



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАГАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2021

№ 299а

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Андреевского сельсовета, Баганского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов Баганского района Новосибирской области № 132 от 29.03.2017 года

В целях создания условий для устойчивого развития территории Баганского района, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий сельских поселений, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации», п.20, ч.1, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Андреевского сельсовета, Баганского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов Баганского района Новосибирской №132 от 29.03.2017 года:

- включить в территориальную зону «Зона смешанной жилой застройки (Ж-1)» разрешенное использование земельного участка - религиозное использование (3.7).

- установить в отношении земельного участка по улице Центральная, д 23 в д. III Интернационал, Баганского района, Новосибирской области, площадью 2 784 кв.м., расположенного в территориальной зоне «Зона смешанной жилой застройки (Ж-1)» разрешенное использование земельного участка - религиозное использование (3.7).

2. Отделу строительства и дорожного комплекса администрации Баганского района Новосибирской области (Колобова Е.В.) организовать и провести работу по подготовки проекта решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Андреевского сельсовета, Баганского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов Баганского района Новосибирской области №132 от 29.03.2017 года.

3. Разместить данное постановление на официальном сайте администрации Баганского района Новосибирской области и опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Баганского района».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Баганского района Новосибирской области,
первый заместитель администрации
Баганского района Новосибирской области



А.В. Тарасов

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

*Участок
№ 1*

Утверждена

Постановлением Администрации Баганского

Местоположение: НСО, Баганский район, д. III Интернационал ул. Центральная 23

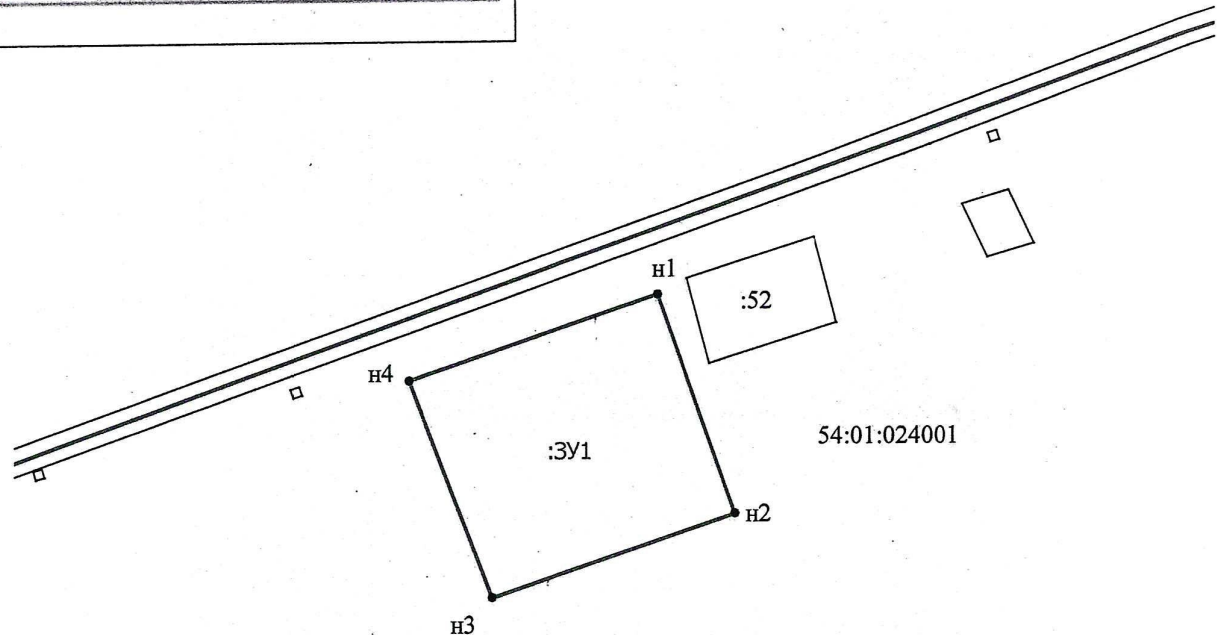
района Новосибирской области

Категория земель: земли населенных пунктов



от _____ № _____

Площадь: 2784 кв.м.

N_тчк	Длина_м	X_м	Y_м
н1	50,00	345 722,36	2 221 666,13
н2	55,00	345 675,07	2 221 682,37
н3	50,02	345 657,21	2 221 630,35
н4	56,37	345 704,05	2 221 612,81
Площадь	2 784,31	0,00	0,00



Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
-  - существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
- 54:01:024001 - номер кадастрового квартала;
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка.