

# ИП КРУПИН ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ

СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК  
р/сч. 40802810844050096912 БИК 045004641 ИНН 540862907492

Россия, 630082, Новосибирская область,  
г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 252, оф.3

УТВЕРЖДЕНО

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

жилого микрорайона по адресу: Новосибирская область, Мошковский район,  
рп Мошково, ул. Западная

Том 6

Основная часть проекта межевания территории  
Графическая часть.

Заказчик: Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области

Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Крупин Дмитрий Сергеевич

Руководитель

  
 Крупин Д. С.

г. Новосибирск, 2021

# ИП КРУПИН ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ

СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК  
р/сч. 40802810844050096912 БИК 045004641 ИНН 540862907492

Россия, 630082, Новосибирская область,  
г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 252, оф.3

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

жилого микрорайона по адресу: Новосибирская область, Мошковский район,  
рп Мошково, ул. Западная

Том 6

Основная часть проекта межевания территории

Графическая часть.

Заказчик: Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области

Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Крупин Дмитрий Сергеевич

Руководитель

  
  
Крупин Д. С.

г. Новосибирск, 2021

**Состав исполнителей**

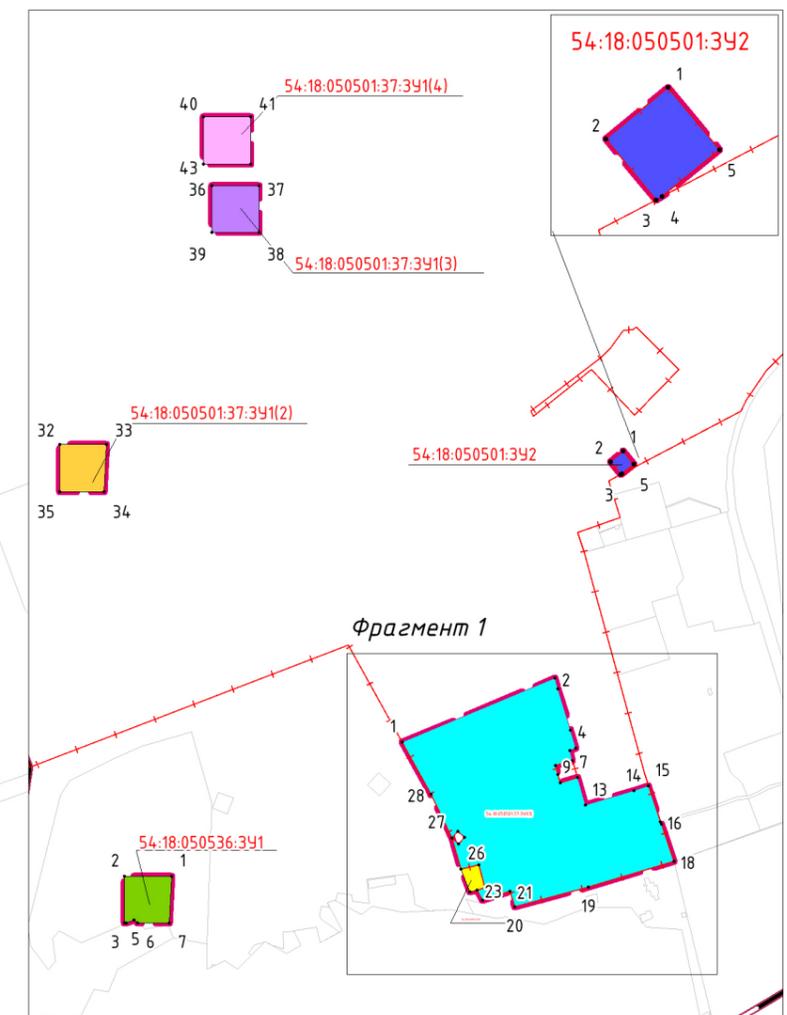
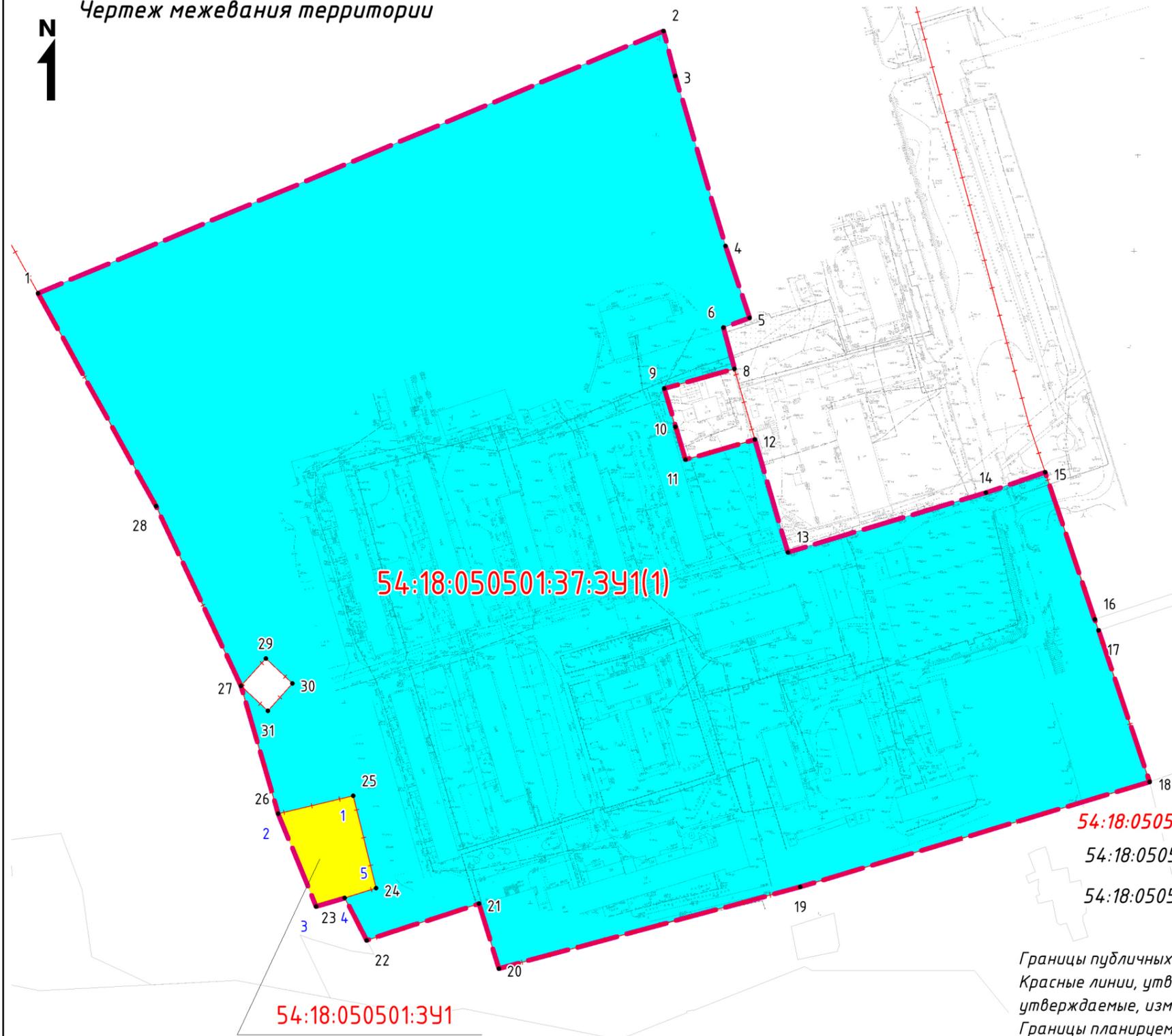
№№ п/п	ФИО	Должность	Подпись
1	Сарычева Ольга Борисовна	Архитектор - градостроитель	
2	Крупин Дмитрий Сергеевич	Кадастровый инженер	
3	Генш Елена Евгеньевна	Помощник кадастрового инженера	

### Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование документа	Примечание
1	2	3
1	Том 1. Основная часть проекта планировки. Положения о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории.	
2	Том 2. Основная часть проекта планировки. Графическая часть:	
2.1	Чертеж планировки территории	М 1:8 000
3	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
4	Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть:	
4.1	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения с отображением границ элементов планировочной структуры	М 1:20 000
4.2	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Схема не подготавливается. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия (письмо администрации рабочего поселка Мошково Новосибирской области от 08.02.2021 № 152)
4.3	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично – дорожной сети	М 1:2 500
4.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:2 500
4.5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 500
4.6	Схема, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам	М 1:2 500

	общего пользования и их береговым полосам.	
	Варианты планировочных и (или) объемно – пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.	Схема не подготавливается, в связи с существующей и сложившейся застройкой территории
5	Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
6	Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории:	
6.1	Чертеж проекта межевания территории	М 1:2 500
7	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков;	М 1:2 500
7.2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий;	
7.3	Чертеж местоположение существующих объектов капитального строительства;	
7.4	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий;	Схема не подготавливается. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют особо охраняемые природные территории (письмо министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области от 02.03.2021 № 1666-14/37)
7.5	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия.	Схема не подготавливается. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия (письмо администрации рабочего поселка Мошково Новосибирской области от 08.02.2021 № 152)
7.6	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.	Схема не подготавливается так как территория проектирования расположена на землях населенных пунктов р.п. Мошково Мошковского района Новосибирской области.

Чертеж межевания территории



54:18:050501:3У1 условный номер образуемого земельного участка  
 54:18:050501 кадастровый номер кадастрового квартала  
 54:18:050501:673 кадастровый номер земельного участка, сведения о котором соответствуют сведениям из ЕГРН

Границы публичных сервитутов отсутствуют;  
 Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории отсутствуют;  
 Границы планируемых элементов планировочной структуры отсутствуют.

Согласно ответа от 08.02.2021г № 153 Администрации р.п. Мошково в границах проектирования отсутствуют:  
 - существующие красные линии в границах проектирования.

Условные обозначения

-  граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  границы образуемых земельных
-  границы изменяемых земельных участков
-  границы существующих земельных участков по данным Единого государственного реестра недвижимости

						Заказчик: Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области			
						Документация по планировке территории жилых микрорайонов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области			
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Утверждаемая часть.	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	6	6
Исполнитель		Сарычева О.Б.			02.2021		Чертеж межевания территории М 1:2 500	ИП КРУПИН ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ	
Исполнитель		Генш Е.Е.			02.2021				
Н. контроль		Крупин Д.С.			02.2021				