

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

27.07.2022

Новосибирская область
г.Искитим

В целях выявления и учёта мнения интересов жителей Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 27.06.2022 № 20-ПП «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект внесения изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 08.07.2021 № 15 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 08.07.2022 по 05.08.2022.

Срок в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 18.07.2021 по 26.07.2021.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 27.07.2022.

В общественных обсуждениях по Проекту внесения изменений приняло участие – 2 участника.

Внесённые предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства:

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
1	АО «Сибантрацит»	Отнести к территориальной зоне: «Зона объектов железнодорожного транспорта (ТЖ)» земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:057409:1625, 54:07:057409:1632, 54:07:057409:1432.	Рекомендуем принять предложение
2	ООО «Сибантрацит-Агро»	Отнести к территориальной зоне: «Зона объектов железнодорожного транспорта (ТЖ)» земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:057409:1642, 54:07:057409:1420.	Рекомендуем принять предложение

	Отнести к территориальной зоне: «Зона объектов недропользования (ПН)» земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:057409:1124, 54:07:057409:1641, 54:07:057409:144, 54:07:057409:1428, 54:07:057409:1243, 54:07:057409:1431, 54:07:057409:1415, 54:07:057409:1416.	
--	---	--

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – 0 предложений и замечаний.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту внесения изменений считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в таблице к п.1, настоящего заключения.

Председатель

С.С.Зубарева

(подпись)

Секретарь

С.В.Строков

(подпись)