

**ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -
УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(ФОНД ЗАЩИТЫ УЧАСТНИКОВ
ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НСО)
ул. Максима Горького, д.79, офис 401,
г. Новосибирск, 630099

Тел.: 211-95-52

ОКПО 42004153, ОГРН 1195476079149

ИНН/КПП 5406802011/540601001

E-mail: fond@fond-nso.ru

31.05.2021 № 251
На № _____ от _____

Главе администрации города Оби
Новосибирской области

Буковину П. В.

ул. Авиационная, д. 12, г. Обь,
Новосибирская область, 633102

pochta@gorodob.ru

В комиссию по подготовке проекта правил
Землепользования застройки г. Оби

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 54:36:020102:17, незавершенного строительства объекта «Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями по ул. Калинина в г. Обь, НСО», расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Обь, ул. Калинина, напротив дома №27. В связи с частью 1 статьи 40 Градостроительного Кодекса РФ, а именно в связи с неблагоприятным ситуационным планом и размером земельного участка, а также наличием незавершенного строительства объекта с кадастровым номером 54:36:020102:338 не позволяют разместить в границах земельного участка количество требуемых парковочных мест: 41 м/место (для жильцов многоквартирного жилого дома) – запроектировано 7м/мест; и соблюсти минимальное нормируемое расстояние от них до детских площадок и контейнерных площадок ТБО.

Приложения

1. Пояснительная записка на 5 л. в 1 экз.
2. Схема генерального плана на 1 л. в 1 экз.

Генеральный директор

Д. Н. Богомолов

