**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.12. ЗАО «Торговый центр Хилокский»**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:063645:130**;

местоположение:Новосибирская область, г Новосибирск, Ленинский район, ул Хилокская;

площадь 2983 кв.м.

**Зонирование:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки

(ОД-1.1)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального процента застройки с 25% до 11,5%*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки*

**Планируется: строительство стоянки**

