:6969, 54:19:072501:6970, 54:19:072501:6971, 54:19:072501:6972, 54:19:072501:6973, 54:19:072501:6974, 54:19:072501:6975, 54:19:072501:6976, 54:19:072501:6977,	
		54:19:072501:6978, 54:19:072501:6979, 54:19:072501:6980, 54:19:072501:6981, 54:19:072501:6982, 54:19:072501:6983, 54:19:072501:6984, 54:19:072501:6985, 54:19:072501:6986, 54:19:072501:6987, 54:19:072501:6988, 54:19:072501:6989, 54:19:072501:6990, 54:19:072501:6991, 54:19:072501:6992, 54:19:072501:6993, 54:19:072501:6994, 54:19:072501:6995, 54:19:072501:6996, 54:19:072501:6997, 54:19:072501:6998, 54:19:072501:6999, 54:19:072501:7000, 54:19:072501:7001, 54:19:072501:7002, 54:19:072501:7003, 54:19:072501:7004, 54:19:072501:7005, 54:19:072501:7006, 54:19:072501:7007, 54:19:072501:7008, 54:19:072501:7009, 54:19:072501:7010, 54:19:072501:7011, 54:19:072501:7012, 54:19:072501:7013, 54:19:072501:7014, 54:19:072501:7015, 54:19:072501:7016, 54:19:072501:7017, 54:19:072501:7018, 54:19:072501:7019, 54:19:072501:7020, 54:19:072501:7021, 54:19:072501:7022, 54:19:072501:7023, 54:19:072501:7024, 54:19:072501:7025, 54:19:072501:7026, 54:19:072501:7027, 54:19:072501:7028, 54:19:072501:7029, 54:19:072501:7030, 54:19:072501:7031, 54:19:072501:7032, 54:19:072501:7033, 54:19:072501:7034, 54:19:072501:7035, 54:19:072501:7036, 54:19:072501:7037, 54:19:072501:7038, 54:19:072501:7039, 54:19:072501:7040, 54:19:072501:7041, 54:19:072501:7042, 54:19:072501:7043, 54:19:072501:7044, 54:19:072501:7045, 54:19:072501:7046, 54:19:072501:7047, 54:19:072501:7048, 54:19:072501:7049, 54:19:072501:7050, 54:19:072501:7051, 54:19:072501:7052, 54:19:072501:7053, 54:19:072501:7054, 54:19:072501:7055, 54:19:072501:7056, 54:19:072501:7057, 54:19:072501:7058, 54:19:072501:7059, 54:19:072501:7060, 54:19:072501:7061, 54:19:072501:7062, 54:19:072501:7063, 54:19:072501:7064, 54:19:072501:7065,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:7066, 54:19:072501:7067, 54:19:072501:7068, 54:19:072501:7069, 54:19:072501:7070, 54:19:072501:7071, 54:19:072501:7072, 54:19:072501:7073, 54:19:072501:7074, 54:19:072501:7075,	
		54:19:072501:7076, 54:19:072501:7077, 54:19:072501:7078, 54:19:072501:7079, 54:19:072501:7080, 54:19:072501:7081, 54:19:072501:7082, 54:19:072501:7083, 54:19:072501:7084, 54:19:072501:7085, 54:19:072501:7086, 54:19:072501:7087, 54:19:072501:7088, 54:19:072501:7089, 54:19:072501:7090, 54:19:072501:7091, 54:19:072501:7092, 54:19:072501:7093, 54:19:072501:7094, 54:19:072501:7095, 54:19:072501:7096, 54:19:072501:7097, 54:19:072501:7098, 54:19:072501:7099, 54:19:072501:7100, 54:19:072501:7101, 54:19:072501:7102, 54:19:072501:7103, 54:19:072501:7104, 54:19:072501:7105, 54:19:072501:7111, 54:19:072501:7121, 54:19:072501:7122, 54:19:072501:7123, 54:19:072501:7124, 54:19:072501:7125, 54:19:072501:7126, 54:19:072501:7127, 54:19:072501:7133, 54:19:072501:7139, 54:19:072501:7140, 54:19:072501:7144, 54:19:072501:7153, 54:19:072501:7154, 54:19:072501:7155, 54:19:072501:7156, 54:19:072501:7157, 54:19:072501:7158, 54:19:072501:7159, 54:19:072501:7160, 54:19:072501:7161, 54:19:072501:7162, 54:19:072501:7163, 54:19:072501:7164, 54:19:072501:7165, 54:19:072501:7166, 54:19:072501:7167, 54:19:072501:7168, 54:19:072501:7169, 54:19:072501:7170, 54:19:072501:7171, 54:19:072501:7172, 54:19:072501:7173, 54:19:072501:7174, 54:19:072501:7175, 54:19:072501:7176, 54:19:072501:7177, 54:19:072501:7178, 54:19:072501:7180, 54:19:072501:7181, 54:19:072501:7182, 54:19:072501:7183, 54:19:072501:7184, 54:19:072501:7185, 54:19:072501:7186, 54:19:072501:7187, 54:19:072501:7188, 54:19:072501:7189, 54:19:072501:7190, 54:19:072501:7192, 54:19:072501:7193, 54:19:072501:7194, 54:19:072501:7195, 54:19:072501:7196, 54:19:072501:7197, 54:19:072501:7198, 54:19:072501:7200, 54:19:072501:7201,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:7202, 54:19:072501:7203, 54:19:072501:7204, 54:19:072501:7205, 54:19:072501:7206, 54:19:072501:7207, 54:19:072501:7208, 54:19:072501:7209, 54:19:072501:7210, 54:19:072501:7211,	
		54:19:072501:7212, 54:19:072501:7213, 54:19:072501:7214, 54:19:072501:7215, 54:19:072501:7216, 54:19:072501:7217, 54:19:072501:7218, 54:19:072501:7219, 54:19:072501:7220, 54:19:072501:7221, 54:19:072501:7222, 54:19:072501:7223, 54:19:072501:7224, 54:19:072501:7225, 54:19:072501:7226, 54:19:072501:7227, 54:19:072501:7228, 54:19:072501:7229, 54:19:072501:7230, 54:19:072501:7231, 54:19:072501:7232, 54:19:072501:7233, 54:19:072501:7234, 54:19:072501:7235, 54:19:072501:7236, 54:19:072501:7237, 54:19:072501:7238, 54:19:072501:7239, 54:19:072501:7240, 54:19:072501:7241, 54:19:072501:7242, 54:19:072501:7243, 54:19:072501:7244, 54:19:072501:7245, 54:19:072501:8589, 54:19:072501:8590, 54:19:072501:8591 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами» и «зону транспортной инфраструктуры, а участки: 54:19:072501:6876, 54:19:072501:6877, 54:19:072501:6879, 54:19:072501:6880, 54:19:072501:6890, 54:19:072501:6891, 54:19:072501:6892, 54:19:072501:6914, 54:19:072501:6915, 54:19:072501:6916, 54:19:072501:6917, 54:19:072501:6925, 54:19:072501:6926, 54:19:072501:6927, 54:19:072501:6928, 54:19:072501:6929, 54:19:072501:6930, 54:19:072501:6931, 54:19:072501:6932, 54:19:072501:6934, 54:19:072501:6935, 54:19:072501:6938, 54:19:072501:6939, 54:19:072501:6940, 54:19:072501:6941, 54:19:072501:6942, 54:19:072501:6943, 54:19:072501:8589 на «Зону специализированной общественной застройки», и участки 54:19:072501:7127, 54:19:072501:7128, 54:19:072501:7129, 54:19:072501:7130, 54:19:072501:7131, 54:19:072501:7132, 54:19:072501:7134, 54:19:072501:7135, 54:19:072501:7136, 54:19:072501:7137, 54:19:072501:7138, 54:19:072501:8589	



№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		на «Общественно-деловые зоны», согласно схеме Приложения 1	
		1. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:7624 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		2. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:6141 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		3. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:6140 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		4. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:8188 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
14	Администрация Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	5. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:4331 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			нормативами градостроительного проектирования
		6. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:3150 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		7. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:8994 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров),
			обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		8. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2472 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		9. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2471 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		10. Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2473 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		11 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9609 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			<p>жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования</p>
		<p>12 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9610 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ</p>	<p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования</p>

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		13 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9611 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине
			установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		14 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9608 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			<p>ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых</p>
		<p>15 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9300 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ</p>	<p>должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования</p> <p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами</p>

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			градостроительного проектирования
		16 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2463 отнести к функциональной зоне застройки индивидуальными жилыми домами	Рекомендовать принять
		17 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2464 отнести к функциональной застройки индивидуальными жилыми домами	Рекомендовать принять
		18 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:9607 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		19 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2466 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации
			Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		20 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2518 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		21 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2519 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		22 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2520 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		23 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2467 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в



№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			<p>администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об</p>
		<p>24 Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:2468 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ</p>	<p>установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования</p> <p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не</p>

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
15	Душенин А.Ю.	<p>Не изменять функциональное зонирование земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:072501:9716, 54:19:072501:9717, 54:19:072501:9718, 54:19:072501:9719, 54:19:072501:9720, 54:19:072501:9721, 54:19:072501:9722, 54:19:072501:9723, 54:19:072501:9724, 54:19:072501:9894, 54:19:072501:9413, 54:19:072501:8994 на «Зона сельскохозяйственного использования»</p> <p>Не изменять функциональное зонирование земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:072501:9894, 54:19:072501:9413, 54:19:072501:8994 на «Зона сельскохозяйственного использования»</p>	<p>Рекомендовать принять кроме земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:9716</p> <p>Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными</p>

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			нормативами градостроительного проектирования
		Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:2466, 54:19:072501:2467, 54:19:072501:2468	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширины автомобильной
16	Сиволобов С.О.	отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:2472, 54:19:072501:2471, 54:19:072501:2473 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
		Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:2463, 54:19:072501:2464 отнести к функциональной зоне застройки индивидуальными жилыми домами	Рекомендовать принять
		Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:9300, 54:19:072501:9607, 54:19:072501:9608,	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:9610, 54:19:072501:9611, 54:19:072501:9609 отнести к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:072501:2518, 54:19:072501:2519, 54:19:072501:2520 отнести к функциональной зоне сельскохозяйственного использования.	Рекомендовать принять
17	Минх И.Э.	Изменить функциональную зону в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:19:072501:9024, 54:19:072501:9025 на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».	Рекомендовать отказать в связи с сужением улично-дорожной сети, что в свою очередь противоречит Протоколу совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» на котором было принято

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров
		Не вносить изменения в части	Рекомендовать отказать. В
18	ООО СЗ Морской	отнесения земельных участков с кадастровым номером 54:19:072501:9071 к перспективной функциональной Зоне озелененных территорий общего пользования.	границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		Не вносить изменения в части отнесения земельных участков с кадастровым номером 54:19:072501:9073 к перспективной функциональной Зоне транспортной инфраструктуры	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
			Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной
			дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		Не вносить изменения в части отнесения земельных участков с кадастровым номером 54:19:072501:9070, 54:19:072501:9069, 54:19:072501:9067, 54:19:072501:9068, 54:19:072501:9066, 54:19:072501:9065, 54:19:072501:9074, 54:19:072501:9064, 54:19:072501:9062, 54:19:072501:9063, 54:19:072501:9060, 54:19:072501:9059, 54:19:072501:9058, 54:19:072501:9057, 54:19:072501:9051, 54:19:072501:9169, 54:19:072501:9168, 54:19:072501:9162, 54:19:072501:9163, 54:19:072501:9164, 54:19:072501:9165, 54:19:072501:9166, 54:19:072501:9167, 54:19:072501:9155, 54:19:072501:9156, 54:19:072501:9157, 54:19:072501:9158, 54:19:072501:9160, 54:19:072501:9161, 54:19:072501:9154, 54:19:072501:9153, 54:19:072501:9152, 54:19:072501:9150, 54:19:072501:9151, 54:19:072501:9056, 54:19:072501:9055, 54:19:072501:9054, 54:19:072501:9053, 54:19:072501:9052, 54:19:072501:9149, 54:19:072501:9147, 54:19:072501:9146, 54:19:072501:9132, 54:19:072501:9131, 54:19:072501:9130, 54:19:072501:9145, 54:19:072501:9144, 54:19:072501:9143,	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемому земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:9142, 54:19:072501:9141, 54:19:072501:9140, 54:19:072501:9139, 54:19:072501:9138, 54:19:072501:9136, 54:19:072501:9135, 54:19:072501:9134, 54:19:072501:9133, 54:19:072501:9129,	допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
		54:19:072501:9128, 54:19:072501:9127, 54:19:072501:9125, 54:19:072501:9124, 54:19:072501:9123, 54:19:072501:9122, 54:19:072501:9121, 54:19:072501:9120, 54:19:072501:9119, 54:19:072501:9118, 54:19:072501:9117, 54:19:072501:9116, 54:19:072501:9114, 54:19:072501:9113, 54:19:072501:9112, 54:19:072501:9111, 54:19:072501:9110, 54:19:072501:9109, 54:19:072501:9108, 54:19:072501:9107, 54:19:072501:9106, 54:19:072501:9105, 54:19:072501:9103, 54:19:072501:9102, 54:19:072501:9101, 54:19:072501:9100, 54:19:072501:9099, 54:19:072501:9098, 54:19:072501:9097, 54:19:072501:9096, 54:19:072501:9095, 54:19:072501:9094, 54:19:072501:9092, 54:19:072501:9091, 54:19:072501:9090, 54:19:072501:9089, 54:19:072501:9088, 54:19:072501:9087, 54:19:072501:9086, 54:19:072501:9085, 54:19:072501:9084, 54:19:072501:9083, 54:19:072501:9081, 54:19:072501:9080, 54:19:072501:9079, 54:19:072501:9078, 54:19:072501:9077, 54:19:072501:9076, 54:19:072501:9075, 54:19:072501:9072, 54:19:072501:9061, 54:19:072501:9050, 54:19:072501:9159, 54:19:072501:9148, 54:19:072501:9137, 54:19:072501:9126, 54:19:072501:9115, 54:19:072501:9104, 54:19:072501:9093, 54:19:072501:9082, 54:19:072501:9049 к перспективной функциональной Зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).	
		Не вносить изменения в части отнесения земельных участков с кадастровым номером 54:19:072501:8589, 54:19:072501:8590, 54:19:072501:6755, 54:19:072501:6866, 54:19:072501:6977, 54:19:072501:7088, 54:19:072501:7202, 54:19:072501:7213, 54:19:072501:7224, 54:19:072501:7235, 54:19:072501:6756, 54:19:072501:6767, 54:19:072501:6778, 54:19:072501:6778,	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6789, 54:19:072501:6800, 54:19:072501:6811, 54:19:072501:6822, 54:19:072501:6833, 54:19:072501:6844, 54:19:072501:6855, 54:19:072501:6867, 54:19:072501:6878, 54:19:072501:6889,	администрации Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об
		54:19:072501:6900, 54:19:072501:6911, 54:19:072501:6922, 54:19:072501:6933, 54:19:072501:6944, 54:19:072501:6955, 54:19:072501:6966, 54:19:072501:6978, 54:19:072501:6989, 54:19:072501:7000, 54:19:072501:7011, 54:19:072501:7022, 54:19:072501:7033, 54:19:072501:7044, 54:19:072501:7121, 54:19:072501:7123, 54:19:072501:7124, 54:19:072501:7125, 54:19:072501:7126, 54:19:072501:7127, 54:19:072501:7128, 54:19:072501:7128, 54:19:072501:7129, 54:19:072501:7130, 54:19:072501:7131, 54:19:072501:7132, 54:19:072501:7134, 54:19:072501:7135, 54:19:072501:7136, 54:19:072501:7137, 54:19:072501:7138, 54:19:072501:7139, 54:19:072501:7140, 54:19:072501:7065, 54:19:072501:7076, 54:19:072501:7067, 54:19:072501:7078, 54:19:072501:7068, 54:19:072501:7079, 54:19:072501:7069, 54:19:072501:7080, 54:19:072501:7070, 54:19:072501:7081, 54:19:072501:7071, 54:19:072501:7082, 54:19:072501:7072, 54:19:072501:7083, 54:19:072501:7073, 54:19:072501:7084, 54:19:072501:7074, 54:19:072501:7085, 54:19:072501:7075, 54:19:072501:7086, 54:19:072501:7087, 54:19:072501:7097, 54:19:072501:7090, 54:19:072501:7098, 54:19:072501:7091, 54:19:072501:7099, 54:19:072501:7092, 54:19:072501:7101, 54:19:072501:7043, 54:19:072501:7102, 54:19:072501:7094, 54:19:072501:7103, 54:19:072501:7095, 54:19:072501:7104, 54:19:072501:7096, 54:19:072501:7105, 54:19:072501:7012, 54:19:072501:7023, 54:19:072501:7013, 54:19:072501:7024, 54:19:072501:7014, 54:19:072501:7025, 54:19:072501:7015, 54:19:072501:7026, 54:19:072501:7016, 54:19:072501:7027, 54:19:072501:7017, 54:19:072501:7028, 54:19:072501:7018, 54:19:072501:7029, 54:19:072501:7019, 54:19:072501:7030, 54:19:072501:7020, 54:19:072501:7031, 54:19:072501:7021,	установлении оптимальной ширины автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования



№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:7032, 54:19:072501:7034, 54:19:072501:7042, 54:19:072501:7035, 54:19:072501:7043, 54:19:072501:7036, 54:19:072501:7045, 54:19:072501:7037, 54:19:072501:7046, 54:19:072501:7038,	
		54:19:072501:7047, 54:19:072501:7039, 54:19:072501:7048, 54:19:072501:7040, 54:19:072501:7049, 54:19:072501:7041, 54:19:072501:7050, 54:19:072501:6958, 54:19:072501:6969, 54:19:072501:6959, 54:19:072501:6970, 54:19:072501:6960, 54:19:072501:6971, 54:19:072501:6961, 54:19:072501:6972, 54:19:072501:6962, 54:19:072501:6973, 54:19:072501:6963, 54:19:072501:6974, 54:19:072501:6964, 54:19:072501:6975, 54:19:072501:6965, 54:19:072501:6976, 54:19:072501:6967, 54:19:072501:6979, 54:19:072501:6968, 54:19:072501:6980, 54:19:072501:6981, 54:19:072501:6990, 54:19:072501:6982, 54:19:072501:6991, 54:19:072501:6983, 54:19:072501:6992, 54:19:072501:6984, 54:19:072501:6993, 54:19:072501:6985, 54:19:072501:6994, 54:19:072501:6986, 54:19:072501:6995, 54:19:072501:6987, 54:19:072501:6996, 54:19:072501:6988, 54:19:072501:6997, 54:19:072501:6907, 54:19:072501:6918, 54:19:072501:6908, 54:19:072501:6919, 54:19:072501:6909, 54:19:072501:6920, 54:19:072501:6910, 54:19:072501:6921, 54:19:072501:6912, 54:19:072501:6923, 54:19:072501:6913, 54:19:072501:6924, 54:19:072501:6914, 54:19:072501:6925, 54:19:072501:6915, 54:19:072501:6926, 54:19:072501:6916, 54:19:072501:6927, 54:19:072501:6917, 54:19:072501:6928, 54:19:072501:6929, 54:19:072501:6938, 54:19:072501:6930, 54:19:072501:6939, 54:19:072501:6931, 54:19:072501:6940, 54:19:072501:6932, 54:19:072501:6941, 54:19:072501:6934, 54:19:072501:6942, 54:19:072501:6935, 54:19:072501:6943, 54:19:072501:6936, 54:19:072501:6945, 54:19:072501:6937, 54:19:072501:6946, 54:19:072501:6947, 54:19:072501:6952, 54:19:072501:6948, 54:19:072501:6953, 54:19:072501:6949, 54:19:072501:6954, 54:19:072501:6950, 54:19:072501:6956, 54:19:072501:7178,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6957, 54:19:072501:6858, 54:19:072501:6870, 54:19:072501:6859, 54:19:072501:6871, 54:19:072501:6860, 54:19:072501:6872, 54:19:072501:6861, 54:19:072501:6873, 54:19:072501:6862,	
		54:19:072501:6874, 54:19:072501:6863, 54:19:072501:6875, 54:19:072501:6864, 54:19:072501:6876, 54:19:072501:6865, 54:19:072501:6877, 54:19:072501:6868, 54:19:072501:6879, 54:19:072501:6869, 54:19:072501:6880, 54:19:072501:6883, 54:19:072501:6892, 54:19:072501:6884, 54:19:072501:6893, 54:19:072501:6885, 54:19:072501:6894, 54:19:072501:6886, 54:19:072501:6895, 54:19:072501:6887, 54:19:072501:6896, 54:19:072501:6888, 54:19:072501:6897, 54:19:072501:6898, 54:19:072501:6903, 54:19:072501:6899, 54:19:072501:6904, 54:19:072501:6901, 54:19:072501:6905, 54:19:072501:6902, 54:19:072501:6906, 54:19:072501:6512, 54:19:072501:6823, 54:19:072501:6813, 54:19:072501:6824, 54:19:072501:6814, 54:19:072501:6825, 54:19:072501:6815, 54:19:072501:6826, 54:19:072501:6816, 54:19:072501:6827, 54:19:072501:6817, 54:19:072501:6828, 54:19:072501:6818, 54:19:072501:6829, 54:19:072501:6819, 54:19:072501:6830, 54:19:072501:6820, 54:19:072501:6831, 54:19:072501:6821, 54:19:072501:6832, 54:19:072501:6834, 54:19:072501:6842, 54:19:072501:6835, 54:19:072501:6843, 54:19:072501:6836, 54:19:072501:6845, 54:19:072501:6837, 54:19:072501:6846, 54:19:072501:6838, 54:19:072501:6847, 54:19:072501:6839, 54:19:072501:6848, 54:19:072501:6840, 54:19:072501:6849, 54:19:072501:6841, 54:19:072501:6850, 54:19:072501:6851, 54:19:072501:6854, 54:19:072501:6852, 54:19:072501:6856, 54:19:072501:6853, 54:19:072501:6857, 54:19:072501:6766, 54:19:072501:6779, 54:19:072501:6768, 54:19:072501:6780, 54:19:072501:6769, 54:19:072501:6781, 54:19:072501:6770, 54:19:072501:6782, 54:19:072501:6771, 54:19:072501:6783, 54:19:072501:6772, 54:19:072501:6784, 54:19:072501:6773, 54:19:072501:6785, 54:19:072501:6774,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:6786, 54:19:072501:6776, 54:19:072501:6787, 54:19:072501:6777, 54:19:072501:6788, 54:19:072501:6790, 54:19:072501:6798, 54:19:072501:6791, 54:19:072501:6799, 54:19:072501:6792,	
		54:19:072501:6801, 54:19:072501:6793, 54:19:072501:6802, 54:19:072501:6794, 54:19:072501:6803, 54:19:072501:6795, 54:19:072501:6804, 54:19:072501:6796, 54:19:072501:6805, 54:19:072501:6797, 54:19:072501:6806, 54:19:072501:6807, 54:19:072501:6809, 54:19:072501:6808, 54:19:072501:6810, 54:19:072501:7200, 54:19:072501:7201, 54:19:072501:7203, 54:19:072501:7204, 54:19:072501:7209, 54:19:072501:7205, 54:19:072501:7210, 54:19:072501:7206, 54:19:072501:7211, 54:19:072501:7207, 54:19:072501:7212, 54:19:072501:7208, 54:19:072501:7214, 54:19:072501:7215, 54:19:072501:7216, 54:19:072501:7217, 54:19:072501:7218, 54:19:072501:7219, 54:19:072501:7220, 54:19:072501:7221, 54:19:072501:7222, 54:19:072501:7223, 54:19:072501:7225, 54:19:072501:7226, 54:19:072501:7227, 54:19:072501:7228, 54:19:072501:7233, 54:19:072501:7229, 54:19:072501:7234, 54:19:072501:7230, 54:19:072501:7236, 54:19:072501:7231, 54:19:072501:7237, 54:19:072501:7232, 54:19:072501:7238, 54:19:072501:7241, 54:19:072501:7242, 54:19:072501:7243, 54:19:072501:7244, 54:19:072501:7245, 54:19:072501:6757, 54:19:072501:6758, 54:19:072501:6759, 54:19:072501:6760, 54:19:072501:6761, 54:19:072501:6762, 54:19:072501:6763, 54:19:072501:6764, 54:19:072501:6765, 54:19:072501:7055, 54:19:072501:7066, 54:19:072501:7077, 54:19:072501:7089, 54:19:072501:7100, 54:19:072501:7111, 54:19:072501:7122, 54:19:072501:7133, 54:19:072501:7144, 54:19:072501:7155, 54:19:072501:7166, 54:19:072501:7177, 54:19:072501:7188, 54:19:072501:7192, 54:19:072501:7193, 54:19:072501:7194, 54:19:072501:7195, 54:19:072501:7196, 54:19:072501:7197, 54:19:072501:7198, 54:19:072501:7153, 54:19:072501:7154, 54:19:072501:7156, 54:19:072501:7157,	

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:7158, 54:19:072501:7159, 54:19:072501:7160, 54:19:072501:7161, 54:19:072501:7162, 54:19:072501:7163, 54:19:072501:7164, 54:19:072501:7165, 54:19:072501:7167, 54:19:072501:7168,	
		54:19:072501:7169, 54:19:072501:7170, 54:19:072501:7171, 54:19:072501:7172, 54:19:072501:7173, 54:19:072501:7174, 54:19:072501:7175, 54:19:072501:7176, 54:19:072501:7180, 54:19:072501:7181, 54:19:072501:7182, 54:19:072501:7183, 54:19:072501:7184, 54:19:072501:7185, 54:19:072501:7186, 54:19:072501:7187, 54:19:072501:7189, 54:19:072501:7190, 54:19:072501:8591 к перспективной функциональной Зоне сельскохозяйственного использования	
19	МКУ «ЦМУ»	1. В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:072601:1149, 54:19:072601:547, 54:19:072601:1151, 54:19:072601:1150, 54:19:072601:285, а также а также часть земель кадастрового квартала 54:19:072601 площадью 2503 кв.м, в соответствии с представленной схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение) отнести к рекреационной зоне	Рекомендовать принять
		2. В отношении указанной территории в соответствии с представленными схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение) установить зону застройки индивидуальными жилыми домами и включить в границы НП п.Ленинский	Рекомендовать принять
		3. В отношении указанной территории в соответствии с представленными схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение) установить зону застройки индивидуальными жилыми домами	Рекомендовать принять
20	Луговая М.А., Антипчук О.В.	Не менять функциональную зону с «жилой зоны» на зону сельскохозяйственного использования, применительно к земельному участку с кадастровым номером	Рекомендовать отказать. В границах предложенной функциональной зоны, не предусмотрены территории общего пользования (дороги, соответствующие ширине

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:072501:3150	установленной Протоколом совещания по вопросу установления нормативной ширины автомобильных дорог от 22.09.2022 года, проведенного в администрации
			Новосибирского района Новосибирской области совместно с ГБУ НСО «ГВЭ НСО» на котором было принято решение об установлении оптимальной ширине автомобильной дороги основной улицы в зоне жилой застройки – 25 метров), обеспечивающие доступ к планируемым земельным участкам, площадь которых должна соответствовать предельным минимальным и максимальным размерам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки, а также не соблюден расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального значения, установленного местными нормативами градостроительного проектирования
21	АСЗУМ «Золотая Долина»	Внести изменения в отношении функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:070123:1605, 54:19:070123:1619, 54:19:070123:1620 на зону нЖин.	Рекомендовать принять
22	Администрация Новосибирского района Новосибирской области	Функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры» в районе земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:072501:5972, 54:19:072501:7906 расширить до 40 метров.	Рекомендовать принять
		Функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры» с северной стороны земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:1165 расширить до 25 метров.	Рекомендовать принять
		Часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2106 отнести к функциональной зоне	Рекомендовать принять

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		«Производственная зона» с учетом санитарного разрыва от прилегающих кварталов индивидуальной жилой застройки шириной 75 метров, включающего транспортный коридор.	
		Часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:2106 по юго-западной границе отнести к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»	Рекомендовать принять
		Установить транспортный коридор по западной границе Морского сельсовета вдоль садовых некоммерческих товариществ «Рябина», «Опора», «Металлург», «Морское»	Рекомендовать принять
		Расширить транспортный коридор вдоль автомобильной дороги «50Н-2116» в сторону Верх-Тулинского сельсовета, включая земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:5906	Рекомендовать принять
		На земельном участке с кадастровым номером 54:19:070123:772 предусмотреть функциональную зону «Зона специализированной общественной застройки» с учетом расширения транспортных коридоров до 25 метров	Рекомендовать принять
		Земельные участки с кадастровыми номерами: – 54:19:070124:1321 к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»;	Рекомендовать принять
		На земельном участке с кадастровым номером 54:19:072501:3533 предусмотреть функциональные зоны «Зона специализированной общественной застройки» и «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» с учетом расширения транспортных коридоров до 25 метров	Рекомендовать принять
		Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:070121:995, 54:19:070121:1094 (объект капитального строительства с кадастровым номером	Рекомендовать принять

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		54:19:000000:3002) отнести к функциональной зоне «Зона инженерной инфраструктуры»	
		Неразграниченную территорию в районе земельного участка с	
		кадастровым номером 54:19:072501:4184 отнести к функциональным зонам «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)», «Общественно-деловые зоны» с учетом расширения транспортных коридоров до 25 метров	Рекомендовать принять
		Неразграниченную территорию южнее земельных участков с кадастровыми номерами 54:19:070121:1285, 54:19:070121:1293, 54:19:070121:1294, 54:19:070121:970, 54:19:070121:972, 54:19:070121:973 отнести к функциональной зоне «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» до смежных участков застройки индивидуальными жилыми домами	Рекомендовать принять
		Земельные участки с кадастровыми номерами 54:19:070121:1293, 54:19:070121:1294 отнести к функциональной зоне «Производственная зона»	Рекомендовать принять
		Земельный участок с кадастровым номером 54:19:000000:6097 отнести к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»	Рекомендовать принять
		На земельном участке с кадастровым номером 54:19:000000:6096 предусмотреть транспортный коридор от ул. Раздольная до автомобильной дороги «50Н-2116». Земельный участок с кадастровым номером 54:19:070121:407 отнести к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»	Рекомендовать принять
		Расширить створ улицы в районе земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:3216 до автомобильной дороги «50Н-2116»	Рекомендовать принять

№п /п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора общественных обсуждений
		Земельный участок с кадастровым номером 54:19:072501:8621 отнести к функциональной зоне «Зона кладбищ» с учетом транспортного коридора по южной границе	Рекомендовать принять
		Сделать объездную дорогу в районе земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:6310 шириной 25 метров, а также расширить транспортный коридор в квартале до 25 метров	Рекомендовать принять
		Предусмотреть зону «Зона транспортной инфраструктуры» севернее земельного участка с кадастровым номером 54:19:072602:19	Рекомендовать принять
		Территорию под существующей КНС в поселке Голубой Залив отнести к функциональной зоне «Зона инженерной инфраструктуры» и включить в границу населенного пункта. Часть земельного участка с кадастровым номером 54:19:072501:7731 отнести к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры»	Рекомендовать принять
		Предложение согласно приложенной схемы	Рекомендовать принять

2.1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие посредством государственной информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области»: замечаний и предложений не поступало.

3. Рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом положительной рекомендации администрации Новосибирского района Новосибирской области.

Председатель общественных обсуждений

К.А.Ходов

Секретарь общественных обсуждений

Е.А.Порхачева