|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕк постановлению Главы Колыванского района Новосибирской областиот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки**

**Сидоровского сельсовета Колыванского района Новосибирской области**

1. Внести в правила землепользования и застройки Сидоровского сельсовета Колыванского района Новосибирской области утвержденные решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 01.11.2017 № 124 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сидоровского сельсовета Колыванского района Новосибирской области» следующие изменения:
	1. в строке подпункта 1.1 пункта 1 части 8.2 Главы 8 увеличить предельные максимальные параметры с 0,15 га на 0,5 га.

**Глава 8.** ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СИДОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### 8.2. Градостроительные регламенты в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам

Таблица 2

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства\*

| №п. | Кодовое обозначение территориальных зон (наименование муниципального образования) | Градостроительные регламенты территориальных зон (наименование муниципального образования) |
| --- | --- | --- |
| S min, (га) | S max, (га) | Отступ  min, (м) | Этаж min, (ед.) | Этаж max, (ед.) | Процент застройки min, (процент) | Процент застройки max, (процент) |
|  | Жилые зоны |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства(Жин) | 0,04 | 0,5 | 3 | 1 | 3 | 10 | 60 |