**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.8. Снисаренко В. Н.**

 **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:013112:30**;

местоположение:Новосибирская область, г Новосибирск, Дзержинский район, участок № 993 по генплану;

площадь 800 кв.м.

**Зонирование:** Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной стороны (со стороны ул. Извилистой)*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки (перепад высот до 4 метров)*

**Планируется: ввод в эксплуатацию 1-й очереди индивидуального жилого дома 24 кв. м из общей площади застройки 120 кв. м**

