



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.04.2020

№ 1421

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», постановлениями мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах», от 01.04.2020 № 1117 «О подготовке проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории, предусматривающем размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах» (далее – проект) (приложение).
2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений (далее – организационный комитет) в следующем составе:



Бакулова Екатерина Ивановна	– начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Галимова Ольга Лингвинстоновна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела комплексного устойчивого развития территорий;
Демченко Татьяна Юрьевна	– консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Рудских Александр Анатольевич	– глава администрации Дзержинского района города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	– главный специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Прокудин Петр Иванович	– глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
Пыжова Ирина Валерьевна	– заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	– начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Устьянцева Валентина Анатольевна	– главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

3. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

4. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Срок проведения общественных обсуждений – с 14.05.2020 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 18.06.2020 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

6. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение пятнадцати дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в организационный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта.

7. Организационному комитету:

7.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений.

7.2. Не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

7.3. Организовать размещение проекта и информационных материалов к нему в информационной системе.

7.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 230;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 16, стенд кабинета 310 (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска).

7.5. В течение срока, указанного в пункте 6 настоящего постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений.

8. Возложить на Столбова Виталия Николаевича, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и сообщение о начале общественных обсуждений на официальном сайте.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и размещение в средствах массовой информации.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

 А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 30.04.2020 № 1421

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

О проекте межевания территории, предусматривающем размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах», от 01.04.2020 № 1117 «О подготовке проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 08.04.2014 № 2951 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для организации озелененной территории общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта**  
**транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги**  
**общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и**  
**Октябрьском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
    - 1.3. Сведения о существующих земельных участках, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры (приложение 3).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 4).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тулику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги, пешеходные тротуары, элементы обустройства автомобильных дорог	0,9989	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, тулик Войкова, з/у 1а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:014125:1248, 54:35:014125:22, 54:35:014125:1252, 54:35:014125:1239, 54:35:014125:29, 54:35:014125:7, 54:35:014125:204, 54:35:014125:31, 54:35:014125:16, 54:35:014125:835, 54:35:014125:836, 54:35:000000:28943 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-	0,4580	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером



1	2	3	4	5
ЗУ 3	<p>дорожной сети, автомобильные дороги, пешеходные тротуары, элементы обустройства автомобильных дорог</p> <p>Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги, пешеходные тротуары, элементы обустройства автомобильных дорог</p>	0,3683	<p>Новосибирск, город Новосибирск, тупик Войкова, з/у 25а</p> <p>Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, тупик Войкова, з/у 25б</p>	<p>54:35:000000:28943 и земель, государственная собственность на которые не разграничена</p> <p>Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071001:39, 54:35:071001:312, 54:35:071001:2, 54:35:071001:163, 54:35:071001:9, 54:35:000000:28943, 54:35:071001:17, 54:35:071001:18, 54:35:071001:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена</p>
ЗУ 4	<p>Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги, пешеходные тротуары, элементы обустройства автомобильных дорог</p>	0,1058	<p>Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, тупик Войкова, з/у 25в</p>	<p>Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:071001:42</p>

Приложение 2

к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах

**СВЕДЕНИЯ**  
о границах территории, в отношении которой утвержден  
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	488720,22	4200321,01
2	488721,75	4200278,98
3	488729,48	4200272,60
4	488739,55	4200262,37
5	488750,56	4200246,79
6	488756,45	4200244,97
7	488764,68	4200243,97
8	488797,00	4200217,58
9	488840,90	4200182,38
10	488856,71	4200168,97
11	488859,19	4200171,65
12	488870,56	4200162,33
13	488932,03	4200108,10
14	488939,68	4200094,53
15	488940,29	4200094,96
16	488954,09	4200076,69
17	488991,15	4200071,55
18	488991,91	4200075,84
19	489015,36	4200072,91
20	489035,88	4200069,99
21	489033,72	4200054,71
22	489030,02	4200028,82
23	489009,82	4200034,52
24	488936,87	4200060,88
25	488875,16	4200108,86
26	488854,56	4200128,01
27	488814,28	4200080,66
28	488743,68	4199997,98
29	488722,52	4200011,38
30	488776,93	4200079,01

1	2	3
31	488826,94	4200135,40
32	488835,05	4200144,75
33	488772,49	4200190,38
34	488764,34	4200196,32
35	488703,41	4200227,00
36	488712,58	4200251,62
37	488704,41	4200258,31
38	488702,13	4200315,05
39	488706,04	4200315,94

---

Приложение 3

к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в Дзержинском и Октябрьском районах

**СВЕДЕНИЯ**

**о существующих земельных участках, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры**

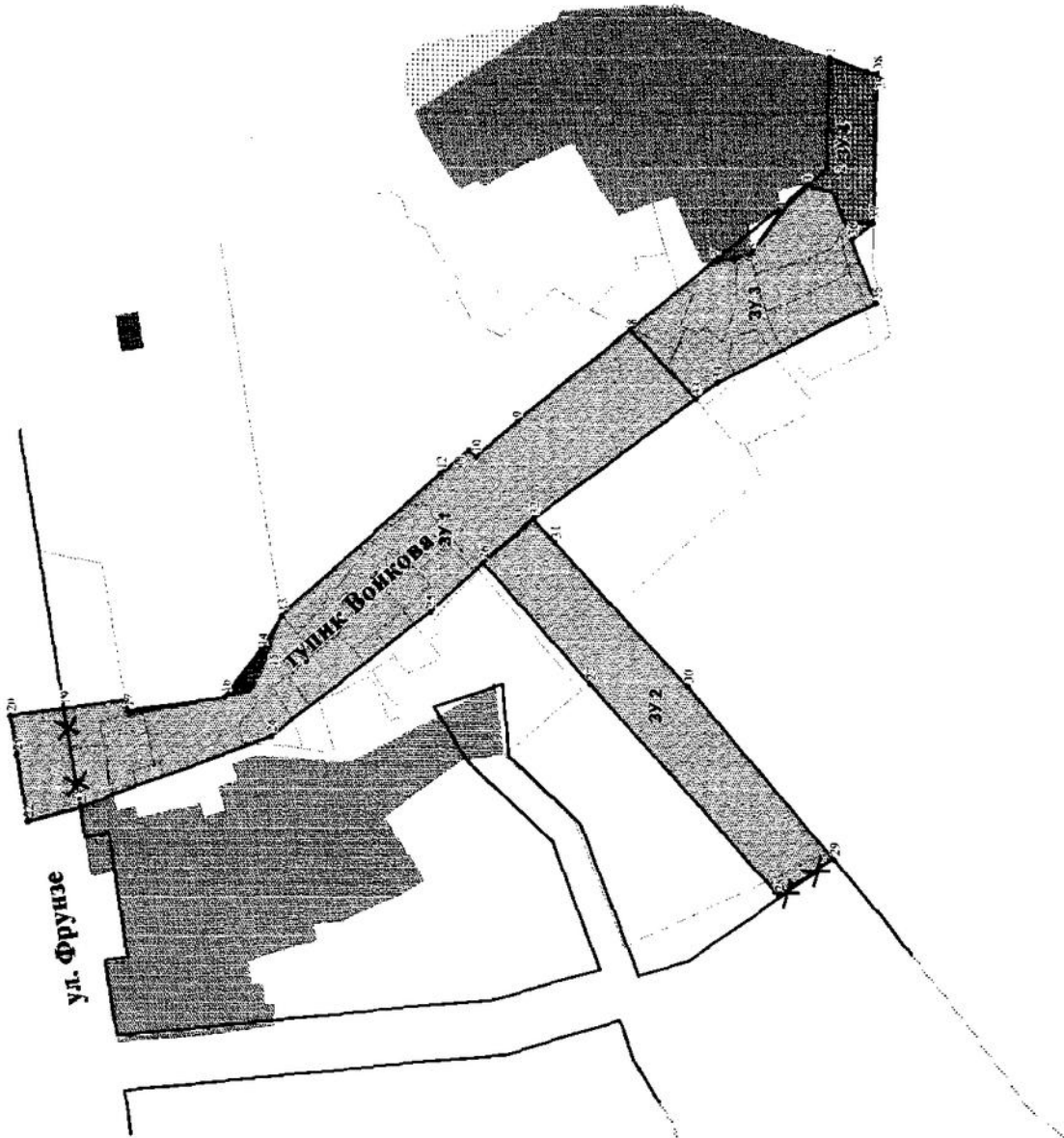
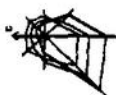
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м
1	2	3	4
1	54:35:014125:1248	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 218	10195
2	54:35:014125:22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 63	339
3	54:35:014125:1252	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Войкова	415
4	54:35:014125:1239	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 35	335
5	54:35:014125:29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 35	311
6	54:35:014125:7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 33	448
7	54:35:014125:31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 31	305
8	54:35:014125:16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 29	241
9	54:35:014125:835	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 27	420
10	54:35:000000:28943	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, микрорайон Закаменский, 29	30099
11	54:35:014125:204	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 7а	192
12	54:35:014125:836	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 27а	320
13	54:35:071001:39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 11	800
14	54:35:071001:312	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 53	830
15	54:35:071001:2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 64	460

1	2	3	4
16	54:35:071001:9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 65	832
17	54:35:071001:42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка	11522
18	54:35:071001:163	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 67	412
19	54:35:071001:17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 54	984
20	54:35:071001:18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 63	545
21	54:35:071001:411	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, 5-я Кирпичная Горка, 62а	488

---

Приложение 4  
к проекту межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта транспортной  
инфраструктуры местного значения - автомобильной дороги общего пользования по тупику Войкова в  
Дзержинском и Октябрьском районах

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



**Условные обозначения**

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- красные линии, утвержденные проектом межевания
- отыскиваемые красные линии
- границы образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:014125:1248
- границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:014125:22
- границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:071001:42
- наименьшие элементы участка улично-дорожной сети
- номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

ул. Фрунзе

1