

**Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева
Куйбышевского района Новосибирской области**

На общественные обсуждения, назначенные с 04 октября 2023 года по 02 ноября 2023 года представляется проект:



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КУЙБЫШЕВА
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

(сессия)

.2023 №

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева
Куйбышевского района Новосибирской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом городского поселения города Куйбышева, по результатам общественных обсуждений, проходивших с 04.10.2023 года по 02.11.2023 года по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области Совет депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области **РЕШИЛ**:

1. Утвердить рассмотренные на общественных обсуждениях, проходивших с 04.10.2023 года по 02.11.2023 года материалы и предложения по внесению изменений в решение десятой сессии Совета депутатов города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 20.06.2022 № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области»:

1.1. в п.п. 1.3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в границах населенных пунктов (нЖс)» пункта 1 «Жилые зоны» таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»: в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка «Магазины (4.4)»;

1.2. в п.п. 2.9 «Зона объектов здравоохранения (ОсЗ)» пункта 2 «Общественно-деловые зоны» таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон»: в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков включить наименование вида разрешенного использования земельного участка «Предпринимательство (4.0)».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Куйбышева
Куйбышевского района
Новосибирской области

_____ А.А. Андронов

Председатель Совета
депутатов города
Куйбышева Куйбышевского
района Новосибирской области

_____ Е.А. Яблокова