



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

22 АПР 2021

№ 258

г. Новосибирск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 18.05.2016 № 149 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Административный регламент), Правилами землепользования и застройки Репьевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 15.03.2019 № 131, рекомендациями комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от 16.04.2021 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Строковой Людмиле Николаевне в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:032008:93, площадью 1065 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, с. Репьево, ул. Береговая, д. 34/4, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров по улице со стороны дороги, на основании подпункта 4 пункта 21 Административного регламента, а именно, размер земельного участка не является

меньшим установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка или конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки, а также, на основании подпункта 20 пункта 21 Административного регламента, а именно, указанные в заявлении обоснования заявленных требований не являются основаниями предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, предусмотренными статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области Авсейкова А.С.

Министр



И.И. Шмидт