**Информация к проекту решения по заявлению:**

* 1. **ЖСК «Держава-Н»**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:063160:47**;

местоположение:обл. Новосибирская, г. Новосибирск, **Ленинский район**, ул. Невельского;

площадь 1640 кв.м.

**Зонирование:** Зона застройки, занимаемая не завершенными строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3м до 0 м со стороны ул. Невельского и ул. Связистов.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки*

**Планируется: завершение строительства объекта: "Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения" (13 эт.)**

