

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Антарес»

Свидетельство № СРО – П-046-09112009.

Заказчик: Администрация рабочего поселка Горный, Тогучинского района,
Новосибирской области

Благоустройство дворовой территории по адресу:
р.п. Горный, Тогучинский район, НСО, ул.Советская, 17

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Шифр : 14-20-ДП

Новосибирск 2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Антарес»

Свидетельство № СРО – П-046-09112009.

Заказчик: Администрация рабочего поселка Горный, Тогучинского района,
Новосибирской области

Благоустройство дворовой территории по адресу:
р.п. Горный, Тогучинский район, НСО, ул. Советская, 17

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Шифр : 14-20-ДП

Директор ООО «Антарес»



М.Б. Башаев

Новосибирск 2020

Общие данные (начало)

Дизайн–проект по благоустройству территории общего пользования многоквартирного жилого дома по адресу: р.п. Горный, Тогучинский район, НСО, ул.Советская, 17 выполнен на основании договора с Администрация рабочего поселка Горный, Тогучинского района, Новосибирской области.

Подготовка Дизайн–проекта осуществляется в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории рабочего поселка Горный Тогучинского района, Новосибирской области на 2018–2022 годы», утвержденной Постановлением администрации р.п. Горный, Тогучинского района, Новосибирской области от 29.03.2019 №113/1.

Дизайн–проект благоустройства территории выполнен в соответствии с техническим заданием на проектирование, визуальным осмотром территории и действующим нормативными документами:
– Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года, №190–ФЗ;
– Земельным кодексом Российской Федерации;
– СП 42.13330.2016 “СНиП 2.07.01–89”. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений”;
– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 “Санитарно–защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов”.

1. Характеристика существующего состояния благоустройства дворовой территории.

1.1. Краткая характеристика климатических условий

Территория относится к IV климатическому району.
Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха +8°С и ниже составляет 221 суток.
Средняя температура воздуха этого периода –8,7°С.
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 92% –41°С.
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 92% –37°С.
Абсолютная минимальная температура воздуха –50°С.
Абсолютная максимальная температура воздуха +37°С.
Преобладающее направление ветра – Южное.
Расчетная снеговая нагрузка на 1,0м2 горизонтальной поверхности для III снегового района – 1,8кПа (180кг/м2).
Нормативный скоростной напор ветра на высоте до 10,0м от поверхности земли для VI ветрового района – 0,38кПа (38кг/м2).
Сейсмичность района строительства – 6 баллов.
Вечномерзлые грунты отсутствуют.
Средняя годовая продолжительность солнечного сияния в городе Новосибирске– 2041 час.

1.2. Характеристика современного использования планируемой территории.

Площадка предназначена под благоустройство и расположена на территории дома 17 по улице ул.Советская, р.п. Горный.
Площадь участка в границах благоустройства составляет 4122 м2.
Участок находится в удобной транспортной и шаговой доступности для местных жителей. Въезд на территорию двора жилого дома осуществляется с улицы Советской и Первомайской.
Рельеф на участке спокойный.

На территории асфальтобетонное покрытие дворового проезда изношено и имеет выбоины. Ширина проезда переменная от 4,0– до 3,5 метров. Бортовой камень частично поврежден, разной высоты и покрыт трещинами. Стоянки автомобилей размещены в нарушении требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 табл. 7.1.1.
Вдоль здания нет тротуара. Крыльца выходят сразу на проезжую часть.
Крыльца около подъездов (фото 7–16) требуют ремонта. В первом и втором подъезде площадки входа из подъезда находятся ниже отметки проезда. На некоторых площадках повреждено покрытие и бетонные ступени разрушены от времени. По заданию Заказчика требуется демонтаж бетонных плит и ремонт крылец.
Существующая детская площадка находится рядом со стоянкой автомобилей, в нарушении требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 табл. 7.1.1. Существующее оборудование детской площадки установлено в хаотичном порядке без соблюдения зон безопасности.
Пешеходная бетонная дорожка около первого подъезда частично разрушена и требует замены.
Подпорная стенка в конце дома со стороны подъездов разрушена. Данная конструкция требует замены.
Требуется выкорчевать пять деревьев, которые мешают расширению проезда.

Общие данные (продолжение)

2. Описание и обоснование проектного решения с перечнем работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.
2.1. Архитектурно–планировочное решение дизайн–проекта

В рамках дизайн–проекта были внесены изменения в существующий генплан участка благоустройства.
Объединение и расширение автостоянки, согласно требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03, на расстоянии 15 м от окон жилых домов. Новая стоянка запроектирована на 30 машино–мест, включая одно место для инвалида колясочника.
Оборудована площадка для мусорных контейнеров с соблюдением санитарно–защитной зоны –20 м.
Для проезда пожарной техники сохранен существующий выезд с улицы Первомайской. Выполнено уширение проезда до 4,0 м. Он становится одинаковым по ширине на всем протяжении.
Со стороны первого подъезда проложена новая асфальтобетонная дорожка шириной 1,5 м взамен старой бетонной. Эта дорожка частично находится на территории благоустройства 18,7 м и частично выходит за пределы благоустройства. Это выполнено по заданию Заказчика.
Откорректированы размеры и положение етской площадки. Она отодвинута на расстояние 50 метров от стоянки автомобилей и на 20 метров от площадки для мусорных контейнеров. Новая площадка запроектирована с песчаным покрытием и отгорожена от проездов рядовым кустарником. Установка нового оборудования для детской площадки с соблюдением зон безопасности.
Площадки для отдыха и спорта находятся на территории общего пользования – это парк “Солнечный” на расстоянии 160 м. и скейт–парк на расстоянии 200 м.
В проекте предусмотрена замена части существующей подпорной стенки на новую из монолитного железобетона с металлическим ограждением.
Схема водоотвода с площадки оставлена без изменений.
В проекте сохранено существующее уличное освещение.

В дизайн–проекте запроектированы новые крыльца для 1–10 подъездов взамен старых. Для 1–5 подъездов выполнены бетонные площадки вместо старых бетонных плит и асфальтобетонные площадки под уклоном к проезду. Для подъездов 6–10 разработаны схемы крылец со ступенями и пандусами для колясок из железобетонных конструкций. На крыльцах предусмотрено ограждение и место для скамьи.

В рамках благоустройства предусмотрено выполнить следующие пункты.
Укладка нового асфальтобетонного покрытия проездов и стоянки. Установка бордюра из бортового камня БР 100.30.15.
Уширение проезда до 4,0 м.
Устройство площадки для мусорных контейнеров.
Устройство пешеходного тротуара вдоль дома с установкой бордюра из бортового камня БР 100.20.8 и понижениями бордюра для МГН.
Возведение новой части для подпорной стенки взамен разрушенной.
Создание новой детской площадки и установка малых форм для детской площадки.
Устройство пешеходной дорожки из асфальтобетона с установкой бордюра из бортового камня БР 100.20.8.
Выкорчевывание деревьев – 5шт.
Озеленение. Проектом предусмотрено озеленение в виде посева газонных трав, посадки пяти новых деревьев (в замен выкорчеванных) и рядового кустарника вокруг детской площадки.
Возведение новых крылец перед подъездами.

						14–20–ДП			
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн–проект	Стадия	Лист	Листов
							ДП	1	
Выполнил	Богданова				10.2020		Общие данные		
Проверил	Клюева								
Н.контроль	Башаева								

Общие данные (окончание)

3. Предложения по обеспечению доступности для маломобильных групп населения, по сезонному использованию территории и др.

В целях беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку в границах благоустройства предусмотрены необходимые и достаточные мероприятия для обеспечения непрерывной связи с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования.

В дизайн –проекте выполнено устройство парковочного места для МГН с нормативным габаритом 6,0х3,5 м и обозначением разметкой со знаком «инвалид». Вдоль дома запроектирован тротуар шириной не менее 1,2 м. Перед крыльцами выполнено понижение бортового камня и создание пандуса с уклоном не более 12%. Проектом обеспечивается максимальная высота тротуара в местах понижения над проездом 0,015 м. В подъезды 1–5 обеспечен свободный доступ для МГН. В подъезды 6–10 доступ возможен с площадок крылец 1–5 по отмостке вдоль здания.

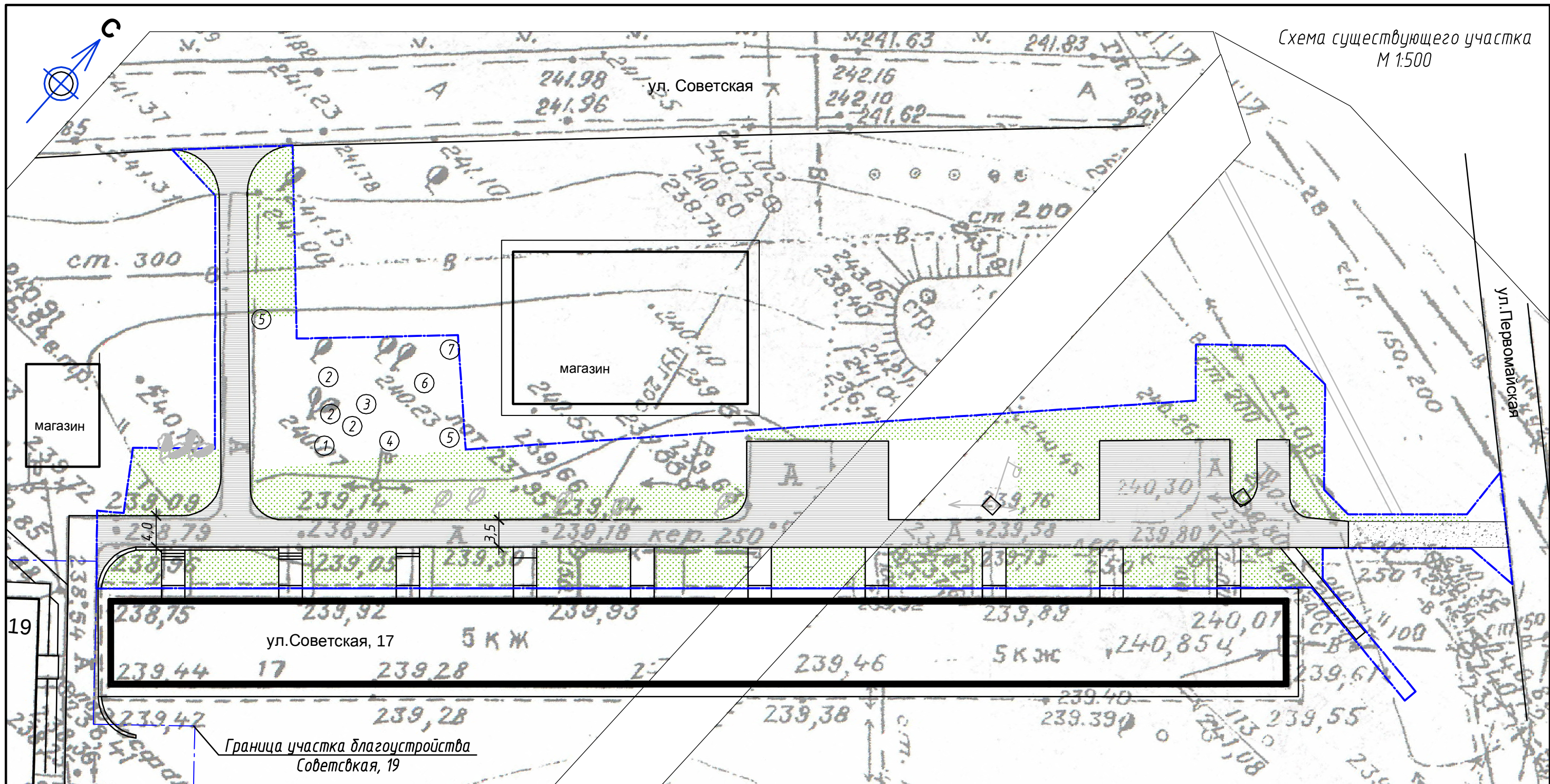
Ведомость основных показателей развития территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измер.	Площадь, м2	Примечание
1	Площадь нового асфальтобетонного покрытия проездов и стоянки	м2	1749.0	
2	Площадь нового асфальтобетонного тротуара	м2	180.5	
3	Площадь детской площадки (песчаное покрытие)	м2	334.5	
4	Площадь пешеходной дорожки (асфальтобетонное покрытие)	м2	36.0	
5	Площадь озеленения (посев трав)	м2	1687.4	
6	Площадь занятая крыльцами 1–10 и новой подпорной стенкой в границах благоустройства	м2	134.6	
7	Площадь в границах участка благоустройства	м2	4122.0	
8	Бетонная площадка на крыльцах 1–5 подъезда (не входит в границы благоустройства)	м2	21.0	
9	Покрытие из асфальтобетона (дорожное) за пределами благоустройства 17 и 19 домов	м2	21.0	
10	Площадь благоустройства	м2	42.0	

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание). Ведомость чертежей основного комплекта. Основные показатели развития территории.	
3	Ситуационная схема	
4	Фотофиксация участка	
5	Схема существующего участка М 1:500	
6	Согласованная схема участка благоустройства	
7	Схема демонтажа М 1:500	
8	Схема генплана М 1:500	
9	Схема благоустройства М1:500	
10	Эскизы малых архитектурных форм. Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий	
11	Конструкции покрытий	
12	Схемы крылец подъездов 1 – 5	
13	Схемы крылец подъездов 6 и 7	
14	Схемы крылец подъездов 8 и 9	
15	Схема крыльца 10 и подпорной стенки	
16	Визуализация. Вид 1	
17	Визуализация. Вид 2, 3, 4	
18	Визуализация. Вид 5, 6, 7	
19	Визуализация. Вид 8, 9, 10	

						14-20-ДП			
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист	Листов
							ДП	2	
Выполнил	Богданова	Богданова		40.2020		Ведомость чертежей основного комплекта. Основные показатели развития территории.	ООО "Антарес"		
Проверил	Клюева	Клюева							
Н.контроль	Башаева	Башаева							



Условные обозначения:



- существующее здание;



- граница участка благоустройства;



- существующее твердое покрытие;



- существующее озеленение.

Малые архитектурные формы:

- ① - существующая карусель;
- ② - существующая лавка;
- ③ - существующая песочница;
- ④ - существующий качели;
- ⑤ - каркас от качелей;
- ⑥ - существующие качели-балансир;
- ⑦ - существующая горка.

						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	4
Выполнил	Богданова	Проверил	Клюева	Н.контроль	Башаева	Схема существующего участка М 1:500	ООО "Антарес"	



Фото 1



Фото 6

Фотофиксация участка



Фото 2



Фото 3

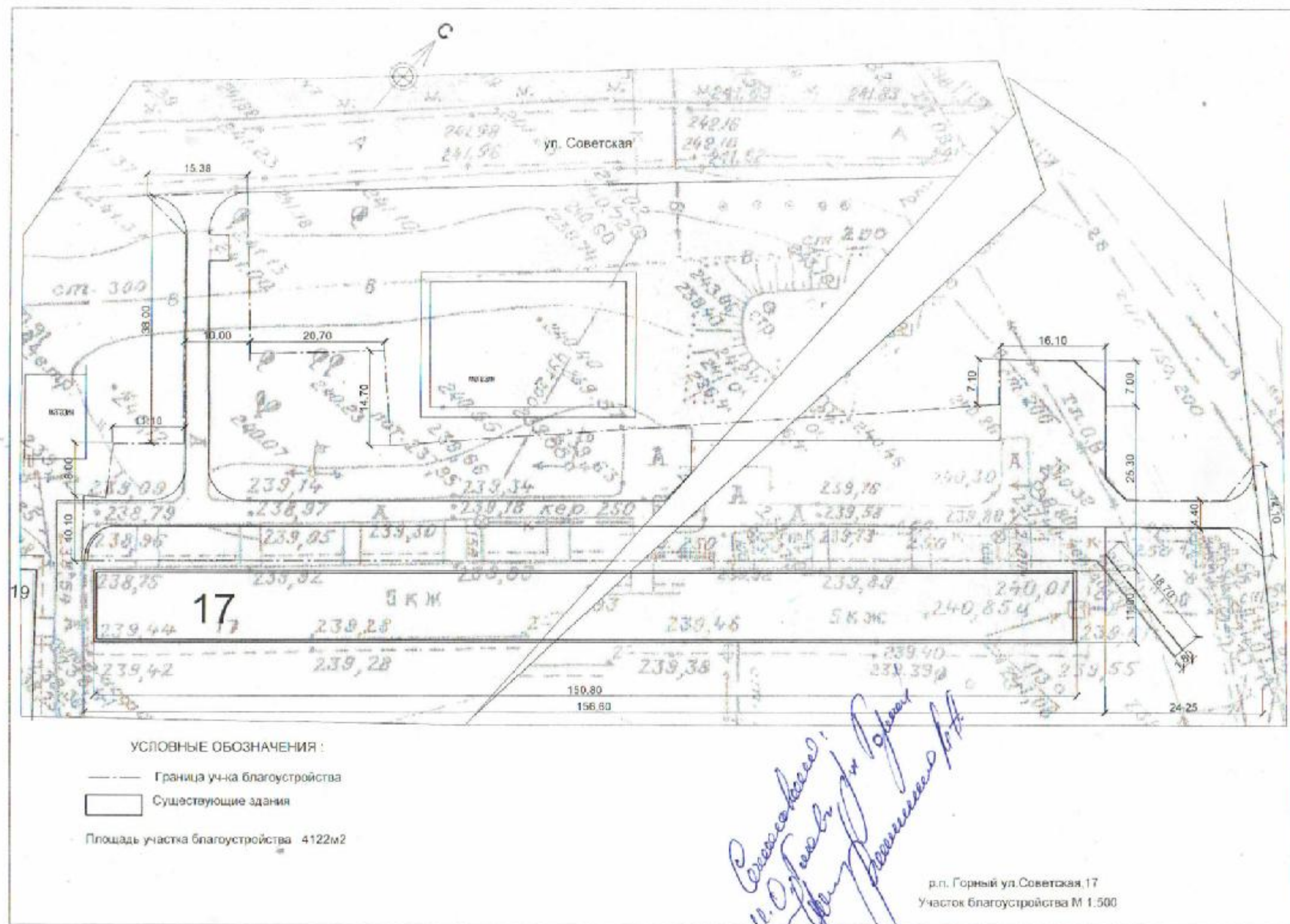


Фото 4



Фото 5

						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	5
Выполнил	Богданова		Трунцев		10.2020	Фотофиксация участка	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева		Башаева					
Н.контроль	Башаева							



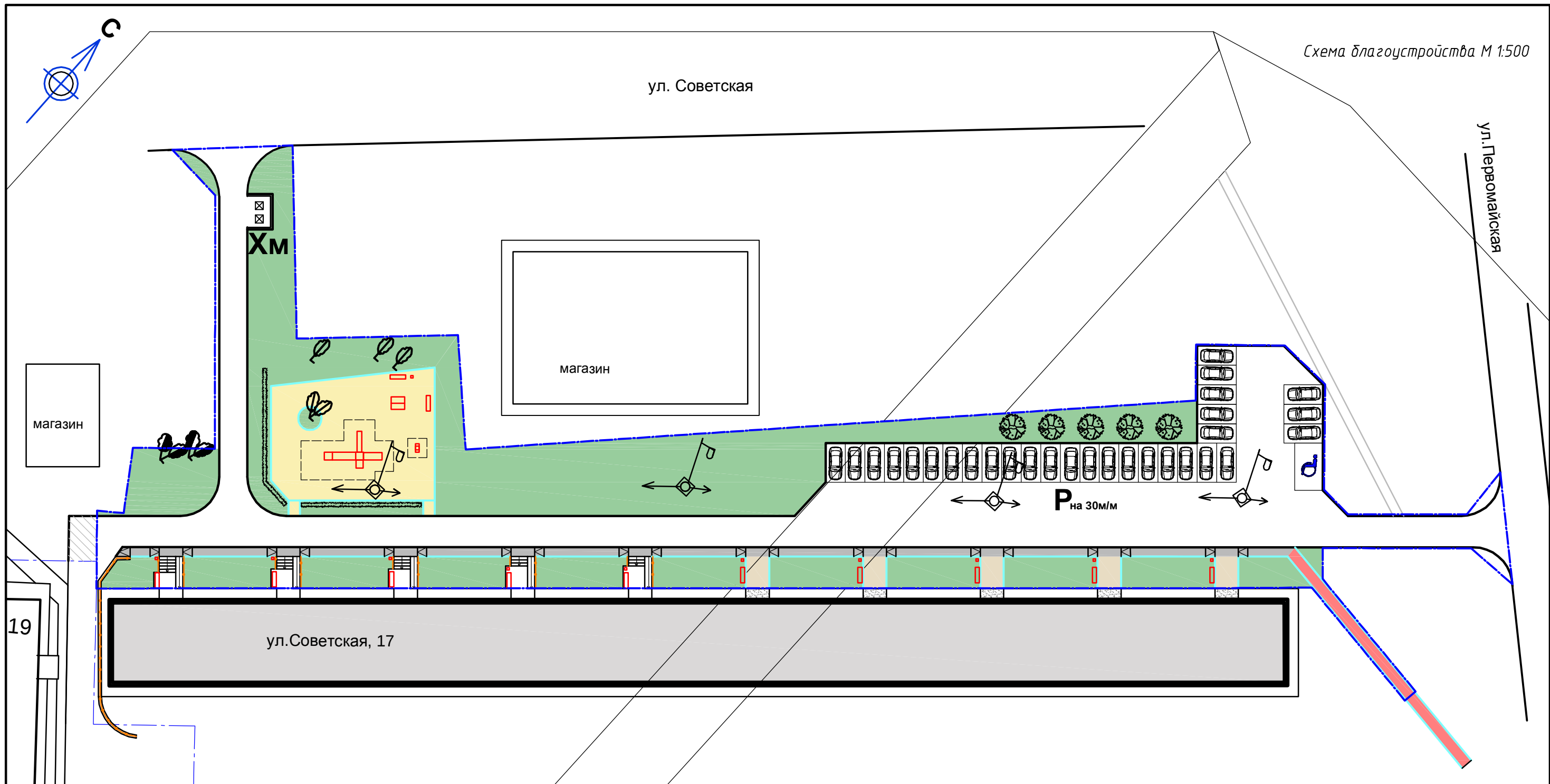
						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	6
Выполнил	Богданова	Труфанов	10.2020			Согласованная схема участка благоустройства	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева	Беге						
Н.контроль	Башаева	Иванов						

Условные обозначения:

-  - существующее здание;
 - граница участка благоустройства;
 - машино-место на открытой стоянке;
 - машино-место для инвалида-колясочника;
 - подъезд пожарных машин к жилому дому;
 - ограждение крылец и подпорной стенки;
 - озеленение (посев трав);
 - сносимые деревья.

1. По просьбе Заказчика к согласованной площади благоустройства добавлена площадь пешеходной дорожки около первого подъезда – 21,6 м2.
Так же добавлена площадь проезда между участками благоустройства между 17 и 19 домов – 20,90 м2.
 $4122,0 \text{ м}^2 + 21,6 \text{ м}^2 + 20,90 \text{ м}^2 = 4164,5 \text{ м}^2$

						14-20-ДП			
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Дизайн-проект	ДП	8	
Выполнил	Богданова				30.2020		Схема генплана М 1:500	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева								
Н.контроль	Башаева								



1. "Ведомость тротуаров, дорожек и площадок" лист 9.2
 2. "Ведомость элементов озеленения" лист 9.2
 3. "Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий" лист 10.
 4. Уточнить местоположение опор уличного освещения напротив первого и третьего подъездов по месту. В зависимости от их местоположения скорректировать разметку машиномест в длинном ряду.
 5. Вокруг опоры уличного освещения выполнить защитный "островок" размером 1,0х1,0 м из бортового камня БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91 с покрытием из асфальтобетона. Расход на один "остров" - 4 шт.
- На "остров" вокруг опоры установить защитное металлическое ограждение из стальной трубы квадратного сечения 40х4. Количество стоек 6 шт. Длина одного ограждения - 3,15 м.п.

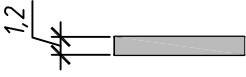
						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	9
Выполнил	Богданова				10.2020	Схема благоустройства М 1:500	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева							
Н.контроль	Башаева							

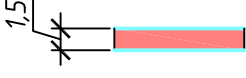
Условные обозначения:

- 

– существующее здание;
- 

– граница участка благоустройства;
- 

– покрытия из асфальтобетона (дорожное);
- 

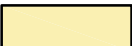
– покрытия тротуара из асфальтобетона;
- 

– покрытие пешеходной дорожки из асфальтобетона;
- 

– устройство бордюрного камня БР100.30.15;
- 

– устройство бордюрного камня БР100.20.8;
- 

– бетонная площадка на крыльцах 1–5;
- 

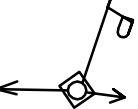
– асфальтобетонное покрытие площадок на крыльцах 1–5;
- 

– покрытие песчаное для детской игровой площадки;
- 

– озеленение (посев трав);
- 

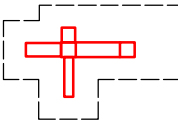
– посадка новых деревьев;
- 

– рядовой кустарник, ширина 0,5 м, шаг посадки 0,5 м;
- 

– ограждение откоса и крылец;
- 

– существующие уличные фонари.

Малые архитектурные формы:

- 

– игровой комплекс ИК-0.9;
- 

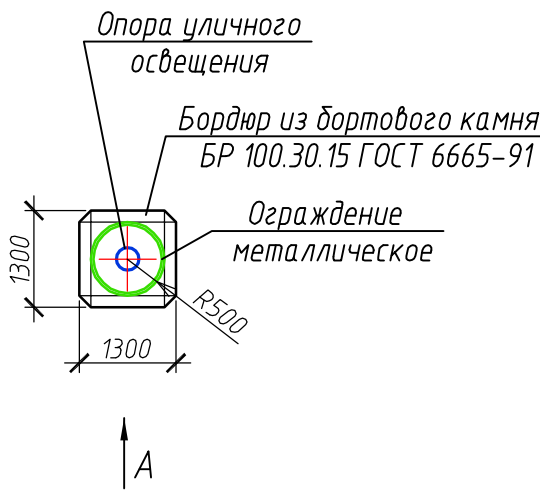
– песочница с навесом Д-02.3;
- 

– качалка на пружине «Рыбка» К-12.2;
- 

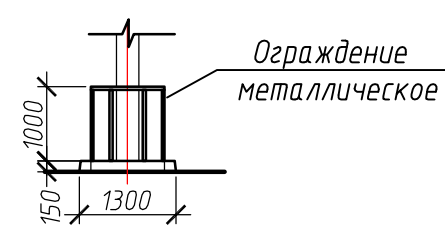
– скамья Б-04.1;
- 

– урна Б-15.8.

Схема защитного “островка”



Вид А



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1	Покрытие из асфальтобетона (дорожное)	I	1749.0	
	с бордюром из бортового камня БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91		502.0	м.п.
2	Асфальтобетонный тротуар	II	180.5	
	с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91		118.0	м.п.
3	Покрытие песчаное для детской площадки	III	334.5	
	с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91		390.0	м.п.
4	Пешеходная дорожка с асфальтобетонным покрытием в границах участка	IV	36.0	
	с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91		48.0	м.п.
5	Пешеходная дорожка с асфальтобетонным покрытием в границах участка	IV	17.0	
	с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91		23.0	м.п.
6	Покрытие площадок крыльца 1-5 подъезда из асфальтобетона	III	61.5	м.п.
	с бордюром из бортового камня БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91		41.0	м.п.
7	Бетонная площадка на крыльцах 1-5 подъезда (не входит в границы благоустройства)	-	21.0	
8	Покрытие из асфальтобетона (дорожное) за пределами благоустройства 17 и 19 домов	I	21.0	
	с бордюром из бортового камня БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91		10.0	м.п.

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст, лет	Кол.	Примечание
1	Рябина обыкновенная	5	5	Саженец
2	Спирея японская	1	70	Саженец Диаметр кроны взрослого растения: 0,6 м. Высота взрослого растения: 0,6 – 0,8 м.
3	Газон обыкновенный (газонная трава)	-	1687.40	м2 Расход семян 40г/м2

Эскизы малых архитектурных форм

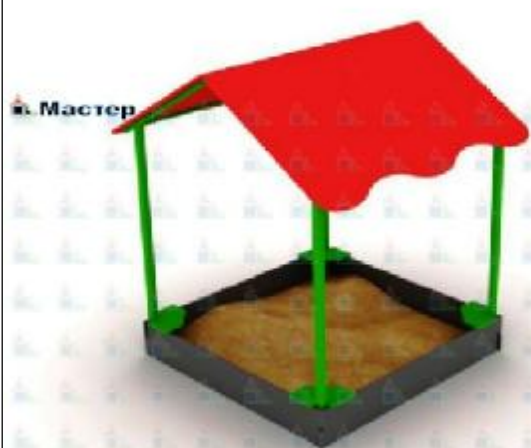
Игровой комплекс ИК-09



Качалка на пружине «Рыбка» К-12.2



Песочница с навесом Д-02.3



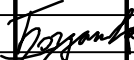
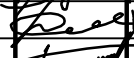
Скамья Б-04.1



Урна Б-15.8

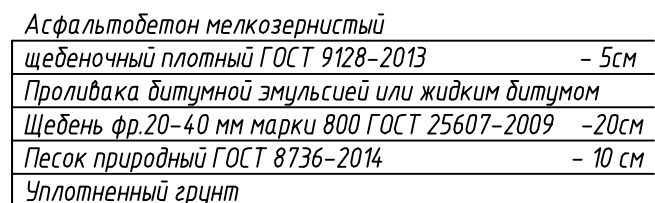


Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

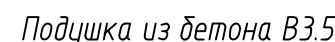
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание					
1	ИК-09 (ООО "Мастер")	Игровой комплекс Возраст: 6-14 лет Размеры, мм: Н= 4400; L= 8340; В= 4700; Высота ската: 1500 мм.	1	Устанавливать на фундамент					
2	К-12.2 (ООО "Мастер")	Качалка на пружине «Рыбка» Возраст: 3-7 лет Размеры, мм: Н= 880; L= 470; В= 1070	1	Устанавливать на фундамент					
3	Д-02.3 (ООО "Мастер")	Песочница с навесом Д-02.3 Возраст: 2-7 лет Размеры, мм: Н= 1820; L= 1740; В= 1600	1	Устанавливать на фундамент					
4	Б-15.8 (ООО "Мастер")	Урна Размеры, мм: Н= 800; L= 340; В= 380	11	Устанавливать на фундамент					
5	Скамья Б-04.1	Скамья Размеры, мм: Н= 830; L= 1970; В= 530;	12	Устанавливать на фундамент					
		14-20-ДП							
		Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект			
						Стадия	Лист	Листов	
						ДП	10		
Выполнил	Богданова					Эскизы малых архитектурных форм.			ООО "Антарес"
Проверил	Клюева					Ведомость малых архитектурных форм			
Н.контроль	Башаева					и переносных изделий			

1. В дизайн-проекте приняты малые архитектурные формы производителя ООО "Мастер" (г. Красноярск). Оборудование должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 52169-2012, ГОСТ Р 52301-2013, ГОСТ Р 52168-2012 и быть сертифицированным.

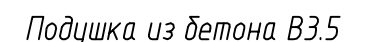
Tun 1



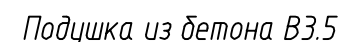
Тромуар. Тун II



Tun III



Tun IV



1. "Ведомость тротуаров, дорожек и площадок" лист 9.2.

000 "Антарес"

Схема крылец подъездов 1 – 5

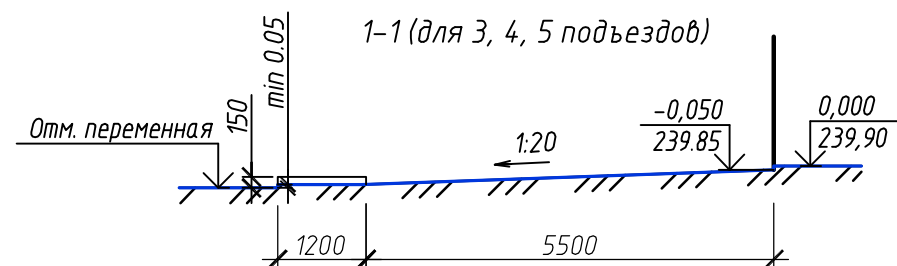
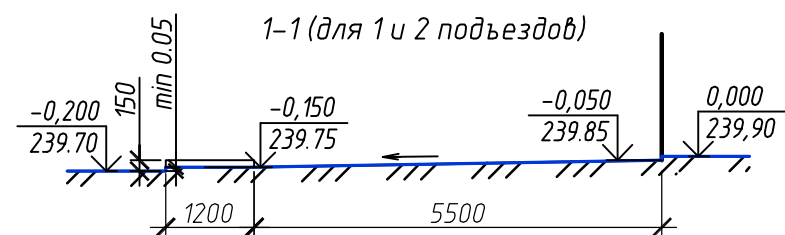
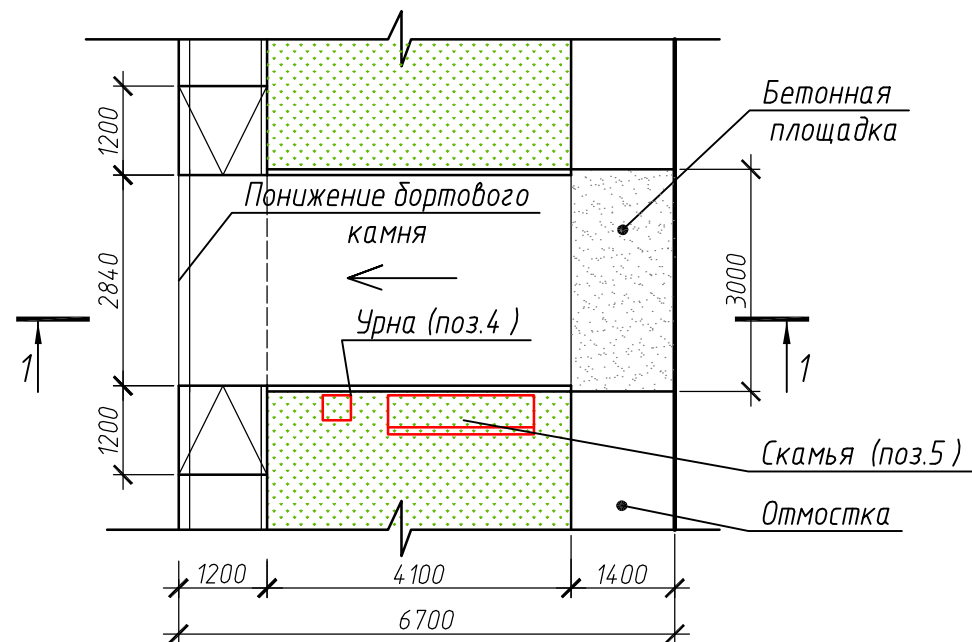


Фото 11. Подъезд 5.



Фото 7. Подъезд 1.



Фото 8. Подъезд 2.



Фото 9. Подъезд 3.



Фото 10. Подъезд 4.

1. Ж/б конструкции крылец в рамках дизайн-проекта не разрабатываются.
2. Площадка крыльца из – асфальтобетона мелкозернистого щебеночного плотного ГОСТ 9128-2013
3. За отметку нуля для крылец принята отметка "чистого" пола тамбура которая соответствует абсолютной отметке 239.90.
4. Уклон пандусов для МГН не более 12%.
5. "Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий" лист 10

						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	12
Выполнил	Богданова	Трунц	40.2020			Схемы крылец подъездов 1 – 5	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева	Башаева						
Н.контроль	Башаева							

Схема крылец подъездов 6 и 7

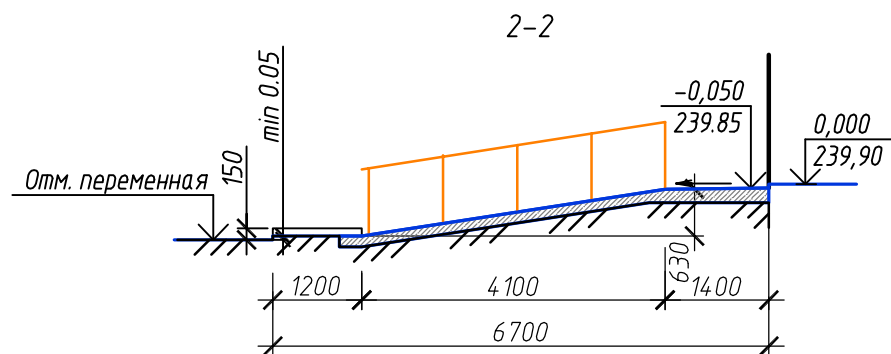
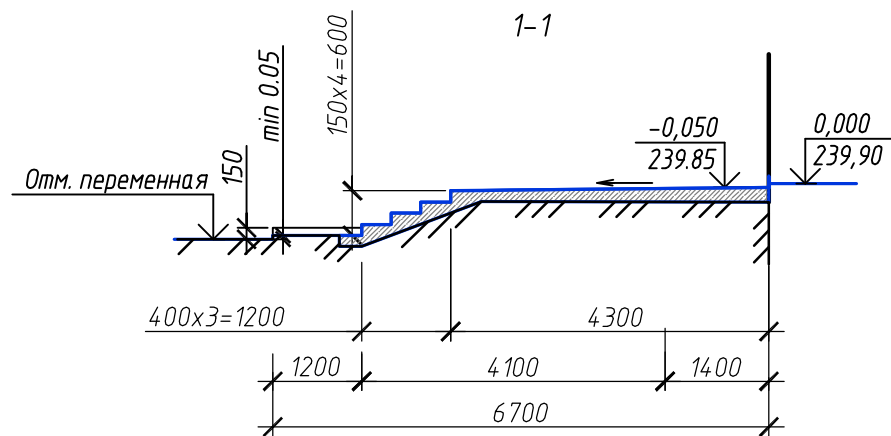
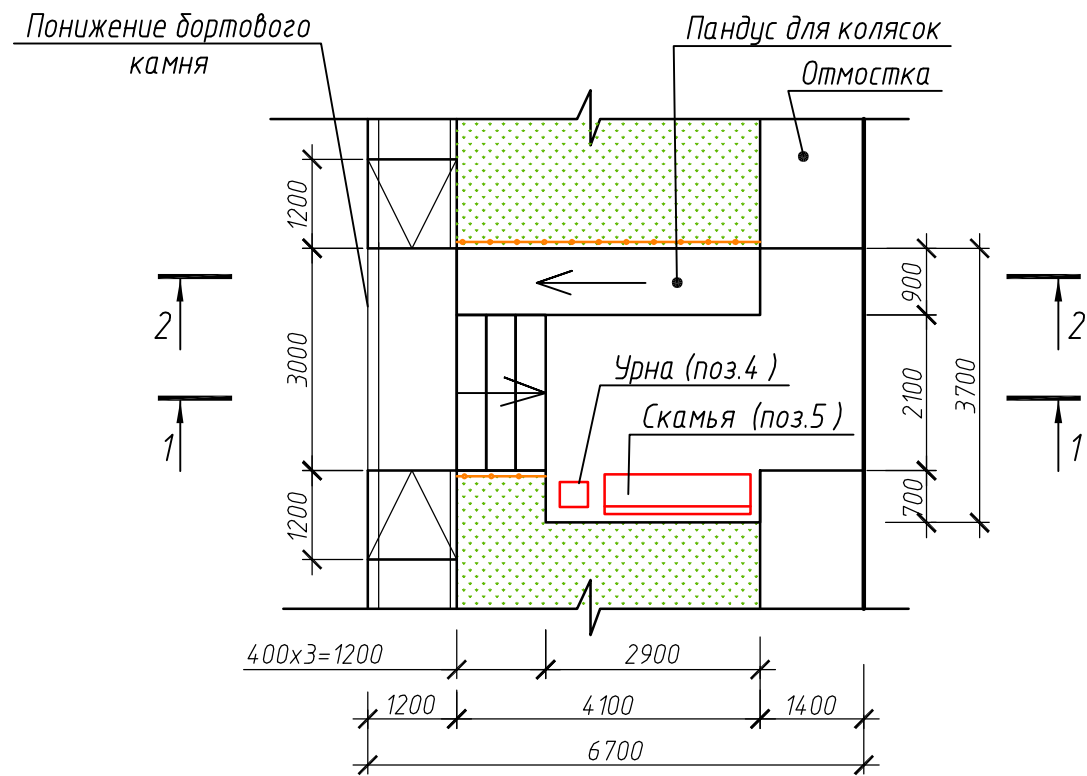


Фото 11. Подъезд 6.



Фото 13. Подъезд 7.

1. Ж/б конструкции крылец в рамках дизайн-проекта не разрабатываются.
2. Поверхности ступеней и площадок крыльца без отделки.
3. За отметку нуля для крылец принята отметка "чистого" пола тамбура которая соответствует абсолютной отметке 239.90.
4. Уклон пандусов для МГН не более 12%.
5. Ограждение крылец 6 и 7 – металлическое. Высота 0,9 м, шаг стоек 1,0 м. Длина ограждения по крыльцу 6 – 5,5 м.п.; по крыльцу 7 – 5,5 м.п. Устанавливать на ж/б конструкции.
6. "Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий" лист 10

						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	13
Выполнил	Богданова	Богданова	40.2020			Схемы крылец подъездов 6 и 7	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева	Клюева						
Н.контроль	Башаева	Башаева						

Схема крылец подъездов 8 и 9

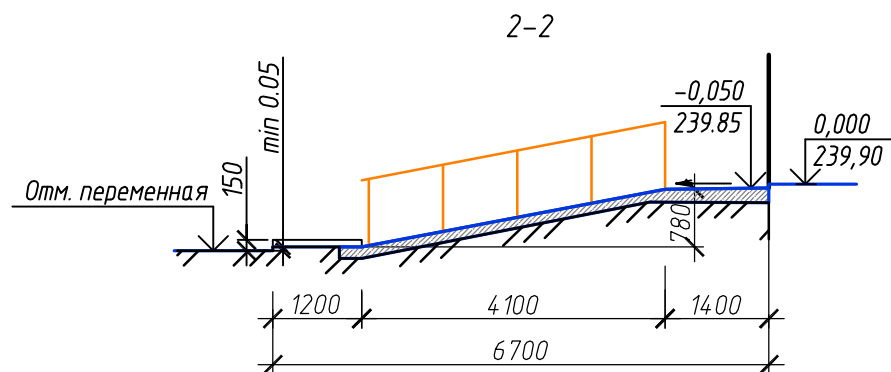
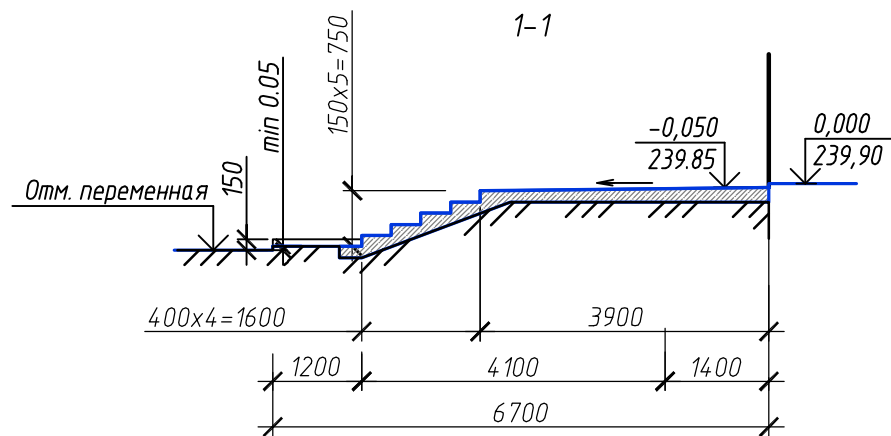
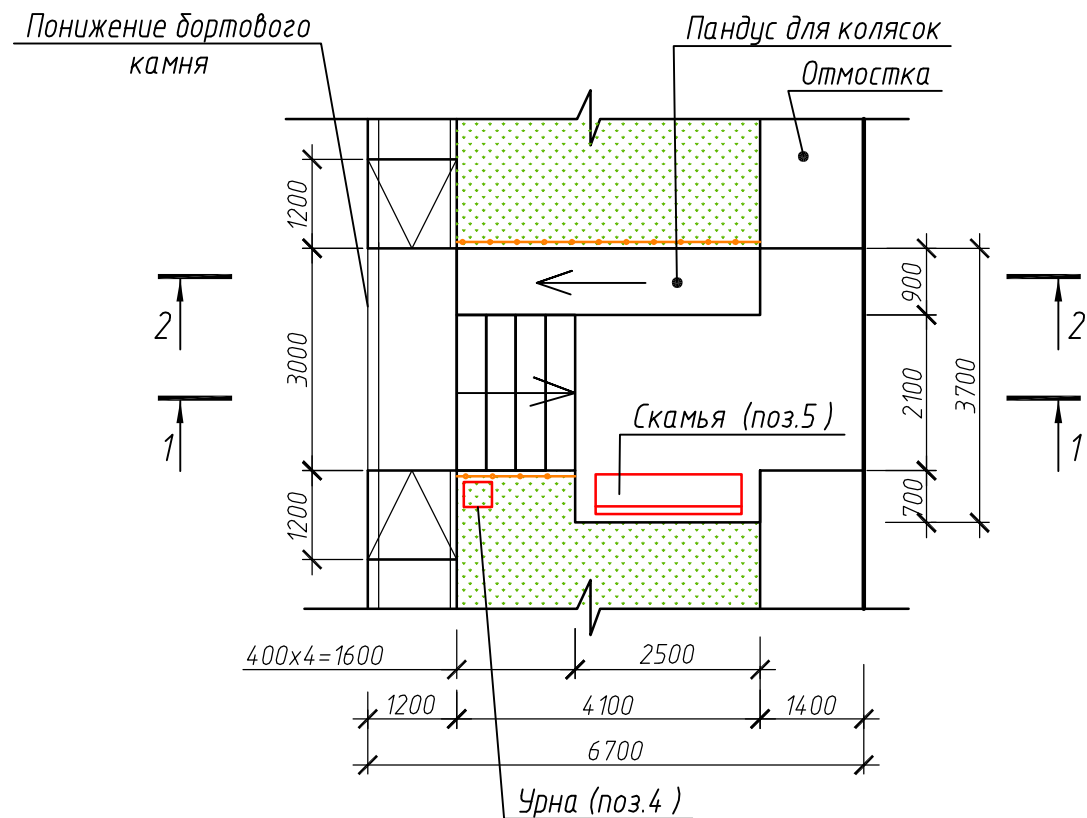


Фото 14. Подъезд 8.

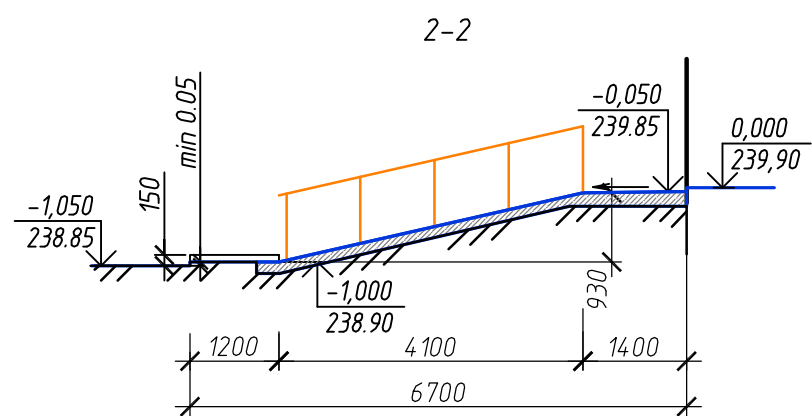
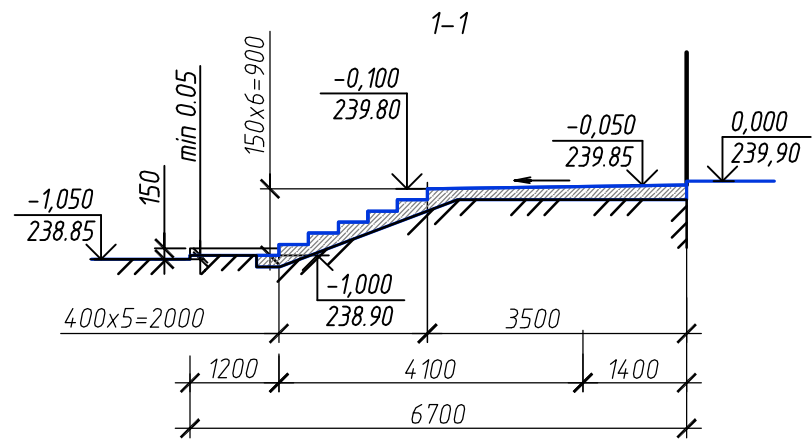
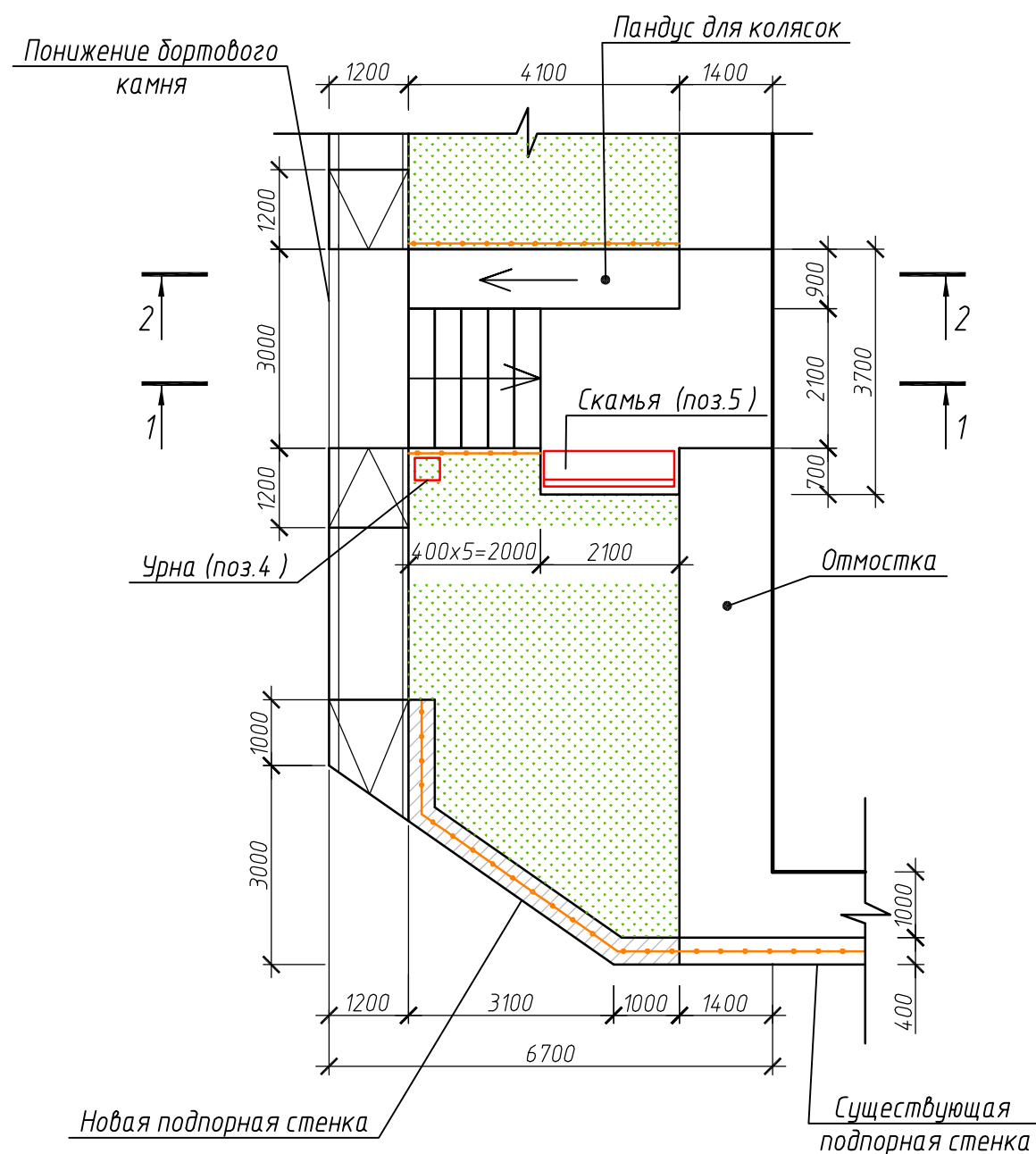


Фото 15. Подъезд 9.

1. Ж/б конструкции крылец в рамках дизайн-проекта не разрабатываются.
2. Поверхности ступеней и площадок крыльца без отделки.
3. За отметку нуля для крылец принята отметка "чистого" пола тамбура которая соответствует абсолютной отметке 239.90.
4. Уклон пандусов для МГН не более 12%.
5. Ограждение крылец 8 и 9 – металлическое. Высота 0,9 м, шаг стоек 1,0 м. Длина ограждения по крыльцу 8 – 5,9 м.п.; по крыльцу 9 – 5,9 м.п. Устанавливать на ж/б конструкции.
6. "Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий" лист 10

						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	14
Выполнил	Богданова	Богданова	Богданова	Богданова	10.2020	Схемы крылец подъездов 8 и 9	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева	Клюева	Клюева	Клюева	Клюева			
Н.контроль	Башаева	Башаева	Башаева	Башаева	Башаева			

Схема крыльца 10 и подпорной стенки



1. Ж/б конструкции крылец в рамках дизайн-проекта не разрабатываются.
2. Поверхности ступеней и площадок крыльца без отделки.
3. За отметку нуля для крылец принята отметка "чистого" пола тамбура которая соответствует абсолютной отметке 239.90.
4. Уклон пандусов для МГН не более 12%.
5. Ограждение крыльца 10 и подпорной стенки – металлическое. Высота 0,9 м, шаг стоек 1,0 м. Длина ограждения по крыльцу – 6,3 м.п. Длина по подпорной стенке – 25,0 м.п. Устанавливать на ж/б конструкции.
6. "Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий" лист 10



Фото 16. Подъезд 10.

						14-20-ДП		
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист
							ДП	15
Выполнил	Богданова	Богданова	Богданова	Богданова	2020	Схема крыльца 10 и подпорной стенки	ООО "Антарес"	
Проверил	Клюева	Клюева	Клюева	Клюева				
Н.контроль	Башаева	Башаева	Башаева	Башаева				





						14-20-ДП			
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Дизайн-проект	Стадия	Лист	Листов
							ДП	17	
Выполнил	Богданова				04.02.2020	Визуализация. Вид 2, 3, 4.	ООО "Антарес"		
Проверил	Клюева								
Н.контроль	Башаева								

Визуализация. Вид 8.



Визуализация. Вид 9.



Визуализация. Вид 10.



						14-20-ДП			
						Благоустройство дворовой территории по адресу: р. п. Горный, Тогучинского района, НСО, по ул. Советской, 17			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист	Листов
							ДП	19	
Выполнил	Богданова	[Signature]		10.2020		Визуализация. Вид 8, 9, 10.	ООО "Антарес"		
Проверил	Клюева	[Signature]							
Н.контроль	Башаева	[Signature]							