ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления Главы Колыванского района Новосибирской области от 23.07.2021г. №157 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения опредоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» назначены общественные обсуждения по проекту решения опредоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка, площадью 404 кв.м., кадастровый номер 54:10:031101:1760, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, с. Пихтовка, ул. Калинина, д. 31а, находящегося в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин).

На указанном земельном участке заявитель планирует осуществить строительство объекта торговли – здания магазина, площадью 54 кв.м., для ведения розничной торговли продуктами питания и товарами первой необходимости, что допускается условно разрешенным видом разрешенного использования земельных участков – обслуживание жилой застройки (2.7).

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области», решению Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 214 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области», состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – проекты), и информационных материалов к ним и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений – с 28.07.2021 по 24.08.2021).

Проекты и информационные материалы к ним будут размещены:

* в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);
* на информационном стенде в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, 79, стенд кабинета 3.2;
* Новосибирская область, Колыванский район, с.Пихтовка, ул.М.Горького, 8, стенд у входа в здание (здание администрации Пихтовского сельсовета Колыванского района Новосибирской области).

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проектов по местонахождению комиссии по правилам землепользования и застройки Колыванского района Новосибирской области (далее – комиссия):

04.08.2021 – с 08.30 часов до 12.30 часов,

10.08.2021 – с 08.30 часов до 12.30 часов,

16.08.2021 – с 14.30 часов до 16.30 часов.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 04.08.2021 по 16.08.2021 года:

посредством информационной системы;

в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: 633162, Российская Федерация, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, улица Ленина, 79; адрес электронной почты: [koluvan-adm@mail.ru](mailto:koluvan-adm@mail.ru), [a.migusova@kolivan.ru](mailto:a.migusova@kolivan.ru), [str-05@kolivan.ru](mailto:str-05@kolivan.ru); контактный номер 8 (38352)52-053, 8(38352)51-747, 8(38352)51-271.