**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.10. ООО «СД Регион»**

**1. Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:032700:2279**; площадь 1388 кв.м.;

местоположение:Новосибирская область, г Новосибирск, **Заельцовский район**, ул Овражная;

**Заявленные требования:** *в части:*

*1.1. уменьшение отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032700:2293*

*1.2. уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 7,5 %*

**2.** **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:032700:2293**;

местоположение:Новосибирская область, г Новосибирск, **Заельцовский район**, ул Дачная, д 4;

площадь 813 кв.м.;(планшет 1158, 1243).

**Зонирование:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)

**Заявленные требования:** *в части:*

*уменьшения минимального отступа от границ земельного с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032700:2279*

**3. Земельный участок:**

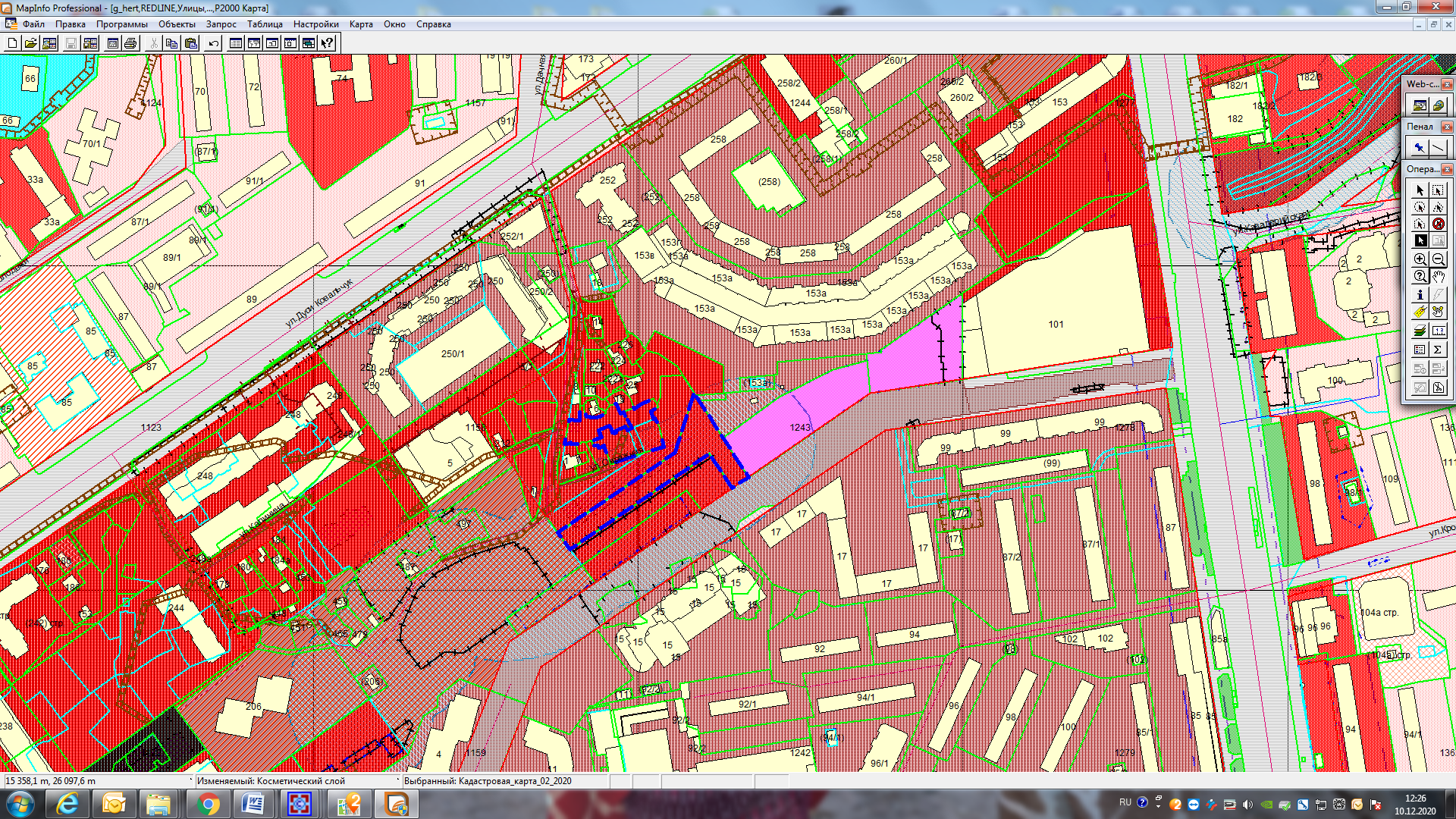
кадастровый номер **54:35:032700:2236**;

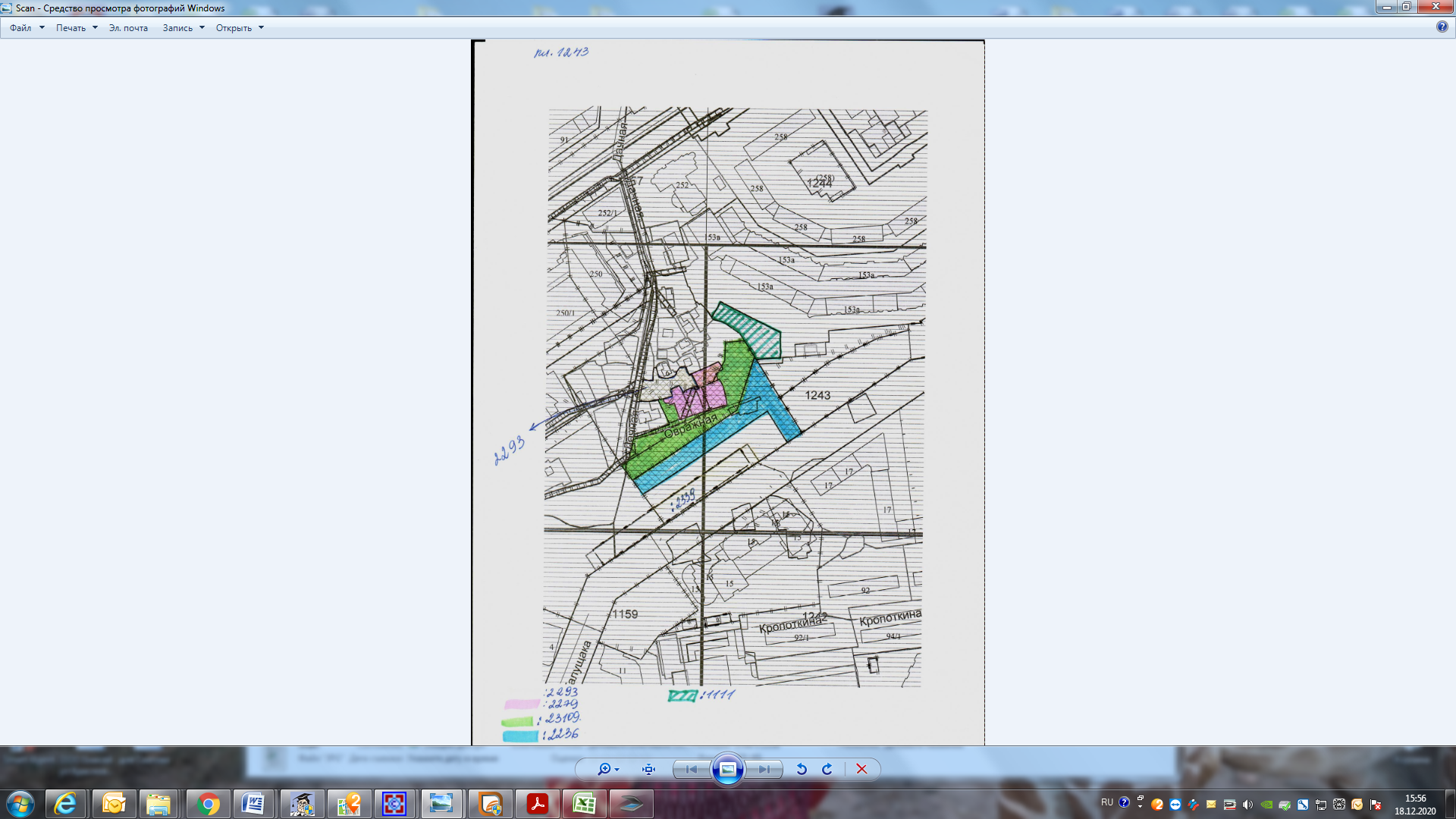
местоположение:Новосибирская область, г Новосибирск, **Заельцовский район**, ул Дуси Ковальчук;

площадь 813 кв.м.;(планшет 1158, 1243).

**Зонирование:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 7,5 %*

**

**