

ПРОЕКТ-КОМПЛЕКС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

632387 Новосибирская область г. Куйбышев, ул. Куйбышева 8, Тел. (383-62) 53-077, www.pkomples.ru



**Благоустройство дворовой территории МКД
по ул. Молодежная, д. 6, г. Куйбышев,
Куйбышевский район, Новосибирская область**

Проектная документация

**Раздел 2 «Схема планировочной организации
земельного участка»**

79-ПК-20-ПЗУ

Том 2

ПРОЕКТ-КОМПЛЕКС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

632387 Новосибирская область г. Куйбышев, ул. Куйбышева 8, Тел. (383-62) 53-077, www.pkcomplex.ru



Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Молодежная, д. 6, г. Куйбышев, Куйбышевский район, Новосибирская область

Проектная документация

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

79-ПК-20-ПЗУ

Том 2

Генеральный директор:

ГИП:



Ю.В. Ластовецкий

И.А. Сумина

г. Куйбышев
2020г.

Обозначение	Наименование	Примечание
79-ПК-20-ПЗУ-С	Содержание тома	2
79-ПК-20-СП	Состав проектной документации	3
79-ПК-20-ПЗУ.ТЧ	Текстовая часть	4-9
79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ	Графическая часть	10-15
79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ лист 1	Ситуационный план	10
79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ лист 2	Схема планировочной организации земельного участка	11
79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ лист 3	Ведомости	12
79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ лист 4	Разбивочный план. План спортивной разметки	13
79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ лист 5	Деталь устройства покрытия типа I, II, III. Деталь устройства водоотводного лотка	14
79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ лист 6	Деталь устройства площадок П-1. Сечение 1-1	15

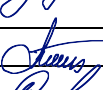
[illegible]

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	79-ПК-20-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	79-ПК-20-ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	79-ПК-20-СМ	Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»	

Согласовано				

Взам.. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						79-ПК-20-СП		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав проектной документации		
Разработал	Гаврилова				09.20			
Проверил	Сумина				09.20			
Н. контр.	Цепелев				09.20			
ГИП	Сумина				09.20			
						Стадия		
						Лист		
						Листов		
						П		
						1		
						ООО «Проект-Комплекс»		

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Земельный участок, прилегающий к жилому дому №6 по ул. Молодежная и подлежащий благоустройству, расположен в г. Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области. С северной стороны участок прилегает к улице Макарова. Площадь участка в границах проектирования благоустройства 3667,3м².

На участке в границах проектирования проложены сети газоснабжения, тепловодоснабжения и канализации подземной прокладки. Существующий проезд с изношенным асфальтобетонным покрытием, ограждение металлическое деформировано. Входные площадки перед подъездами находятся в неудовлетворительном состоянии, имеются сколы бетона, трещины. Лавочки у подъездов в удовлетворительном состоянии, урны отсутствуют. Светильники для освещения дворовой территории не функционируют.

Рельеф участка преимущественно ровный. Климатический район строительства - 1В, расчетная зимняя температура наружного воздуха -38°С.

Топографическая съемка выполнена ООО "Проект-Комплекс" в сентябре 2020 года. Система координат МСК НСО зона 2, система высот Балтийская 1977г. Съемка выполнена в объеме необходимом для разработки проектной документации по благоустройству участка (см. раздел ПЗ приложение Г).

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации

Санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка отсутствуют.

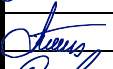
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

79-ПК-20-ПЗУ.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал	Гаврилова				09.20	Текстовая часть	Стадия	Лист
Проверил	Сумина				09.20		П	1
								6
Н. контр.	Цепелев				09.20		ООО «Проект-Комплекс»	
ГИП	Сумина				09.20			

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)

План благоустройства разработан в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Площадь земельного участка (с кадастровым номером 54:34:012326:1) согласно выписке из ЕГРН от 26.08.2020г.	м ²	3093
Площадь благоустройства в границах участка	м ²	3058,6
Площадь благоустройства за границами участка	м ²	608,7
Общая площадь твердых покрытий, в том числе:	м ²	1590,7
-проектируемые проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием	м ²	919,1
-проектируемые пешеходные дорожки с асфальтобетонным покрытием	м ²	121,1
-проектируемые площадки с покрытием из резиновой крошки	м ²	504,3
-площадки П-1 с покрытием из бетонной тротуарной плитки	м ²	46,2
Общая площадь озеленения, в том числе:	м ²	744,0
-газон посевом трав	м ²	686,2
-проектируемые клумбы с посадкой цветов	м ²	61,1
Протяженность проектируемого ограждения	м.п.	275,44

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			79-ПК-20-ПЗУ.ТЧ						2
			Изм	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Отвод паводковых и поверхностных вод осуществляется в существующую открытую систему водоотводящих устройств. Грунтовые воды на поверхность не выходят.

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой

Водоотведение решено в существующую открытую систему водоотводящих устройств.

ж) описание решений по благоустройству территории

Проектом предусмотрены следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Молодежная, дом 6. в г. Куйбышеве Куйбышевского района Новосибирской области:

- вырубка деревьев и кустарников;
- демонтаж существующих площадок перед подъездами;
- демонтаж металлического ограждения $h=0,5\text{м}$;
- демонтаж существующих турников;
- устройство проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием – $919,1\text{м}^2$;
- устройство бетонного водоотводного лотка и дренажной площадки;
- устройство пешеходных дорожек с асфальтобетонным покрытием – $121,1\text{м}^2$;

- устройство детской игровой и спортивной площадок с покрытием из резиновой крошки – $504,3\text{м}^2$, с размещением футбольных ворот, 1 шт., баскетбольной стойки со щитом и кольцом, 1 шт., воркаут-комплекса, 1 шт., детского игрового комплекса, 1 шт., качалки-балансир, 1 шт., карусели, 1 шт., существующих качель «Диван», 2 шт., существующих песочниц, 2 шт., существующих скамеек, 4 шт., урн, 4 шт.;

- устройство входных площадок П-1 перед подъездами с покрытием из бетонной тротуарной плитки;

- озеленение: устройство клумб с посадкой цветов – $57,8\text{м}^2$, устройство

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам., инв. №	резиновой крошки – 504,3м ² , с размещением футбольных ворот, 1 шт., баскетбольной стойки со щитом и кольцом, 1 шт., воркаут-комплекса, 1 шт., детского игрового комплекса, 1 шт., качалки-балансир, 1 шт., карусели, 1 шт., существующих качель «Диван», 2 шт., существующих песочниц, 2 шт., существующих скамеек, 4 шт., урн, 4 шт.;						
			- устройство входных площадок П-1 перед подъездами с покрытием из бетонной тротуарной плитки;						
			- озеленение: устройство клумб с посадкой цветов – 57,8м ² , устройство						
							79-ПК-20-ПЗУ.ТЧ		Лист
									3
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

газона посевом трав – 686,2м²;

- устройство металлического ограждения Ог-1, высота ограждения – 0,5м, шаг стоек 2,0м;

- устройство металлического ограждения Ог-2 Gardis 3D с калиткой, 1 шт., и воротами, 1шт., высота ограждения – 2,0м, шаг стоек 2,58м;

- устройство металлического ограждения Ог-3 спортивной площадки Gardis 3D, высота ограждения – 3,1м, шаг стоек 3,1м;

- размещение малых архитектурных форм – скамейки, 8 шт., урны – 8 шт., цветочница ЦБ-9 (вазон №9), 9 шт., с посадкой цветов, 3,3м²;

- замена уличных светодиодных светильников для освещения придомовой территории, 4 шт.;

- размещение фонарей светодиодных автономных, 2 шт.

Покрытия детских игровых и спортивных площадок должно иметь сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения". Покрытие принято размерами не менее зоны приземления.

Проектом предусмотрено применение автономных светодиодных фонарей заводского изготовления, соответствующих требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 004/2011 «О безопасности низковольтного оборудования, Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 020/2011 «Электromагнитная совместимость технических средств» (Сертификат соответствия №РОСС RU С-RU.АЖ26.В.02904 см. в Приложении Р раздела ПЗ, «Паспорт на автономную осветительную установку» см. в Приложении С раздела ПЗ). Футбольные ворота приняты заводского изготовления по ГОСТ Р 55665-2013 «Оборудование для спортивных игр. Ворота для мини-футбола и гандбола. Требования и методы испытаний с учетом безопасности» (Сертификат соответствия №РОСС RU.ЛХ64.В00383 см. в Приложении М раздела ПЗ). Баскетбольная стойка со щитом и кольцом, воркаут-комплекс приняты заводского изготовления по ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок" и ТУ 961900-83114178-001-2008 (Сертификат соответствия №РОСС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам., инв. №					79-ПК-20-ПЗУ.ТЧ	Лист 4
			Изм	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

RU.HA34.H06186 см. в Приложении Н к разделу ПЗ). Детский игровой комплекс, качалка-балансир и карусель приняты заводского изготовления, соответствующие требованиям ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52301-2013 (Сертификат соответствия №РОСС RU.HA34.H06147 см. в Приложении П к разделу ПЗ).

Обеспечение требований доступности МГН

Проектной документацией предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по благоустраиваемому участку.

Для передвижения МГН предусмотрены дорожки с твердым (асфальтобетонным) покрытием. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках 2м, поперечный уклон 2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей 0,05м. В местах примыкания пешеходной дорожки к проезду для устранения перепада высот предусмотрено устройство пандусов с уклоном 1:12 в соответствии с требованием п. 5.1.8 СП 59.13330.2016.

Входные площадки с пандусами перед подъездами предусмотрены с покрытием из бетонной тротуарной плитки. Размер площадок 2,2х2,2м, ступени глубиной 350мм, высотой 120мм, пандус шириной 1,2м с уклоном 1:12 (в связи со стесненными условиями). По продольным краям пандуса предусмотрено устройство бетонных бортиков, высотой 0,1м, установка двустороннего ограждения из нержавеющей стали с поручнями на высоте 0,9 и 0,7м в соответствии с требованиями п. 5.1.15 СП 59.13330.22016.

Проектом предусмотрена установка скамеек с опорой для спины и подлокотниками.

з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения)

Инв. № подл.	3) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения)						Лист		
								79-ПК-20-ПЗУ.ТЧ	5
Подп. и дата	Проектом предусмотрена установка скамеек с опорой для спины и подлокотниками.								
Взам., инв. №									
Изм	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения

Не разрабатывалось. Объект не производственного назначения.

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междоусобные) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения

Не разрабатывалось. Объект не производственного назначения.

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междоусобные) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения

Не разрабатывалось. Объект не производственного назначения.

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения

Для подъезда к земельному участку, на котором расположен объект благоустройства, используются существующие автодороги и проезды.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	79-ПК-20-ПЗУ.ТЧ			6

Ситуационный план М1:500



Демонтаж суш.
турников

Демонтаж металл.
ограждения

Вырубка деревьев
и кустов

Демонтаж металл.
ограждения

Условные обозначения:

Граница земельного
участка с кад. номером
54:34:012326:1

79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ

ЖСК "Север"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гаврилова			09.20
Проверил		Сумина			09.20
Н.контроль		Цепелев			09.20
ГИП		Сумина			09.20

Благоустройство дворовой территории МКД
по ул. Молодежная, д. 6, г. Куйбышев,
Куйбышевский район, Новосибирская область

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

Ситуационный план





Условные обозначения:

- проектируемое асфальтобетонное покрытие (поз. А);
- проектируемое асфальтобетонное покрытие (поз. Б);
- проектируемое резиновое покрытие (поз. В);
- проектируемые клумбы (поз. Д);
- газон посевом трав (поз. Е);
- граница проектирования благоустройства;
- бортовой камень БР 100.30.15;
- бортовой камень БР 100.20.8;
- светильник, подлежащий замене;
- сущ. деревья

- 1 Детскую и спортивную игровые площадки выполнить с покрытием из резиновой крошки (поз. В Тип III), с уклоном согласно схеме планировочной организации земельного участка. Покрытие из резиновой крошки должно иметь сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ЕН 1177-2013 "Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения".
- 2 На спортивной площадке (на покрытии из резиновой крошки) предусмотреть спортивную разметку для баскетбола и мини-футбола (см. на л. ПЗУ-4). На спортивной площадке предусмотрено использование оборудования:
 - ворота для мини-футбола. Удлиненные штанги в установочных гильзах замоноличиваются в бетонных фундаментах ф400 на глубину 0,4м;
 - баскетбольная стойка со щитом и кольцом. Стойка бетонируются в фундаментах ф400 на глубину не менее 2000мм.Бетонирование вести бетоном В20 W4 F150. Под фундаменты устроить подушку из щебня 20-40мм, толщиной слоя 0,2м, и из песка средней крупности Мк=(2,0-2,5)мм, толщиной слоя 0,2м.
- 3 На детской площадке предусмотрено использование оборудования:
 - существующие двойные цепные качели, качели "диван" и песочницы;
 - воркаут комплекс 1466х6835х2600мм. Стойки воркаут-комплексов бетонируются в фундаментах ф400 на глубину не менее 800мм.
 - игровой комплекс 5150х4780х4470мм. Стойки бетонируются в фундаменте ф400 на глубину не менее 600мм таким образом, чтобы верх фундамента был выполнен на отметке -0,200 от уровня площадки.
 - качалка-балансир. Стойки бетонируются в фундаменте 500х500 на глубину не менее 500мм таким образом, чтобы верх фундамента был выполнен на отметке -0,200 от уровня площадки.
 - карусель. Монтируется с помощью болтового соединения к закладной каркаса опоры. Фундамент 1000х1000 на глубину 600мм таким образом, чтобы верх фундамента был выполнен на отметке -0,200 от уровня площадки.Бетонирование вести бетоном В20 W4 F150. Под фундаменты устроить подушку из щебня 20-40мм, толщиной слоя 0,2м, и из песка средней крупности Мк=(2,0-2,5)мм, толщиной слоя 0,2м.
- 4 Оборудование должно иметь сертификаты соответствия требованиям технического регламента ТР ЕАЭС 042/2017 "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" и ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок". Марки согласовать с заказчиком.
- 5 Монтаж оборудования вести в соответствии с инструкцией производителя.
- 6 Под стойки малых архитектурных форм устроить бетонные фундаменты 300х700мм (для скамьи) и 400х400мм (для урн) на глубину 0,2м. Бетонирование вести бетоном В15. Стойки автономных светодиодных фонарей бетонируются в фундаментах ф600 на глубину 2700мм. Под фундаменты устроить подушку из щебня 20-40, толщиной слоя 0,2м, и песка Мк=2,5мм, толщиной слоя 0,2м.
- 7 В местах примыкания пешеходной дорожки к проезду для устранения перепада высот предусмотреть пандус с уклоном 1:20.
- 8 Для обеспечения водоотвода уложить бетонный водоотводный лоток ЛВК 200 с чугунной решеткой и предусмотреть дренажную площадку из щебня фр 20-40мм, дно и стенки дренажной площадки выстелить геотекстилем, размер площадки 2000х2000х1000(н)мм. Деталь устройства водоотводного лотка см. на л. ПЗУ-5.
- 9 Конструкцию проектируемой бетонной площадки П-1 см на л. ПЗУ-6.
- 10 Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений, ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок, ведомость элементов озеленения и ведомость малых архитектурных форм см. на л. ПЗУ-3.
- 11 Ограждение Ог-1, Ог-2, Ог-3 см. приложение Б в разделе СМ.
- 12 Объем работ см. в ведомости объемов работ.

						79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ			
						ЖСК "Север"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Молодежная, д. 6, г. Куйбышев, Куйбышевский район, Новосибирская область	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гаврилова			09.20		П	2	
Проверил		Сумина			09.20				
						Схема планировочной организации земельного участка	 ПРОЕКТ м.п.лекс г.Куйбышев 2020г.		
Н.контроль		Цепелев			09.20				

Согласовано

Инв. № подл.
79/ПК 2020

Подп. и дата

Взам. инв. №

Ведомость малых архитектурных форм				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Металлическое ограждение (h=0,5м), м	35,8	
2		Ограждение металлическое, серия Light 3D (h=2,0м), м	198,78	Gardis
3		Ограждение металлическое, серия Light 3D (h=3,1м), м	40,86	Gardis
4		Ограждение пандусов из нержавеющей трубы h=0,9м	37,0	
5		Скамья	4	Сущ.
6		Скамья 2060x765x1000(h)	8	
7		Урна наземная 480x380x570	12	
8		Футбольные ворота	1	
9		Стойка баскетбольная	1	
10		Воркаут-комплекс 1466x6835x2600	1	
11		Игровой комплекс 5150x4780x4470	1	
12		Качалка-балансир	1	
13		Карусель	1	
14		Качели двойные цепные	1	Сущ.
15		Качели "Диван"	2	Сущ.
16		Песочницы	2	Сущ.
17		Цветочница ЦБ-9 (Вазон №9) 1000x500x350(h)	9	
18		Фонарь автономный светодиодный	2	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Но мер на пла не	Наименование и обозначение	Эта жно сть	Количество			Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Зда ний	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
				Зда ния	Все го	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	5									
2	Хоз. постройка	1									

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
А	Проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием	I	919,1	см. л. ПЗУ-5
Б	Пешеходные дорожки с асфальтобетонным покрытием	I	121,1	см. л. ПЗУ-5
В	Площадки с резиновым покрытием	II	504,3	см. л. ПЗУ-5
Г	Площадки П-1		46,2	см. л. ПЗУ-6
Д	Газонное покрытие		686,2	см. л. ПЗУ-3
Е	Клумбы с посадкой цветов	III	57,8	см. л. ПЗУ-5

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или виды насаждения	Возр. лет	Кол.	Примечание
1	Почвопокровные: герань, хохлатка, м ²	-	61,1	Расход семян 15г/м ²
2	Трава газонная, многолетняя, м ²	-	686,2	

						79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ											
						ЖСК "Север"											
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Молодежная, д. 6, г. Куйбышев, Куйбышевский район, Новосибирская область	Стадия	Лист	Листов								
Разраб.		Гаврилова			09.20		П	3									
Проверил		Сумина			09.20												
						Ведомости											
Н.контроль		Цепелев			09.20												

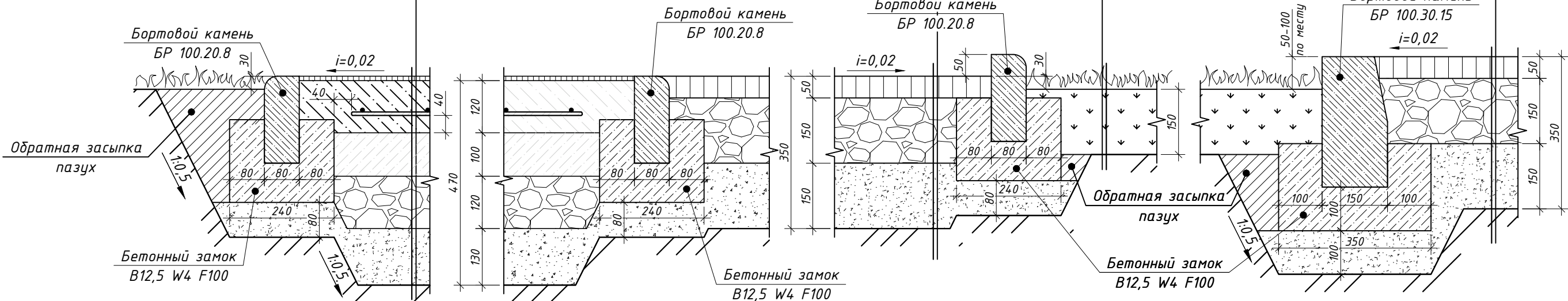
Деталь устройства
покрытия типа II

Деталь устройства
покрытия типа I

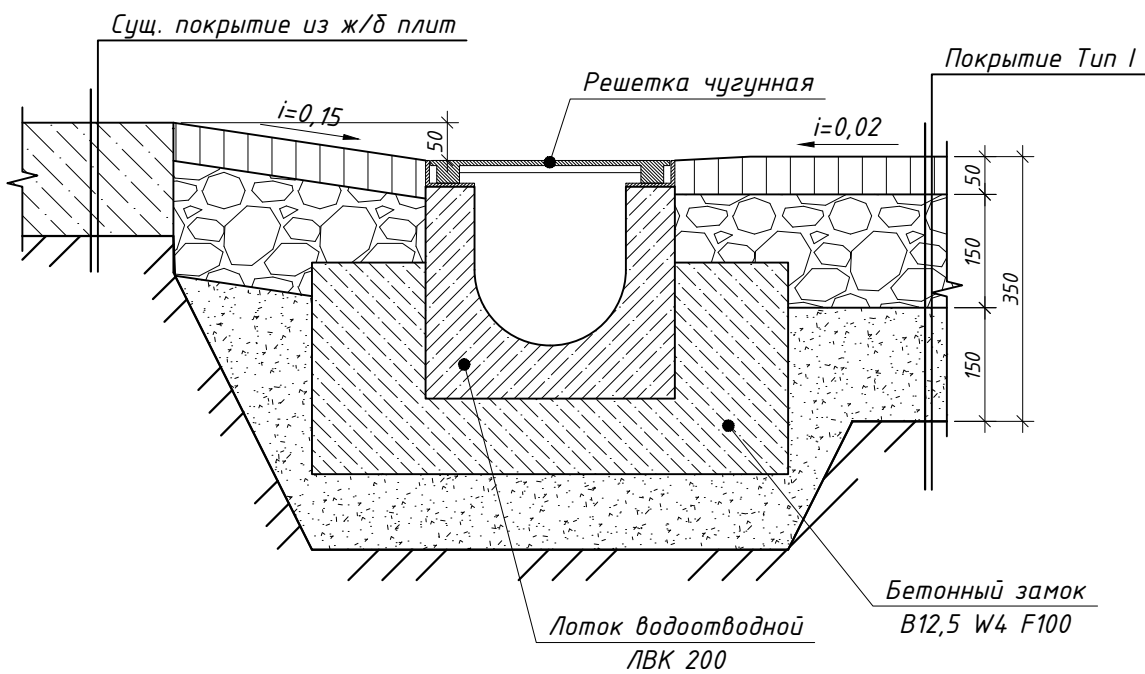
Деталь устройства
покрытия типа III

Покрывте из резиновой крошки;
Бетонное основание, армированное сеткой из ф8 А400
с ячейкой 150х150мм, бетон В22,5 W4 F150 h=0,12м;
Бетонная подготовка В7,5 h=0,1м;
Щебень по ГОСТ 8267-93 10-20мм и 40-70мм,
уложенный способом заклинки h=0,12м;
ЩПС С-5 по ГОСТ 25607-2009 h=0,13м;
Спланированное основание

Плотный асфальтобет. тип Б марки II из горячей мелкозерн.
смеси, ГОСТ 9128-2009, на битуме БНД 90/130, h=0,05м;
Щебень по ГОСТ 8267-93 5-20мм и 40-70мм,
уложенный способом заклинки h=0,15м;
ЩПС С-5 по ГОСТ 25607-2009, h=0,15м;
Спланированное основание



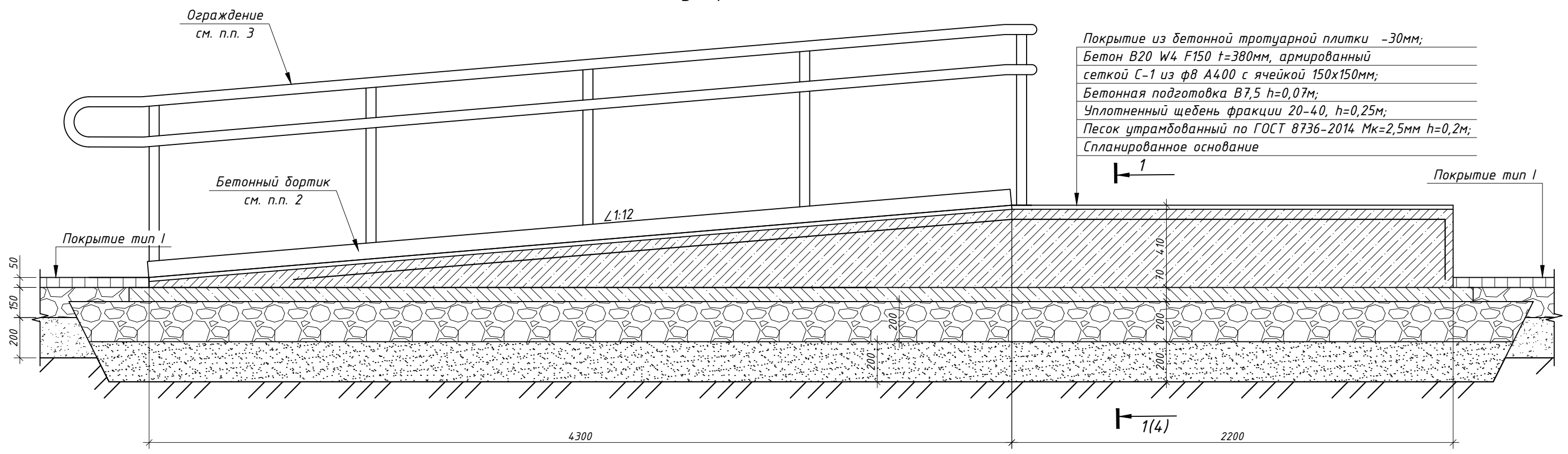
Деталь устройства
водоотводного лотка



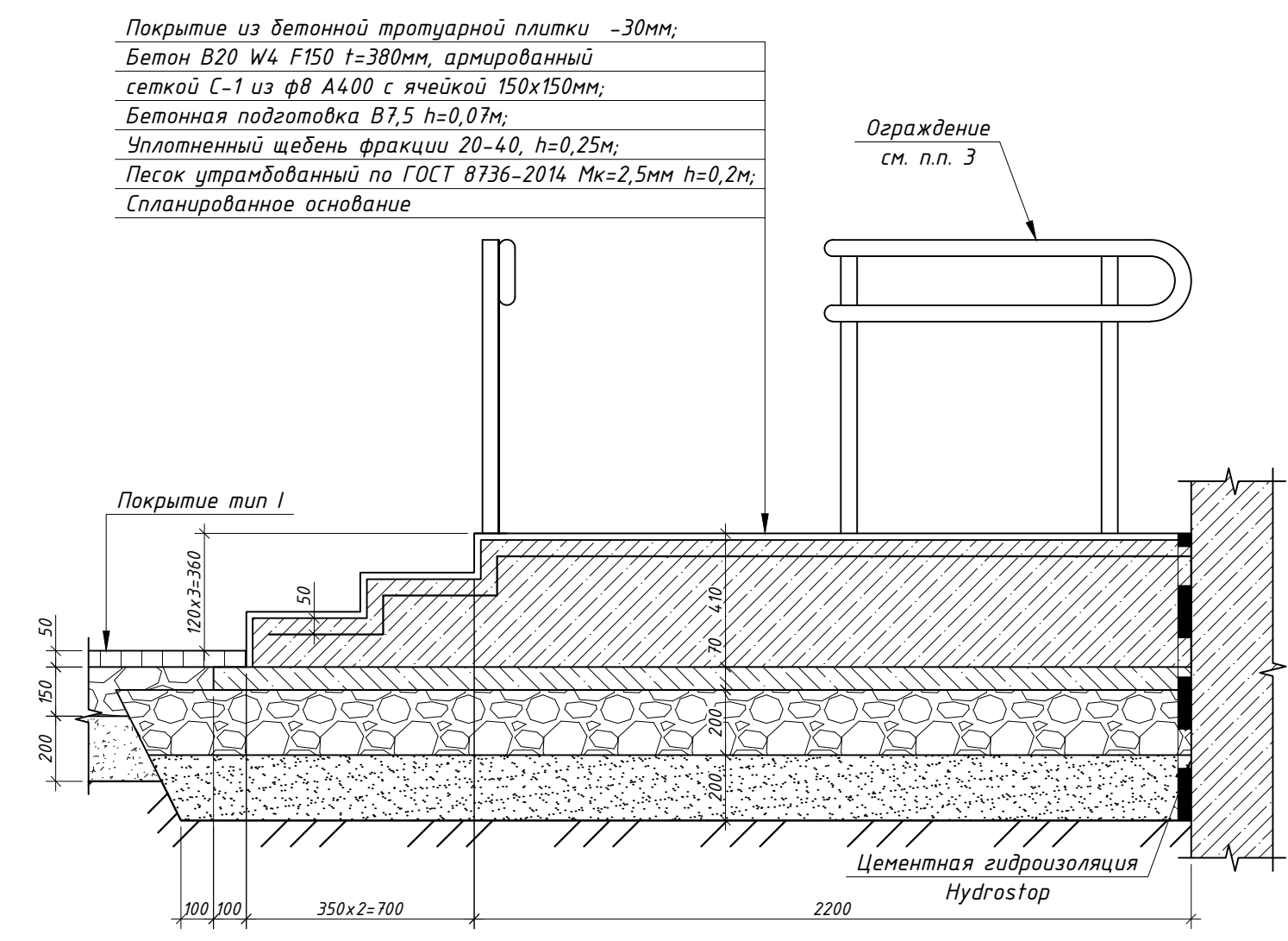
- 1 Перед началом работ выполнить очистку поверхности существующего покрытия от мусора и растительности.
- 2 Перед укладкой нового слоя покрытия из асфальтобетона выполнить розлив битума по щебню. Расход битума 0,8л/м².
- 3 Для армирования бетонного основания под покрытие из резиновой крошки использовать сетку из ф8 А400 с ячейкой 150х150. Соединение стержней выполнять вязальной проволокой. Длина стыка внахлестку для арматуры ф8 А400 составляет 500мм. Расстояние между соседними парами стыков стержней арматуры внахлестку должно быть не менее 30мм.
- 4 В бетонном армированном основании под резиновое покрытие площадок в верхней части выполнить пропилы с ячейками 6,0х6,0м, глубиной 30мм, заполнить атмосферостойким герметиком.
- 5 Объем работ см. в ведомости объемов работ.
- 6 Размеры уточнить по месту.

79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ					
ЖСК "Север"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Гаврилова	09.20			
Проверил	Сумина	09.20			
Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Молодежная, д. 6, г. Куйбышев, Куйбышевский район, Новосибирская область					
Деталь устройства покрытия типа I, II, III. Деталь устройства водоотводного лотка					
Н.контроль	Цепелев	09.20			
Копировал					

Деталь устройства площадок П-1 М1:20



1-1 М1:20



- 1 Расход цементной гидроизоляции "HYDROSTOP", при слое в 1мм - 1,8кг/м².
- 2 По краям пандусов устроить бетонный бортик высотой 100мм от поверхности бетона и шириной 100мм, связав его с бетонной конструкцией пандуса металлическими штырями l=130мм ф8 А240, установленными с шагом 400мм. Количества штырей - 96шт. Общий расход арматуры - 4,93кг. Общий расход бетона кл.В15 на устройство бортика - 0,35м³.
- 3 Ограждение пандусов выполнить из нержавеющей стали с поручнями на высоте 0,9 и 0,7м.
- 4 Боковую поверхность крылец, пандусов и бортиков оштукатурить и окрасить фасадной краской серого цвета.
- 5 Объем работ см. в ведомости объемов работ.
- 6 Размеры уточнить по месту.

						79-ПК-20-ПЗУ.ГЧ			
						ЖСК "Север"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Благоустройство дворовой территории МКД по ул. Молодежная, д. 6, г. Куйбышев, Куйбышевский район, Новосибирская область	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гаврилова			09.20		П	6	
Проверил		Сумина			09.20	Деталь устройства площадок П-1. Сечение 1-1	 ЕКТ МПЛЕКС г.Куйбышев 2020г.		
Н.контроль		Цепелев			09.20				