

# **ИП Крупин Дмитрий Сергеевич**

Россия, 630082, Новосибирская область,  
г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 252,  
тел.: 8 (952) 926-68-13

СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РОССИИ  
Г. НОВОСИБИРСК р/сч. 40802810844050096912  
БИК 045004641 ИНН 540862907492

---

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ жилых микрорайонов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области**

**Многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Пионерская дома № 14, 16, 24а**

**Основная часть  
проекта межевания территории**

Графическая часть

г. Новосибирск, 2020

# ИП Крупин Дмитрий Сергеевич

Россия, 630082, Новосибирская область,  
г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 252,  
тел.: 8 (952) 926-68-13

СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РОССИИ  
Г. НОВОСИБИРСК р/сч. 40802810844050096912  
БИК 045004641 ИНН 540862907492

## УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации рабочего  
поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ жилых микрорайонов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области

Многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Пионерская дома № 14, 16, 24а

Основная часть  
проекта межевания территории

Графическая часть

Заказчик: Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района  
Новосибирской области

Шифр:

Исполнитель: ИП «Крупин Д. С.»

Руководитель



Крупин Д. С.

г. Новосибирск, 2020

**Состав исполнителей**

№№ п/п	ФИО	Должность	Подпись
1	<b>Сарычева Ольга Борисовна</b>	Архитектор - градостроитель	
2	<b>Генш Елена Евгеньевна</b>	Помощник кадастрового инженера	
3	<b>Васильева Софья Валерьевна</b>	Помощник кадастрового инженера	

### Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование документа	Примечание
1	2	3
1	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
2	Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории:	
2.1	Чертеж проекта межевания территории	М 1:400
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков;	М 1:400
3.2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий;	М 1:400
3.3	Чертеж местоположение существующих объектов капитального строительства;	М 1:400
3.4	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий;	<p>Схема не подготавливается.</p> <p>В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют особо охраняемые природные территории (письмо министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области от 18.09.2020 № 9177-14/37)</p>
3.5	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия.	<p>Схема не подготавливается.</p> <p>В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия письмо администрации рабочего поселка Мошково Новосибирской области от 04.09.2020 № 1413)</p>
3.6	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.	<p>Схема не подготавливается так как территория проектирования расположена на землях населенных пунктов р.п. Мошково Мошковского района Новосибирской области.</p>
4	Приложение	

# Чертеж межевания территории



## Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы существующих земельных участков по данным Единого государственного реестра недвижимости

границы изменяемых земельных участков

**54:18:100101:3У1** условный номер образуемого земельного участка

54:18:100120 кадастровый номер кадастрового квартала



Границы публичных сервитутов отсутствуют;

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории отсутствуют;

Границы планируемых элементов планировочной структуры отсутствуют.

Согласно ответа от 04.09.2020г № 14.12 Администрации р.п. Мошково в границах проектирования отсутствуют:  
- существующие красные линии в границах проектирования.

					Заказчик: Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области				
					Документация по планировке территории жилых микрорайонов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области: ул. Пионерская дома №№ 14, 16, 24а.				
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	2
		Исполнитель	Сарычева О.Б.		09.2020	Чертеж межевания территории, М 1:400	ИП КРУПИН ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ		
		Исполнитель	Генш Е.Е.		09.2020				
		Исполнитель	Васильева С.В.		09.2020				
		Н. контроль	Крупин Д.С.		09.2020				

# Чертеж межевания территории



## Условные обозначения



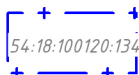
границы образуемых земельных участков



границы существующих элементов планировочной структуры



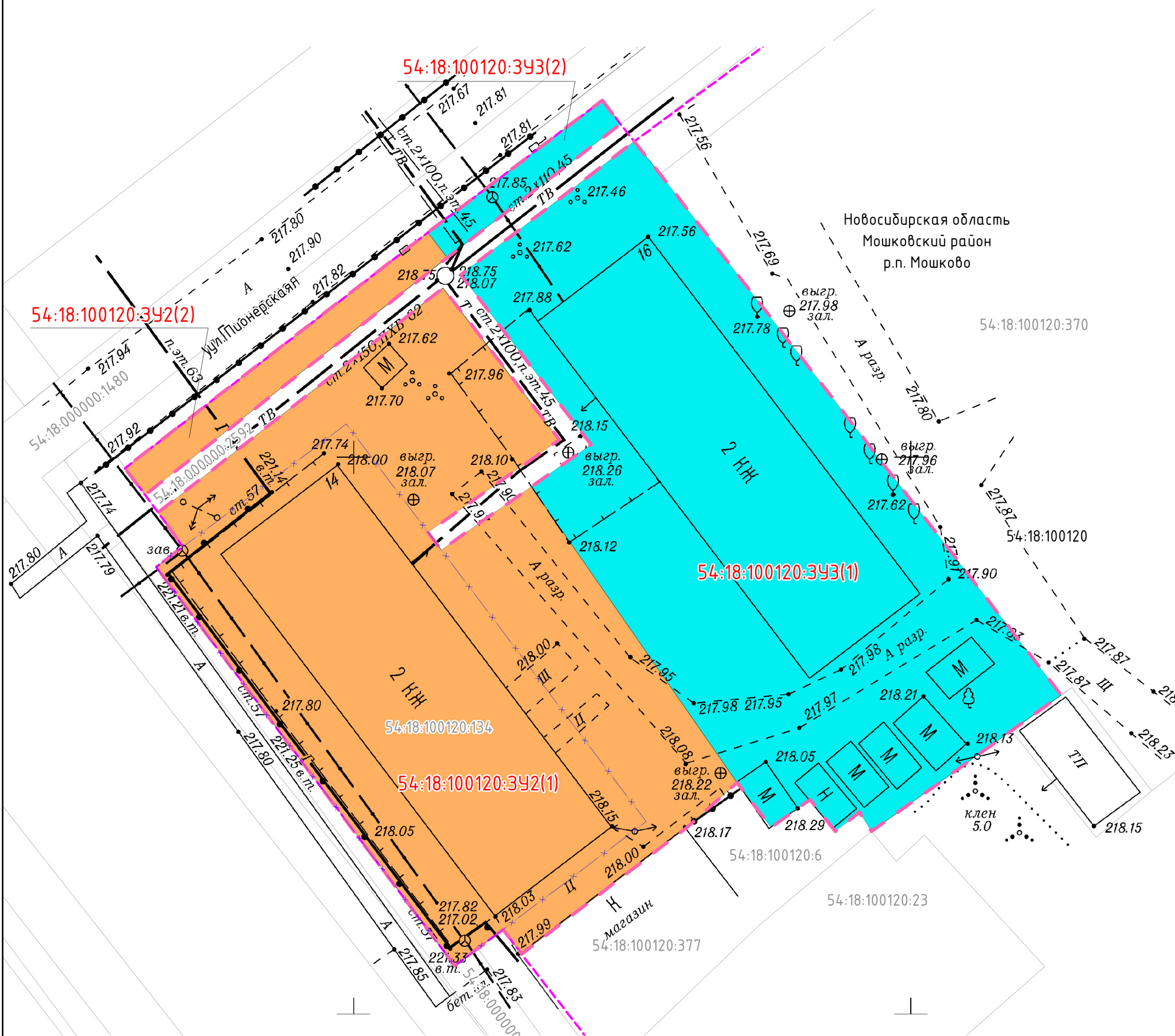
границы существующих земельных участков по данным Единого государственного реестра недвижимости



границы изменяемых земельных участков

54:18:100101:392 условный номер образуемого земельного участка

54:18:100120 кадастровый номер кадастрового квартала



Границы публичных сервитутов отсутствуют;

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории отсутствуют;

Границы планируемых элементов планировочной структуры отсутствуют.

Согласно ответа от 04.09.2020г № 1412 Администрации р.п. Мошково в границах проектирования отсутствуют:

- существующие красные линии в границах проектирования.

					Заказчик: Администрация рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области				
					Документация по планировке территории жилых микрорайонов рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области: ул. Пионерская дома №№ 14, 16, 24а.				
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	2	2
Исполнитель		Сарычева О.Б.			09.2020	Чертеж межевания территории, М 1:400	ИП КРУПИН ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ		
Исполнитель		Генш Е.Е.			09.2020				
Исполнитель		Васильева С.В.			09.2020				
Н. контроль		Крупин Д.С.			09.2020				