



АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА МОШКОВО
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2023 № 160

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения рабочего поселка Мошково Мошковского муниципального района Новосибирской области, решением 23 сессии Совета депутатов р.п.Мошково от 30.07.2013 года № 173 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Мошково Мошковского района Новосибирской области», постановлением администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 31.03.2022 № 20-нп «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 18.04.2023, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 19.04.2023,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении Петрову Игорю Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления, в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка), в части уменьшения минимального размера двух формируемых земельных участков, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 54:18:100125:253, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирская область, Мошковский район, рп. Мошково, ул. Вокзальная, д.2а, с разрешенным использованием – Магазины (4.4), с 0,1 га до 0,0397 га (ЗУ1), с 0,1 га до 0,0420 га (ЗУ2), в связи с несоответствием требованиям технических регламентов.

2. Отказать в предоставлении Шихмамедовой Татьяне Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления, в связи с неблагоприятной конфигурацией участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с кадастровым номером 54:18:100119:78, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, улица Вокзальная, д. 85/1, с разрешенным использованием – магазины, со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100119:590 с 3,0 м до 1,0 м., в связи с несоответствием требованиям технических регламентов.

3. Администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее постановление на официальном сайте поселения и обеспечить его опубликование.

Глава рабочего поселка Мошково
Мошковского района
Новосибирской области

Д.М.Луфференко

Гореликова Г.В.