**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

В соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории сельских поселений Тогучинского района Новосибирской области утвержденным решением Совета депутатов Тогучинского района Новосибирской области третьего созыва от 19.05.2020 № 267, на основании постановления администрации Тогучинского района Новосибирской области от 06.09.2024 № 1164/П/93 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее - Проект) сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту:

Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельного участка (согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Тогучинского района Новосибирской области от 30.08.2024 № 1126/П/93) площадью 1665,0 квадратных метров, расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, с. Лекарственное, ул. Центральная, д. 26 принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жин, зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (далее – Проект).

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов Тогучинского района Новосибирской области третьего созыва от 19.05.2020 № 267 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории сельских поселений Тогучинского района Новосибирской области», состоит из следующих этапов:

- решение о проведении общественных обсуждений;

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" https://toguchin.nso.ru/ и в региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - «Электронная демократия Новосибирской области » http://www.dem.nso.ru/;

- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- сбор и регистрация предложений и замечаний по проектам от участников общественных обсуждений;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений определить с 12.09.2024 по 26.09.2024

Проект и информационные материалы к нему будут размещены:

1. В региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - «Электронная демократия Новосибирской области» http://www.dem.nso.ru/;

2. На официальном сайте администрации Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" https://toguchin.nso.ru/

3. На экспозиции по адресу: по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Садовая, 9 кабинет 306. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных дней): с 12.09.2024 – по 26.09.2024 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения с 12.09.2024 по 26.09.2024, по средствам:

- региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет» - «Электронная демократия Новосибирской области» http://www.dem.nso.ru;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.