**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.3. Новосибирского областного суда**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:073005:897**;

местоположение:Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, **Октябрьский район**, ул. Шевченко, з/у 33/1;

площадь 11422 кв.м.;

(планшет 1709, 1710).

**Зонирование:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки
(ОД-1.1)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств в границах земельного участка с 226 машино-мест до 74 машино-мест*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и фактическое местоположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется: реконструкция здания областного суда**



Приложения к заявлению: