**Информация к проекту решения по заявлению:**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:062860:2**;

местоположение:обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Танкистов, дом 14;

площадь 724 кв.м.;(планшет 10, 9).

**Зонирование:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062860:2 площадью 724 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танкистов, 14 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,5 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: Реконструкция индидвидуального жилого дома**

## C:\Users\vvs\Desktop\Безымянный.png

**2,5 м**

Приложения к заявлению: