**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.17. Веселкова В. П.**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:092385:190**;

местоположение:обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Советский район;

площадь 795 кв.м.

**Зонирование:** Зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)

**Заявленные требования:**

*в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной стороны;*

*в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5,2 %.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства*

**Планируется: ввод в эксплуатацию садового дома (2 этажа)**

