



ГЛАВА ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2024 № 94/89

р.п. Ордынское

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Порядком организации и проведения в Ордынском районе Новосибирской области общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 14.09.2023 № 179, руководствуясь Уставом Ордынского муниципального района Новосибирской области **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении администрации Ордынского района Новосибирской области разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Коммунальное обслуживание (3.1)» в отношении образуемого земельного участка, площадью 3612 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, Усть-Луковский сельсовет, д. Сушиха, отнесенного к территориальной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного

хозяйства (Жин)» (далее – Проект). Перечень информационных материалов к Проекту прилагается (Приложение №1).

2. Организатором общественных обсуждений, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений, является Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Ордынского района Новосибирской области, созданная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 14.02.2023 № 163/89 (далее – Комиссия). Местонахождение Комиссии по адресу: 633261, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, пр. Революции, 17. Электронная почта: ord_adm@nso.ru. Контактный телефон: 8(38359)21-107.

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению, определить с 01.02.2024 по 22.02.2024.

4. Поручить Комиссии:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту, опубликовать его в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области «Ордынский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) рекомендовать администрации Усть-Луковского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (Вергун В.Г.) организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населённых пунктах Усть-Луковского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в соответствии с Приложением №2;

3) разместить информационные материалы по Проекту с 08.02.2024 по 15.02.2024 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – информационная система), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал);

4) организовать проведение экспозиции Проекта в период с 08.02.2024 по 15.02.2024 по адресу: 633261, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, пр. Революции, 17, и консультирование посетителей экспозиции Проекта в рабочие дни с 14:00 до 16:00;

5) подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений, опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области «Ордынский Вестник» и разместить на едином портале, в информационной системе, на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложить участникам общественных обсуждений, прошедшим в соответствии законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, в период 08.02.2024 по 15.02.2024 внести предложения и

замечания по Проекту:

- посредством информационной системы;
- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Рекомендуемая форма предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, приведена в Приложении №3.

6. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области «Ордынский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ордынского района Новосибирской области Крауса Ю.В.

О.А. Орел



М.А. Мелькова
(38359) 21-600

Приложение №1
к постановлению Главы
Ордынского района
Новосибирской области
от 30.01.2024 № 94/89

ПЕРЕЧЕНЬ
информационных материалов к Проекту

1. Проект решения о предоставлении администрации Ордынского района Новосибирской области разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Коммунальное обслуживание (3.1)» в отношении образуемого земельного участка, площадью 3612 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, Усть-Луковский сельсовет, д. Сушиха, отнесенного к территориальной зоне – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)».



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00000000868a1705e95f3f1b4fc3850682e882bc
Владелец: **Орел Олег Анатольевич**
Действителен с 01.03.2023 до 24.05.2024

Приложение №2
к постановлению Главы
Ордынского района
Новосибирской области
от 30.01.2024 № 94/89

ПЕРЕЧЕНЬ
информационных стендов для размещения оповещения о начале
общественных обсуждений по Проекту

1. Новосибирская область, Ордынский район, Усть-Луковский сельсовет, д. Сушиха, ул. Ленина, 39;
2. Новосибирская область, Ордынский район, Усть-Луковский сельсовет, с. Усть-Луковка, ул. Полины Савостиной, д. 13;
3. Новосибирская область, Ордынский район, Усть-Луковский сельсовет, с. Усть-Луковка, ул. Полины Савостиной, д. 25.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00000000868a1705e95f3f1b4fc3850682e882bc
Владелец: **Орел Олег Анатольевич**
Действителен с 01.03.2023 до 24.05.2024

Приложение №3
к постановлению Главы
Ордынского района
Новосибирской области
от 30.01.2024 № 94/89

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных
обсуждениях**

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица _____

Дата рождения (для физических лиц) _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

*Приложение:

- _____
- _____

Личная подпись, дата _____

*Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

