**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10**

Проведения общественных обсуждений по вопросу

предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

г.Тогучин 07.12.2020

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Кудринского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области в соответствии сФедеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядком организации и проведения общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории сельских поселений Тогучинского района Новосибирской области утвержденным решением Совета депутатов Тогучинского района Новосибирской области третьего созыва от 19.05.2020 № 267.

Были организованы и проведены общественные обсуждения в период с 26.11.2020 по 04.12.2020.

По результатам проведения общественных обсуждений было сделано следующее **Заключение:**

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Отметить, что в предоставленном проекте разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:042702:201, площадью 3000 квадратных метров, расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, село Златоуст, улица Лесная, 2 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны главного фасада здания (по ул. Лесная) с 3,0 метров до 2,6 метра и со стороны бокового (правого) фасада здания с 3,0 метров до 2,7 метра, основания (для предоставления разрешения) согласно ст.40. Градостроительного кодекса Р.Ф. отсутствуют, а именно: размер земельного участка не является меньшим установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, так как согласно правил землепользования и застройки Кудринского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области min размер составляет 400 квадратных метров. А основания что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка 54:24:042702:201, являются неблагоприятными для застройки, отсутствуют.
3. По результатам общественных обсуждений направить проект решения Главе Тогучинского района Новосибирской области.
4. Опубликовать протокол и заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации Тогучинского района Новосибирской области<https://toguchin.nso.ru/>и региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - «Электронная демократия Новосибирской области » <http://www.dem.nso.ru>.

Председательствующий

общественных обсуждениях А.Н. Дралюк

Секретарь общественных обсуждений Т.Г. Ефимова