ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления Главы Колыванского района Новосибирской области от 09.08.2021г. №170 «О проведении общественных обсуждений по внесению изменений в правила землепользования и застройки Пихтовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области» назначены общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки Пихтовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в отношении земельного участка площадью 1429 кв.м., состоящего из площади земель государственной неразграниченной собственности кадастрового квартала 54:10:031601, с геодезическими данными:

н1 x=577 864,83 y=4 171 228,12;

н2 x=577 852,42 y=4 171 239,07;

н3 x=577 840,74 y=4 171 244,07;

н4 x=577 827,92 y=4 171 236,48;

н5 x=577 805,44 y=4 171 220,31;

н6 x=577 814,93 y=4 171 212,35;

н7 x=577 825,60 y=4 171 200,23;

н8 x=577 830,01 y=4 171 195,72.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона территории общего пользования (ТОП)». В границах данной территории планируется установление территориальной зоны – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)».

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области», решению Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 214 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области», состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – проекты), и информационных материалов к ним и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений – с 16.08.2021 по 20.09.2021).

Проекты и информационные материалы к ним будут размещены:

* в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);
* на информационном стенде в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, 79, стенд кабинета 3.2;
* Новосибирская область, Колыванский район, с.Пихтовка, ул.М.Горького, 8, стенд у входа в здание (здание администрации Пихтовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области).

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проектов по местонахождению комиссии по правилам землепользования и застройки Колыванского района Новосибирской области (далее – комиссия):

23.08.2021 – с 08.30 часов до 12.30 часов,

26.08.2021 – с 08.30 часов до 12.30 часов,

01.09.2021 – с 14.30 часов до 16.30 часов.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 23.08.2021 по 01.08.2021 года:

посредством информационной системы;

в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: 633162, Российская Федерация, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, улица Ленина, 79; адрес электронной почты: [koluvan-adm@mail.ru](mailto:koluvan-adm@mail.ru), [a.migusova@kolivan.ru](mailto:a.migusova@kolivan.ru), [str-05@kolivan.ru](mailto:str-05@kolivan.ru); контактный номер 8 (38352)52-053, 8(38352)51-747, 8(38352)51-271.