

## **ОПОВЕЩЕНИЕ** **о начале общественных обсуждений**

В соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений в рабочем поселке Мошково Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 18.05.2022 № 218 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - проект) **сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту:**

1.1. Марченко Анастасии Евгеньевне (на основании заявления, в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка и неблагоприятной для застройки конфигурацией участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с кадастровым номером 54:18:100125:389, расположенного: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Вокзальная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), с разрешенным использованием – предпринимательство, со стороны ул.Вокзальная с 3,0 м до 1,0 м., со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100125:142 с 3,0 м до 0 м., а также в части уменьшения минимального размера земельного участка с кадастровым номером 54:18:100125:389 с 0,1 га до 0,0184 га.

1.2. Марченко Анастасии Евгеньевне (на основании заявления, в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с кадастровым номером 54:18:100125:142, расположенного: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Вокзальная, д. 22/2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), с разрешенным использованием – магазины, со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100125:41 с 3,0 м до 2,8 м., со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:18:100125:389 с 3,0 м до 0 м.

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению 44 сессии Совета депутатов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области от 29.04.2020 года № 239 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений в рабочем поселке Мошково Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;
- проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 18.05.2022 по 08.06.2022 года.

Проект и информационные материалы к нему в период с 25.05.2022 по 01.06.2022 года будут размещены:

1. в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области»;

2. в периодическом печатном издании «Вестник рабочего поселка Мошково», размещенном на официальном сайте рабочего поселка Мошково в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <http://adm-moshkovo.nso.ru/page/4568>

3. на информационном стенде в виде экспозиции по адресу:

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Пионерская, д. 7, стенд в холле на первом этаже у кабинета № 7;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Советская, д. 19, в МФЦ, стенд администрации р.п.Мошково в холле на первом этаже;

- Дата и время консультирования посетителей экспозиции проекта по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п.Мошково (далее - Комиссия):

- 26 мая 2022 года - с 14.30 час. до 17.00 час.

- 30 мая 2022 года - с 14.30 час. до 17.00 час.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения с 25.05.2022 по 01.06.2022 года:

- Посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [dem.nso.ru](http://dem.nso.ru);

- в письменной форме в адрес Комиссии;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения. Журнал находится по местонахождению Комиссии;

Местонахождение Комиссии по адресу: индекс 633131, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Мошково, ул.Пионерская, д. 7, кабинет № 1, адрес электронной почты: [gsgt@mail.ru](mailto:gsgt@mail.ru), контактный телефон 8 (383-48) 21-914.