

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 24

Проведения общественных обсуждений по вопросу
предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства

г.Тогучин

01.08.2024

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядком организации и проведения общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории сельских поселений Тогучинского района Новосибирской области утвержденным решением Совета депутатов Тогучинского района Новосибирской области третьего созыва от 19.05.2020 № 267.

Были организованы и проведены общественные обсуждения в период с 16.07.2024 по 29.07.2024.

По результатам проведения общественных обсуждений было сделано следующее **Заключение:**

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Отметить, что в предоставленном проекте разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:055012:30, площадью 1052 квадратных метров, расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, село Лебедево, ул. Углепроводская, д. 31, кв. 1 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по боковому (правому) фасада здания(по улице Углепроводская) с 3 метров до 1,0 по боковому (правому) фасаду здания, основания (для предоставления разрешения) согласно ст.40. Градостроительного кодекса Р.Ф. отсутствуют, а именно: размер земельного участка не является меньшим установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, так как согласно правил землепользования и

застройки Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области min размер составляет 400 квадратных метров. А основания что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка 54:24:055012:30, являются неблагоприятными для застройки, отсутствуют.

3. По результатам общественных обсуждений направить проект решения Главе Тогучинского района Новосибирской области.

4. Опубликовать протокол и заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации Тогучинского района Новосибирской области <https://toguchin.nso.ru/> и региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - «Электронная демократия Новосибирской области» <http://www.dem.nso.ru>.

Председатель комиссии
общественных обсуждений

А.Н. Дралюк

Секретарь комиссии общественных обсуждений

М.В. Спицына